



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

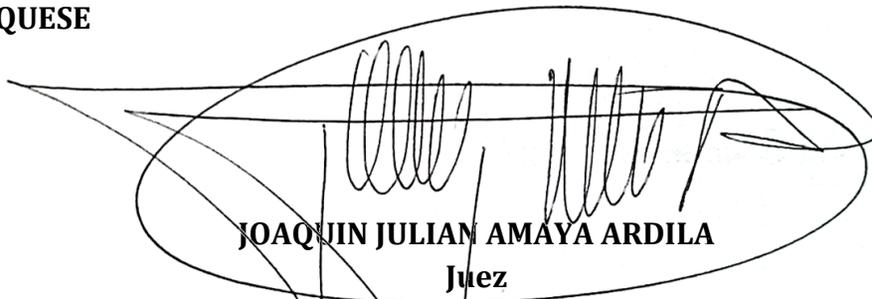
Mediante auto del 29 de junio del presente año, se dispuso oficiar al JUZGADO 51 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, para que informara a este Despacho, sobre el estado del proceso No. 2011-00461; lo anterior, como quiera que, en el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de cautela en el asunto, se registraba una inscripción de demanda, que cursaba en dicha sede judicial.

Ante el silencio del estrado judicial en mención, nuevamente por auto del 11 de agosto del año que avanza, se ordenó oficiar a la sede judicial, para que remitiera la información requerida, como quiera que esta resultaba de suma importancia, para continuar con el trámite del presente proceso.

Ahora bien, sin respuesta a la fecha por parte del Juzgado requerido, la apoderada de la parte demandante, mediante memorial, visto a folio 243 del C.1, allegó decisión del TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ, del 17 de agosto del año en curso, por medio de la cual, resuelve el recurso de apelación formulado por la parte demandante en contra de la sentencia proferida el 07 de octubre de 2021, por el Juzgado 51 Civil del Circuito de Bogotá, dentro del proceso con radicado 2011-00461, en donde se negaron las pretensiones de la demanda. La decisión de la Corporación fue confirma la sentencia de fecha y origen prenotado.

Así las cosas, no existiendo cuestión por aclarar, se procederá a continuar con el trámite del asunto, ello es, fijar fecha para la diligencia de remate, lo que se realizara mediante auto aparte.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Como quiera que en el presente asunto se encuentra pendiente de realizar la diligencia de remate y reunidos los requisitos establecidos en el artículo 448 del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

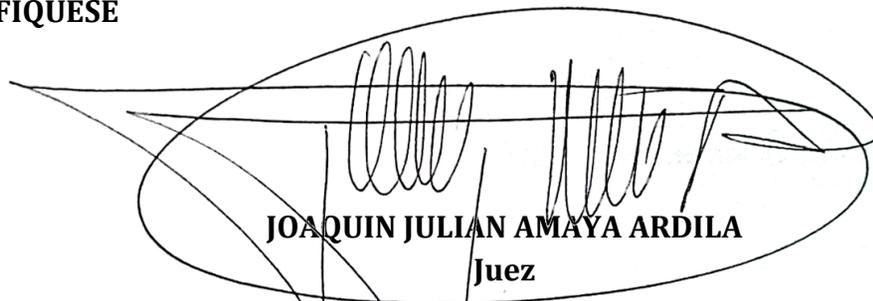
SEÑALAR, la hora de las Once (11) AM, del día Catorce (14) del mes de Octubre del año 2022, para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° 50N-670926.

El bien inmueble a rematarse fue avaluado en la suma de \$331.182.000 (Fl. 231 C.2).

La licitación comenzará a la hora indicada y no se cerrará sino transcurrida una hora, por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo y para admitir al postor debe haber consignado el 40% del avalúo respectivo. (Art. 451 C.G.P.)

Anúnciese el remate con las formalidades que prevé el artículo 450 del Código General del Proceso, esto es, en **LISTADO** publicado el día domingo, con una antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en un diario de amplia circulación (El Tiempo, La República, El Espectador, Nuevo Siglo). De lo anterior, deberá la parte interesada aportar constancia al expediente y un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención a la solicitud de la apoderada de la parte demandante de fijar fecha para realizar la diligencia de remate, como quiera que se encuentran reunidos los requisitos establecidos en el artículo 448 del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

SEÑALAR la hora de las 11:30 AM, del día Once (11) del mes de Octubre del año 2022, para llevar a cabo la diligencia remate del vehículo embargado, secuestrado y avaluado, identificado con placa HZP-432.

El bien a rematarse fue avaluado en la suma de \$13.390.000 (Fl. 169).

La licitación comenzará a la hora indicada y no se cerrará sino transcurrida una hora, por lo menos siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo y para admitir al postor debe haber consignado el 40% del avalúo respectivo (Art. 451 C.G.P.).

Ahora, en el evento de que el acreedor prendario pretenda hacer postura por el valor del crédito, se le recuerda que en dicho caso, deberá hacer postura por el valor del bien, es decir, por el 100% del avalúo. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 5° del artículo 468 del Código General del Proceso y lo precisado por la Corte Suprema de Justicia, en su sala de Casación Civil, en la sentencia STC2136-2019.

Anúnciese el remate con las formalidades que prevé el artículo 450 del Código General del Proceso, esto es, en **LISTADO** publicado el día domingo, con una antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en un diario de amplia circulación (El Tiempo, La República, El Espectador, Nuevo Siglo). De lo anterior, deberá la parte interesada aportar constancia al expediente y un certificado de tradición del vehículo, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

**NOTIFÍQUESE**

**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**

**Juez**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.

**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



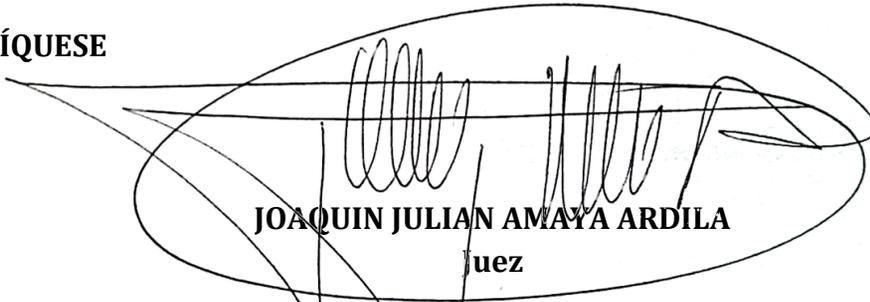
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Presentada solicitud de terminación del proceso por la apoderada de la parte ejecutada y de acuerdo al artículo 461 del C. G. del P., en concordancia, con el artículo 110 ibidem, se da traslado a la parte demandante por el término de TRES (3) DÍAS, para que se pronuncie en lo que estime pertinente.

Vencido el traslado, ingresen las diligencias al Despacho, para estudiar la viabilidad de la terminación del proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

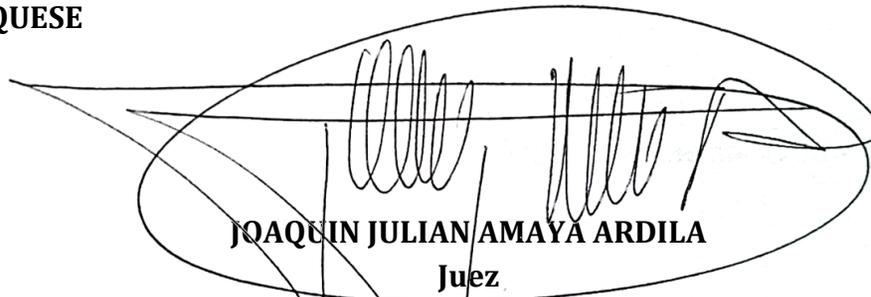


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención al escrito del señor OTOMAN ADRIAN BERNAL GACHA, quien dice actuar en calidad de representante legal de la Sociedad INVERSIONES Y COMERCIALIZADORA V&M S.A.S., PREVIO a dar trámite a este, deberá allegar Certificado de Cámara de Comercio actualizado en donde se acredite la calidad en que dice intervenir; además, deberá aclarar su escrito, como quiera que en el indica *«Que el señor CARLOS TRIVIÑO HERNANDEZ, como representante legal de la SOCIEDAD INVERSIONES CATALAN SAS, me canceló todo el crédito que cobraba en este proceso ejecutivo a satisfacción mía, por lo tanto, solicitó se sirva terminar el proceso»*, sin embargo la parte ejecutada en el asunto es el señor WILLIAM ARTURO CAPERA BERNAL.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Se recibió el memorial obrante a folio 37 del C.1, en donde se solicita dar por terminada la presente ejecución, por pago total de la obligación, incluidas las costas.

Como quiera que la solicitud es viable y se reúnen los requisitos del artículo 461 del Código General del Proceso, debe darse por terminado el mismo, por pago total de la obligación.

Por lo expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Singular, instaurado por la CORPORACIÓN SERREZUELA COUNTRY CLUB, en contra de HECTOR MAURICIO CHARRY, por pago total de la obligación.

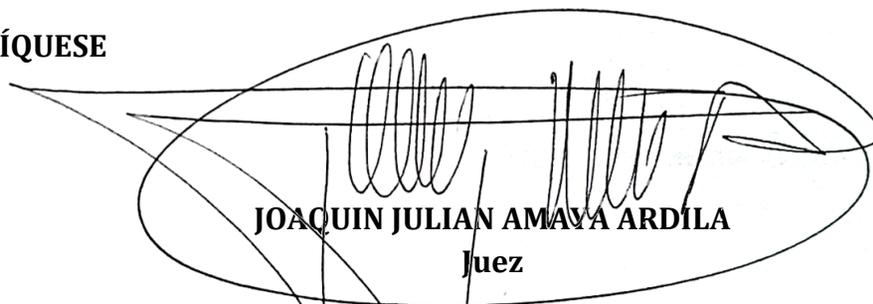
**SEGUNDO. ORDENAR** el desglose del título base de la acción y su entrega a la parte demandada.

**TERCERO. - ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el asunto. Por secretaría expídase el oficio correspondiente. En caso de existir embargo de remanentes pónganse los bienes acá cautelados a disposición del Juzgado que los solicitó.

**CUARTO. - Sin condena en costas.**

**QUINTO. - Ejecutoriado este auto archívense las presentes diligencias.**

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

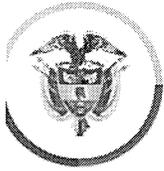
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



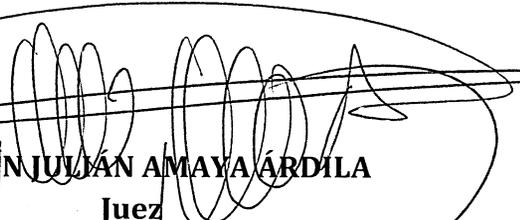
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

En atención al informe secretarial que antecede, el Despacho se pronuncia como sigue:

Teniendo en cuenta que la beneficiaria de la cuota alimentaria, señorita VERONICA ROCHA BOTIA a la fecha es mayor de edad, se hace necesario requerir a la misma, para que informe una cuenta bancaria, en la cual el señor ROLANDO ROCHA ROCHA deberá consignar a partir del mes de octubre de 2022, la cuota alimentaria fijada en Sentencia de fecha 20 de febrero de 2020. (Fol. 191 a 195).

Por lo anterior, *secretaria proceda de conformidad.*

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
CHIA, Cundinamarca  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.



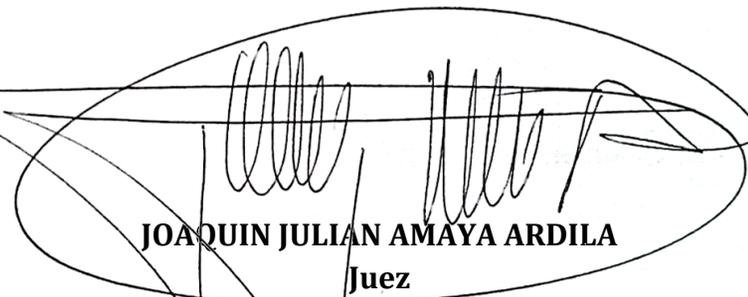
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención al escrito del apoderado de la demandante (fl. 63), por medio del cual solicitó el embargo del bien inmueble de propiedad del demandado, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 378-65406, y que se disponga oficiar al JUZGADO TERCERO PROMISCO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE PALMIRA VALLE DEL CAUCA, el Despacho no accede a ello, como quiera que la solicitud no resulta procedente en los términos que fue deprecada. Si el deseo de la ejecutante es que se embargue el bien, lo procedente es que la solicitud se eleve dirigida a la oficina de registro en donde se encuentre matriculado el inmueble, y si este se encuentra inmerso en un proceso judicial, lo procedente es la solicitud de embargo de remanentes dentro del proceso en que se encuentre con alguna medida cautelar practicada.

En consecuencia, deberá el togado aclarar su solicitud, en el sentido que este considere pertinente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



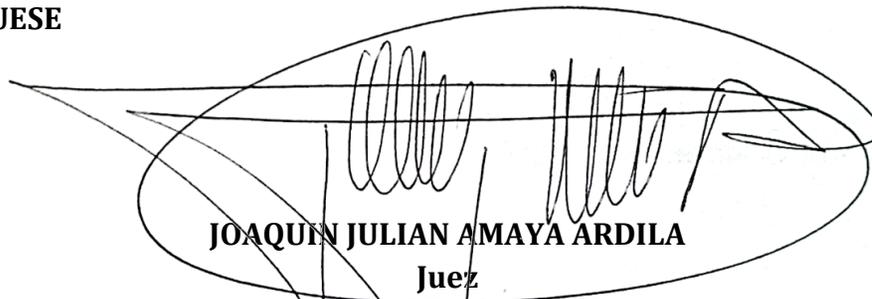
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención a la solicitud del demandante (fl. 33 C.1), el Despacho dispone, OFICIAR a la CONCESIÓN RUNT S.A., para que informe al Juzgado si el demandado, JORGE ARMANDO RIOS TAVARES, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.018.412.548, tiene registrado a su nombre vehículo automotor; en caso afirmativo, se informe el número de placa y la autoridad donde se encuentre registrado.

Por secretaria, procédase de conformidad. Esta comunicación deberá ser diligenciada por el interesado.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

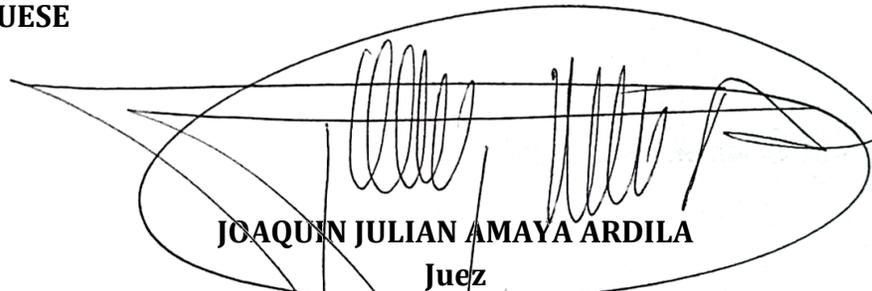
Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención a la solicitud de medida cautelar que antecede, el Despacho al tenor de lo establecido en el artículo 599 del C. G. del P., DISPONE:

**DECRETAR** el embargo y retención preventiva de los dineros depositados en cuentas corrientes, de ahorro, CDT's o que a cualquier título, posea la demandada, MARIA ELENA GARCIA, en las entidades bancarias que se indican en el escrito de solicitud de medidas (fl. 26). Límitese la cautela a la suma de **\$20.000.000,00 M/Cte.**

Para llevar a cabo la anterior medida se libraré **OFICIO** al Gerente de la entidad, comunicando que los dineros descontados deben ser consignados a órdenes del Despacho, en la Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, Sucursal Chía No. 251752041003.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.**



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

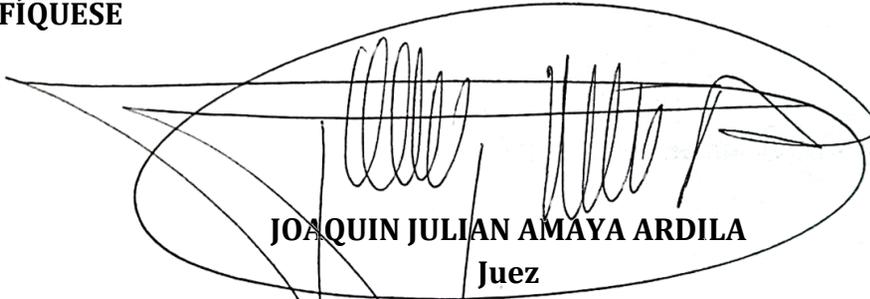


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención al memorial que antecede, PREVIO acceder a la solicitud de medida cautelar, deberá el apoderado de la parte demandante allegar certificado de tradición del vehículo sobre el cual se pretende el embargo; además, deberá indicar en su solicitud en que Secretaria de Transito se encuentra registrado el automotor.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
**Juez**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.

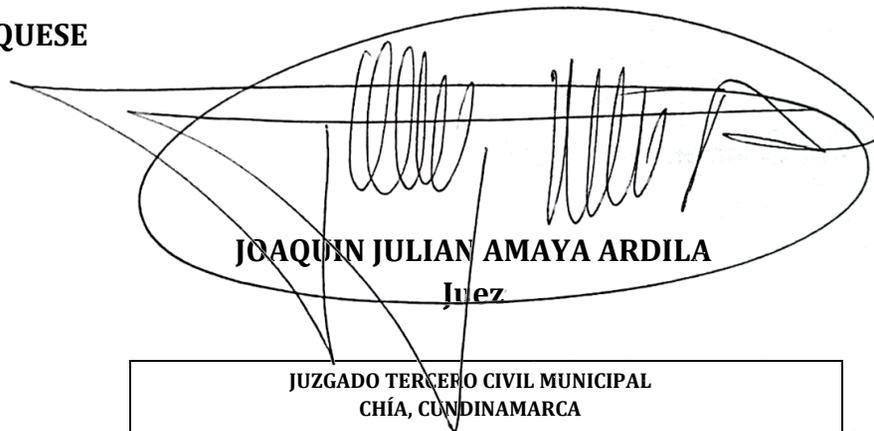


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Vencido el traslado de que trata el artículo 110 del C. G. del P. y como quiera que la liquidación del crédito aportada por la parte ejecutante se encuentra conforme a derecho y la misma no fue objetada, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**. (FL. 53)

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.**



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Mediante auto calendarado el 11 de agosto del presente año, este Despacho inadmitió la demanda por las causales allí indicadas, concediéndole un término de cinco (5) días a la parte actora para que corrigiera dichas irregularidades.

Como quiera que durante el término mencionado, no se subsano las falencias advertidas habrá de rechazarse la demanda.

En consecuencia, el Juzgado,

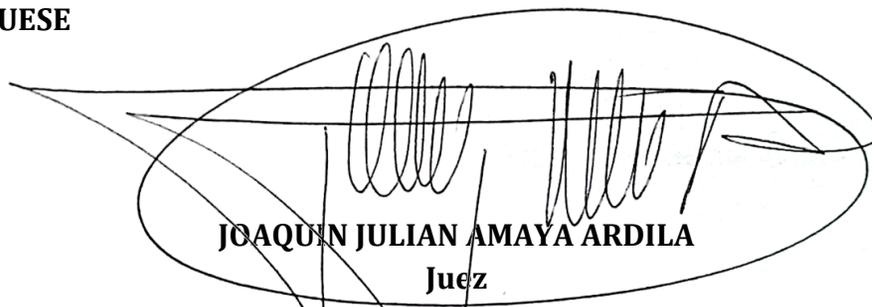
**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda acumulada presentada por el CONDOMINIO PARQUES DEL NOGAL P.H., mediante apoderado judicial, contra el RICHARD VICENTE BOHORQUEZ PULIDO.

**SEGUNDO:** Sin necesidad de desglose, ni entrega de la misma, como quiera que no se presentaron documentos en original.

**TERCERO:** Por secretaria háganse las anotaciones de ley. Cumplido lo anterior, archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

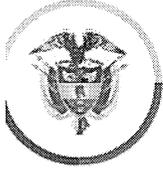
  
**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.

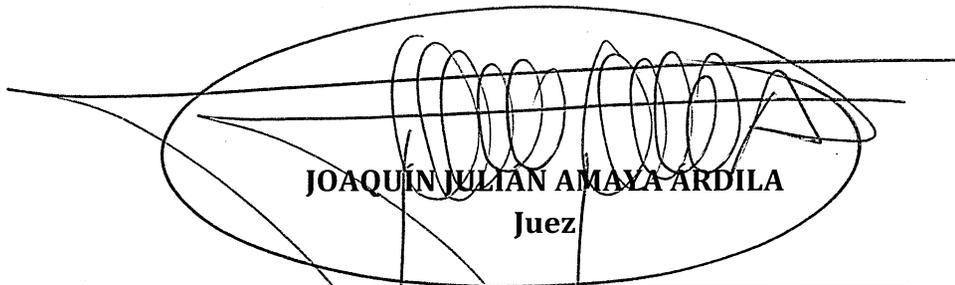
  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (Fl. 100 C.1) reúne los requisitos señalados en el Artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHIA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

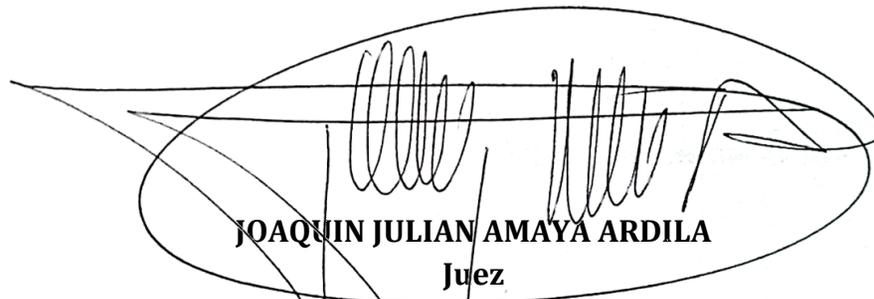


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención al memorial presentado por la apoderada de la parte demandante, obrante a folio 114, solicitud reiterada mediante escrito que antecede (fl. 117), de conformidad con el artículo 116 del C. G. del P., **SE ORDENA** que por Secretaría y acosta de la interesada, se efectúe el desglose de los documentos solicitados, dejando la constancia de que la obligación continua vigente a favor de BANCOLOMBIA S.A.; orden que ya se había dispuesto en auto del 29 de junio del presente año, por lo que por Secretaria atiéndase lo aquí ordenado sin dilación alguna.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

La parte demandada se notificó personalmente del mandamiento de pago, en diligencia ante la secretaria del Juzgado (fl. 53), y dentro del término que la ley le concede para el efecto, contesto la demanda, en donde se opuso a las pretensiones y formuló excepciones de mérito (fl. 55). Entre las excepciones planteadas, se encuentra la de cobro de lo debido, pago total de la obligación y la genérica.

Del anterior escrito, se corrió traslado al ejecutante, en los términos del artículo 9º de la Ley 2213 de 2022.

El apoderado de la demandante, recorrió el traslado de las excepciones (fl. 71), señalado que, en efecto, el ejecutado realizó el pago de unas de sus obligaciones, la terminada en 4445, tal y como lo prueba este con el documento de paz y salvo, pero que se encuentran pendientes por pagar dos obligaciones que tiene con el Banco de Bogotá, terminadas en 1942 y 1322.

Así las cosas, el Juzgado dispone:

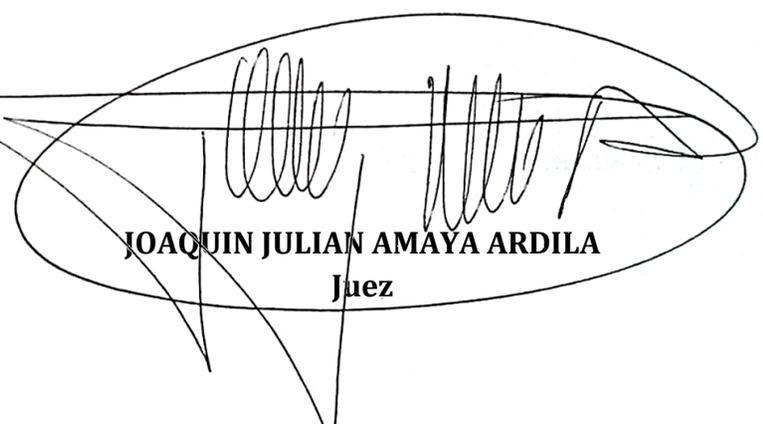
1º. **TÉNGASE** por contestada la demanda y surtido el traslado de las excepciones de mérito formuladas, en los términos del artículo 9º de la Ley 2213 de 2022.

2º. El Suscrito facultado por la disposición contenida en el artículo 169 del C. G. del P., **ORDENA** a la parte demandante, se sirva allegar una relación de las obligaciones que se ejecutan, a través del pagare base de la ejecución; indicando el saldo de cada de ellas, al momento de que se diligencio el titulo valor y aportando los respectivos soportes de cada una de ellas. Lo anterior, como quiera que en los hechos de la demanda, nada se dice al respecto, solo se refirió el total de lo adeudado por la parte demandada, pero sin especificarse que obligaciones se recogían en el titulo ejecutivo y por la cuales se daba inicio a la presente ejecución.

Dichos documentos deberán ser aportados, en el término de diez (10) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga de esta providencia.

Vencido el término, ingresen las diligencias al Despacho, para proveer lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO No.062**, hoy **07-septiembre-2022** 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



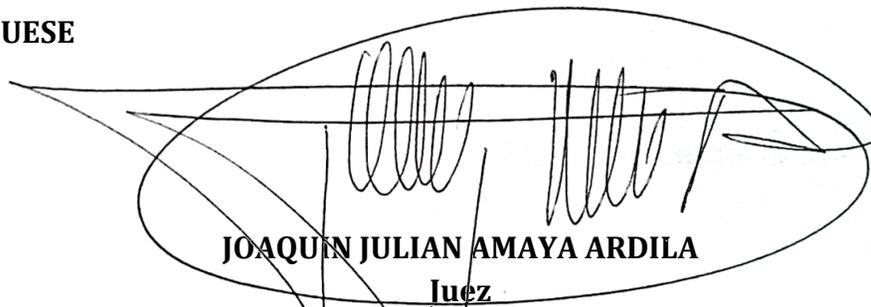
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención al memorial visto a folio 165 del C.1, presentado por el abogado, HERNANDO PINZÓN RUEDA, en representación de las sociedades INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES LA MANSION S.A.S. y PROMOTORA PONDEROSA CAMPESTRE S.A.S, por medio del cual pretende descorsar el traslado de la demanda, **PREVIO** a dar trámite a este, se **REQUIERE** al apoderado judicial, para que en el término de cinco (5) días, allegue el poder conferido por su representado, atendiendo lo dispuesto en el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022 o según lo preceptuado en el artículo 74 del C. G. del P., so pena de no ser tenida en cuenta la contestación.

Nótese que el poder allegado, no fue conferido a través de mensaje de datos, como lo dispone la citada Ley, o con presentación personal ante juez o notario. Lo que se allega es un documento digital (fl. 171 y 184), que no cumple con los requisitos que prescriben las normas.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, CUNDINAMARCA</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.062, hoy <u>07-septiembre-2022</u> 08:00 a.m.</p>  <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Vencido el termino de traslado de la demanda y habiéndose propuesto excepciones de mérito por la demandada, de las cuales se corrió traslado en los términos del artículo 9° de la Ley 2213 de 2022, y de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 1° del artículo 392 del Código General del Proceso; SE DISPONE:

**CITAR**, a las partes a la audiencia en la que se realizaran las actividades previstas en los artículos 372 y 373 del C.G.P., en lo pertinente.

Se **DECRETAN**, las siguientes **PRUEBAS**:

**A SOLICITUD DEL DEMANDANTE.**

**1.- INTERROGATORIO DE PARTE**

Que absolverá la señora **OLGA RENATA MATEUS SANABRIA**.

**2.- DOCUMENTALES**

Las relacionadas en el acápite de medios de prueba en el escrito de demanda, subsanación y con el cual describió el traslado de las excepciones.

**3. TESTIMONIOS**

Se decreta el testimonio de la joven, **MARIA FERNANDA GOMEZ MATEUS**, para lo cual se dispondrá la citación de la Comisaria de Familia de la localidad, junto con su equipo interdisciplinario.

Por secretaria, envíense las comunicaciones correspondientes.

4. Respecto de la solicitud de oficiar al **COLEGIO GIMNASIO CAMPESTRE BILINGÜE LOS LAURELES DE CAJICA**, el Despacho no accede a esta, como quiera que no se acredita siquiera sumariamente haber intentado el recaudo de dicha prueba por la parte demandante, ya sea directamente o a través de derecho de petición (inciso 2° art. 173 del C.G.P.).

**A SOLICITUD DE LA PARTE DEMANDADA.**

**1.- DOCUMENTALES**

Las aportadas con el escrito mediante el cual contestó la demanda.

## 2. TESTIMONIOS

Que rendirá los señores, SAMUEL RICARDO TRUJILLO y SONIA PAOLA OREJUELA.

3. Respecto de la solicitud de oficiar a la EMPRESA SIERRACOL ENERGY, el Despacho no accede a esta, como quiera que no se acreditó siquiera sumariamente haber intentado el recaudo de dicha prueba por la parte demandada, ya sea directamente o a través de derecho de petición (inciso 2° art. 173 del C.G.P.).

## DE OFICIO

Se **ORDENA** a la parte demandada allegar una relación detallada de los gastos por concepto de alimentos de cada uno de sus hijos, MARÍA FERNANDA, ARIEL FERNANDO y GABRIELA GÓMEZ MATEUS, con los respectivos soportes que cuente. Lo anterior, como quiera que en la relación de gastos aportada con la contestación de la demanda, no se hace diferenciación sobre estos, y se incluyen gastos de educación y salud, los cuales son un rubro aparte, sobre los cuales no se está solicitando su disminución.

De igual forma, se le **ORDENA** a la señora MATEUS SANABRIA, allegue una certificación de la empresa para la cual labora, en donde se indique la clase de vínculo laboral y el salario devengado.

Dichos documentos deberán ser aportados, en el término de diez (10) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga de esta providencia.

Para llevar a cabo ésta audiencia se fija la hora de las \_\_09:30 AM\_\_, del día \_\_Veinte\_ (20)\_\_ del mes de \_\_Octubre\_\_ del año 2022.

Para el desarrollo de la audiencia deberán tener en cuenta las siguientes recomendaciones:

**PRIMERO:** En caso de desarrollarse de forma virtual a través de la plataforma *TEAMS*, el organizador de la audiencia será el usuario "Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Chía" <j03cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Para la adecuada conexión a la audiencia, las partes deberán verificar que tienen actualizado el correo electrónico, a través del cual les llegará la citación y el *link* de conexión.

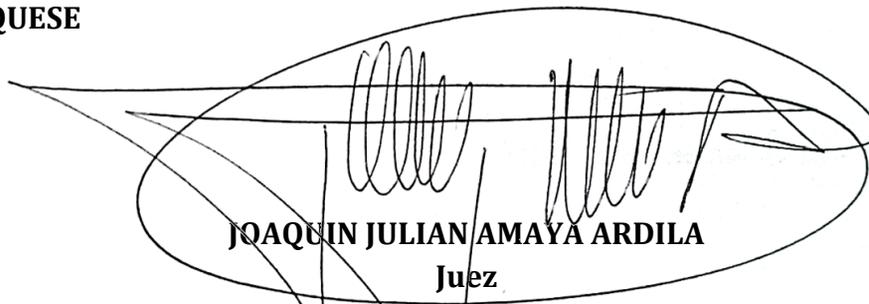
**SEGUNDO:** Una vez ejecutoriada esta providencia, por Secretaría créese la audiencia en *TEAMS* y realícese las invitaciones a los abogados reconocidos. De requerirse sustituciones de poderes o alguna situación especial, deberá allegarse al correo institucional al menos con una hora antes de comenzar la audiencia.

**TERCERO:** Si alguna de las partes no tiene las condiciones tecnológicas para conectarse vía remota a la audiencia, deberá informarlo al Despacho con un (1) día de anticipación, y podrá asistir a las instalaciones del juzgado a la fecha y hora de la audiencia, donde se le brindarán las condiciones para que participe de la misma.

**CUARTO: IMPORTANTE - SE INSTA** a las partes para que el día de la audiencia dispongan de un lugar adecuado y del tiempo necesario para la asistencia a la misma, so pena de que sean retirados de la diligencia, por no atender al decoro que amerita la actuación.

La injustificada inasistencia de los extremos procesales tendrá los efectos previstos en el artículo 372 *ibídem*.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

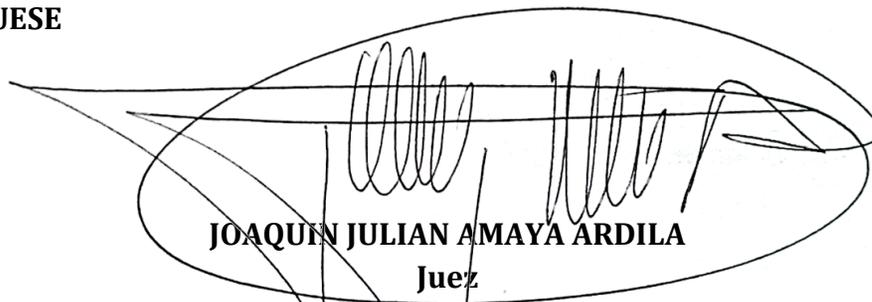
Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

**TÉNGASE** por notificado a la demandada en los términos del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022 (Archivo 014), la cual dentro del término que la ley le concede para el efecto, no contestó la demanda.

Una vez acreditada la inscripción de la medida cautelar, se continuará con el trámite pertinente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

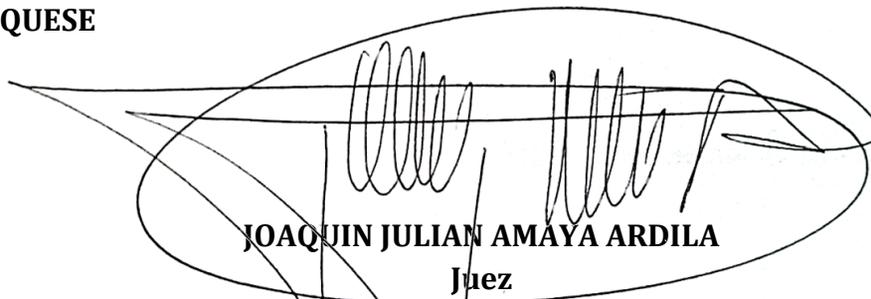
Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

En atención a la constancia secretarial que antecede, y como quiera que la abogada, DERLY VIVIANA ARIZA VASQUEZ, quien dijo actuar en representación del señor, HENRY EDISON JARAMILLO ROZO, dentro del término concedido al efecto, no allego el poder conferido por su representado, conforme fue requerido por el Despacho en auto anterior (fl. 129 C.1), no podrá ser tenida en cuenta la contestación de la demanda que milita a folio 121, por carecer la profesional del derecho de legitimación, para actuar en el presente asunto, en la calidad que dijo intervenir.

Como se indicó en la providencia del 18 de agosto del presente año, lo que se allega es un documento digital (fl. 127), que no cumple con lo dispuesto en el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022 o con lo preceptuado en el artículo 74 del C. G. del P.

Ejecutoriada la presente decisión, ingresen las diligencias al Despacho, para continuar con el trámite pertinente.

**NOTIFÍQUESE**



**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.062, hoy 07-septiembre-2022 08:00 a.m.



**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

1º. El demandado LENAR GOMEZ TOVAR, se notificó personalmente del auto que admitió la demanda, en diligencia ante la secretaria del Juzgado (fl. 38), y dentro del término que la ley le concede para el efecto, no contesto la demanda.

2º. Para todos los efectos legales, téngase en cuenta la nueva dirección aportada para notificación de la parte demandada, ISABEL CRISTINA GÓMEZ CUELLAR, esto es, la Carrera 5 No. 1 – 72 Conjunto Residencial Palos Verdes Casa 14 de la ciudad de Chía.

**NOTIFÍQUESE**

**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, CUNDINAMARCA</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.062, hoy <u>07-septiembre-2022</u> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, seis (6) de Septiembre de dos mil Veintidós (2022)

Mediante proveído calendado el 12 de julio de 2022, el Despacho libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía, a favor de JAIME ALBERTO CASTILLO CASASBUENAS, en contra de HECTOR JAVIER CASTELLANOS GERENA.

El demandado fue notificado el 10 de agosto de 2022, dos días posteriores a la recepción del mensaje de datos (Archivo 011), conforme lo establece el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, sin que dentro del término que la Ley le concede para el efecto, contestara la demanda o formulara excepciones.

Establece el artículo 440 del Código General del Proceso, que si no se proponen excepciones en tiempo, el Juez dictará sentencia que ordene el remate y el avalúo de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, si fuere el caso, o de seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

Por lo expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA, administrando justicia en nombre de la República de Colombia, y por autoridad de la Ley.

**RESUELVE:**

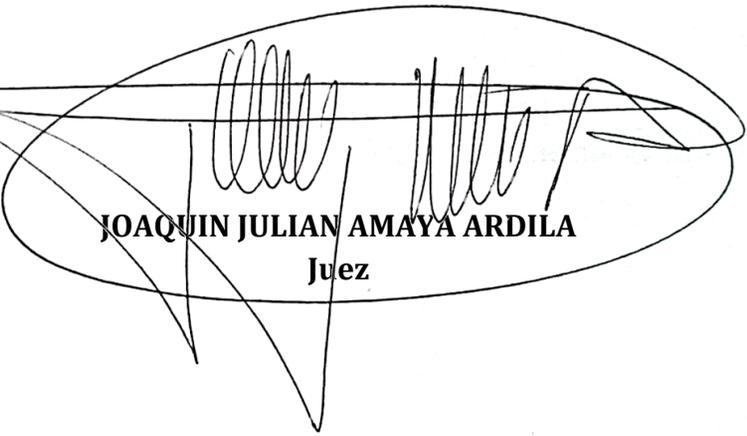
**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la presente ejecución, en la forma y términos del mandamiento ejecutivo librado el 12 de julio de 2022, a favor de JAIME ALBERTO CASTILLO CASASBUENAS, en contra de HECTOR JAVIER CASTELLANOS GERENA.

**SEGUNDO:** Practicar la liquidación del crédito conforme lo ordena el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente llegaren a ser objeto de tal medida.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada, para tal efecto se señala la suma de \$180.000, por concepto de Agencias en Derecho, conforme a lo establecido en el Acuerdo No. PSAA16-105544 del 2016. Por secretaria practíquese la liquidación de las mismas.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA**  
Juez

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, CUNDINAMARCA**

La providencia anterior es notificada por anotación en

**ESTADO No.062**, hoy **07-septiembre-2022** 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

DFAE.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Por reunir los requisitos de Ley y el pagaré allegado como título base de la presente ejecución presta mérito ejecutivo conforme a lo previsto en los artículos 82, 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

Se **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO**, por vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL (PRENDA)**, en favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"** en contra de **MARIA VANESA MARIN VILLAREAL y CESAR ALEXANDER CUBIDES SUAREZ**, por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. M026300110243801589618712895**

- 1.- Por la suma de \$ **44.995.198 oo M/Cte**, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.
- 2.- Por la suma de \$ **527.914, oo M/cte**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa efectiva anual de 13.499%, desde el 3 de abril de 2021 y hasta la presentación de la demanda.
- 3.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital del numeral 1º, liquidados desde la presentación de la demanda, es decir, el 27 de julio de 2022, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal permitida.

**Pagaré No. M026300110243801589618713133**

- 1.- Por la suma de \$ **22.932.485 oo M/Cte**, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.
- 2.- Por la suma de \$ **1.450.198, oo M/cte**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa efectiva anual del 14.998%, sobre el saldo de capital adeudado desde el 3 de diciembre de 2020 y hasta la presentación de la demanda.
- 3.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital del numeral 1º, liquidados desde la presentación de la demanda, es decir, el 27 de julio de 2022, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal permitida.

**Pagaré No. M026300110243801589618744245**

- 1.- Por la suma de \$ **14.254.569 oo M/Cte**, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.
- 2.- Por la suma de \$ **1.123.405, oo M/cte**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa efectiva anual del 17.999%, sobre el saldo de capital adeudado desde el 3 de diciembre de 2020 y hasta la presentación de la demanda.

3.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital del numeral 1º, liquidados desde la presentación de la demanda, es decir, el 27 de julio de 2022, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal permitida.

**Pagaré No. M026300110243801589618744799**

1.- Por la suma de \$ **2.937.747 oo** M/Cte, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.

2.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital del numeral 1º, liquidados desde la presentación de la demanda, es decir, el 27 de julio de 2022, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal permitida.

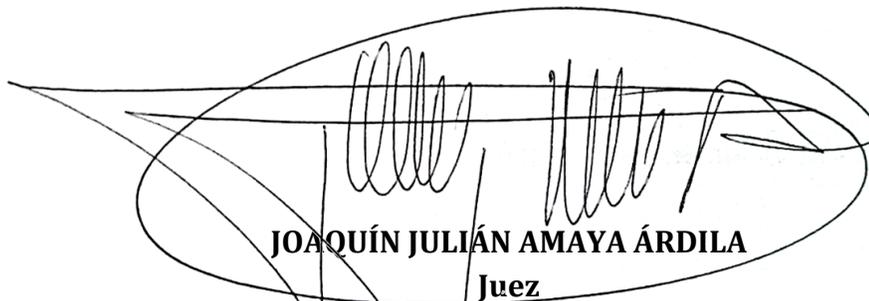
Sobre las costas se resolverá oportunamente.

DECRÉTESE el EMBARGO, posterior INMOVILIZACIÓN y SECUESTRO, del vehículo de identificado con placas **EFO-209**, comunicando para tal efecto a la secretaria de movilidad correspondiente, a fin de que inscriba la medida, y expida a costa del interesado el certificado respectivo de que trata el artículo 593 numeral 1º del C.G.P. Acreditado se resolverá sobre el secuestro.

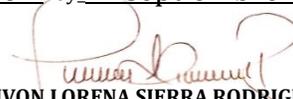
Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, previniéndole que dispone de diez (10) días para replicar la demanda.

Se reconoce personería al Dr. GUILLERMO RICAUTE TORRES, como apoderada del endosatario en procuración, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHIA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Se encuentra el presente asunto para resolver sobre su admisión, sin embargo, se observa que la parte ejecutante pretende el pago de los rubros obtenidos en la Sentencia de fecha 17 de marzo de 2014, proferida por el extinto Juzgado Segundo Promiscuo Municipal hoy Juzgado Segundo Civil Municipal de Chía – Cundinamarca.

Así las cosas, ha de tenerse en cuenta lo señalado en el artículo 306 del Código General del Proceso, el cual estipula que cuando la sentencia condene al pago de una suma de dinero: “(…), el acreedor, sin necesidad de formular demanda, deberá solicitar la ejecución con base en la sentencia, ante el juez del conocimiento, para que se adelante el proceso ejecutivo a continuación y dentro del mismo expediente en que fue dictada. (...)”

Por tanto, el Juzgado Segundo Civil de esta municipalidad, es el competente para conocer del asunto, por haberse adelantado ante ese Despacho judicial el Incidente en el cual se dictó la sentencia que condenó al pago de los honorarios profesionales.

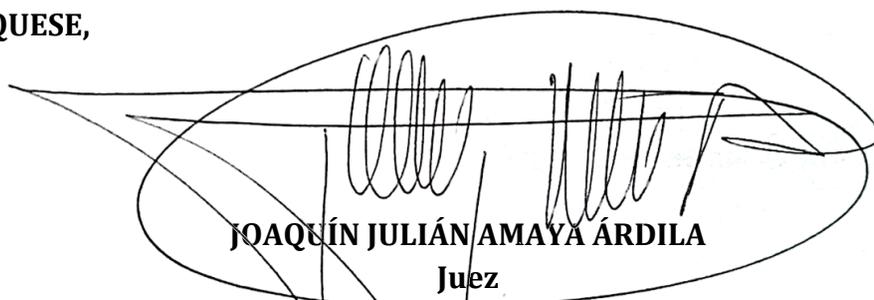
En consecuencia, el Despacho en aplicación al artículo 90 de la normatividad antes mencionada, RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR de plano la demanda por falta de competencia.

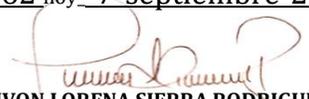
SEGUNDO: Por secretaria envíese la demanda junto con sus anexos, al Juzgado Segundo Civil Municipal de Chía, para lo de su cargo.

TERCERO: Déjense las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

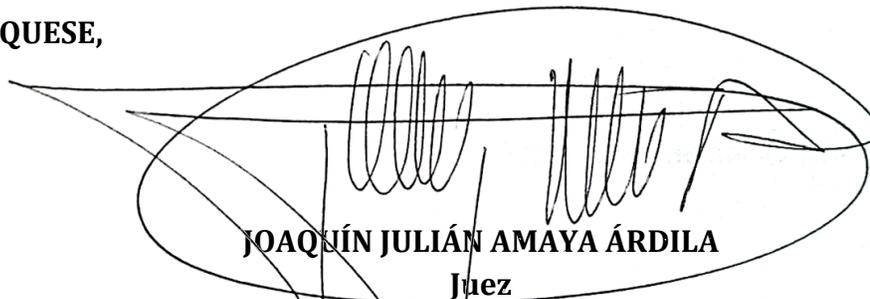
Conforme a lo establecido en el inciso 4º del art. 90 del Código de General del proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

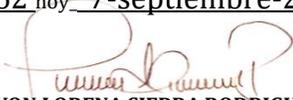
PRIMERO: RECHAZAR la presente demanda, por no haber sido subsanada de conformidad al auto calendarado veintitrés (23) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022).

SEGUNDO: Sin necesidad de desglose por Secretaría hágase entrega de la misma a quien la presentó, previas las anotaciones de Ley, dejando constancia de que no se aportó ningún documento original.

NOTIFÍQUESE,



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

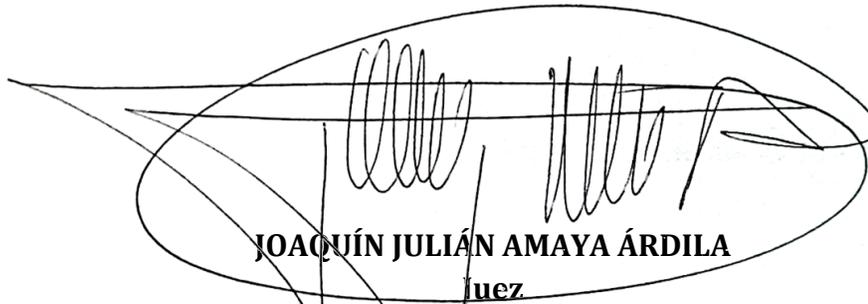
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

Allegue el Certificado de Tradición del vehículo de placas ZZW-037, donde conste la prenda a favor de RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.



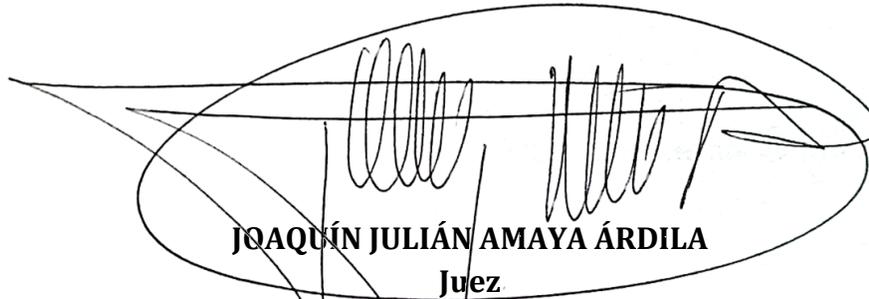
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

Allegue el Certificado de Tradición del vehículo de placas KNY-373, donde conste la prenda a favor de RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
**Juez**

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHIA, Cundinamarca</b> <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por anotación en <b>ESTADO No. 0062</b> hoy <b>7-septiembre-2.022</b> 08:00 a.m.  <b>IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> <b>Secretaria</b></p>
--

L.s.r.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

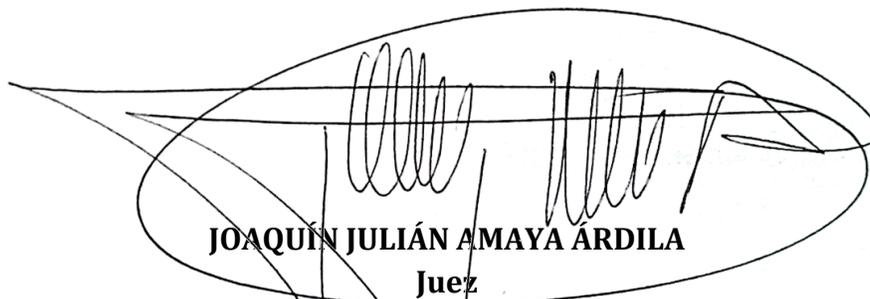
**AUXÍLIESE y DEVUÉLVASE** debidamente diligenciada la comisión **No. 016**, proveniente del **Juzgado Primero Civil del Circuito de Zipaquirá - Cundinamarca**, en consecuencia, se DISPONE:

Señalar como fecha la hora de las **9:00 a.m.**, del día **Doce (12)**, del mes de **octubre** del año **2022**, para llevar a cabo la diligencia de **ENTREGA del** inmueble ubicado en la Carrera 3 No. 1 - 147, Casa Interior 15 uso exclusivo de parqueadero 38, Conjunto Residencial VERDE VISTA de esta municipalidad. (Fol. 3).

Se requiere a la parte interesada para que el día de la diligencia allegue copia de la Sentencia proferida el 5 de diciembre de 2019.

Téngase en cuenta que la Dra. **CAROLINA ABELLO OTALORA**, actúa como apoderada judicial de la parte demandante, y la Dra. **LUCY YOHANNA TRUJILLO DEL VALLE** como Curador Ad Litem en representación de la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHIA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.

+



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Por reunir los requisitos de Ley y el pagaré allegado como título base de la presente ejecución presta mérito ejecutivo conforme a lo previsto en los artículos 82, 422, 424 y 430 del Código General del Proceso., el Juzgado,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de JAIME ALBERTO CASTILLO CASASBUENAS contra NELSY PATRICIA RODRIGUEZ ORTIZ, por las siguientes sumas de dinero;

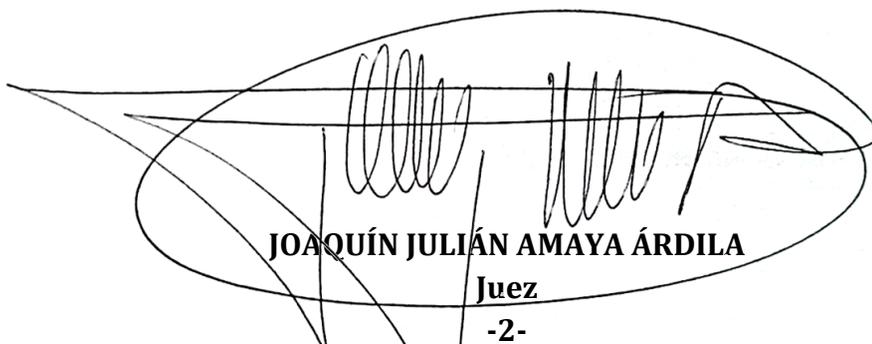
- 1.- Por la suma de \$ **1.061.420, 00** M/Cte, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.
- 2.- Por el valor de los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el 16 de octubre de 2019 y hasta el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 22el Decreto 806 de 2020, previniéndole que dispone de diez (10) días para contestar la demanda.

Téngase en cuenta que el señor JAIME ALBERTO CASTILLO CASASBUENAS, actúa en nombre propio, en calidad de endosatario en propiedad.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
**Juez**  
**-2-**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No.0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.**  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
**Secretaria**

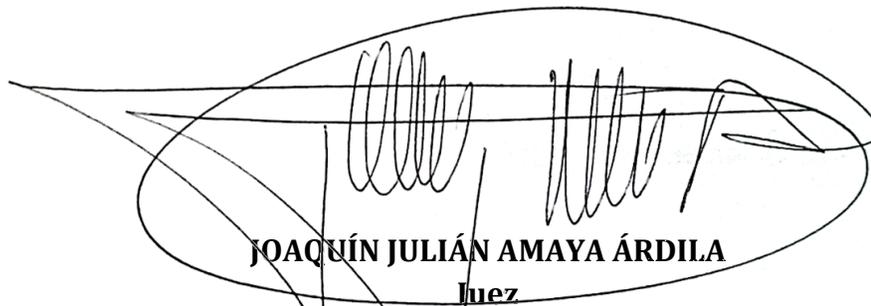


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

PREVIAMENTE a decretar la medida cautelar peticionada, la parte interesada deberá aclarar las placas del vehículo objeto de cautela, por cuanto están incompletas.

Aunado a lo anterior, aporte copia del certificado de tradición, donde conste que la demandada NELSY PATRICIA RODRIGUEZ ORTIZ, es propietaria del mismo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**

**Juez**

**-2-**

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b> <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por anotación en <b>ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.</b>  <b>IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> <b>Secretaria</b></p>
---

L.s.r.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Por reunir los requisitos de Ley y el pagaré allegado como título base de la presente ejecución presta mérito ejecutivo conforme a lo previsto en los artículos 82, 422, 424 y 430 del Código General del Proceso., el Juzgado,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de CARLOS ALBERTO CASTILLO POVEDA contra MARTIN VICENTE RAMIREZ CRUZ, por las siguientes sumas de dinero;

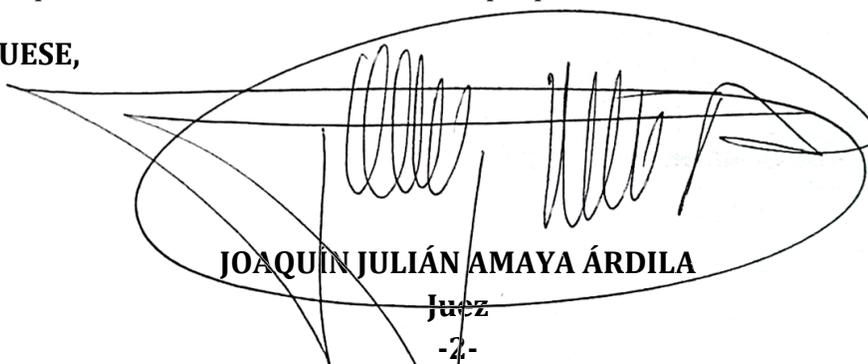
- 1.- Por la suma de **\$ 840.000, 00 M/Cte**, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.
- 2.- Por el valor de los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el 16 de septiembre de 2019 y hasta el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

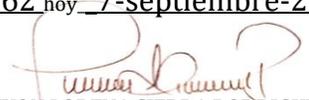
Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, previniéndole que dispone de diez (10) días para contestar la demanda.

Téngase en cuenta que el señor CARLOS ALBERTO CASTILLO POVEDA, actúa en nombre propio, en calidad de endosatario en propiedad.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez  
-2-

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
CHIA, Cundinamarca  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No.0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.**  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Por reunir los requisitos de Ley y el pagaré allegado como título base de la presente ejecución presta mérito ejecutivo conforme a lo previsto en los artículos 82, 422, 424 y 430 del Código General del Proceso., el Juzgado,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de CARLOS ALBERTO CASTILLO POVEDA contra ANDRES GIOVANI BASABE MEDINA, por las siguientes sumas de dinero;

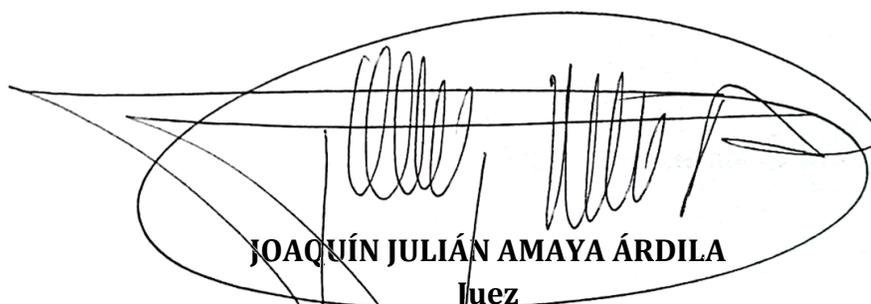
- 1.- Por la suma de **\$ 840.000, 00 M/Cte**, por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como base de la presente ejecución.
- 2.- Por el valor de los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el 30 de septiembre de 2019 y hasta el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, previniéndole que dispone de diez (10) días para contestar la demanda.

Téngase en cuenta que el señor CARLOS ALBERTO CASTILLO POVEDA, actúa en nombre propio, en calidad de endosatario en propiedad.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

-2-

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CHÍA, Cundinamarca**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.**  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

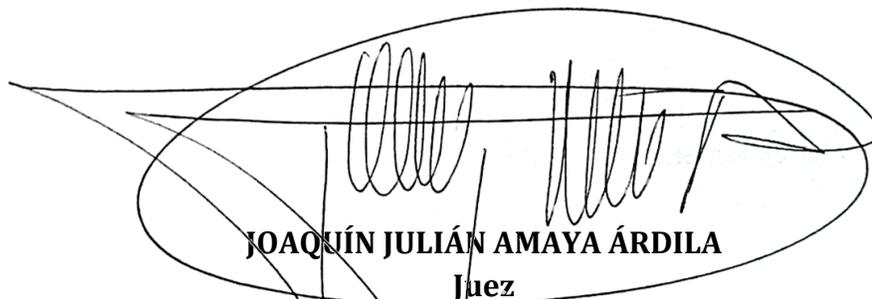
**SE INADMITE**, la anterior solicitud de pobreza, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

- 1.- Aporte certificación actualizada de la EPS, a la cual se encuentra afiliado.
- 2.- Allegue Copia de la Ficha del SISBEN, en donde se refleje el puntaje asignado.
- 3.- Adjunte certificación de contador público, en la que se certifique que actualmente no declara ni ha declarado renta, esto de conformidad con lo establecido por la Corte Constitucional en la Sentencia T- 339/18:

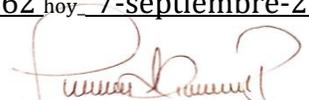
“(…) **En segundo término**, este beneficio no puede otorgarse a todas las personas que de manera indiscriminada lo soliciten, sino únicamente a aquellas que reúnan objetivamente las condiciones para su reconocimiento, a saber, que soliciten de forma personal y motivada el amparo, y acrediten la situación socioeconómica que lo hace procedente” (Subrayado y Negrilla del Juzgado).

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

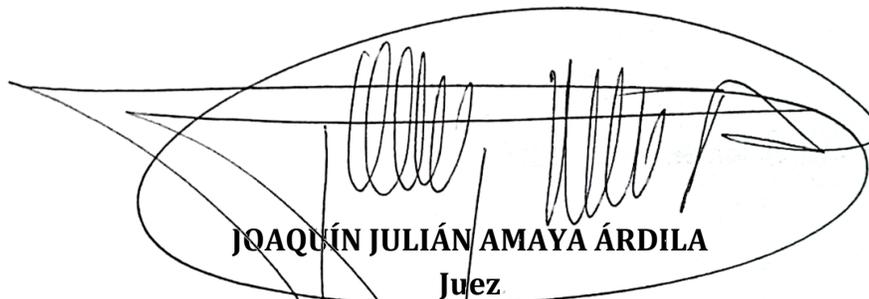
**SE INADMITE**, la anterior solicitud de pobreza, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

- 1.- Aporte certificación actualizada de la EPS, a la cual se encuentra afiliado.
- 2.- Allegue Copia de la Ficha del SISBEN, en donde se refleje el puntaje asignado, esto de conformidad con lo establecido por la Corte Constitucional en la Sentencia T- 339/18:

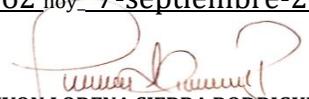
“(…) **En segundo término**, este beneficio no puede otorgarse a todas las personas que de manera indiscriminada lo soliciten, sino únicamente a aquellas que reúnan objetivamente las condiciones para su reconocimiento, a saber, que soliciten de forma personal y motivada el amparo, y acrediten la situación socioeconómica que lo hace procedente” (Subrayado y Negrilla del Juzgado).

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

De acuerdo al artículo 69 de la Ley 446 de 1998, se DISPONE:

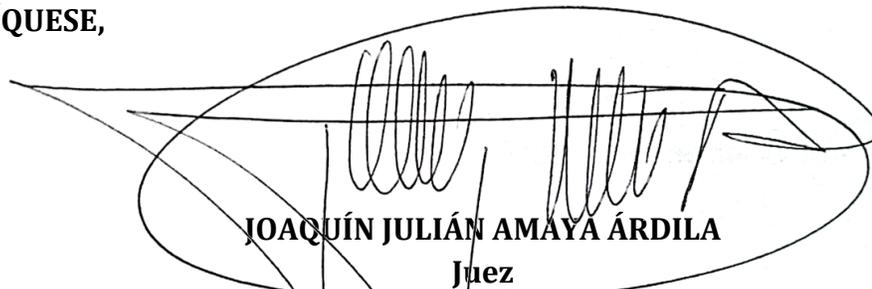
COMISIONAR, con amplias facultades por el tiempo estrictamente necesario, al señor Inspector de Policía de esta municipalidad (Reparto), para realizar la entrega del Bien Inmueble, ubicado en la Carrera 2 Este 31 - 04 Barrio Santa Ana de Chía - Vereda Bojacá de esta municipalidad, identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-174370 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá - Zona Norte, en la forma establecida en el artículo 38 y numeral 7º del artículo 309 del Código General del Proceso.

LIBRESE, Despacho Comisorio con los insertos de Ley, acompañado de la copia del acuerdo conciliatorio y del certificado de tradición del inmueble objeto de la entrega.

TÉNGASE en cuenta que la señora MARTHA PATRICIA OCHOA SANTANA, actúa en nombre propio y como propietaria del inmueble.

Acreditado lo anterior, por parte del comisionado archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. <u>0062</u> hoy <u>7-septiembre-2.022</u> 08:00 a.m.  <b>IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--

L.s.r.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, Seis (6) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

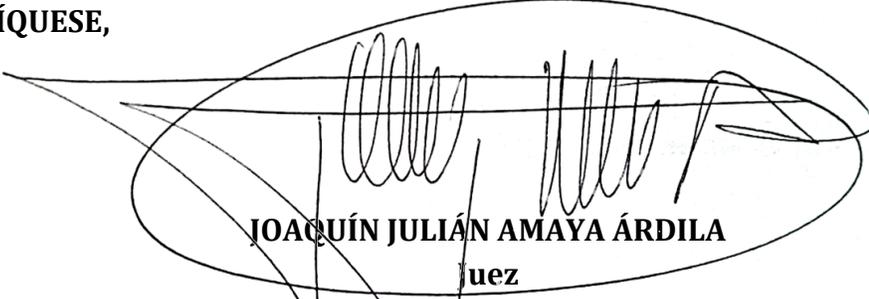
**AUXÍLIESE y DEVUÉLVASE** debidamente diligenciada la comisión **No. 021**, proveniente del **Juzgado Primero Civil del Circuito de Zipaquirá**, en consecuencia, se DISPONE:

Señalar como fecha la hora de las **9:30 a.m.**, del día **Dieciocho (18)**, del mes de **octubre** del año **2022**, para llevar a cabo la diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N - 20527592 de propiedad del demandado **JORGE ALBERTO RODRIGUEZ BARRETO**, que se encuentra ubicado en esta municipalidad.

Comunicar la anterior fecha al secuestre **TRANSOLUCIONES INMOBILIARIAS INTEGRALES S.A.S.**, a quien se le fijaron por el comisionado como honorarios provisionales la suma de **\$ 250.000, 00 M/cte.**

Téngase en cuenta que actúa como apoderado de la parte demandante el Dr. **MARIO CELIS ROJAS**.

**NOTIFÍQUESE,**



**JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ÁRDILA**  
Juez

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca  
NOTIFICACION POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 0062 hoy 7-septiembre-2.022 08:00 a.m.  
  
**IVON LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

L.s.r.