



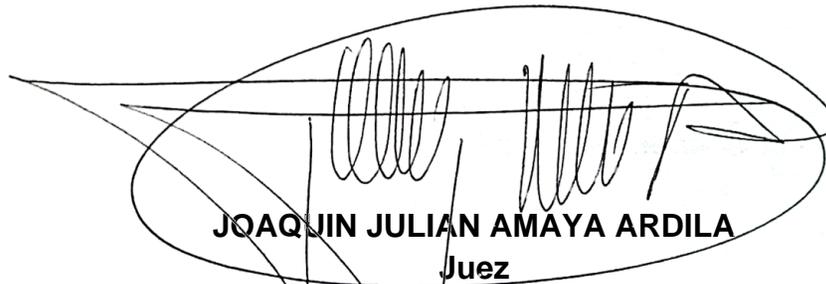
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención al memorial obrante a folio 768 del C.2, presentado por la apoderada de la demandante, el Despacho dispone ACLARAR el auto del 24 de noviembre de 2022 (fl. 764), por medio del cual se fijaron honorarios definitivos de la labor encomendada en el asunto (avalúo del inmueble), en el sentido de indicar que estos corresponden a la suma de Un Millón Ochocientos mil pesos (\$1.800.000).

En lo demás la providencia se mantiene incólume.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c7df399b2c52255fc21b6741e152cb027e64ab6daf8c5f50fd11627c68aeca6**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

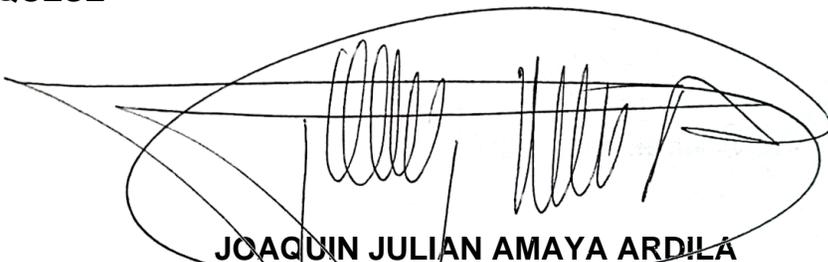
Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos establecidos en el artículo 411, en concordancia, con el art. 448 del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

SEÑALAR, la hora de las 09:00 AM, del día NUEVE(9) del mes de MARZO del año 2023, para llevar a cabo la diligencia remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-202922174.

La licitación comenzará a la hora indicada y no se cerrará sino transcurrida una hora, por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo (\$1.134.372.655) y para admitir al postor debe haber consignado el 70% del avalúo respectivo. (Inciso 4° del Art. 411 C.G.P.)

Anúnciese el remate con las formalidades que prevé el artículo 450 del Código General del Proceso, esto es, en **LISTADO** publicado el día domingo, con una antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en un diario de amplia circulación (El Tiempo, La República, El Espectador, Nuevo Siglo). De lo anterior, deberá la parte interesada aportar constancia al expediente y un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae9e545d5c5db918311604ab0fedb255636a6f34b56ef5dbe8ad9153dbf715c7**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

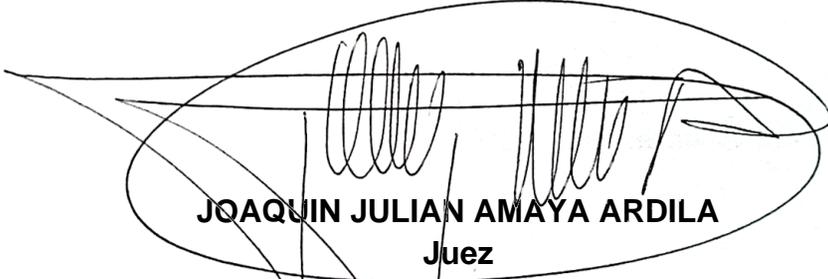
Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Agréguese el Despacho Comisorio debidamente diligenciado (fl. 90 al 92), realizado por la INSPECTORA TERCERA DE POLICÍA URBANA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE ESTA LOCALIDAD, respecto de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20671337, para los efectos contemplados en el inciso 2° del artículo 40 del C. G. del P.

**REQUIÉRASE** al señor secuestre para que dentro de los diez (10) días siguientes, rinda cuentas de su administración. Por secretaria, líbrese la comunicación respectiva.

De otra parte, respecto a la solicitud del apoderado demandante (fl. 41 C.4), de nombrar un perito para el avalúo del bien objeto de cautela, el Despacho no accede a lo deprecado, como quiera que esta es una facultad del interesado de designar el profesional en la materia que a bien tenga, y siguiendo lo dispuesto en el artículo 444 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a59929ebd5c49e365e3175bb292cec7aed4168e174c9b98bf5e3981e2ebdc6**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



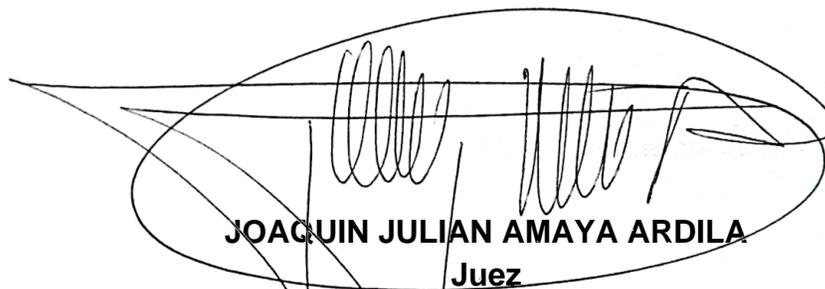
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención al informe secretarial que antecede, el Despacho dispone **REQUERIR** al CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DE LA FUNDACIÓN LIBORIO MEJIA SEDE BOGOTÁ, para que en el término de diez (10) días, informe al Juzgado el resultado del procedimiento de negociación de deudas de la demandada, MANUEL RICARDO BARRIGA SALGADO. Lo anterior, toda vez que a la fecha no se tiene conocimiento sobre las resueltas de aquel.

Por secretaria, envíese comunicación en tal sentido.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **763da3c6f9f382eba4f279e1cde90e929beeb11a744c6f4fb51df4c22cd7f049**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Procede el Despacho a pronunciarse en relación con la aprobación del remate efectuado dentro del presente asunto.

**ANTECEDENTES:**

El día 12 de diciembre de 2022, tuvo lugar el remate de la cuota parte (1/7) del siguiente bien inmueble, embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente asunto:

Apartamento ubicado en la Carrera 10 No. 4-45 Apartamento 201 del municipio de Chía, Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20112989 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte.

El bien aquí rematado fue embargado mediante auto del 25 de febrero de 2019 (fl. 5), orden comunicada a la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, mediante Oficio 0394/2019 (fl. 6), medida debidamente inscrita, tal y como obra en certificado de tradición, visto a folio 11. Posteriormente, el bien fue secuestrado en diligencia adelantada por la Inspectora Primera de Policía Urbana de esta localidad, el día 04 de diciembre de 2020 (fl. 71).

La cuota parte (1/7) del referido inmueble fue avaluado en la suma de \$53.661.498 (fl. 114 al 146), fijándose fecha para su remate, mediante proveído del 10 de noviembre de 2022 (fl. 158), siendo la base del remate el 70%, esto es, la suma de \$37.563.048.

El remate se anunció previamente al público, en la forma dispuesta en el artículo 450 del Código General del Proceso, según las constancias que aparecen dentro del expediente (fl. 162 al 170). Y dentro del término respectivo, se presentó postura por la señora NUBIA ANDREA RODRIGUEZ CUBILLOS, parte ejecutante, por la suma de \$40.000.000, solicitando postura por cuenta del crédito (fl. 171).

En la diligencia de remate se cumplieron todas y cada una de las formalidades establecidas por la Ley para hacer el remate de bienes (art. 452 del C.G.P); habiéndose efectuado dentro del término la consignación del pago del impuesto de que trata la Ley 1743 de 26 de diciembre de 2014 (\$2.000.000 – fl. 177).

Así las cosas, como se cumplieron las formalidades prescritas por la ley para hacer el remate, y el rematante cumplió con la obligación de consignar el saldo del precio dentro de los cinco (5) días siguientes a la diligencia y pagó el valor del impuesto, es del caso impartirle aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 455 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía, Cundinamarca,

## RESUELVE:

**PRIMERO: APRUÉBESE** en todas sus partes el remate en referencia, mediante el cual le fue adjudicado la cuota parte (1/7) de la nuda propiedad del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20112989 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, ubicado en la Carrera 10 No. 4-45 Apartamento 201 del municipio de Chía, Cundinamarca, alinderado según la Escritura Publica No. 1571 del 6 de octubre de 2005, a la señora **NUBIA ANDREA RODRIGUEZ CUBILLOS**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.712.476 de Bogotá.

**SEGUNDO. EXPÍDASE** al rematante copia del acta de Remate y del auto aprobatorio, para que sirva de título de propiedad al rematante, y proceda a su inscripción en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos. Estos documentos deberán ser protocolizados por el interesado en una notaría de su preferencia y allegados al expediente.

**TERCERO: SE ORDENA** la cancelación de las medidas practicadas dentro del proceso. Por secretaria Ofíciase a la Oficina de instrumentos públicos correspondiente.

**CUARTO: ENTRÉGUESE** por el secuestre el bien rematado al adquirente. Líbrese comunicación al auxiliar de la justicia TRANSLUGON LTDA. Se concede el término de 10 días.

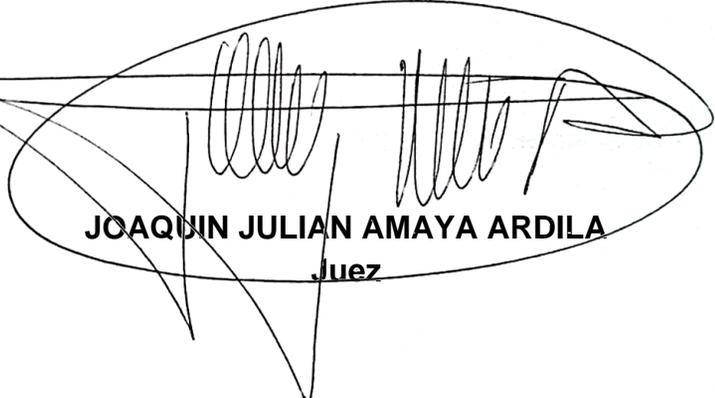
**QUINTO:** Por secretaria, actualícese la liquidación de costas y las partes quedan autorizadas para actualizar la liquidación de crédito, para los fines del artículo 455 numeral 7º del Código General del proceso.

**SEXTO:** Por secretaria, OFÍCIESE al consejo Superior de la Judicatura poniendo de presente la consignación que por impuesto de remate se hizo y alléguese copia de la misma.

**SEPTIMO: SE ADVIERTE** al rematante que dentro del término de diez (10) días siguientes a la fecha en que reciba el bien, deberá acreditar el pago de impuestos, servicios públicos y cuotas de administración, que se hayan causado para la entrega del producto objeto de remate (Núm. 7 art. 455 CGP).

**OCTAVO:** Una vez cumplido lo dispuesto en el numeral anterior y actualizada la liquidación del crédito, se dispondrá la entrega de dineros al demandado, si a ello hubiere lugar.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez



DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **221821e084774a8afe52aa5be94cb57c61afd45769701c94878712d38805fcb9**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la solicitud de la apoderada de la demandante (fl. 111 C.2), reunidos los requisitos establecidos en el artículo 448 del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

SEÑALAR, la hora de las \_\_10:30\_\_AM\_\_, del día \_\_NUEVE\_\_(9) del mes de \_\_MARZO\_\_ del año 2023, para llevar a cabo la diligencia de remate de la cuota parte (50%) del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20325524.

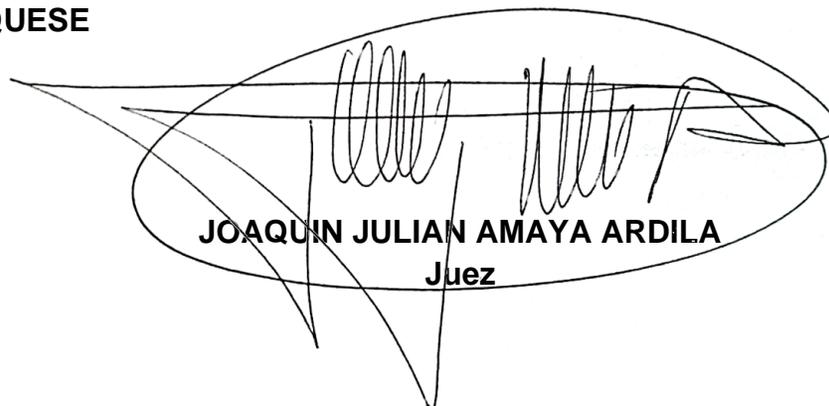
El bien inmueble fue avaluado en la suma de \$205.850.000 (Fl. 77), por lo que la cuota parte a rematarse corresponde a la suma de \$102.925.000.

La licitación comenzará a la hora indicada y no se cerrará sino transcurrida una hora, por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo y para admitir al postor debe haber consignado el 40% del avalúo respectivo. (Art. 451 C.G.P.)

Anúnciese el remate con las formalidades que prevé el artículo 450 del Código General del Proceso, esto es, en **LISTADO** publicado el día domingo, con una antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en un diario de amplia circulación (El Tiempo, La República, El Espectador, Nuevo Siglo). De lo anterior, deberá la parte interesada aportar constancia al expediente y un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

De otra parte, en atención a la solicitud de que se lleve a cabo el remate del 100% del inmueble, el Despacho no accede a ello, como quiera que resulta improcedente. La medida cautelar decretada en el asunto solo recae en la cuota parte (50%) que pertenece al demandado, el trámite que acá se adelanta es una ejecución en contra de este último, por lo que no se puede pretender que se remate parte de un bien que no fue objeto de cautela y que no hace parte de los bienes en contra de quien se adelanta la ejecución.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez



DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71d18ab7883e7ba533fb756844f4d9c35feff79e8c70358f613fc51b640b0ba1**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



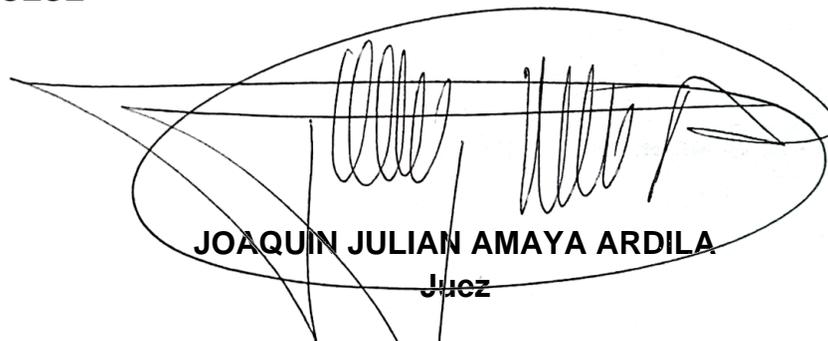
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la cesión de crédito (archivo 006), el Despacho se pronuncia como sigue:

- 1.- **ACEPTAR y TENER EN CUENTA**, para todos los efectos en este proceso la cesión legal de las obligaciones que se ejecutan y acciones y privilegios conforme a las normas del Código Civil, que BANCO W S.A., hace a favor de BANINCA S.A.S, únicamente en el porcentaje que corresponde al Banco.
- 2.- En consecuencia, téngase como cesionaria y parte demandante en la presente ejecución, a BANINCA S.A.S.
- 3.- **REQUERIR** a la parte demandante – cesionaria, a efectos de que se sirva designar apoderado judicial, como quiera que el apoderado reconocido en el asunto renunció.
- 4.- **NOTIFÍQUESE** a la parte demandante en la forma establecida en el Código Civil, en firme ingrese al Despacho para lo correspondiente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:

**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec67a7605ea16b8744b2558a1a19409158249e0454252eafd46b4b707789cb2d**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Mediante proveído del 29 de octubre de 2020, el Despacho libró mandamiento ejecutivo, a favor de GLADYS TORRES BONILLA, en contra de HECTOR ELADIO VASQUEZ ORDONEZ (fl. 13 C.1).

El demandado se notificó del mandamiento de pago, por conducta concluyente, según lo establecido en el artículo 301 del C.G. del P. (fl. 17), corriéndole los términos de Ley sin que se aportara escrito alguno contestando la demanda o proponiendo medios exceptivos, por lo cual se debe disponer dar aplicación al artículo 440 del CGP, ordenando llevar adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la parte ejecutada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía, administrando justicia en nombre de la República de Colombia, y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE:**

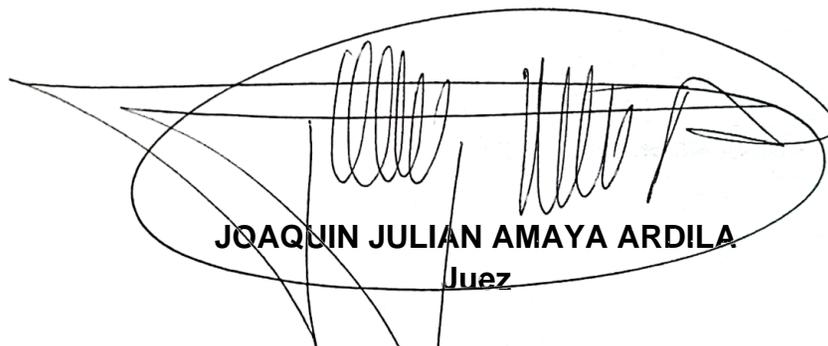
**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la presente ejecución, en la forma y términos indicados en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO: ORDENAR** practicar la liquidación del crédito conforme lo ordena el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente llegaren a ser objeto de tal medida.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada, a favor de la ejecutante. Para tal efecto se señala la suma de \$812.880, por concepto de Agencias en Derecho, conforme a lo establecido en el Acuerdo No. PSAA16-105544 del 2016. Por secretaria practíquese la liquidación de las mismas.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez



DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **706ea0b7c25b13a307e14ce940d9e95fe8ab7e3d759bad4fb2d45c4893122139**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

**MOTIVO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Procede el Despacho a pronunciarse en relación con la aprobación del remate efectuado dentro del presente asunto.

**ANTECEDENTES:**

El día 30 de noviembre de 2022, tuvo lugar el remate del siguiente bien inmueble, embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente asunto:

Apartamento ubicado en la Carrera 2 No. 5-81 del Conjunto Multifamiliar Valdivia Apto. 307 Torre 2, del municipio de Chía, Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20621115 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte.

El bien aquí rematado fue embargado mediante auto del 22 de junio de 2021 (fl. 7), orden comunica a la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, mediante Oficio 1213/2022 (fl. 16), medida debidamente inscrita, tal y como obra en certificado de tradición, visto a folio 39. Posteriormente, el bien fue secuestrado en diligencia adelantada por la Inspectora Sexta de Policía Urbana de esta localidad, el día 16 de noviembre de 2021 (fl. 70).

El referido inmueble fue avaluado en la suma de \$151.845.320 (fl. 123), fijándose fecha para su remate, mediante proveído del 18 de octubre de 2022 (fl. 149), siendo la base del remate el 70%, esto es, la suma de \$106.291.724.

El remate se anunció previamente al público, en la forma dispuesta en el artículo 450 del Código General del Proceso, según las constancias que aparecen dentro del expediente (fl. 153 al 157). Y dentro del término respectivo, se presentó postura por la señora MARTHA JANETH GALINDO RIVERA, parte ejecutante, por la suma de \$110.000.000, allegando consignación por el porcentaje legal para hacer la misma (fl. 161), de una parte, y solicitando postura por cuenta del crédito (fl. 159).

En la diligencia de remate se cumplieron todas y cada una de las formalidades establecidas por la Ley para hacer el remate de bienes (art. 452 del C.G.P); habiéndose efectuado dentro del término la consignación del saldo del precio (\$49.261.872 – fl. 324) y el pago del impuesto de que trata la Ley 1743 de 26 de diciembre de 2014 (\$5.500.000 – fl. 326).

Así las cosas, como se cumplieron las formalidades prescritas por la ley para hacer el remate, y el rematante cumplió con la obligación de consignar el saldo del precio dentro de los cinco (5) días siguientes a la diligencia y pagó el valor del impuesto,

es del caso impartirle aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 455 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía, Cundinamarca,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: APRUÉBESE** en todas sus partes el remate en referencia, mediante el cual le fue adjudicado el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20621115, ubicado en la Carrera 2 No. 5-81, Torre 2, Apto 307 del Conjunto Multifamiliar Valdivia del municipio de Chía, con el uso y goce exclusiva del parqueadero número 22, a la señora **MARTHA JANETH GALINDO RIVERA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.257.311 de Bogotá.

**SEGUNDO.** Expídase al rematante copia del acta de Remate y del auto aprobatorio, para que sirva de título de propiedad al rematante, y proceda a su inscripción en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos. Estos documentos deberán ser protocolizados por el interesado en una notaría de su preferencia y allegados al expediente.

**TERCERO: SE ORDENA** la cancelación de las medidas practicadas dentro del proceso. Por secretaria Oficiése a la Oficina de instrumentos públicos correspondiente.

**CUARTO: ENTRÉGUESE** por el secuestro el bien rematado al adquirente. Líbrese comunicación al auxiliar de la justicia NOSSA Y ASOCIADOS S.A.S. Se concede el término de 10 días.

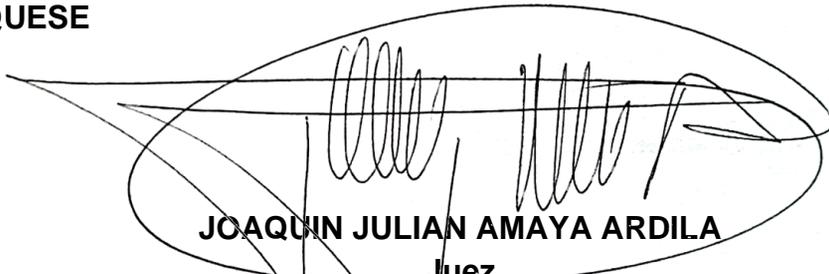
**QUINTO:** Por secretaria, actualícese la liquidación de costas y las partes quedan autorizadas para actualizar la liquidación de crédito, para los fines del artículo 455 numeral 7º del Código General del proceso.

**SEXTO:** Por secretaria, OFÍCIESE al consejo Superior de la Judicatura poniendo de presente la consignación que por impuesto de remate se hizo y alléguese copia de la misma.

**SEPTIMO: SE ADVIERTE** al rematante que dentro del término de diez (10) días siguientes a la fecha en que reciba el bien, deberá acreditar el pago de impuestos, servicios públicos y cuotas de administración, que se hayan causado para la entrega del producto objeto de remate (Núm. 7 art. 455 CGP).

**OCTAVO:** Una vez cumplido lo dispuesto en el numeral anterior y actualizada la liquidación del crédito, se dispondrá la entrega de dineros al demandado. Téngase por atendido el memorial presentado por la apoderada del demandado, sobre devolución de dineros, visto a folio 328 del C.1.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90503a451455388392a11b668b4eb4424f31b086fd65199f82a3cfbf3abbc3cf**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



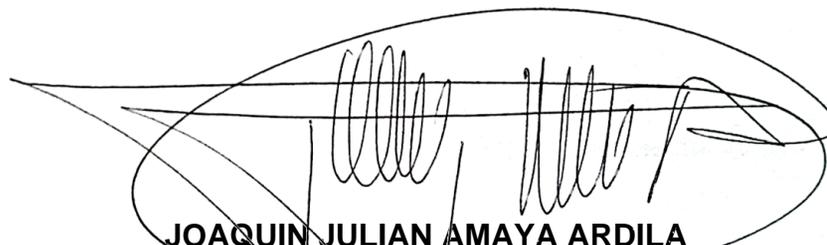
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la actualización de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la demandante (fl. 311 C.1), el Despacho no tiene en cuenta esta, como quiera que se están incluyendo valores que no fueron ordenados en el mandamiento de pago. Téngase en cuenta que la liquidación del crédito deberá estar sujeta a lo «*dispuesto en el mandamiento ejecutivo*» (Art. 446 Inc. 1° CGP).

Así, lo procedente en el asunto es la actualización de los intereses moratorios de las sumas libradas, partiendo del día siguiente a la fecha hasta donde se realizó la última liquidación (01 de junio de 2022).

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4b14a50671f8ce4b0bdcfc8b01adbb27e03b27899de3993f665cc314a2d8e62**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

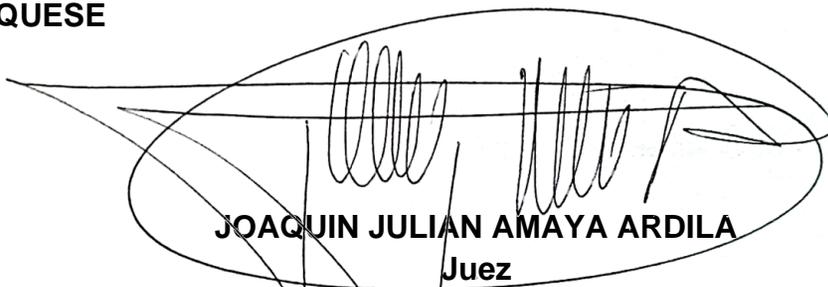


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante (fl. 192), previo a impartir aprobación a esta, **REQUIÉRASE** al memorialista, para que aclare porque en la liquidación presentada el pasado 30 de septiembre de 2022, obrante a folio 183, reconoció unos abonos a la deuda (\$450.000 y \$3.400.000), y en esta oportunidad nada indico al respecto. De haber sido realizados dichos abonos por los demandados, realice nuevamente la liquidación con la imputación de dichos valores.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c5feb6e13ed09a6b61d051fb34bc80b7f327594bfee1a3d68609dd704945894**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Mediante proveído del 28 de septiembre de 2022, el Despacho libró mandamiento ejecutivo, a favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A., en contra de LEONARDO ANDRES D'ANGELO CEPEDA (fl. 23 C.1).

El demandado se notificó del mandamiento de pago en los términos del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 (fl. 51 al 76), corriéndole los términos de Ley sin que se aportara escrito alguno contestando la demanda o proponiendo medios exceptivos, por lo cual se debe disponer dar aplicación al artículo 440 del CGP, ordenando llevar adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la parte ejecutada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía, administrando justicia en nombre de la República de Colombia, y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE:**

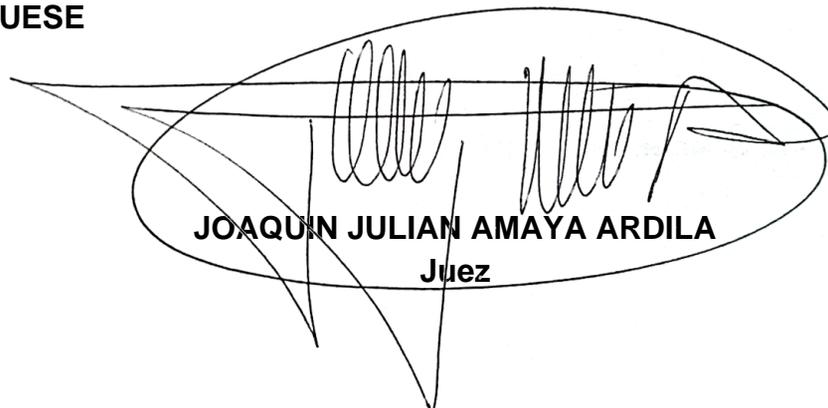
**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la presente ejecución, en la forma y términos indicados en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO: ORDENAR** practicar la liquidación del crédito conforme lo ordena el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente llegaren a ser objeto de tal medida.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada, a favor de la ejecutante. Para tal efecto se señala la suma de \$3.787.183, por concepto de Agencias en Derecho, conforme a lo establecido en el Acuerdo No. PSAA16-105544 del 2016. Por secretaria practíquese la liquidación de las mismas.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez



DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4875844f3039c021084c96899453a9b5ae804e82d18f50eb9f79e4e361a407a7**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la solicitud de medida cautelar que antecede, y de acuerdo a lo establecido en el artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado DISPONE;

**DECRETAR**, el embargo y retención de la quinta parte que exceda el salario mínimo legal mensual vigente que devengue, a cualquier título, el demandado JOSE WILLIAM ROZO VILLANUEVA, en la empresa FIMAC DISEÑOS S.A.S. Límitese la medida a la suma de \$ 2.200.000.

Por secretaria, líbrese oficio dirigido al pagador o empleador, en la forma dispuesta en el numeral 9° de canon 593 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b29c5a95a8311f2920fd109f41e80baa0414a39e9c3bddf8f4d7d99488ad8bb9**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## REPÚBLICA DE COLOMBIA JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a las diligencias de notificación personal del demandado, EDGAR JAVIER ESPITIA GARCIA, las cuales fueron realizadas a través de la aplicación de mensajería instantánea *WhatsApp*, el Despacho no tendrá en cuenta estas, como quiera que no cumple con las previsiones del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, esto es, haberse enviado copia de la providencia a notificar y de la demanda junto con sus anexos.

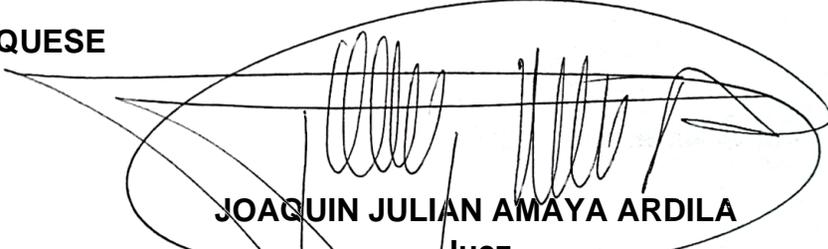
Ahora, para que tenga en cuenta la togada en futuras oportunidades, cuando realice la notificación personal del extremo demandado, por medios electrónicos, deberá informar al destinatario del mensaje la actuación que le está comunicando. No puede simplemente adjuntar unos archivos, sin poner en conocimiento del destinatario que se trata de la documentación que se envía.

De igual forma, cuando aporte las constancias de las diligencias adelantadas, si se aportan capturas de pantalla o *screenshot*, procure que estas sean legibles, para que las mismas no sean desechadas al no poderse corroborar la información que contienen.

Finalmente, en atención a la solicitud de la apoderada de disponer el emplazamiento del demandado, ALEXANDER JOSÉ GAONA CASTILLO, como quiera que se desconoce el lugar donde puede ser notificado, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 293 del C. G. del P., en concordancia, con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, se **ORDENA** el emplazamiento del señor, GAONA CASTILLO, para que dentro del término de QUINCE (15) días, comparezcan por sí o por medio de apoderado a recibir notificación personal del mandamiento de pago, calendado el 13 de enero de 2012

Por secretaría, procédase a realizar la inscripción en el registro nacional de personas emplazadas.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d49ca714c679a93d7a3f63af6e4a547379332a4fb054b4481e6ac2f678ca34a7**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

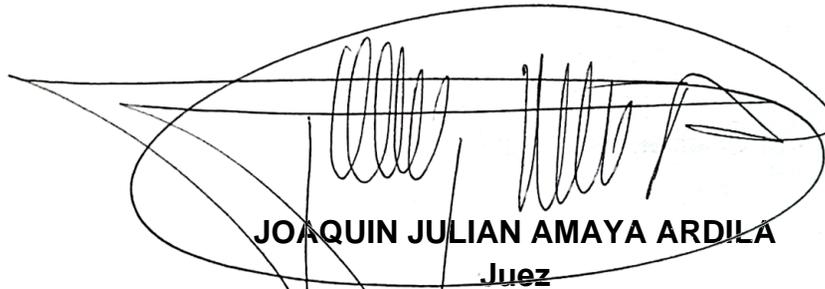


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (FL. 149) reúne los requisitos señalados en el artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b3e09471ee0200bb2fc3424b004da248faad3559667a4261ab670aea6ac620d**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



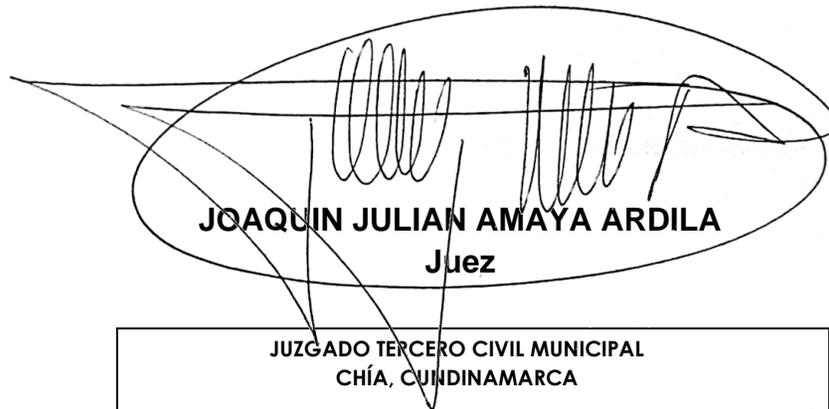
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la solicitud que antecede (fl. 181 C.1), y como quiera que se cumple con lo preceptuado por el artículo 447 del Código General del Proceso, el Despacho **ORDENA** la entrega a la parte ejecutante, la señora LUZ ANGELA SILVA OVALLE, de los dineros que se encuentran consignados a órdenes del Juzgado y por cuenta del presente proceso, hasta la concurrencia de la liquidación del crédito (fl. 179) y las costas aprobadas (fl. 163).

Por secretaria, procédase de conformidad. Cumplido lo anterior, ingresen las diligencias al Despacho, para decidir sobre la terminación del proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ebf8176bdd1b8f67bc4972d7579d8453f05e678191f2e4a2619029ba08f52c**

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Mediante proveído del 24 de febrero de 2022, el Despacho libró mandamiento ejecutivo, a favor de TECNIESTRUCTURAS LTDA, en contra de INSAAT INGENIERIA S.A.S (fl. 87 C.1).

El demandado se notificó del mandamiento de pago en los términos del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 (fl. 91 al 121), corriéndole los términos de Ley sin que se aportara escrito alguno contestando la demanda o proponiendo medios exceptivos, por lo cual se debe disponer dar aplicación al artículo 440 del CGP, ordenando llevar adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la parte ejecutada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía, administrando justicia en nombre de la República de Colombia, y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE:**

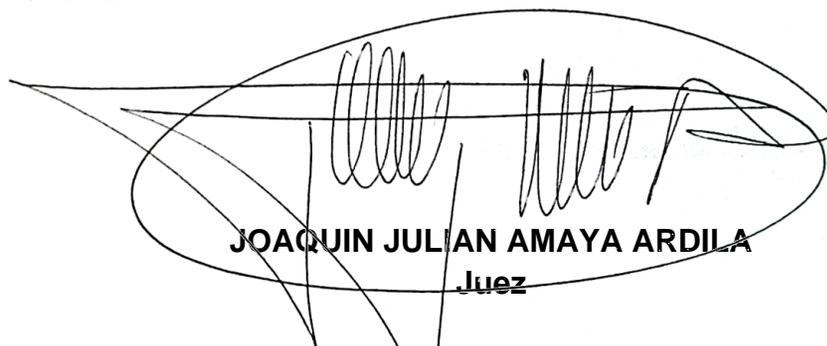
**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la presente ejecución, en la forma y términos indicados en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO: ORDENAR** practicar la liquidación del crédito conforme lo ordena el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente llegaren a ser objeto de tal medida.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada, a favor de la ejecutante. Para tal efecto se señala la suma de \$855.096, por concepto de Agencias en Derecho, conforme a lo establecido en el Acuerdo No. PSAA16-105544 del 2016. Por secretaria practíquese la liquidación de las mismas.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez



DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0df8a5d6bf9b67e848dcb48e6a0c599f0da04151a998a881f0b488a95616404**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

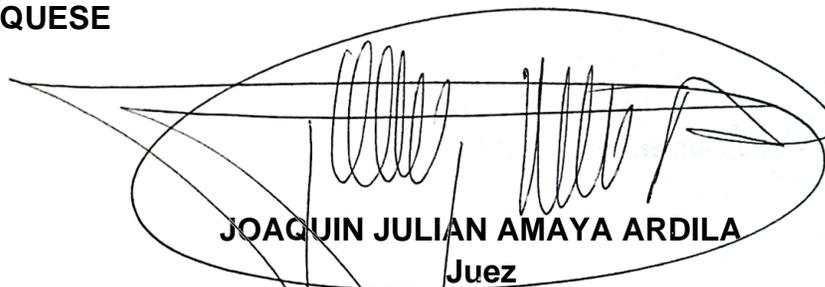
Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

En audiencia del pasado 16 de noviembre del 2022, el Despacho decretó unas pruebas de oficio. De lo ordenado se recibió respuesta por parte del Tribunal Superior de Distrito Judicial de Cundinamarca (archivo 024).

Teniendo en cuenta lo anterior, y en vista de que de conformidad con lo establecido en el inciso final del artículo 170 del Código General del Proceso, «*[l]as pruebas decretadas de oficio estarán sujetas a la contradicción de las partes*», se correrá traslado a las partes por el termino de tres (3) días, para que se pronuncien en lo que estimen pertinente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df2d40d0e2070cb66de9a261cf1447f87d724e7a3026b12be92bdd82bb9184b9**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

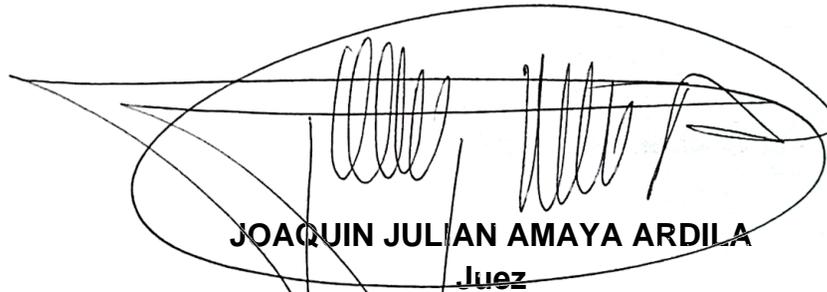


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (FL. 106) reúne los requisitos señalados en el artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b3e70ccae36bacb8fd68ff62e2d8695164b3d272f0b79966817a0dc24700ac29**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



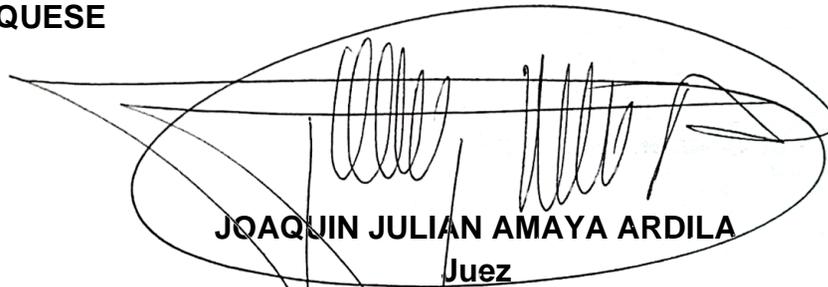
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la solicitud del demandante (archivo 006), por ser procedente, el Despacho dispone, **OFICIAR** al REGISTRO UNICO DE AFILIADOS DEL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL, para que informe al Despacho, si la señora LUZ MARINA CHAPARRO TIBAVIJA, identificado con cedula de ciudadanía No. 39.529.286, se encuentra cotizando en el régimen contributivo como dependiente; en caso afirmativo, informe la empresa o entidad que realiza las cotizaciones, correo electrónico y dirección física de esta.

Por secretaria, procédase de conformidad. Esta comunicación deberá ser diligenciada por el interesado.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **89821a4672721f25ceefbb73dd9c2f4b2ebbab97bb6d19d7a767ca9fe2722f0a**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



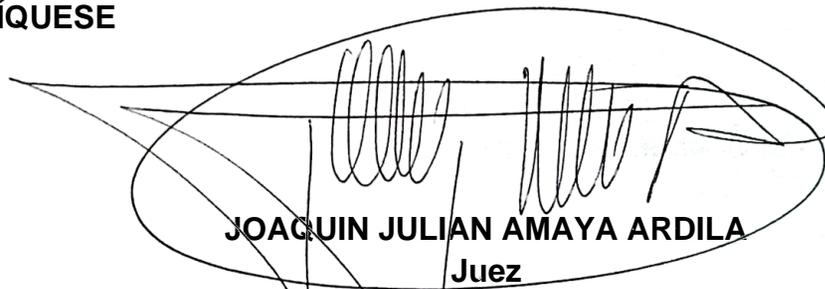
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (FL. 78) reúne los requisitos señalados en el artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

Ejecutoriada la presente providencia, ingrese el expediente al Despacho, para disponer lo que en derecho corresponde, frente a la solicitud de ejecución de la sentencia.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a960fb1f2a8effe9a6f4736b3d17438ec63097000453a5221575a7f7deba86a2**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la solicitud elevada por el apoderado de la ejecutante de terminación del proceso, por pago total de la obligación (fl. 67), como quiera que esta resulta viable, siendo el pago una de las formas de extinción de las obligaciones de conformidad con lo consagrado en el artículo 1625 del C.C. y reuniéndose a cabalidad las exigencias contenidas en el artículo 461 del C.G.P, se procederá a ordenar la terminación del proceso, disponiendo el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, el desglose del título base del recaudo ejecutivo y el archivo del proceso previo a las anotación de ley.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía,

**RESUELVE:**

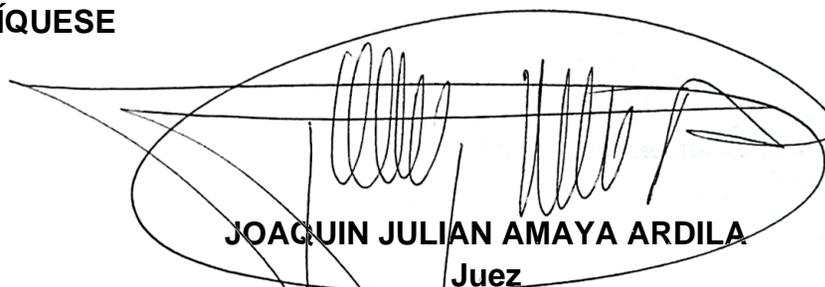
**PRIMERO. - DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Singular, por pago total de la obligación, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO. ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el asunto. Por secretaría expídase el oficio correspondiente. En caso de existir embargo de remanentes pónganse los bienes acá cautelados a disposición del Juzgado que los solicitó.

**TERCERO. ORDENAR** el desglose del título base de la acción y su entrega a la parte demandada.

**CUARTO.** Cumplido lo anterior, archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **19ae4b8d109ff908b54a9d66fb1aca694cfd4c3d040d3a977a0835c913ce582a**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

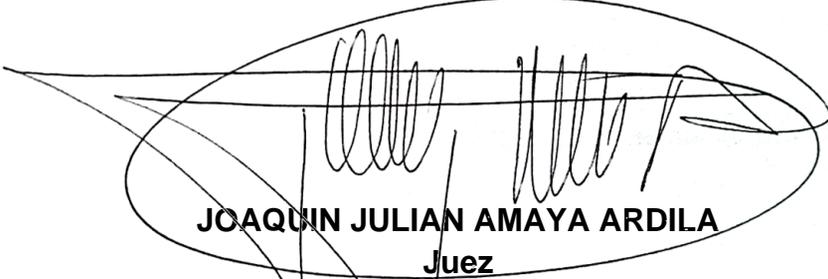


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Del escrito presentado por el señor NELSON ARMANDO RODRÍGUEZ SABOYA (fl. 34 C.1), córrase traslado a la parte ejecutante, por el termino de tres (3) días, para que se pronuncie en lo que estime pertinente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8f8088744c0ba5b3c2f81342f3b1c46ad02c5672340414004f7abf831ac46c1**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

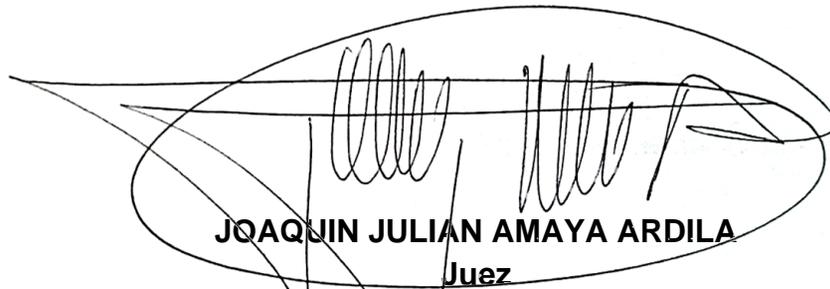
Téngase por notificado al demandado, PEDRO PABLO GARCÍA BERNAL, en los términos del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 (fl. 81 al 154), el cual dentro del término que la ley le concede para el efecto, no contestó la demanda.

De igual forma, téngase por acreditada la inscripción de la medida cautelar, en el folio de matrícula inmobiliaria (fl. 156 y 159).

Finalmente, no se accede a la solicitud de proferir orden de seguir adelante con la ejecución, como quiera que no se aportaron las diligencias de notificación de la demandada, DANIELA GARCÍA AREVALO.

Una vez acreditado lo anterior, se continuará con el tramite pertinente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **107abc015d06648187646a8bdb8122c9b0c7d21d435985d788dc62606fab1ad3**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención a la solicitud elevada por el apoderado de la parte ejecutante de terminación del proceso, por pago total de la obligación (fl. 70), como quiera que esta resulta viable, siendo el pago una de las formas de extinción de las obligaciones de conformidad con lo consagrado en el artículo 1625 del C.C. y reuniéndose a cabalidad las exigencias contenidas en el artículo 461 del C.G.P, se procederá a ordenar la terminación del proceso, disponiendo el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, el desglose del título base del recaudo ejecutivo y el archivo del proceso previo a las anotación de ley.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Singular, por pago total de la obligación, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO. ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el asunto. Por secretaría expídase el oficio correspondiente. En caso de existir embargo de remanentes pónganse los bienes acá cautelados a disposición del Juzgado que los solicitó.

**TERCERO. ORDENAR** el desglose del título base de la acción y su entrega a la parte demandada.

**CUARTO.** Cumplido lo anterior, archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **979ef7b11c8cd6b4358a502c0cf3e8b28a58d02b8f8dec2b3b401e6c6d1171a9**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

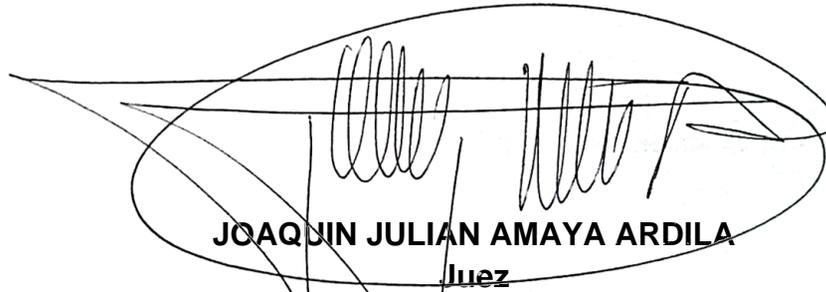


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Agréguese a los autos lo informado por la apoderada de las demandantes, mediante escrito, visto a folio 26.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 0323348a7a74152c313f47b223a506edc11e46cdc9d24d60c155c00ba10efe91

Documento generado en 26/01/2023 07:57:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

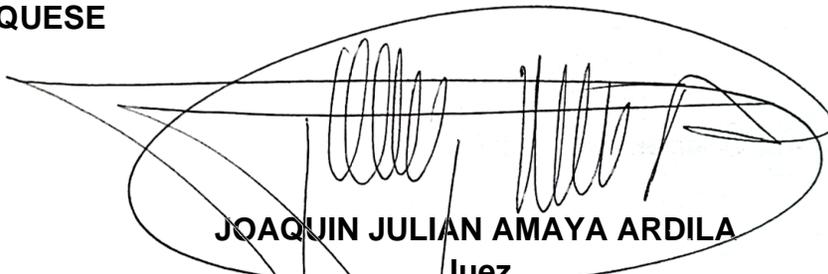
Acreditada como se encuentra la inscripción de la medida de embargo del vehículo con placa JDX-077 de propiedad del ejecutado (Fl. 19 C.2), y teniendo en cuenta la Circular No. PCSJC19-28 y CSJCUC20-2 del Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca, el Despacho dispone **ORDENAR** al acreedor hacer uso de la facultad contenida en el inciso final del numeral 6° del artículo 595 del Código General del Proceso, como quiera que para el año en curso no existen parqueaderos judiciales autorizados por el Consejo Superior de la Judicatura debido a que el art. 167 de la Ley 769 de 2002, fue derogado por el art. 336 de la Ley 1955 de 2019.

Conforme a lo anterior, PREVIO a oficiar a la SIJIN de la Policía Nacional para la aprehensión del vehículo, deberá el demandante constituir caución que garantice la conservación e integridad del bien, lo cual deberá hacer sobre el avalúo del automotor, acreditando para ello su valor. La anterior caución para responder por posibles daños que se causen, y así mismo informe dirección de depósito o parqueadero para su traslado.

De otra parte y como quiera que en el certificado de tradición del vehículo, se observa anotación de PRENDA constituida a favor del GM FINANCIAL COLOMBIA S.A COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO, se **ORDENA** citar a la mencionada entidad financiera, para que en el término de veinte (20) días hábiles siguientes a la notificación, haga valer sus derechos conforme lo establece el inciso 1° del artículo 462 del C. G. del P.

Para tal efecto, se surtirá la notificación personal del acreedor prendario, conforme lo establece el artículo 291 y s.s., del C. G. del P, en concordancia, con el Inciso 1° del artículo 462 *ibidem*.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b529ffd5cd10d4ef5edb3f10246927fd484f7289440dad86be0b917eb3259cfe**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que se ha registrado por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, la orden de embargo del bien inmueble identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 357-32616 (fl. 17 C.2), resulta procedente, en aplicación de los artículos 595 y 601 del C.G.P., ordenar el secuestro del referido inmueble.

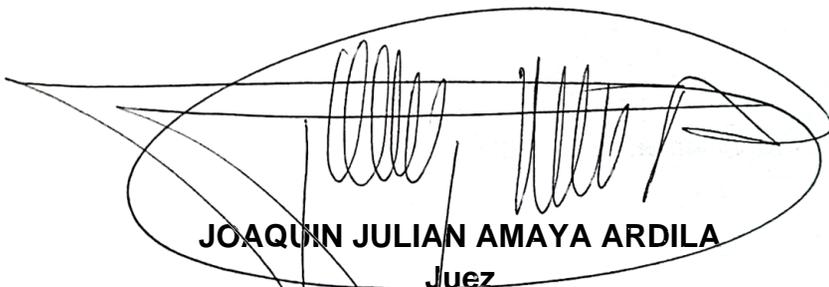
En consecuencia, el Juzgado, DISPONE:

1°. **COMISIONAR** a los JUECES CIVILES MUNICIPALES DEL ESPINAL – TOLIMA (reparto), para la práctica del Secuestro del bien Inmueble de propiedad del demandado, MARIA VICTORIA TORRIJOS QUINTERO, distinguido con la matrícula inmobiliaria antes citada.

2°. **SE FACULTAD** al comisionado para designar secuestre y fijar sus honorarios.

3°. **LIBRESE** Despacho Comisorio con los insertos del caso.

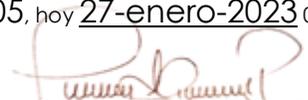
**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
JUEZ

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

Firmado Por:

**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2592ebe511e51e3b56572251ba58861d7c42524c74b1904d1e5546c785ce1140**

Documento generado en 26/01/2023 07:57:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## REPÚBLICA DE COLOMBIA JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que se ha registrado por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, la orden de embargo del bien inmueble identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20049578 (fl. 64), resulta procedente, en aplicación de los artículos 595 y 601 del C.G.P., ordenar el secuestro del referido inmueble.

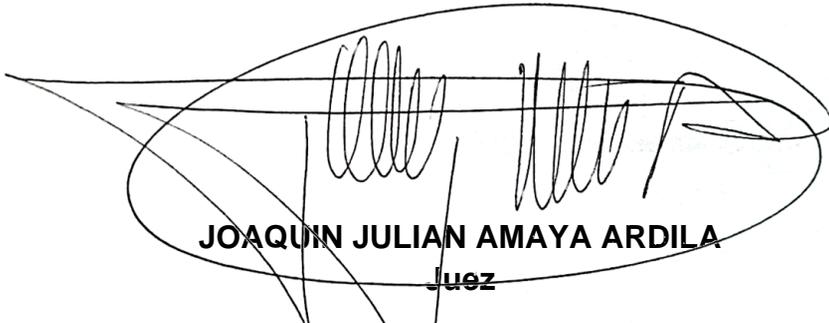
En consecuencia, el Juzgado, DISPONE:

1°. **COMISIONAR** al INSPECTOR DE POLICÍA DE CHÍA (reparto), para la práctica del Secuestro del bien Inmueble de propiedad de la demandada, FLOR MARIA SANCHEZ CHAVEZ, distinguido con la matrícula inmobiliaria antes citada.

2°. **DESÍGNESE** como secuestre a NTJ ADMIJUDICIALES S.A.S<sup>1</sup>. Se facultad al comisionado para la designación de honorarios al secuestre.

3°. **LIBRESE** Despacho Comisorio con los insertos del caso.

### NOTIFÍQUESE



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

DFAE.

<sup>1</sup> El auxiliar de la justicia deberá aportar copia de la licencia vigente como lo establecen los acuerdos 1518 de 2001, 7339 y 7490 de 2010 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura – Circular DESAJ-010-C0013 de noviembre 30 de 2010, así como dirección y teléfono.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a4b338ec0e8ff25ca9737e03fd578f6dd14714d677604e44dedfd82e4717337**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

En atención al escrito del apoderado de la parte ejecutante (fl. 22), en donde solicita se ejerza «control de legalidad» sobre el proveído del 15 de diciembre de 2022, por medio del cual se rechazó la demanda por competencia territorial y se ordenó remitirla a los Juzgados Civiles Municipales de Florencia - Caquetá (Reparto), el Despacho accederá a lo deprecado, dejando SIN VALOR Y EFECTO la referida providencia.

Lo anterior, toda vez que le asiste razón al peticionario, y lo correcto fue haber remitido la demanda a los Jueces Civiles Municipales de Mosquera, como quiera que revisado el acápite de notificaciones el lugar para notificación del demandado es el municipio de Mosquera, presumiéndose que allí también es su domicilio.

Ahora, el Juzgado encuentra pertinente reiterar, que si bien en el presente caso, pese a la insistencia del apoderado del demandante que el lugar del cumplimiento de la obligación es en Chía, Cundinamarca, ello no es cierto, toda vez que en el título valor – letra de cambio, dicho lugar no se dejó consignado. Así, la regla de competencia territorial, del lugar de cumplimiento de la obligación (Núm. 3° art. 28 del CGP), no es aplicable en el asunto, y debe conocer la demanda el Juez del domicilio del creador del título (Art. 621 Núm. 2 Inc. 3° C. Comercio).

Así entonces, la decisión de rechazo de la demanda, se toma en virtud de que por disposición del numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, “... *Es competente el Juez del domicilio del demandado, si este tiene varios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante...*”, (Subraya el Juzgado).

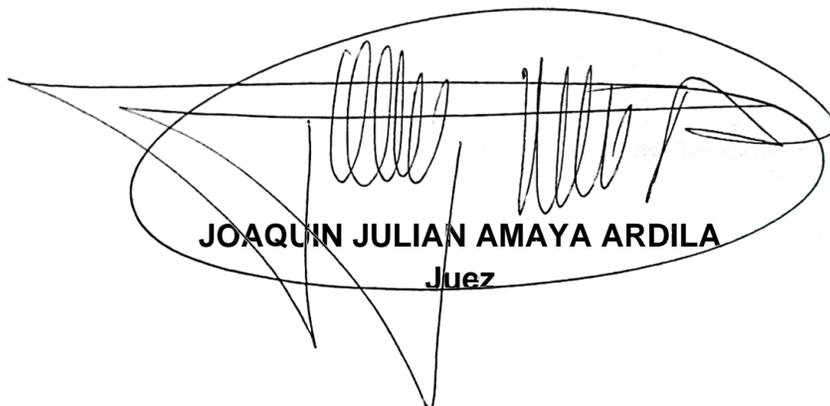
Por lo anterior, el Juzgado, DISPONE:

**1°. DEJAR SIN VALOR Y EFECTO** el auto del 15 de diciembre de 2022 (fl. 18).

**2°. REMITIR** por competencia la presente demanda con sus anexos a los Juzgados Civiles Municipales de Mosquera – Cundinamarca (Reparto).

**3°. ORDENAR** que por secretaría se dejen las constancias a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez



DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **450875934b608dc5a9a3e1fc4ba5b97857762867b19ab037844d708e7a85ed61**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

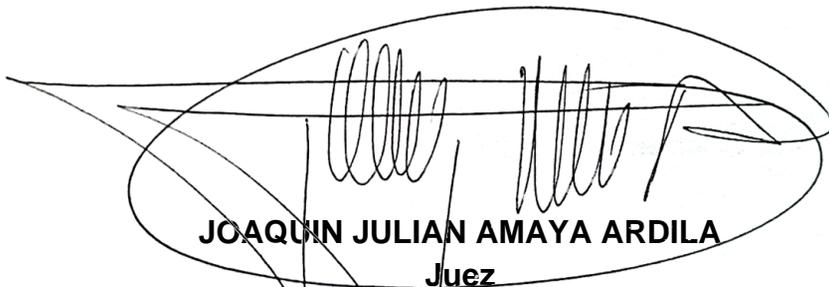
En atención a la solicitud de medida cautelar, como quiera que el demandante dio cumplimiento a lo ordenado en el numeral 4° del auto que admitió la demanda (fl. 74 C.1), y al reunirse los presupuestos del artículo 590 del Código General del Proceso, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**DECRETAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula No. 50N-20181083, 50N-20347085, 50N-324577 y 50N436463 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, inmueble denunciado como de propiedad de la parte demandada.

Para llevar a cabo la anterior medida por secretaría ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente. Esta comunicación deberá ser diligenciada por el interesado.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO** No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb2682f02cb117f311667075a44398adc8e86ef1c179115980f152e7727c7f96**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



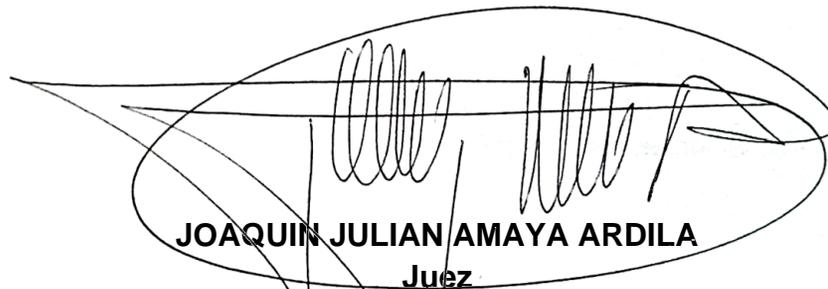
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, veintiséis (26) de enero de dos mil Veintitrés (2023)

Respecto de la solicitud allegada por el apoderado de la parte demandante (Fl. 83 C.1), el Despacho, DISPONE:

- 1.- **AUTORIZAR** el retiro de la demanda, de conformidad con el artículo 92 del C. G. del P., debido a que no se ha notificado a la parte demandada.
- 2.- **LEVANTAR** las medidas cautelares decretada en auto de fecha 15 de diciembre del año 2022. Sin lugar a que se libren los oficios, como quiera la medida no se materializo.
- 3.- Sin condena en costas y perjuicios.
- 4.- Sin lugar a entrega de la misma, como quiera que la demanda fue presentada de forma digital.
- 5.- Por secretaria háganse las anotaciones de ley. Cumplido lo anterior, archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNGINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 005, hoy 27-enero-2023 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:

**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a132f8f36e2e872afd3309250a419726dec9d5f38f7c9066205c1e03d63b625c**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

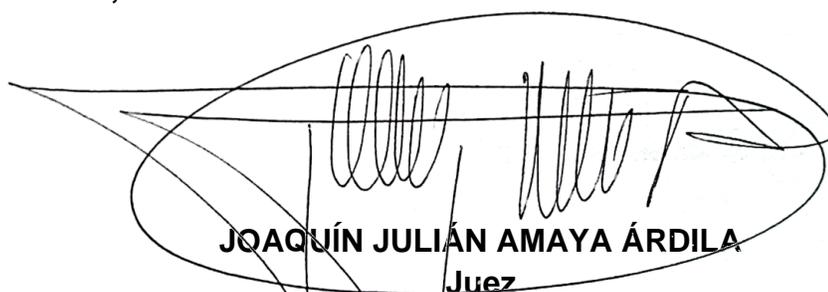
Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

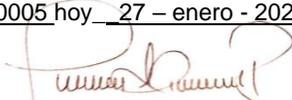
- 1.- Reformule las pretensiones, teniendo en cuenta que el apagaré aportado como base de la presente ejecución, fue suscrito por un único capital.
- 2.- Aclare la pretensión No. 2, explicando porque son solicitados intereses de plazo, desde el 11 de agosto de 2022.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9745f2741d4fa0be050563f18eedb4c478be25287a1e7bff25bcb1075291687**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

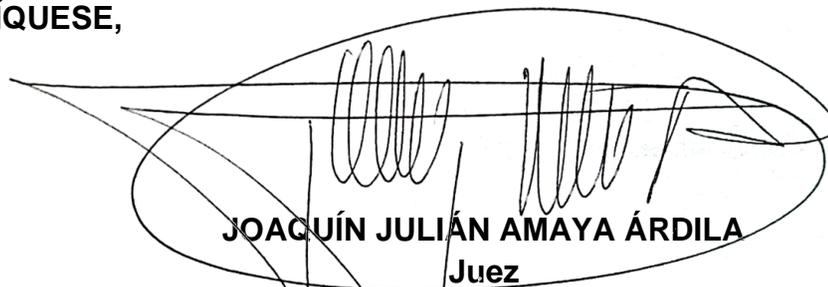
Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

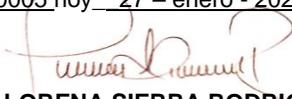
- 1.- Allegue poder especial remitido desde el correo electrónico del poderdante o remítalo con presentación personal, de acuerdo a lo establecido en la Ley 2213 de 2022.
- 2.- Amplíe los hechos de la demanda, en el sentido de indicar desde cuando tomó posesión del inmueble y si se levantó algún acta al respecto.
- 3.- De acuerdo a lo anterior, explique porque pretende los cánones de arrendamiento de los meses de mayo a agosto de 2022.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
CHÍA, Cundinamarca  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86f8f6076b21ee43de3fc2c28a8505b7875337c3485206fa59e1f06a79f85c74**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

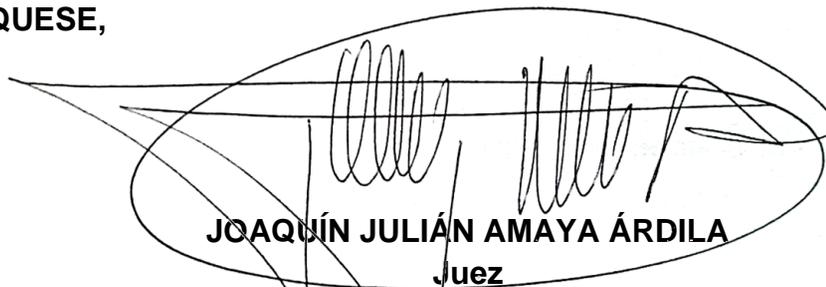
Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

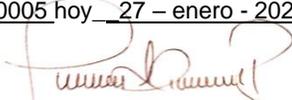
Amplíe la pretensión “PRIMERA”, en el sentido de informar si el valor peticionado corresponde o no, al capital insoluto, conforme a la cláusula aceleratoria del pagaré aportado como base de la presente ejecución.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

Firmado Por:

**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63523a4427b0ddd71963b72cc8667341dd7190f9b2bb61354645bfb6a00e8fc8**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Por reunir los requisitos de Ley y el pagaré allegado como título base de la presente ejecución presta mérito ejecutivo conforme a lo previsto en los artículos 82, 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de **FINANCIERA COMULTRASAN** contra **ALVARO HERNÁNDEZ MUÑOZ**, por las siguientes sumas de dinero;

**Pagaré No. 002-0095-004588036**

1.- Por la suma de \$ **10.788.972,00** M/Cte, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.

2.- Por el valor de los intereses moratorios del anterior capital, desde que se hizo exigible la obligación, es decir, 6 de julio de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

**Pagaré No. 070-0095-0045-90371**

1.- Por la suma de \$ **2.815.258, 00** M/Cte, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.

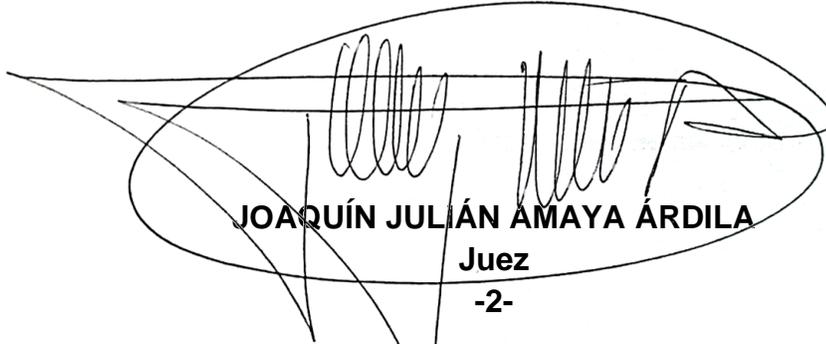
2.- Por el valor de los intereses moratorios del anterior capital, desde que se hizo exigible la obligación, es decir, 3 de junio de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

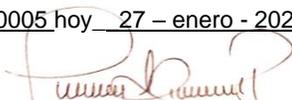
Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia la Ley 2213 del 2022, previniéndole que dispone de diez (10) días para contestar la demanda.

Reconocer personería al Dr. **GIME ALEXANDER RODRIGUEZ**, en calidad de apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
**Juez**  
**-2-**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.**  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
**Secretaria**

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c334e85cfb9a7b7697b1752c94457b7ff6c4e35f3d9ecfe06908325791e1efc**  
Documento generado en 26/01/2023 07:56:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

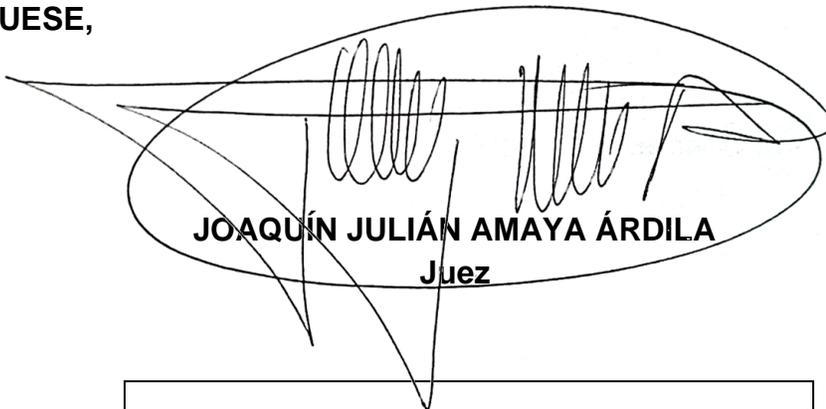
Sería del caso entrar a revisar la viabilidad del conceder el presente amparo de pobreza, si no fuera porque el Juzgado advierte que carece de competencia territorial para avocar el conocimiento y que el mismo recae en cabeza de los Juzgados Civiles Municipales de Madrid – Cundinamarca.

Téngase en cuenta que, el peticionario en su solicitud es claro en afirmar que su único domicilio es en la ciudad de Madrid, por tanto, de acuerdo a lo establecido en el artículo 154 del Código General del Proceso, en concordancia con el numeral 7º del artículo 48 de la misma normatividad, quien debe conocer y designar el abogado de pobres, es el Juez del domicilio del solicitante.

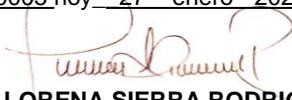
En consecuencia, de acuerdo al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, se DISPONE:

- 1.- **REMITIR**, por competencia la solicitud de amparo con sus anexos a los Juzgados Civiles Municipales de Madrid – Cundinamarca. (Reparto).
- 2.- **ORDENAR**, que por secretaría se dejen las constancias a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9c06a48006d04511e1cc638974a56bef71efa3e68dcfdb2cbaf636cf67571f8**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Sobre la solicitud de aprehensión y garantía mobiliaria, procede el Despacho a pronunciarse como sigue:

El artículo 57 de la Ley 1676 de 2013, establece; “*Para los efectos de esta ley, la autoridad jurisdiccional será el Juez Civil competente y la Superintendencia de Sociedades (...)*”, y a su vez el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, señala; “... *Es competente el Juez del domicilio del demandado, si este tiene varios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante...*”, (Subraya el Juzgado)

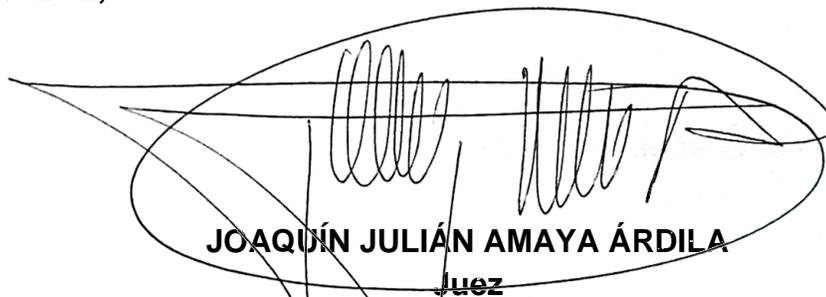
En tal sentido, y observado el registro de garantías mobiliarias como el formulario registral de inscripción inicial, en el que se determina como único domicilio del deudor la municipalidad de Barranco de la Loba, este Juzgado carece de competencia territorial para avocar el conocimiento y la misma recae en cabeza de los Juzgados Promiscuos Municipales de Barranco de la Loba.

En consecuencia, de acuerdo al inciso 2° del artículo 90 del Código General del Proceso, se DISPONE:

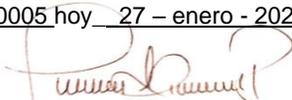
1.- **REMITIR**, por competencia la presente demanda con sus anexos a los Juzgados Promiscuos Municipales de Barranco de la Loba - Bolívar. (Reparto).

2.- **ORDENAR**, que por secretaría se dejen las constancias a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.**  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38cdb108c4bce3921fb94791b862e3433e1063249da398d09db146af94996dc6**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

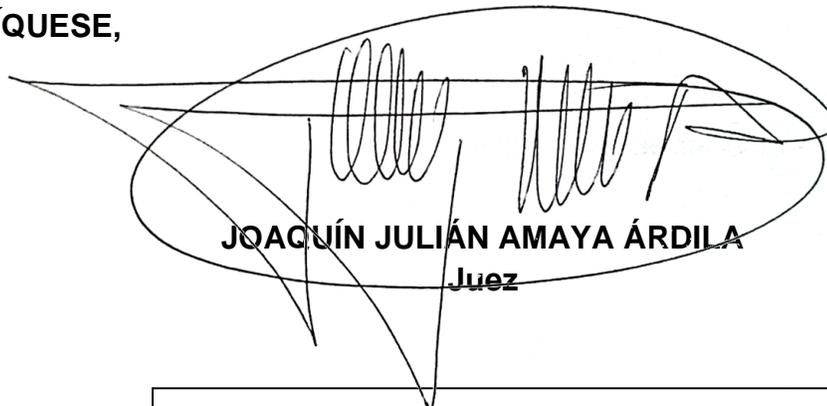
Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

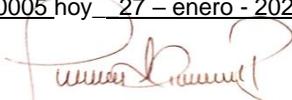
- 1.- Allegue copia del contrato de arrendamiento suscrito por el arrendatario, de acuerdo a lo establecido en el numeral 1º del artículo 384 del Código General del Proceso.
- 2.- Remita copia de la Escritura No. 1871 del 1 de noviembre de 2022, en la cual se especifican los linderos del inmueble a restituir. (Art. 83 C.G.P.).
- 3.- Amplíe los hechos de la demanda, en el sentido de aclarar si los demandados se encuentran plenamente notificados de la cesión del contrato de arrendamiento.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **080a7a57f137176f94ea43007720c60e970894eaf20ec64c4657cf58113f1fe**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Por reunir los requisitos de Ley y el pagaré allegado como título base de la presente ejecución presta mérito ejecutivo conforme a lo previsto en los artículos 82, 422, 424 y 430 del Código General del Proceso., el Juzgado,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de CARLOS ALBERTO CASTILLO POVEDA contra ABNER LOAIZA, por las siguientes sumas de dinero;

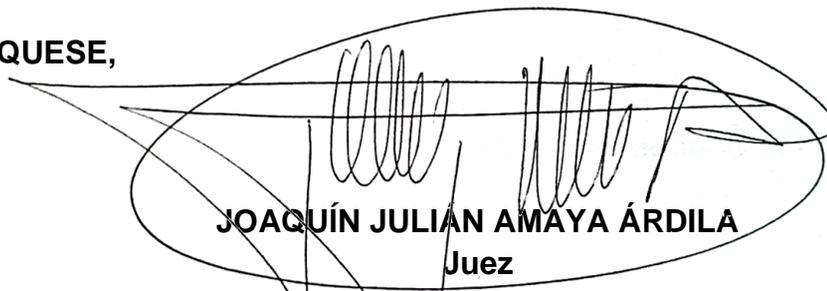
1.- Por la suma de **\$ 840.000, 00 M/Cte**, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.

2.- Por el valor de los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el 31 de enero de 2020 y hasta el pago total de la obligación. Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

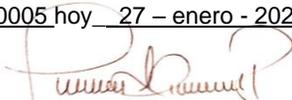
Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, previniéndole que dispone de diez (10) días para contestar la demanda.

Téngase en cuenta que el señor **CARLOS ALBERTO CASTILLO POVEDA**, actúa en nombre propio, en calidad de endosatario en propiedad.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

-2-

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHIA, Cundinamarca</b> <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p><b>ESTADO No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.</b></p> <p> <b>IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c3abb27abd134ba23d232c62f0282374167e6d018f6bc9783b76eac8547eeab**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

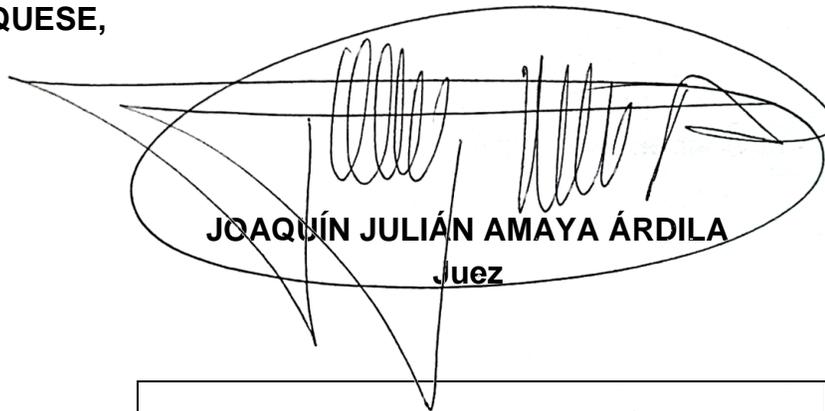
Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

**SE INADMITE**, la anterior solicitud de pobreza, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

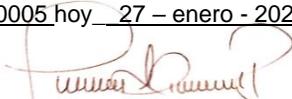
Excluya el acápite tercero del numeral 1º, como quiera que el seguro aquí pretendido fue tomado con una compañía de seguro externa al banco, y en ese orden de ideas previamente debe allegar los comprobantes de pago, en los que se demuestre que canceló a la compañía de seguros los valores correspondientes; además porque el legislador reguló lo concerniente a las costas procesales (Artículo 365 del Código General del Proceso), concepto dentro del cual se incluye el valor de agencias en derecho, cuyas tarifas están reguladas actualmente en el Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de agosto de 2016 del Consejo Superior de la judicatura.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No. 0005 hoy 27 - enero - 2023 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6cf393f765e634a2b451640289bf358a11351faef28e087541e8fea146e0e32**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

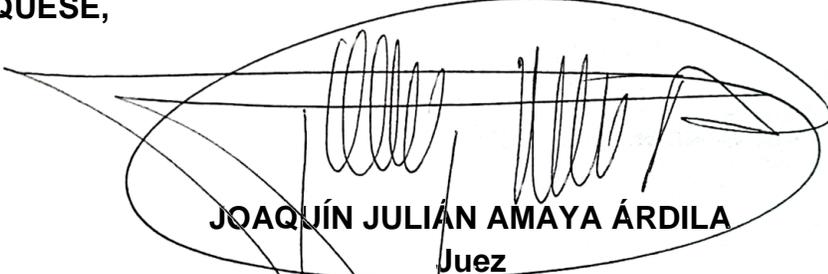
Chía, Veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

**SE INADMITE**, la anterior solicitud de pobreza, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente.

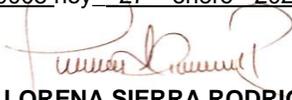
Aclare sus pretensiones en el sentido de indiciar, si lo pretendido es la declaración de la unión marital de hecho con su posterior liquidación o la declaratoria de una sociedad de hecho y su posterior disolución; lo anterior para establecer la competencia, de acuerdo a lo establecido en el numeral 20 del artículo 22 del Código General del Proceso.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO** No.0005 hoy 27 – enero - 2023 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

Firmado Por:

**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **387d6a73104788816c72973935dd0629cc5738d3ad8280bc3d238811715450aa**

Documento generado en 26/01/2023 07:56:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**