



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

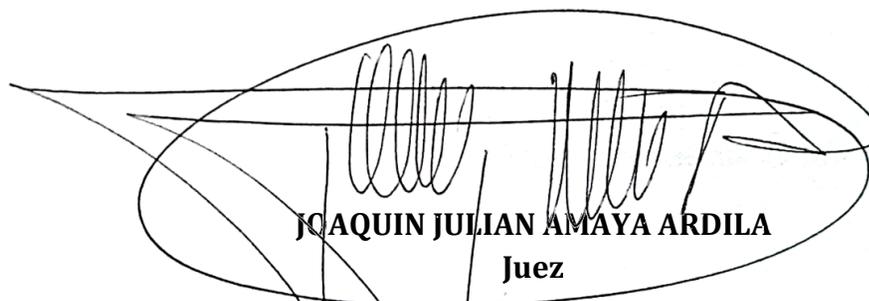
Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

El señor DIEGO ALEJANDRO PINEDA ACERO, parte demandada en el asunto, mediante escrito visto a folio 113, solicitó la terminación del proceso de la referencia y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, acudiendo como causal, el pago total de la obligación.

Posteriormente, la apoderada general de SYSTEMGROUP S.A.S. (cesionaria en el asunto), allegó memorial en donde solicita la terminación del proceso, bajo la misma causal (fl. 133). Sin embargo, advierte el Juzgado, que el presente asunto se encuentra terminado, por desistimiento tácito, mediante auto del 12 de noviembre de 2020 (fl. 98), decisión recurrida en reposición subsidio apelación, encontrándose pendiente que se resuelva esta última, razón por la cual, el Despacho dispone **REQUERIR** a la parte ejecutante, para que en el término de ejecutoria manifieste al Juzgado, si con su solicitud de terminación, se entiende por desistido el recurso de apelación.

Por secretaria envíese comunicación en tal sentido.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb26cdadf3be67b9e8723e53006b434517aabe8955690a47a082b941bee9ac2a**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

**MOTIVO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Procede el Despacho a pronunciarse en relación con la aprobación del remate efectuado dentro del presente asunto.

**ANTECEDENTES:**

El día 11 de octubre del presente año, tuvo lugar el remate del siguiente bien mueble, embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente asunto:

Vehículo de Placas HZP-432, Marca FORD, Color PLATA PURO, Carrocería SEDAN, Serie 3FADP4CJ8FM140186, Clase AUTOMOVIL, Modelo 2015, Motor FM140186, matriculado en la Secretaría de Movilidad de Chía, Cundinamarca.

El bien aquí rematado fue embargado mediante auto de 02 de agosto de 2017 (fl. 32), ordena comunicar a la Oficina de Tránsito de Chía, mediante Oficio 916/2017 (fl. 33), medida debidamente inscrita, tal y como obra en certificado de tradición, visto a folio 49. Posteriormente, el bien fue secuestrado en diligencia adelantada por el JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL CON FUNCION DE CONTROL DE GARANTIAS DE COPACABANA - ANTIOQUIA, el día 19 de noviembre de 2021 (fl. 150).

El referido automotor fue avaluado en la suma de \$13.390.000 (fl. 169), fijándose fecha para su remate, mediante proveído del 06 de septiembre de 2022 (fl. 191).

El remate se anunció previamente al público, en la forma dispuesta en el artículo 450 del Código General del Proceso, según las constancias que aparecen dentro del expediente (fl. 196 al 201). Y dentro del término respectivo, se presentó postura por la señora YASILY PATRICIA FORERO TALAIGUA, por la suma de \$36.125.200, allegando consignación por el porcentaje legal para hacer la misma (fl. 222).

En la diligencia de remate se cumplieron todas y cada una de las formalidades establecidas por la Ley para hacer el remate de bienes (art. 452 del C.G.P); habiéndose efectuado dentro del término la consignación del saldo del precio (\$30.765.200) y el pago del impuesto de que trata la Ley 1743 de 26 de diciembre de 2014 (\$1.806.260).

Así las cosas, como se cumplieron las formalidades prescritas por la ley para hacer el remate, y el rematante cumplió con la obligación de consignar el saldo del precio dentro de los cinco (5) días siguientes a la diligencia y pagó el valor del impuesto, es del caso impartirle aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 455 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía, Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APRUÉBESE** en todas sus partes el remate en referencia, mediante el cual le fue adjudicado el bien mueble vehículo automotor de Placas HZP-432, Marca FORD, Color PLATA PURO, Carrocería SEDAN, Serie 3FADP4CJ8FM140186, Clase AUTOMOVIL, Modelo 2015, Motor FM140186, a la señora **YASILY PATRICIA FORERO TALAIGUA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.001.112.580 de Cota.

**SEGUNDO.** Expídase al rematante copia del acta de Remate y del auto aprobatorio, para que sirva de título de propiedad al rematante. Estos documentos deberán ser protocolizados y allegados al expediente.

**TERCERO: SE ORDENA** la cancelación del gravamen prendario que existe a favor de BANCOLOMBIA S.A. y de las medidas practicadas dentro del proceso. Por secretaria Oficiese a la Secretaria de Transito de Chía.

**CUARTO: ENTRÉGUESE** por el secuestre el bien rematado al adquirente. Líbrese comunicación al auxiliar de la justicia GERENCIAR Y SERVIR S.A.S. Se concede el término de 10 días.

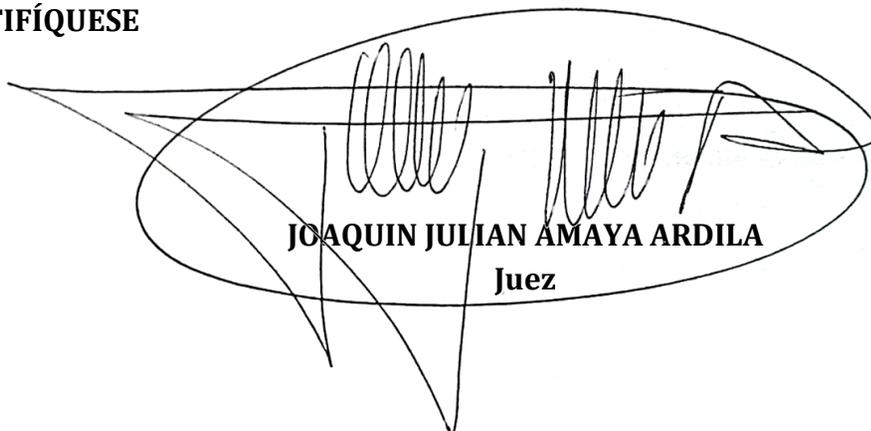
**QUINTO:** Por secretaria, actualícese la liquidación de costas y las partes quedan autorizadas para actualizar la liquidación de crédito, para los fines del artículo 455 numeral 7º del Código General del proceso.

**SEXTO:** Por secretaria, oficiese al consejo Superior de la Judicatura poniendo de presente la consignación que por impuesto de remate se hizo y alléguese copia de la misma.

**SEPTIMO: SE ADVIERTE** al rematante que dentro del termino de diez (10) días siguientes a la fecha en que reciba el bien, deberá acreditar el pago de impuestos, gastos de parqueadero o deposito, que se hayan causado para la entrega del producto objeto de remate (Núm. 7 art. 455 CGP).

**OCTAVO: REQUIÉRASE** a la Secretaría de Transito y Movilidad de Medellín, para que en el termino de diez (10) días, informen al Despacho sobre le estado del proceso de cobro coactivo, que figura con una medida embargo sobre el vehículo de placa HZP-432, allegando liquidación del estado de la obligación. Lo anterior, para previo a la entrega de dineros, disponer lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO No.079**, hoy **04-noviembre-2022** 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

**Firmado Por:**

**Joaquin Julian Amaya Ardila**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a853157a36cf53314188e45ca3254a98bf0413384490f26a2c7552b27efe0fa**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

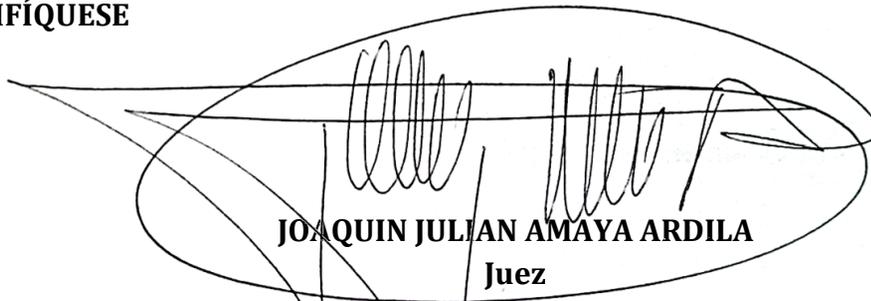


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (FL. 109) reúne los requisitos señalados en el artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4a82adca512a8d4add6b0e0c3326f3367fa1ad9e93969c0114c2a0aa47cd0961

Documento generado en 03/11/2022 07:56:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Se recibió el memorial obrante a folio 43 del C.1, en donde se solicita dar por terminada la presente ejecución, por pago total de la obligación.

Como quiera que la solicitud es viable y se reúnen los requisitos del artículo 461 del Código General del Proceso, debe darse por terminado el mismo, por pago total de la obligación.

Por lo expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Singular, instaurado por SCOTIABANK COLPATRIA S.A, en contra de RICARDO ROMERO PINZON, por pago total de la obligación.

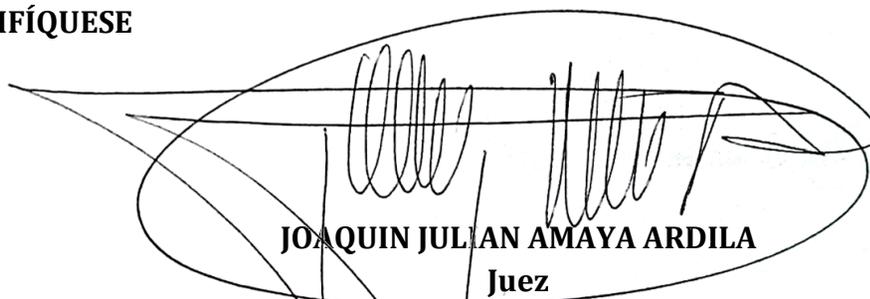
**SEGUNDO. ORDENAR** el desglose del título base de la acción y su entrega a la parte demandada.

**TERCERO. - ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el asunto. Por secretaría expídase el oficio correspondiente. En caso de existir embargo de remanentes pónganse los bienes acá cautelados a disposición del Juzgado que los solicitó.

**CUARTO. - Sin condena en costas.**

**QUINTO. - Ejecutoriado este auto archívense las presentes diligencias.**

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71c98b2152f46d698b93570c92c19c3dfca63b154fc6da22f06da1439b9e8eb1**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

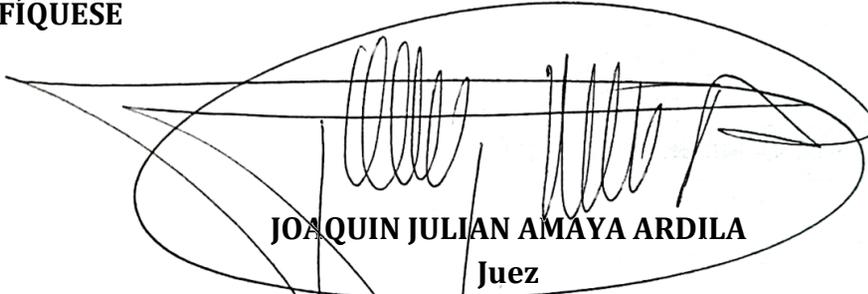


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Vencido el traslado de que trata el artículo 110 del C. G. del P. y como quiera que la liquidación del crédito aportada por la parte ejecutante se encuentra conforme a derecho y la misma no fue objetada, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**. (FL. 80)

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d06f20272938f45a5abd8cdfb996836c6622bca24303e83294c2a745aafe1d03**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



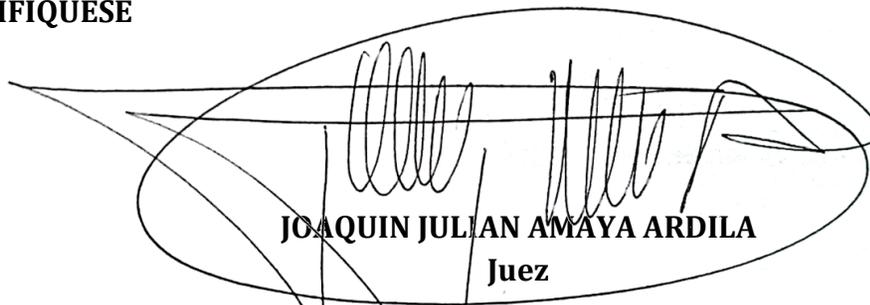
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Vencido el traslado de que trata el artículo 110 del C. G. del P. y como quiera que la actualización de la liquidación del crédito aportada por la parte ejecutante se encuentra conforme a derecho y la misma no fue objetada, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**. (FL. 97)

Por secretaria entréguese a la parte demandante o a su apoderado con facultad para recibir, los dineros que se encuentren a ordenes de este Juzgado y por cuenta del presente proceso, hasta la concurrencia de la liquidación de crédito más las costas procesales.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 17c7b07e319fd4798c064acb96c3e44dfee1b2750c3108af2b0d66296eaf9840

Documento generado en 03/11/2022 07:56:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

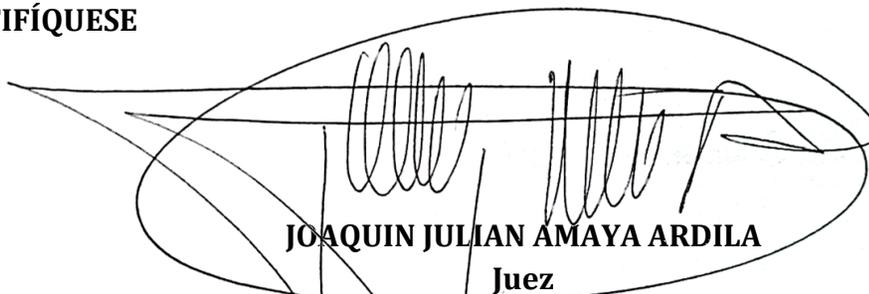
Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención a la solicitud de medida cautelar que antecede, el Despacho al tenor de lo establecido en el artículo 599 del C. G. del P., DISPONE:

**DECRETAR** el embargo y retención preventiva de los dineros depositados en cuentas corrientes, de ahorro, CDT's o que a cualquier título, posea la demandada, CONSTRUCCIONES E IMPERMEABILIZACIONES INNOVADORAS S.A.S., en las entidades bancarias que se indican en el escrito de solicitud de medidas (fl. 3). Límitese la cautela a la suma de **\$80.000.000,00 M/Cte.**

Para llevar a cabo la anterior medida se libraré **OFICIO** al Gerente de la entidad, comunicando que los dineros descontados deben ser consignados a órdenes del Despacho, en la Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, Sucursal Chía No. 251752041003.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ec16bd0627f4298a6166fae3ab7626fdf88e9a3b0c58e9e37e5cbb23bf85b3c**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Reunidos los requisitos exigidos en los artículos 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, en concordancia, con el artículo 306 *ibidem*, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía EJECUTIVA de MENOR CUANTÍA a favor de VIALIA S.A.S., MIGUEL GERMAN OVALLE OLAZ y COLINGENIERIA S.A.S., como integrantes del CONSORCIO PARQUES DISTRITALES, en contra de la sociedad CONSTRUCCIONES E IMPERMEABILIZACIONES INNOVADORAS S.A.S, por las siguientes sumas de dinero contenidas en la sentencia del 27 de septiembre de 2022, proferida por el Juzgado 3° Civil Municipal de Chía:

1.- Por la suma de \$54.872.672 M/cte, por concepto de lo ordenado en el numeral 2° de la referida providencia.

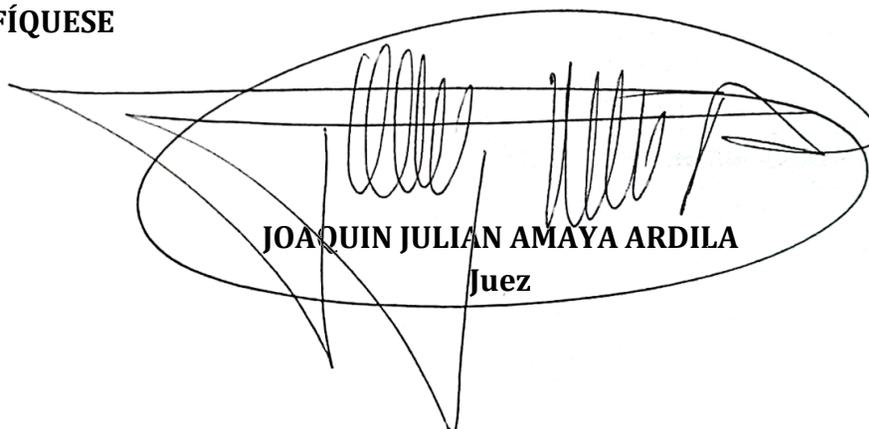
2.- Por los intereses moratorios legales civiles sobre la anterior suma, a la tasa de 0,5% mensual, desde el 13 de octubre de 2022 y hasta cuando se pague la obligación en su totalidad.

3.- Por la suma de \$3.000.000,00 M/cte, por concepto de costas procesales, más los intereses moratorios legales civiles desde la ejecutoria de la providencia aprobatoria de las mismas, esto es, el 25 de octubre de 2022, hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, a la tasa consagrada en el artículo 1617 del Código Civil.

**SEGUNDO:** Sobre costas y gastos se decidirá en oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** al ejecutado en la forma establecida en el artículo 306 del C.G.P., esto es, por estado, previniéndole de que dispone de cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar, esto último de conformidad con el numeral 2° del artículo 442 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez



DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7a69ac8f0c0282b207e5261d365cde8915a205b4c925febd1edb035cb1027fd**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



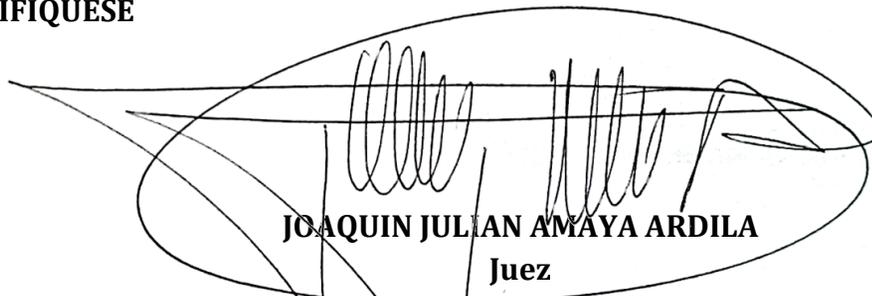
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Respecto a la liquidación del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante (Fl. 72), el Despacho no tiene en cuenta la liquidación allegada, toda vez que no se aprecia la operación aritmética con la cual se obtuvo el valor total de lo liquidado por intereses moratorios.

En consecuencia, se REQUIERE a la apoderada de la parte ejecutante, para que aporte nueva liquidación del crédito, la cual deberá realizar atendiendo lo aquí dispuesto.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
**Juez**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82f670c09eebc56be805c7055677b9bd15ca6a867b34093407d31f04c689c6**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

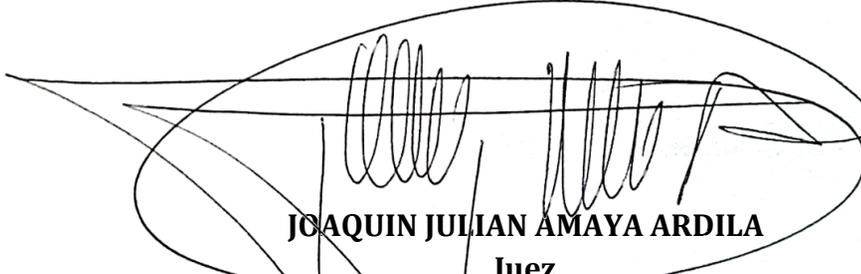


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Respecto de la renuncia al poder presentada por el apoderado del demandante (fl. 76), PREVIO a tener en cuenta esta, deberá el profesional del derecho allegar copia de la comunicación enviada a su poderdante, de conformidad con lo previsto en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 752734119d4b131c2cec08f4b415a0a15c4cbd4559bc697a0a290fe58b5d0397

Documento generado en 03/11/2022 07:57:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

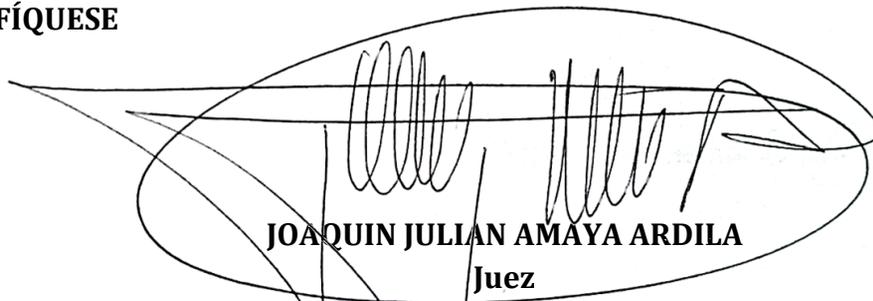


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Respecto de la renuncia al poder presentada por el apoderado del demandante (fl. 35), PREVIO a tener en cuenta esta, deberá el profesional del derecho allegar copia de la comunicación enviada a su poderdante, de conformidad con lo previsto en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ebadabd65c580ebe45b40ff5c262cc5d64f9301f50b42b14f6cd8152134d8828**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Mediante auto calendado el 18 de octubre del presente año, el Despacho revocó el auto del 26 de noviembre de 2020, por medio del cual se había admitido la demanda, disponiendo la inadmisión para que se acreditara el cumplimiento del requisito de procedibilidad, debido a que el presente asunto se trata de un proceso declarativo, por lo tanto debía darse cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 35 y 40 de la Ley 640 de 2001., concediéndole un término de cinco (5) días a la parte actora para que corrigiera dichas irregularidades.

Como quiera que durante el término mencionado, no se subsanó las falencias advertidas habrá de rechazarse la demanda.

En consecuencia, el Juzgado,

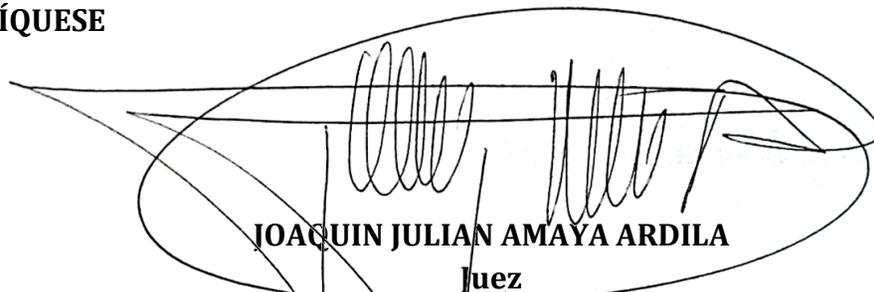
**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda presentada por el señor DIEGO ALEJANDRO CAMPO CANTOR, actuando mediante apoderado judicial, contra LIZBETH JOHANNA CANTOR BUENO.

**SEGUNDO:** Sin necesidad de desglose, por Secretaría hágase entrega de la misma a quien la presentó, previas las anotaciones de ley.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06b961b9f29e5930a8d225dd69cf64a6dbdc8157456853ff6f79292a21900002**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

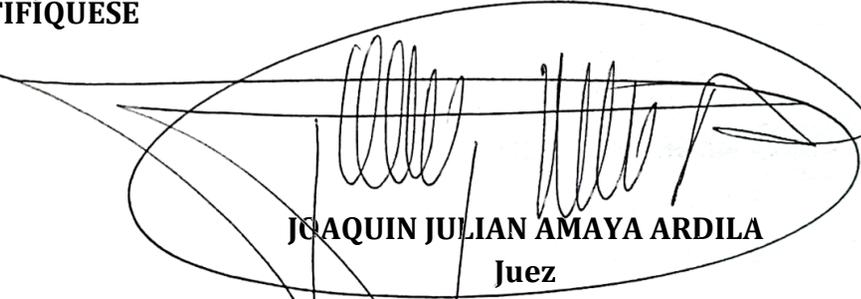


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (FL. 63) reúne los requisitos señalados en el artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 523eccaa045db3e8845da711ef39b32ed85114846075bee5d5907fd1d827df93

Documento generado en 03/11/2022 07:57:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



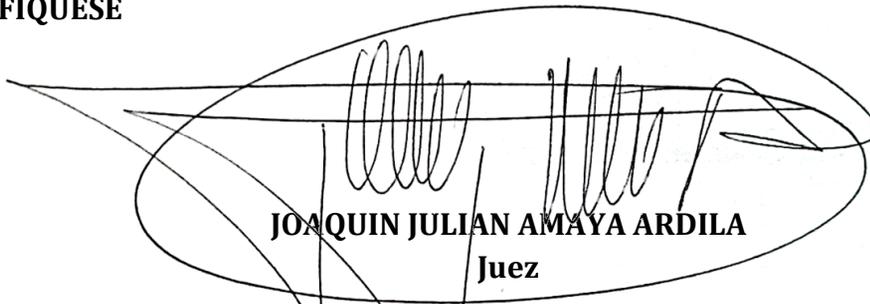
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención al oficio del JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE MEDELLÍN (fl. 91 C.2), por medio del cual comunica la orden de embargo de remanentes decretada dentro del proceso ejecutivo No. 2022-00675, el Despacho no accede a lo deprecado, como quiera que el presente asunto se encuentra terminado, mediante auto del 12 de julio de 2022, por desistimiento tácito.

Por secretaria, comuníquese lo aquí dispuesto a la sede judicial en mención.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b45e8611ee3f8a62792d2b965a0050ee8b3ae8600995f6e1b7980d6fc54b36af**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



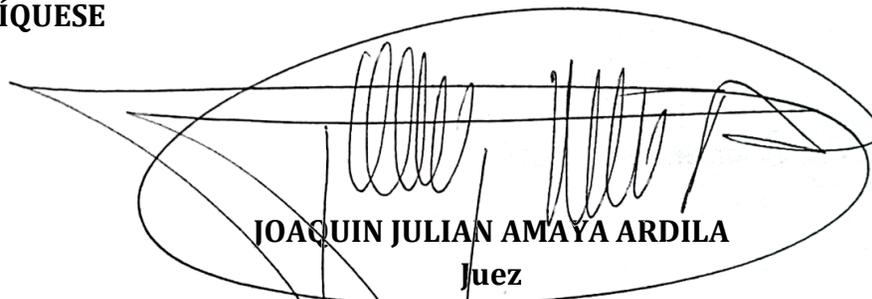
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Conforme lo solicitado en escrito obrante a folio 61 y con fundamento en el artículo 76 del C. G. del P., se entiende terminado el mandato conferido a la abogada, GLORIA ESPERANZA PLAZAS BOLÍVAR, quien actuaba como apoderada de la ejecutante, dentro del proceso de la referencia, como quiera que renunció al mismo; decisión comunicada al poderdante (FL. 62).

Lo anterior, para los efectos legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cdac761c3af1f3cd700a243f7b8190265eecaa566e4d9feb249a5a7dc20da1c**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención a la constancia secretarial que antecede, previo a decidir sobre la devolución de dineros solicitada por la parte demandada, por secretaria córrase traslado de la liquidación del crédito, obrante a folio 216, en la forma dispuesta en el artículo 110 del Código General del Proceso. Lo anterior, como quiera que la secretaria por error involuntario no había agregado la liquidación en la oportunidad en que esta fue radicada por el apoderado de la parte ejecutante.

**NOTIFÍQUESE**



DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 40129aa8c567e2c59551bdfb6b015c071c4d164090fcc290ac860b658022f7c1

Documento generado en 03/11/2022 07:57:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



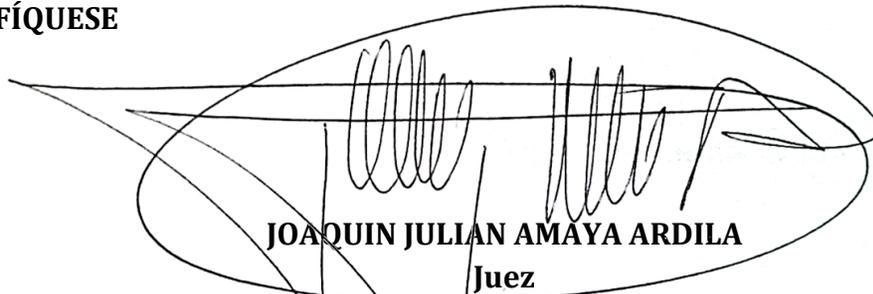
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Respecto de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante (FL. 116 C.1), el Despacho no tiene en cuenta la liquidación allegada, toda vez que no se está realizando conforme fue ordenado en el mandamiento de pago, incluyéndose valores que no fueron librados. Para la factura No. 4149 lo dispuesto por capital fue la suma de \$ 2.020.275 y por la factura No. 3735, incluida en la liquidación, sobre esta no se libró orden de pago. En consecuencia, se debe ajustar la liquidación a lo expresamente dispuesto en el mandamiento ejecutivo.

En consecuencia, se REQUIERE al ejecutante, para que aporte nueva liquidación del crédito, corrigiendo las falencias advertidas.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5932bc188528685a5ff3ef6fb302d218c88f8375e4659c646fa8e2aac2520ff7**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



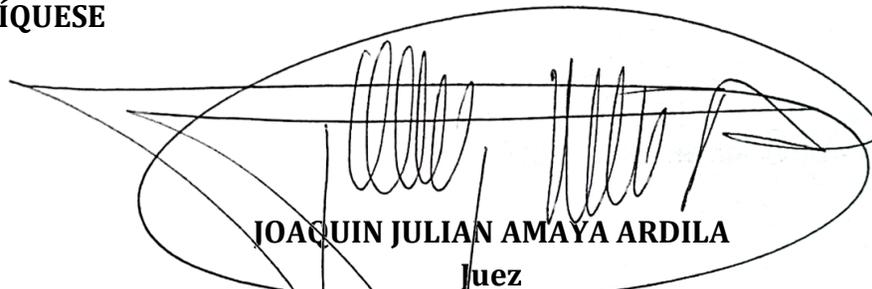
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Respecto de la liquidación del crédito presentada por el apoderado del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., subrogatorio dentro del presente proceso (FL. 183 C.1), el Despacho no tiene en cuenta la liquidación allegada, toda vez que se están liquidando interés de mora por todo el año 2021, cuando se refiere como fecha inicial de desembolso el 24 de diciembre de 2021, cuestión que deberá aclararse. En todo caso, estos no podrán liquidarse sino desde el 20 de octubre de 2021, fecha dispuesta en la orden de pago, conforme lo deprecado en la demanda.

En consecuencia, se REQUIERE al profesional del derecho, para que aporte nueva liquidación del crédito, corrigiendo las falencias advertidas.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **193855976394de12f6d94671398734d3a8fe2f4ee4f1bc284d3f4d4219e06189**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

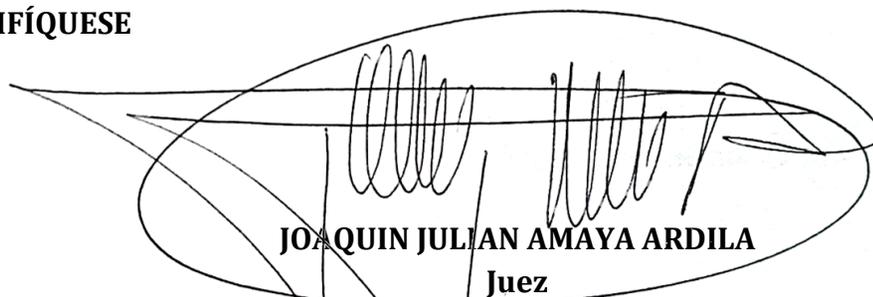
En atención al memorial que antecede, por ser procedente la petición de la parte actora, el Despacho ordena **AMPLIAR** el límite de las medidas cautelares decretadas en el presente asunto, a la suma de \$1.700.000 M/Cte, en virtud de la liquidación del crédito, más las costas aprobadas por este Despacho.

Por secretaría, OFÍCIESE al pagador de la empresa SOLUCIONES INMEDIATAS S.A., para que tome nota de la ampliación del límite de la cuantía del embargo aquí decretado.

Por secretaria, procédase de conformidad. Aclárese en el oficio que se trata de una **AMPLIACIÓN** al límite de la medida y no a una suma adicional.

De otra parte, de la respuesta del RUNT, obrante a folio 17 C.2. póngase en conocimiento de la parte demandante, para lo que estime pertinente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **75ce44810a24da09fcf96e9a715663afa0207303b3a25aecb700a10f7ebfde46**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:35 PM

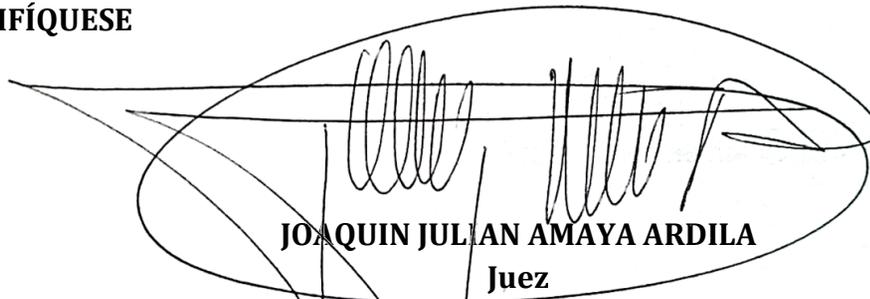
**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Vencido el traslado de que trata el artículo 110 del C. G. del P. y como quiera que la actualización de la liquidación del crédito aportada por la parte ejecutante se encuentra conforme a derecho y la misma no fue objetada, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.  
(archivo 006)

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8650faa6fb74330f4da6fd3c271394e6e201bc490a9cb2034636fac2db184ab**

Documento generado en 03/11/2022 07:57:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Mediante proveído calendarado el 1° de marzo de 2022, el Despacho libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía, a favor de BANCOLOMBIA S.A., en contra de JAIR IVAN SANCHEZ ESTARITA (Fl. 45), corregido por auto del 29 del mismo mes y año (fl. 50).

El demandado fue notificado el 07 de octubre de 2022, dos días posteriores a la recepción del mensaje de datos (fl. 61), conforme lo establece el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, sin que dentro del término que la Ley le concede para el efecto, contestara la demanda o formulara excepciones.

Establece el artículo 440 del Código General del Proceso, que si no se proponen excepciones en tiempo, el Juez dictará sentencia que ordene el remate y el avalúo de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, si fuere el caso, o de seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

Por lo expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA, administrando justicia en nombre de la República de Colombia, y por autoridad de la Ley.

**RESUELVE:**

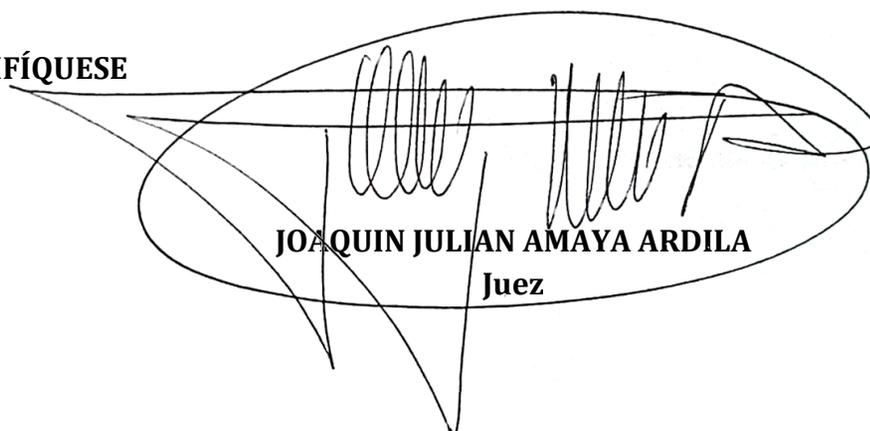
**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la presente ejecución, en la forma y términos del mandamiento ejecutivo librado el 1° de marzo de 2022, a favor de BANCOLOMBIA S.A., en contra de JAIR IVAN SANCHEZ ESTARITA.

**SEGUNDO:** Practicar la liquidación del crédito conforme lo ordena el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente llegaren a ser objeto de tal medida.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada, para tal efecto se señala la suma de \$4.545.245,76, por concepto de Agencias en Derecho, conforme a lo establecido en el Acuerdo No. PSAA16-105544 del 2016. Por secretaria practíquese la liquidación de las mismas.

**NOTIFÍQUESE**

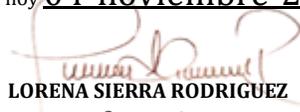


**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

**Firmado Por:**

**Joaquin Julian Amaya Ardila**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36f1a717e3782e71c81c6a11793b1e0645f82d36998b2376eda7ac1c3828fdc9**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

Respecto a las diligencias de notificación personal allegadas por el apoderado del demandante (fl. 116 al 123), las cuales se remitieron con copia al correo electrónico del Juzgado y posteriormente se allegó constancia de acuse de recibo, el Despacho no tendrá en cuenta estas, como quiera que no cumplen con todo lo dispuesto por el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, ello es, no se adjuntó al mensaje de datos copia de la demanda y los anexos.

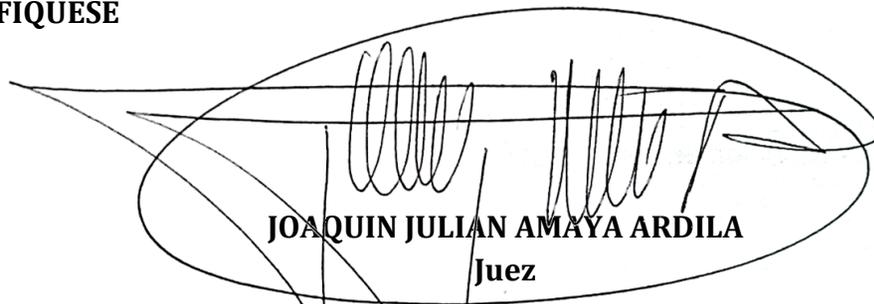
Ahora, frente a la contestación de la demanda, obrante a folio 133 al 143, realizada a través de apoderado judicial, por la señora BLANCA YANETH CARRILLO VILLAMIL, se dispone:

**1°. TÉNGASE** por notificada a la demandada, por conducta concluyente, en los términos del artículo 301 del Código General del Proceso.

**2°. CORRER** traslado a la parte demandante de la contestación, por el término de cinco (5) días, para que se pronuncie en lo pertinente y solicite las pruebas que a bien tenga (Art. 421 C. G. del P.).

**3°. RECONOCER** personería judicial al abogado, NEPOMUCENO VARGAS PATIÑO, en calidad de apoderado de la demandada, en los términos y para los efectos del poder presentado (Fl. 142).

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b72183b9d0d1bad2b08ee5232575b3cfe9df35e6206635a9df7ee64e3281065e**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

**MOTIVO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Procede el Despacho a pronunciarse en relación con la solicitud de amparo de pobreza deprecada por el señor EDWARD CARRILLO VILLAMIL (fl. 6 C.1).

**ANTECEDENTES:**

Mediante escrito que se presentó junto con la demanda, el señor EDWARD CARRILLO VILLAMIL, solicitó bajo la gravedad de juramento, le fuera concedido amparo de pobreza, para lo cual adujo *«que no cuento con los recursos económicos para sufragar los gastos del proceso, por tal razón [me] encuentro en el supuesto factico del artículo 151 del CGP, pues debido a mí ha sido imposible acceder a nuevo empleo y los dineros que percibo eventualmente, son los que satisfacen una parte de mis necesidades básicas y las de mi familia»*.

El Juzgado mediante auto del 13 de septiembre del presente año (fl. 87), previo a decidir sobre la anterior solicitud, haciendo uso de los poderes oficiosos del Juez (Art. 42 CGP), decretó unas pruebas de oficio, dentro de las cuales se encontraban, (i) consultar la Base de Datos Única de Afiliados - BDUA del Sistema General de Seguridad Social en Salud del Ministerio de Salud, (ii) oficiar a la Superintendencia de Notariado y Registro y (iii) oficiar a la Dirección Nacional de Impuestos y Aduanas. Lo anterior, con el fin de establecer la real condición económica de quien deprecia el amparo, atendiendo a que el derecho que con la demanda se reclama, es de índole oneroso.

Así, de la consulta al BDUA, se obtuvo que el señor EDWARD CARRILLO VILLAMIL, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.511.191, se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social en Salud, al régimen contributivo, a la Caja de Compensación Familiar Compensar, desde el 1° de septiembre de 2019, con estado activo (fl. 89).

De la respuesta de la Superintendencia de Notariado y Registro, se informó que el señor CARRILLO VILLAMIL, tiene registrado a su nombre los bienes inmuebles, identificados con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-503042, 50N-20748733, 50N-20748734 y 50N-20748628 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte y No. 176-95443 y 176-95442 de la Oficina de Registro de Zipaquirá (fl. 110).

Por su parte, con la respuesta de la DIAN, se remitió declaración de renta del año grabable 2020, en donde se aprecia que el señor EDWARD, para dicha vigencia contaba con un patrimonio líquido de \$522.493.000 (fl. 130).

Así las cosas, para el Despacho, es claro que el señor CARRILLO VILLAMIL, no se encuentra en los supuestos del artículo 151 del C. G. del P., norma que prescribe que *«[s]e concederá el amparo de pobreza a la persona que no se halle en capacidad de*

*atender los gastos del proceso sin menoscabo de lo necesario para su propia subsistencia y la de las personas a quienes por ley debe alimentos, salvo cuando pretenda hacer valer un derecho litigioso a título oneroso».*

Luego, con las pruebas documentales recaudadas, se pudo establecer no solo su capacidad económica, con un patrimonio líquido de \$522.493.000, además de contar con un número considerable de bienes inmuebles, y no se probó deber alimentos que por ley le asista, más allá de lo aducido en la solicitud, lo cual se torna insuficiente. Frente a esto último, memórese que corresponde a las partes probar los supuestos de hecho que se aducen, los cuales como el parentesco y el matrimonio, son pruebas *ad substantiam actus*.

Así entonces, el amparo deprecado deberá ser negado, imponiéndose multa de un (1) SMMLV, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 153 del C.G.P.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía, Cundinamarca,

#### **RESUELVE:**

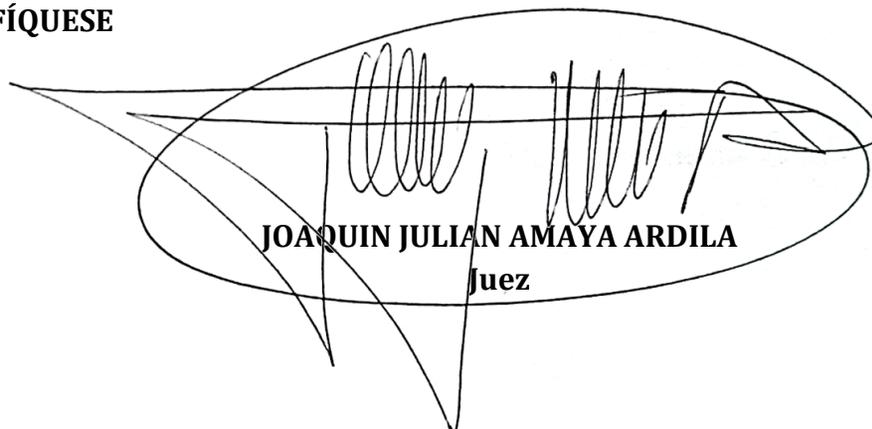
**PRIMERO: NEGAR** el amparo de pobreza solicitado por el señor, EDWARD CARRILLO VILLAMIL, por las razones expuestas en la parte motiva.

**PRIMERO: SANCIONAR** al señor EDWARD CARRILLO VILLAMIL, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.511.191, con multa de un (1) salario mínimo mensual legal a la fecha de este proveído, que deberá consignar a favor de la cuenta corriente del Tesoro Nacional DTN Multas y Caucciones efectivas No. 3-0820-000640-8 del Banco Agrario de Colombia, dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la ejecutoria de este auto.

**SEGUNDO:** Expedir y remitir copia autentica de la presente providencia al Consejo Superior de la Judicatura, para lo de su competencia según circular DESAJ11-JR-4864 de 27 de noviembre de 2011 de la Dirección Ejecutiva Seccional, para efectos del cobro coactivo de la sanción, informando los datos de notificación del sancionado, así como la correspondiente constancia de ejecutoria de esta decisión.

Contra esta decisión solo procede el recurso de reposición.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez



DFAE.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ba17963a6611cda6af7046d4679bc48982635e503aed9ae8df82b1f2cd1e09d**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



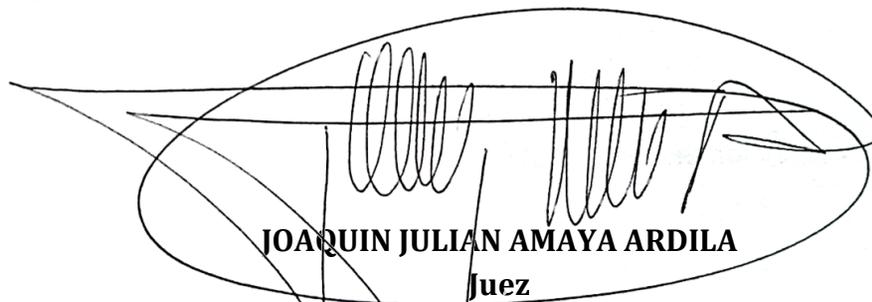
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención a la solicitud de medida cautelar que antecede, de embargo del vehículo de placa JKZ 493, el Despacho no accede a esta, por cuanto para los procesos Declarativos solo procede como medidas nominadas las consagradas en los literales a) y b) del numeral 1° del artículo 590 del Código General del Proceso. Téngase en cuenta que en el presente proceso no se ha dictado sentencia, por lo que aún no es procedente lo dispuesto en el párrafo único del artículo 421 del C.G.P.<sup>1</sup>

En todo caso, y contrario a las manifestaciones del apoderado demandante, el Despacho en el auto que inadmitió la demanda (fl. 12 C.1), ya se había pronunciado frente a la cautela solicitada de inscripción de demanda sobre el mismo bien, en donde en el numeral primero se indicó que debía acreditar el cumplimiento del requisito de procedibilidad de conciliación extrajudicial, en razón a que en virtud del artículo 590 del C.G.P., que establece las medidas cautelares para los procesos declarativos, la cautela invocada por el accionante resultaba improcedente en el asunto, toda vez que lo pretendido, no se ajusta a los supuestos de los literales a) y b) de la citada norma, esto es, con la acción no se persigue un derecho real o el pago de perjuicios.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

<sup>1</sup> Artículo 421. (...)

Parágrafo: (...) Podrán practicarse las medidas cautelares previstas para los demás procesos declarativos. Dictada la sentencia a favor del acreedor, proceden las medidas cautelares de los procesos ejecutivos.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac05224fbb4b9fbc9b32d56b059c217811071196f0da775a63ed655d31b53c8f**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

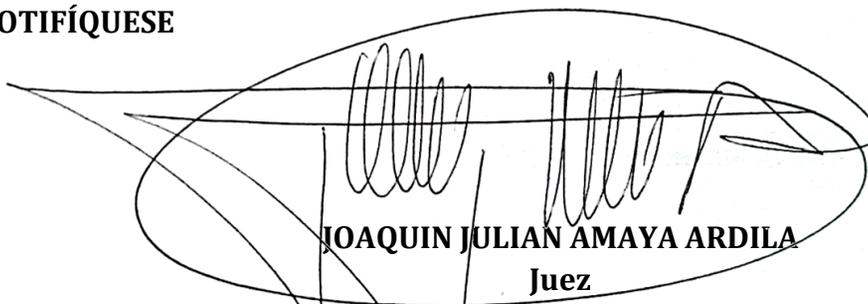
Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención al memorial de sustitución allegado (fl. 76) y de acuerdo a lo establecido en el artículo 74 y siguiente del Código General del Proceso, SE DISPONE:

**ACEPTAR** la sustitución presentada por MARÍA PAULA LÓPEZ MARIÑO. En consecuencia, RECONOCER personería al estudiante adscrito al consultorio jurídico de la Universidad de La Sabana, OSCAR MAURICIO ARIAS CALDERÓN, quien representará a la demandante, en los términos y para los efectos y fines del poder de sustitución allegado.

De otra parte, respecto a las diligencias de notificación personal del demandado, obrantes a folio 84 y 85, el Despacho no tendrá en cuenta estas, como quiera que la comunicación no se encuentra cotejada; además, de que en la constancia de la empresa de envíos se indica que si bien el destinatario se negó a recibir la citación, no se dejó la misma en el lugar, tal y como lo prescribe el inciso 2° del numeral 4° del artículo 291 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRÍGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ddc4df682f069239129fe2a16c5901b8e367615996c71c58ee5b16b6cf5dda3**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Respecto a la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante (Fl. 140 al 145), el Despacho no tiene en cuenta la liquidación allegada, toda vez que no se está realizando conforme a lo ordenado en el mandamiento de pago, dejando de incluir valores que fueron librados, por ejemplo, el Pagaré No. 6820084837, por la suma de \$ 21.220.825, oo, con lo cual se perjudicarían los derechos que tiene la parte demandante sobre el crédito que acá se ejecuta.

En consecuencia, se REQUIERE al apoderado de la parte ejecutante, para que aporte nueva liquidación del crédito, la cual deberá realizar atendiendo lo aquí dispuesto.

**NOTIFÍQUESE**



DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a45f61f59a4534f234bb178e816ff8fe524cc93e126e81b71da238f5a6b97331**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

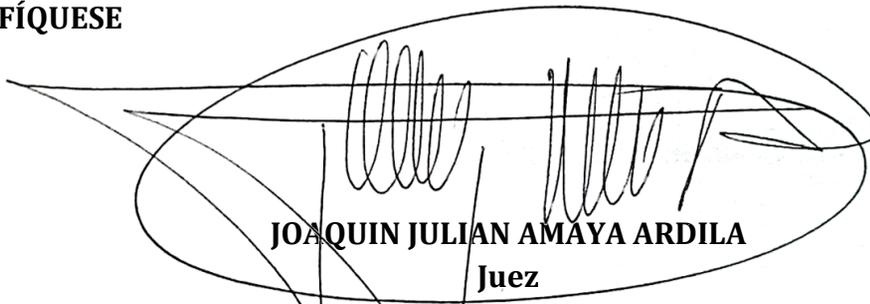


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, tres (3) de noviembre de dos mil Veintidós (2022)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (Archivo 014) reúne los requisitos señalados en el artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.079, hoy 04-noviembre-2022 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

Firmado Por:  
Joaquin Julian Amaya Ardila  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6549da45508f46fb9d5f8f61580cd2c926930041c8f2591df6748ade720c3a59**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

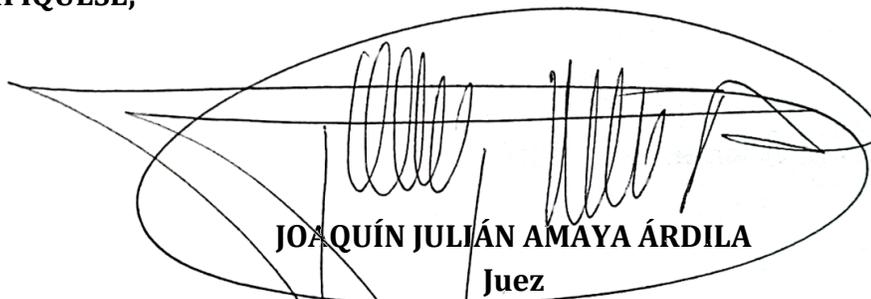
**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

1.- Amplíe los hechos en el sentido de informar porqué el señor HOLMAN RENE MONROY ZAPATA, no coadyuva la presente ejecución, o si por el contrario la proporción que se constituyó en hipoteca se encuentra saldada.

2.- Explique en los hechos de la demanda, el porqué no ve la necesidad de dirigir la demanda en contra de la también deudora CONSTRUCTORA ACUARELA S.A.S.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0079 hoy 4-noviembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7437b117e346e3bd50d31a7c69fd238b0c8304b3aebf0fc725a91a17a6f2d5ee**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

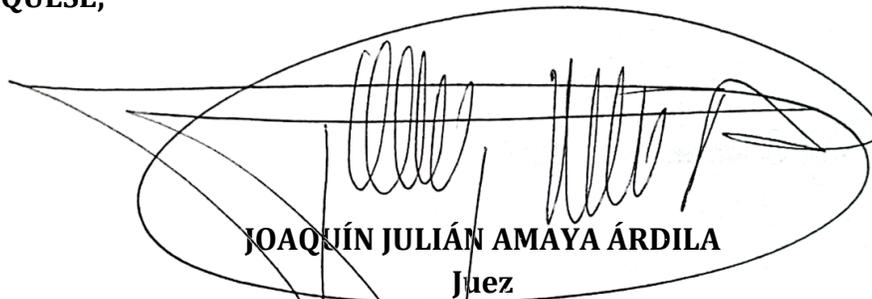
Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

- 1.- Acredite el envío de la demanda a la parte pasiva, conforme a lo establecido en la Ley 2213 de 2022, teniendo en cuenta que a la fecha de presentación de la misma **NO SE PIDIERON MEDIDAS CAUTELARES**.
- 2.- Allegue constancia de que el progenitor ha dado cumplimiento al pago de la cuota alimentaria pactada el pasado 14 de diciembre de 2021.
- 3.- Amplíe los hechos, en el sentido de informar cual es el argumento de la progenitora, para no dar cumplimiento al régimen de visitas.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
CHIA, Cundinamarca  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No. 0079 hoy 4-noviembre-2.022 08:00 a.m.**  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6b011d577a8ec8e8434a900a32dd02107a43a957849a6ca6b4184852ef10d76**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

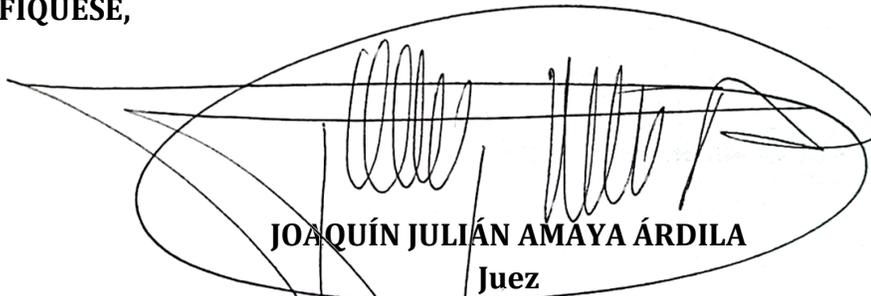
**AUXÍLIESE y DEVUÉLVASE** debidamente diligenciada la comisión **No. 009**, proveniente del **Juzgado Veintinueve Civil del Circuito de Bogotá D.C.**, en consecuencia, se DISPONE:

Señalar como fecha la hora de las **9:00 a.m.**, del día **Dos (2)**, del mes de **febrero** del año **2023**, para llevar a cabo la diligencia de **ENTREGA ANTICIPADA de la franja o zona de terreno requerido por la ANI para la ejecución del proyecto vial "ACCESOS NORTE A LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**, que hace parte del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20441644, que se encuentra ubicado en esta municipalidad.

Téngase en cuenta que actúa como apoderado de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI la Dra. CARMEN CECILIA ALVAREZ GÓMEZ.

Finalmente, SE REQUIERE a los interesados para que el día de la diligencia, aporten certificado de tradición actualizado del inmueble del cual se segregara la franja de terreno a expropiar, Ficha Predial No. ANB-3-039 elaborada el 15 de julio de 2020, so pena de no realizar la diligencia.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. <u>0079</u> hoy <u>4-noviembre-2.022</u> 08:00 a.m.  <b>IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22578900175651a477545002a9120f8d55bad70de695c572bd5144a456a4e887**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

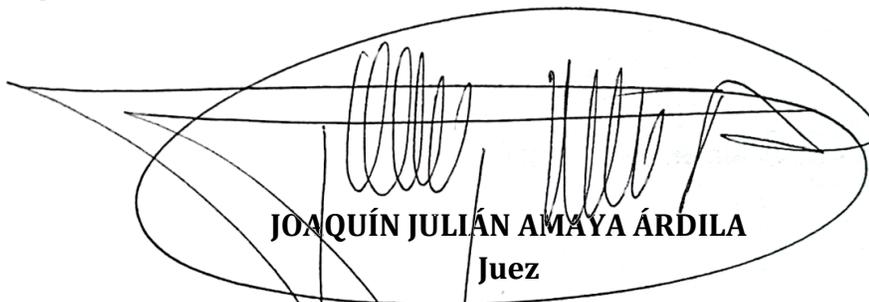
**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

1.- Allegue las direcciones electrónicas de los señores **NATALIA PÉREZ TORRES** y **LEONARDO ANDRES PARAMO GONZALEZ**, tenga en cuenta que la aportada pertenece a la sociedad convocada y no a las personas naturales, o realice la manifestación de desconocimiento bajo la gravedad de juramento.

2.- Envíe nuevamente los cuestionarios en archivo encriptado o radíquelos en sobre cerrado.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHIA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0079 hoy 4-noviembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **deb3ce21ea9b215e41215cf62b178f3094ef5493e06d638724e665a638b504b5**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## REPÚBLICA DE COLOMBIA JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

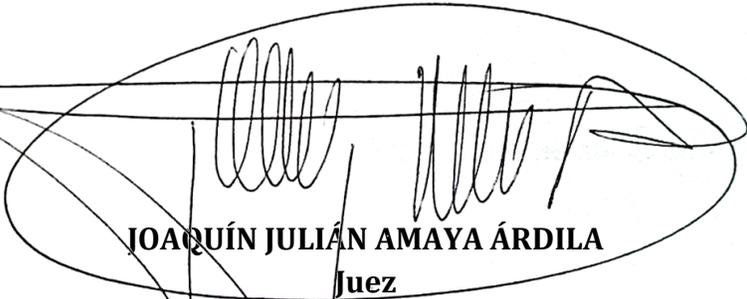
Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

- 1.- Allegue Poder especial, remitido desde el correo electrónico del poderdante o remítalo con presentación personal, de acuerdo a lo establecido en la Ley 2213 de 2022.
- 2.- Presente nuevamente las facturas electrónicas aportadas como título base de la presente ejecución, con un código QR que se pueda escanear.
- 3.- Aporte los pantallazos, comprobantes o constancia de envío y entrega de las facturas electrónicas, **al correo electrónico para notificaciones de la entidad demandada** ([administracion@tpc.com.co](mailto:administracion@tpc.com.co)), con el respectivo certificado del estado en el registro de facturas electrónicas (DIAN).
- 4.- Reformule el acápite de competencia, como quiera que el domicilio del demandado es en esta municipalidad.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. <u>0079</u> hoy <u>4-noviembre-2.022</u> 08:00 a.m.  <b>IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---

L.s.r.

Firmado Por:

**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9977402e2660656db8c7f9fb6bc78b96f33514a43f2461a6f6e07c15baf0fe11**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

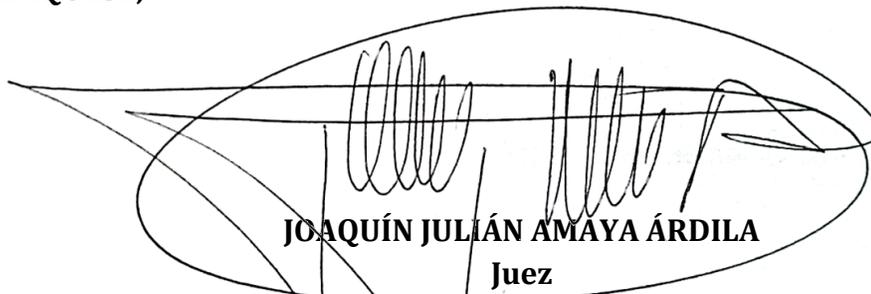
Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

Allegue el certificado de tradición del vehículo de placas GTK-423, con fecha no mayor a treinta (30) días, donde conste prenda a favor de RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHIA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0079 hoy 4-noviembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

Firmado Por:

**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d7616ae2f126b7b8571f9449c34a2cc02dd66d1775027cbd92ba2cc09f8302c**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Reunidos los requisitos señalados por los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

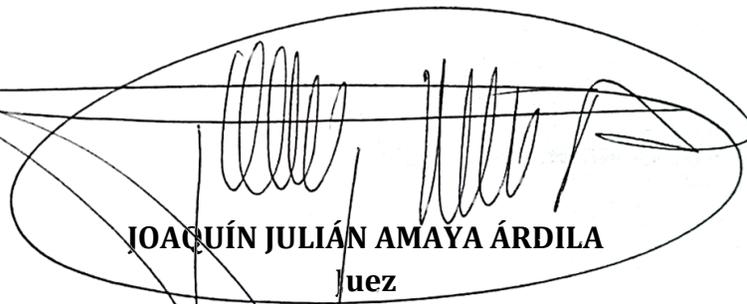
Se LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO, por vía EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTIA, en favor de **PEDRO ALEJANDRO DUCON RODRIGUEZ** en contra **YEZID MAURICIO PACHECO ESTUPIÑAN**, por las siguientes sumas de dinero;

- 1.- Por la suma de \$ **11.270.000, oo M/CTE**, por concepto de la obligación contenida en el Acuerdo de Pago.
- 2.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, causados desde el día 4 de agosto de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.
- 3.- Sobre costas y gastos se decidirá en la oportunidad procesal pertinente.

Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, previniéndole que dispone de diez (10) días para replicar la demanda.

Téngase en cuenta que el señor **PEDRO ALEJANDRO DUCON RODRÍGUEZ**, actúa en nombre propio.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

-2-

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHIA Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0079 hoy 4-noviembre-2.022 08:00 a.m.



**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5833991ef84392743281efdd66823a45cd3b7a711831361cff0499c49eb4f3e0**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Por reunir los requisitos de Ley y el pagaré allegado como título base de la presente ejecución presta mérito ejecutivo conforme a lo previsto en los artículos 82, 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de **FINANCIERA COMULTRASAN** contra **FRANCISCO LUIS MONTOYA CARVAJALINO**, por las siguientes sumas de dinero;

**Pagaré No. 002-0095-004419635**

1.- Por la suma de \$ **12.246.418, 00** M/Cte, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.

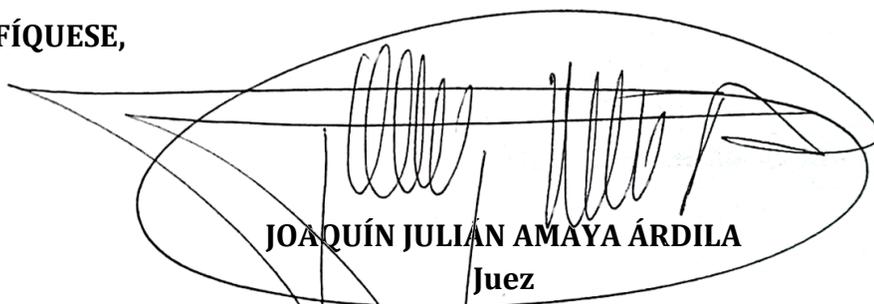
2.- Por el valor de los intereses moratorios del anterior capital, desde que se hizo exigible la obligación, es decir, 12 de abril de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia la Ley 2213 del 2022, previniéndole que dispone de diez (10) días para contestar la demanda.

Reconocer personería al Dr. **GIME ALEXANDER RODRIGUEZ**, en calidad de apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0079 hoy 4-noviembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf7b7027a6524823aea44f6e44697a583634004cfe58338ef9252a8333a919ce**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Reunidos los requisitos señalados por el artículo 82,84, y 422 del Código General del Proceso, y allegado el documento en el que consta de una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una cantidad liquidada de dinero, por lo que;

Se **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO**, por vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTIA**, en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPESTRE VILLAS DE MARAÑÓN P.H.** contra **RAFAEL ANTONIO JUNCA LOZANO**, por las siguientes sumas de dinero:

- 1.- Por la suma de **\$ 294.000, oo M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de junio de 2021.
- 2.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de julio de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 3.- Por la suma de **\$ 294.000, oo M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de julio de 2021.
- 4.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de agosto de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 5.- Por la suma de **\$ 294.000, oo M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de septiembre de 2021.
- 6.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de octubre de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 7.- Por la suma de **\$ 294.000, oo M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de octubre de 2021.
- 8.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de noviembre de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 9.- Por la suma de **\$ 294.000, oo M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de noviembre de 2021.

10.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de diciembre de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

11.- Por la suma de **\$ 294.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de diciembre de 2021.

12.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de enero de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

13.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de enero de 2022.

14.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de febrero de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

15.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de febrero de 2022.

16.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de marzo de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

17.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de marzo de 2022.

18.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de abril de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

19.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de abril de 2022.

20.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de mayo de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

21.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de mayo de 2022.

22.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de junio de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

23.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de junio de 2022.

24.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de julio de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

25.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de julio de 2022.

26.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de agosto de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

27.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de agosto de 2022.

28.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de septiembre de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

29.- Por la suma de **\$ 324.000, 00 M/CTE**, correspondientes al saldo de la cuota de administración causada y no pagada en el mes de septiembre de 2022.

30.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles, es decir, 1 de octubre de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

31.- Por las expensas ordinarias y extraordinarias de administración que en lo sucesivo se causen desde la presentación de la demanda, hasta la terminación del proceso, conforme lo establece el artículo 431 del C.G. del P., con sus respectivos intereses.

32.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde que se hicieron exigibles cada una y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

33.- Por la suma de **\$ 116. 900.00 M/cte.**, por concepto de saldo de capital de la cuota extraordinaria del mes de marzo de 2020.

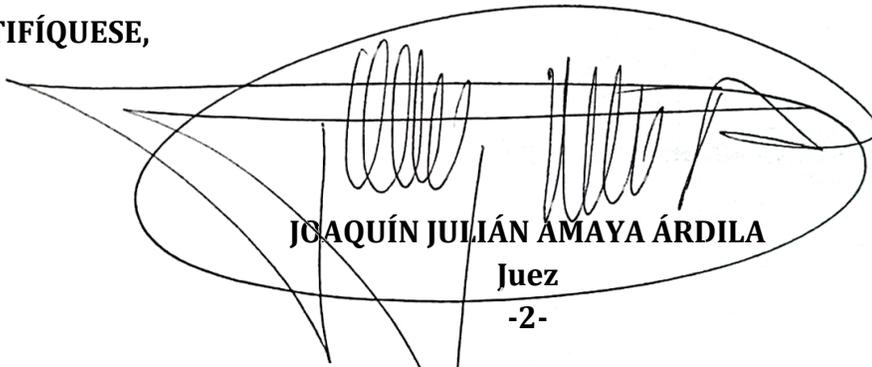
34.- Por la suma de **\$ 90.300, 00 M/cte.**, por concepto de saldo de capital de la cuota extraordinaria del mes de septiembre de 2021.

35.- Sobre costas y gastos se decidirá en la oportunidad procesal pertinente.

Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, previniéndole que dispone de diez (10) días para replicar la demanda.

RECONOCER, personería al Dr. MANUEL ALEJANDRO VILLAMIL RUSSI, en calidad de apoderado de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
**Juez**  
**-2-**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHIA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No. 0079** hoy **4-noviembre-2.022** 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
**Secretaria**

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73981ee6ca7baa06bd1f24fefcc7e1704ac7accbce4e5c98ab380f72a0047baa**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

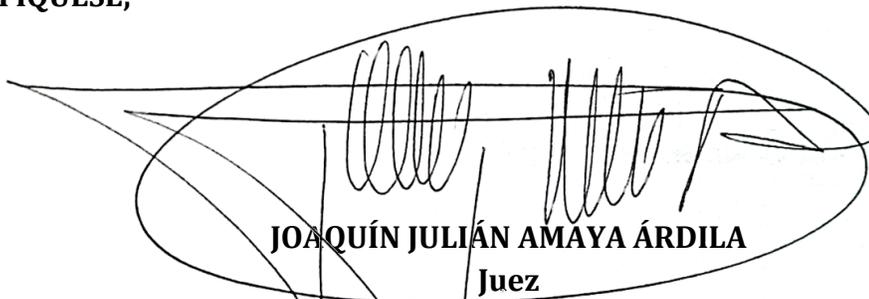
Chía, Tres (3) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

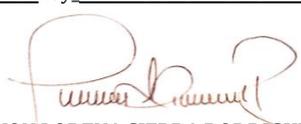
Allegue el certificado de tradición del vehículo de placas KQZ-499, con fecha no mayor a treinta (30) días, donde conste prenda a favor de RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0079 hoy 4-noviembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

**Firmado Por:**  
**Joaquin Julian Amaya Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0738130b20cc77e0300cdcbc597c3401470daf68a8101c35f5ede8bc07c54fef**

Documento generado en 03/11/2022 07:56:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**