



Mejia & Acosta

Señores

**JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
POPAYAN**

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: NOLBERTO BAUTISTA GOMEZ
RADICACIÓN: 2019-851

AYDA LUCIA ACOSTA OVIEDO, actuando como apoderada especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito que se cobra en el asunto de la referencia, (art.446 C.G.P.)

Atentamente,

AYDA LUCIA ACOSTA OVIEDO
C.C. No.59.666.378 de Tumaco
T.P. No.134.310 del C.S de la J.

Medellin, agosto 25 de 2021

Ciudad

Titular NOLBERTO BAUTISTA GOMEZ
Cédula o Nit. 79.556.570
Obligación Nro. 90000003716
Mora desde 4/07/2019

Tasa pactada en el pagaré 12,20%
Tasa de mora 18,30%
Tasa máxima 25,84%

Liquidación de la Obligación a oct 7 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	21.113.837,17
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.522.744,90
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	23.636.582,07

Saldo de la obligación a ago 25 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	21.079.447,91
Interes Corriente	2.178.982,84
Intereses por Mora	6.628.431,93
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	29.886.862,68

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas



NOLBERTO BAUTISTA GOMEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/7/2019			21.113.837,17	2.522.744,90	0,00						21.113.837,17	2.522.744,90	0,00	23.636.582,07
Idos para Demar	oct-7-2019	12,20%	0	21.113.837,17	2.522.744,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.113.837,17	2.522.744,90	0,00	23.636.582,07
Cierre de Mes	oct-31-2019	18,30%	24	21.113.837,17	2.522.744,90	233.363,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.113.837,17	2.522.744,90	233.363,70	23.869.945,77
Cierre de Mes	nov-30-2019	18,30%	30	21.113.837,17	2.522.744,90	525.068,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.113.837,17	2.522.744,90	525.068,33	24.161.650,40
Abono	dic-20-2019	18,30%	20	21.113.837,17	2.522.744,90	719.538,09	34.389,26	343.762,06	41.893,68	17.505,00	437.550,00	21.079.447,91	2.178.982,84	677.644,41	23.936.075,16
Cierre de Mes	dic-31-2019	18,30%	11	21.079.447,91	2.178.982,84	784.428,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	784.428,56	24.042.859,31
Cierre de Mes	ene-31-2020	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	1.084.543,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	1.084.543,31	24.342.974,06
Cierre de Mes	feb-29-2020	18,30%	29	21.079.447,91	2.178.982,84	1.365.295,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	1.365.295,81	24.623.726,56
Cierre de Mes	mar-31-2020	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	1.665.410,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	1.665.410,55	24.923.841,30
Cierre de Mes	abr-30-2020	18,30%	30	21.079.447,91	2.178.982,84	1.955.844,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	1.955.844,18	25.214.274,93
Cierre de Mes	may-31-2020	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	2.255.958,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	2.255.958,92	25.514.389,67
Cierre de Mes	jun-30-2020	18,30%	30	21.079.447,91	2.178.982,84	2.546.392,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	2.546.392,54	25.804.823,29
Cierre de Mes	jul-31-2020	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	2.846.507,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	2.846.507,29	26.104.938,04
Cierre de Mes	ago-31-2020	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	3.146.622,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	3.146.622,03	26.405.052,78
Cierre de Mes	sep-30-2020	18,30%	30	21.079.447,91	2.178.982,84	3.437.055,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	3.437.055,65	26.695.486,40
Cierre de Mes	oct-31-2020	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	3.737.170,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	3.737.170,40	26.995.601,15
Cierre de Mes	nov-30-2020	18,30%	30	21.079.447,91	2.178.982,84	4.027.604,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	4.027.604,02	27.286.034,77
Cierre de Mes	dic-31-2020	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	4.327.718,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	4.327.718,77	27.586.149,52
Cierre de Mes	ene-31-2021	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	4.628.655,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	4.628.655,93	27.887.086,68
Cierre de Mes	feb-28-2021	18,30%	28	21.079.447,91	2.178.982,84	4.900.470,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	4.900.470,14	28.158.900,89
Cierre de Mes	mar-31-2021	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	5.201.407,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	5.201.407,31	28.459.838,06
Cierre de Mes	abr-30-2021	18,30%	30	21.079.447,91	2.178.982,84	5.492.636,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	5.492.636,83	28.751.067,58
Cierre de Mes	may-31-2021	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	5.793.573,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	5.793.573,99	29.052.004,74
Cierre de Mes	jun-30-2021	18,30%	30	21.079.447,91	2.178.982,84	6.084.803,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	6.084.803,51	29.343.234,26
Cierre de Mes	jul-31-2021	18,30%	31	21.079.447,91	2.178.982,84	6.385.740,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	6.385.740,67	29.644.171,42
Idos para Demar	ago-25-2021	18,30%	25	21.079.447,91	2.178.982,84	6.628.431,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.079.447,91	2.178.982,84	6.628.431,93	29.886.862,68