

**CONSTANCIA DE SECRETARÍA:** Se deja en el sentido que la presente demanda correspondió a este juzgado por reparto realizado por la Oficina de Apoyo Judicial. Pasa a Despacho para resolver sobre su admisión, inadmisión o rechazo. Sírvase proveer.

Manizales, Caldas, 6 de octubre del 2022

**DANIELA PÉREZ SILVA**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO CIVIL CIRCUITO**

**Manizales, seis (6) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>AUTO</b>	INTERLOCUTORIO
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONURBANO CONSULTORES SAS
<b>DEMANDADOS:</b>	FIDUCIARIA CENTRAL S.A vocera y administradora del FIDEICOMISO PAM VIVIENDA GOBERNACIÓN DE CALDAS Y FIDEICOMISO DERIVADO DEL GRUPO I MIL VIVIENDAS
<b>RADICADO:</b>	170013103005-2022-00219-00

Una vez analizado el introductorio y sus anexos, se advierte que es necesario inadmitir la presente demanda para que:

1. De conformidad con lo exigido en el Decreto 2242 de 2015 art. 3, deberá acreditar de manera indudable, que entregó al ejecutado la representación gráfica de la factura. De haberlo hecho en formato impreso, deberá acreditar el respectivo recibido, con fecha de recibido y nombre de la persona que recibió; de haberla entregado en formato digital, acreditará la efectiva entrega en el correo electrónico que el ejecutado haya proporcionada para tales fines o en el sitio electrónico correspondiente.
2. Debe explicar cual es el factor de competencia que atribuye al despacho, teniendo en cuenta el domicilio de la demandada y que no

aparece pactada esta ciudad como lugar de cumplimiento de las obligaciones.

3. Deberá aclarar al despacho la situación del poder autoconferido por la representante legal LAURA MARCELA RAMIREZ ORTIZ.

En consecuencia, procede el despacho a conceder a la parte demandante el término de cinco (5) días hábiles para corregir la demanda so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Manizales,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda por medio de la cual pretende dar inicio a proceso ejecutivo promovida por CONURBANOCONSULTORES SAS, en frente de FIDUCIARIA CENTRAL S.A vocera y administradora del FIDEICOMISO PAM VIVIENDA GOBERNACIÓN DE CALDAS Y FIDEICOMISO DERIVADO DEL GRUPO I MIL VIVIENDAS, por lo motivado.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (5) días para subsanar la demanda, conforme con lo dicho en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JULIANA SALAZAR LONDOÑO**  
**JUEZA**