

CONSOLIDADO - ESTADO DE CARTERA

Deudor: Natalia Delgado Porras Identificación: C.C. (X) NIT () 25'274.002
Unidad: APARTAMENTO 304 M.I.: 120-81505 COEFICIENTE: 0,884%
Privada

periodo	interés E.A	fecha	capital	Interés	# días	v/r mora hasta	Cuota + % mora hasta fecha de corte	Sumatoria C de Admón por año
ppto 2012	\$ 14.375.000	Valor cuota 2012		\$ 127.075.000	fecha de corte		21/04/2021	
ENE-MAR/12	29,88%	01-ene-12	\$ 127.075,00	2,172%	3.398	\$ 312.636,00	\$ 439.711,00	
		01-feb-12	\$ 127.075,00		3.367	\$ 309.783,00	\$ 436.858,00	
		01-mar-12	\$ 127.075,00		3.338	\$ 307.115,00	\$ 434.190,00	
ABR-JUN/12	30,78%	01-abr-12	\$ 127.075,00	2,230%	3.307	\$ 312.389,00	\$ 439.464,00	
		01-may-12	\$ 127.075,00		3.277	\$ 309.555,00	\$ 436.630,00	
		01-jun-12	\$ 127.075,00		3.246	\$ 306.676,00	\$ 433.701,00	
JUL-SEPT/12	31,29%	01-jul-12	\$ 127.075,00	2,263%	3.216	\$ 308.248,00	\$ 435.323,00	
		01-ago-12	\$ 127.075,00		3.185	\$ 305.277,00	\$ 432.352,00	
		01-sep-12	\$ 127.075,00		3.154	\$ 302.306,00	\$ 429.381,00	
OCT-DIC/12	31,34%	01-oct-12	\$ 127.075,00	2,266%	3.124	\$ 299.854,00	\$ 426.929,00	
		01-nov-12	\$ 127.075,00		3.093	\$ 296.878,00	\$ 423.953,00	
		01-dic-12	\$ 127.075,00		3.063	\$ 293.999,00	\$ 421.074,00	\$ 1.524.900,00
ENE-MAR/13	31,13%	01-ene-13	\$ 127.075,00	2,253%	3.032	\$ 289.296,00	\$ 416.371,00	
		01-feb-13	\$ 127.075,00		3.001	\$ 286.338,00	\$ 413.413,00	
		01-mar-13	\$ 127.075,00		2.973	\$ 283.666,00	\$ 410.741,00	
ABR-JUN/13	31,25%	01-abr-13	\$ 127.075,00	2,260%	2.942	\$ 281.667,00	\$ 408.742,00	
		01-may-13	\$ 127.075,00		2.912	\$ 278.794,00	\$ 405.869,00	
		01-jun-13	\$ 127.075,00		2.881	\$ 275.827,00	\$ 402.902,00	
JUL-SEPT/13	30,51%	01-jul-13	\$ 127.075,00	2,213%	2.851	\$ 267.217,00	\$ 394.292,00	
		01-ago-13	\$ 127.075,00		2.820	\$ 264.311,00	\$ 391.386,00	
		01-sep-13	\$ 127.075,00		2.789	\$ 261.406,00	\$ 388.481,00	
OCT-DIC/13	29,78%	01-oct-13	\$ 127.075,00	2,166%	2.759	\$ 253.088,00	\$ 380.163,00	
		01-nov-13	\$ 127.075,00		2.728	\$ 250.244,00	\$ 377.319,00	
		01-dic-13	\$ 127.075,00		2.698	\$ 247.492,00	\$ 374.567,00	\$ 1.524.900,00
ENE-MAR/14	29,48%	01-ene-14	\$ 127.075,00	2,146%	2.667	\$ 242.454,00	\$ 369.529,00	
		01-feb-14	\$ 127.075,00		2.636	\$ 239.635,00	\$ 366.710,00	
		01-mar-14	\$ 127.075,00		2.608	\$ 237.090,00	\$ 364.165,00	
ABR-JUN/14	29,45%	01-abr-14	\$ 127.075,00	2,144%	2.577	\$ 234.059,00	\$ 361.134,00	
		01-may-14	\$ 127.075,00		2.547	\$ 231.335,00	\$ 358.410,00	
		01-jun-14	\$ 127.075,00		2.516	\$ 228.519,00	\$ 355.594,00	
JUL-SEPT/14	29,00%	01-jul-14	\$ 127.075,00	2,115%	2.486	\$ 222.716,00	\$ 349.791,00	
		01-ago-14	\$ 127.075,00		2.455	\$ 219.939,00	\$ 347.014,00	
		01-sep-14	\$ 127.075,00		2.424	\$ 217.162,00	\$ 344.237,00	
OCT-DIC/14	28,76%	01-oct-14	\$ 127.075,00	2,099%	2.394	\$ 212.889,00	\$ 339.964,00	
		01-nov-14	\$ 127.075,00		2.363	\$ 210.132,00	\$ 337.207,00	
		01-dic-14	\$ 127.075,00		2.333	\$ 207.465,00	\$ 334.540,00	\$ 1.524.900,00
ENE-MAR/15	28,82%	01-ene-15	\$ 127.075,00	2,103%	2.302	\$ 205.089,00	\$ 332.164,00	
		01-feb-15	\$ 127.075,00		2.271	\$ 202.327,00	\$ 329.402,00	
		01-mar-15	\$ 127.075,00		2.243	\$ 199.833,00	\$ 326.908,00	
ABR-JUN/15	29,06%	01-abr-15	\$ 127.075,00	2,119%	2.212	\$ 198.535,00	\$ 325.610,00	
		01-may-15	\$ 127.075,00		2.182	\$ 195.842,00	\$ 322.917,00	
		01-jun-15	\$ 127.075,00		2.151	\$ 193.060,00	\$ 320.135,00	
JUL-SEPT/15	28,89%	01-jul-15	\$ 127.075,00	2,108%	2.121	\$ 189.373,00	\$ 316.448,00	
		01-ago-15	\$ 127.075,00		2.090	\$ 186.605,00	\$ 313.680,00	
		01-sep-15	\$ 127.075,00		2.059	\$ 183.837,00	\$ 310.912,00	
OCT-DIC/15	29,00%	01-oct-15	\$ 127.075,00	2,115%	2.029	\$ 181.774,00	\$ 308.849,00	
		01-nov-15	\$ 127.075,00		1.998	\$ 178.997,00	\$ 306.072,00	
		01-dic-15	\$ 127.075,00		1.968	\$ 176.309,00	\$ 303.384,00	\$ 1.524.900,00
ENE-MAR/16	29,52%	01-ene-16	\$ 127.075,00	2,149%	1.937	\$ 176.303,00	\$ 303.378,00	
		01-feb-16	\$ 127.075,00		1.906	\$ 173.481,00	\$ 300.556,00	
		01-mar-16	\$ 127.075,00		1.877	\$ 170.842,00	\$ 297.917,00	
ABR-JUN/16	30,81%	01-abr-16	\$ 127.075,00	2,232%	1.846	\$ 174.529,00	\$ 301.604,00	
		01-may-16	\$ 16.575,00		1.816	\$ 22.395,00	\$ 38.970,00	
		01-jun-16	\$ 127.075,00		1.785	\$ 168.762,00	\$ 295.837,00	
JUL-SEPT/16	32,01%	01-jul-16	\$ 127.075,00	2,309%	1.755	\$ 171.632,00	\$ 298.707,00	
		01-ago-16	\$ 127.075,00		1.724	\$ 168.600,00	\$ 295.675,00	
		01-sep-16	\$ 127.075,00		1.693	\$ 165.568,00	\$ 292.643,00	
OCT-DIC/16	32,99%	01-oct-16	\$ 127.075,00	2,371%	1.663	\$ 167.017,00	\$ 294.092,00	
		01-nov-16	\$ 127.075,00		1.632	\$ 163.904,00	\$ 290.979,00	
		01-dic-16	\$ 127.075,00		1.602	\$ 160.891,00	\$ 287.966,00	\$ 1.414.400,00
ENE-MAR/17	31,51%	01-ene-17	\$ 127.075,00	2,277%	1.571	\$ 151.514,00	\$ 278.589,00	
		01-feb-17			1.540	\$ -	\$ -	2017
		01-mar-17			1.512	\$ -	\$ -	\$ 127.075,00
valor capital			\$ 7.641.075,00	Valor interés moratorios	\$ 13.934.426,00	\$ 21.575.501,00		

RESUMEN ESTADO DE CARTERA

valor capital acumulado	\$ 7.641.075,00	Vr. acumulado % mora.	\$ 13.934.426,00	\$ 21.575.501,00
Agencias en derecho ordenadas por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Popayán				\$ 1.400.000,00
Total adeudado				\$ 22.975.501,00

Carmen Giraldo Vera Carmona
Preparó: Carmen Giraldo Vera Carmona
Representante Legal Centro Comercial Anarkos

Popayán, abril 21 de 2021

CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA No 868-217424-14 . Titular: CENTRO COMERCIAL ANARKOS	
Nota:	Posterior a la sentencia, presenta nuevamente mora superior a tres (3) meses, nuestro estatuto ordena cobro jurídico, sírvase proponer una fórmula de pago