

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Roldanillo, Valle, 19 de agosto de 2022.  
A Despacho de la señora Juez, informando que el proceso se encuentra pendiente de aprobar el trabajo de partición. Sírvese proveer.

ALEXANDER CORTES BUSTAMANTE  
Secretario

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Roldanillo, diecinueve (19) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Radicado: 76-622-40-03-001-2020-00133-00  
Proceso: Sucesión Intestada  
Demandante: Jhoan Stiven Vasco Pulido  
Causante: Luis Eduardo Madrid  
Auto: 1375

Ciertamente, revisado el expediente observa el Juzgado que se encuentra pendiente de dictarse la correspondiente sentencia aprobatoria de la sucesión, sin embargo, teniendo en cuenta que en el certificado de tradición del inmueble de matrícula inmobiliaria 380-21703 se relaciona como dirección solo la carrera 1 y carece de ficha catastral, en tanto que en los recibos de predial se relaciona la ficha catastral 01-00-0083-0028-000 con la dirección Carrera 4 A No.4-07, sin que se aluda a la matrícula inmobiliaria, para el Juzgado no existe plena certeza de que se trate del mismo bien.

Nótese que en el expediente no obra ningún documento emanado de una autoridad calificada que relacione la matrícula inmobiliaria 380-21703 con la ficha catastral 01-00-0083-0028-000.

Por lo anterior, en aras de que surta efecto la sentencia que aquí deba proferirse, se dispondrá oficiar a la Unidad Administrativa Especial de Catastro de la Gobernación del Valle del Cauca y a su gestor catastral Valle Avanza, para que nos certifique si el predio de ficha catastral 76-622-01-00-0083-0028-000, ubicado en la Carrera 4 A No.4-07, que figura a nombre de Luis Eduardo Madrid, identificado con C.C.2.624.762, tiene asignada la matrícula inmobiliaria 380-21703. En caso negativo, se le insta a la autoridad en mención que nos informe cuál matrícula inmobiliaria se le asignó a esa ficha catastral.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**MAGDA DEL PILAR HURTADO GOMEZ**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ROLDANILLO**  
SECRETARIA

Roldanillo, **22 DE AGOSTO DE 2022** Notificado por  
Anotación en Estado de la misma fecha.

**ALEXANDER CORTES BUSTAMANTE**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Magda Del Pilar Hurtado Gomez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Roldanillo - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b728ff3df8058cae0aa1d1fa6b72c6e6ef6f249c20f23d0f778233e1c8f67dc**

Documento generado en 19/08/2022 10:52:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**