

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez la presente demanda para resolverse sobre su admisión o inadmisión.

**DANIELA PÉREZ SILVA**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO CIVIL CIRCUITO**

**Manizales, ocho (8) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

Auto:	INTERLOCUTORIO
PROCESO:	DIVISORIO
RADICADO:	170013103005-2022-00244-00
DEMANDANTE:	SANDRA MILENA BENAVIDES MARQUEZ
DEMANDADOS:	LUIS FERNANDO BENAVIDES MARQUEZ FANNY MARQUEZ DE GONZALEZ ADIELA MARQUEZ RINCON CONSUELO MARQUEZ RINCON LUZ AMPARO MARQUEZ RINCON MARIA DEISY MARQUEZ RINCON MARIA YISEL MARQUEZ RINCON

Una vez analizado el introductorio y sus anexos, se advierte que es necesario inadmitir la presente demanda por las siguientes razones:

1.- Deberá aportar el dictamen pericial que determine el valor del bien, el tipo de división que procede, la partición y valor de las mejoras, de ser el caso. Lo anterior conforme lo establecido en el art. 406 del C.G.P.. Es de aclarar que la aportación del dictamen con la demanda es requisito de admisibilidad y por ello, no es dable acceder a la designación del perito, máxime cuando el mismo C.G.P. exige que quien pretende valerse de un dictamen debe aportarlo.

2.- Deberá aportar avalúo catastral del inmueble en cumplimiento del requisito estatuido en el numeral 3°. del art. 26 del Estatuto General Procesal, dicho avalúo deberá expedido por la entidad catastral que tiene dentro de sus funciones tal labor, esto es, el MASORA. Lo allegado corresponde a una factura predial.

3.- Deberá indicar el nombre, número de identificación y domicilio de cada uno de los demandados. Art. 82#2.

4.- La pretensión número 7 no es acumulable a las declaraciones del proceso divisorio. Deberá ser excluida.

5- Explicará la razón de la pretensión número 8. Lo anterior, dado que, se dice que se pretende la venta del bien, mas no la división material, lo anterior de cara al contenido del Art. 415 C.G.P.

En consecuencia, procede el despacho a inadmitir la demanda conforme al artículo 90 del C.G.P. y a conceder a la parte demandante el término de cinco (5) días hábiles para corregirla so pena de rechazo.

Así las cosas, el **JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO**, de Manizales, Caldas,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda presentada por SANDRA MILENA BENAVIDES MARQUEZ para promover proceso **DIVISORIO** en contra de LUIS FERNANDO BENAVIDES MARQUEZ, FANNY MARQUEZ DE GONZALEZ, ADIELA MARQUEZ RINCON, CONSUELO MARQUEZ RINCON, LUZ AMPARO MARQUEZ RINCON, MARIA DEISY MARQUEZ RINCON y MARIA YISEL MARQUEZ RINCON.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (5) días para subsanar la demanda, conforme con lo dicho en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERIA** al abogado JOSE ORLANDO BUITRAGO GÓMEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 15.911.700 de Manizales – Caldas y portador de la TP 118.395, para que represente los intereses de la demandante.

**NOTIFÍQUESE**



Handwritten signature of Juliana Salazar Londoño in black ink.

**JULIANA SALAZAR LONDOÑO  
JUEZA**