



IURIS

CONSULTORIO JURÍDICO



Señor

Juez 01 Civil Municipal
Roldanillo.

MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ, mayor de edad, domiciliado y residente en ROLDANILLO, identificado con la cédula de ciudadanía No. **24499104**

Manifiéstanos a usted muy respetuosamente, que conferimos PODER ESPECIAL al ABOGADO **ANDRES FELIPE QUINTERO PRECIADO**, mayor de edad, domiciliado y residente en esta misma ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1096034844 portador de la tarjeta profesional número 291005 del Consejo Superior de la Judicatura, para que nuestro nombre y representación, presente demanda de reconvencción dentro de proceso radicado **7662240030012019007400**, **EN LA CUAL SOLICITE LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DEL DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 380-44668**. Ubicado en área urbana de Roldanillo Valle del Cauca, con la nomenclatura, calle 14 número 10-18 casa numero 24 urbanización Álvaro Uribe Vélez. Demanda que deberá ser dirigida contra el señor **ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO**.

Mi apoderado cuenta con todas las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de contestar la demanda, proponer excepciones, proponer nulidades recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir y todas aquéllas que tiendan al buen y fiel cumplimiento de su gestión.

LA ABOGADA POSEE EL CORREO ELECTRONICO iurisfelipequintero@gmail.com para efectos de lo determinado en el decreto 806, respecto de la autenticación del presente poder.

Sírvase señor(a) juez, reconocerle personería en los términos aquí señalados.

Atentamente,

Maria Eugenia Velez

MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ

C.C. 24499104 24499104

NOTARÍA ÚNICA DEL CIRCULO DE ROLDANILLO VALLE
Ante el Notario Unico de Roldanillo, compareció

Maria Eugenia Velez Gutierrez

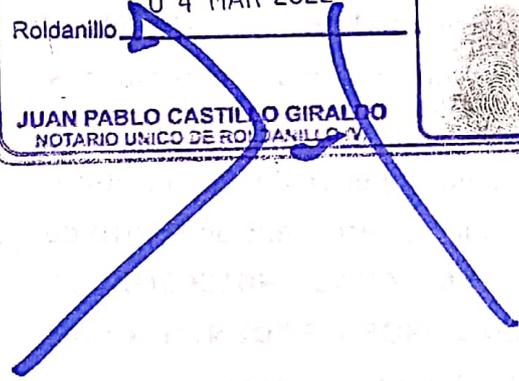
c.c. 24499.104 de: La Tebaida

Y DECLARÓ QUE LA FIRMA Y HUELLA QUE APARECEN EN EL PRESENTE DOCUMENTO SON SUYAS Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO.

El Declarante: Mario Esquivel Velez

Roldanillo, 04 MAR 2022

JUAN PABLO CASTILLO GIRALDO
NOTARIO UNICO DE ROLDANILLO V.





SEÑOR:

**JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL
ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA**

DEMANDANTE: ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO

DEMANDADOS: MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ

ASUNTO: CONTESTACION DE LA DEMANDA.

RADICADO: 76-622-40-03-001-2019-0074-00

ANDRES FELIPE QUINTERO PRECIADO mayor de edad, vecino de Armenia Q. Identificado con la cedula de ciudadanía No 1096034844 expedida en Armenia Q y portador de la TP 291005 del CSJ; domiciliado en la Calle 21 #14-29 de la ciudad de Armenia, actuando como apoderado de **MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ**, identificada con cedula de ciudadanía No 24499104, Demandada dentro del proceso de la presente referencia, por medio del presente escrito me permito **CONTESTAR LA DEMANDA**. Instaurada por: **ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO** en los siguientes términos:

I. A LOS HECHOS

PRIMERO: ES CIERTO, pues a través de escritura pública aportada por el accionante se evidencia la compraventa realizada por el señor ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO a la señora MARIA ANGELICA BAUTISTA SIERRA.

Sin embargo se debe manifestar que dicha compraventa se realizó en virtud y a razón de un acto fraudulento, toda vez que la vivienda ya había sido comprometida en venta y pagada por mi poderdante a su propietaria inicial la señora MARIA ANGELICA BAUTISTA. Quien era consciente del negocio jurídico y decidió VENDER el inmueble, desconociendo que no tenía la posesión sobre el mismo por lo que ENGAÑO y saco provecho económico de esta situación.



CALLE 21 # 14-29 PISO 2.
ARMENIA QUINDIO.



3128870237
(6)7376192



IURISFELIPEQUINTERO@GMAIL.COM



SEGUNDO: ES CIERTO, pues a través de escritura pública aportada por el accionante se evidencia la compraventa realizada por la señora MARIA ANGELICA BAUTISTA SIERRA a la señora MARIA LEONILA SERNA.

Sin embargo es necesario manifestar que la señora MARIA ANGELICA BAUTISTA, prometió vender la propiedad a mi poderdante, y entrego desde el año 2016 la posesión material del inmueble a cambio de que le fueran pagadas unas obligaciones bancarias, obligaciones que fueron cumplidas por mi poderdante. Por lo que desde aquí se deja expresa constancia que mi poderdante ostenta la calidad de poseedora de buena fe. Desde el mes de marzo del año 2016.

TERCERO: ES CIERTO.

CUARTO: ES PARCIALMENTE CIERTO, se desconoce si el inmueble esta prometido en venta, pues no es información que tenga mi poderdante en su poder y se desconoce totalmente, referente a lo demás se evidencia en el certificado de tradición aportado por el demandante.

Dejando expresa constancia que el señor DEMANDANTE, en ningún momento visito el inmueble para su compra, pues siempre ha estado habitado por mi poderdante en calidad de POSEEDORA DE BUENA FE, o en su defecto lo ha tenido en arrendamiento, USUFRUCTUANDO con el ánimo de señora y dueña.

QUINTO: ES CIERTO. Quien ostenta la propiedad actual es el señor DEMANDANTE.

SEXTO: ES FALSO, toda vez que dicha posesión material no la ostentan JORGE LUIS SIERRA Y HEYDI DAYANA GONZALEZ, quien ostenta la calidad de POSEEDORA, es mi poderdante. Y dicha posesión la ostenta desde el mes de marzo del año 2016. Y desde la fecha ha ejercido la posesión de manera pública, interrumpida, y pacífica, ya sea habitando el bien o usufructuándolo a través de un contrato de arrendamiento donde ella recibía los dineros objeto de los cánones de arrendamiento.





SEPTIMO: SE DESCONOCE por parte de mi poderdante, toda vez que para la fecha el bien inmueble se encontraba dado en arrendamiento a la señora HEIDY GONZALEZ Y SU ESPOSO JORGE SIERRA. Tal como se ha venido manifestando por la parte demandada.

OCTAVO: NO ES CIERTO, carece de verdad tal hecho, toda vez que el inmueble nunca ha estado desocupado, por el contrario para la fecha que narran como se dijo en hechos anteriores ya se poseía el bien por parte de mi poderdante, en virtud a un contrato lícito.

Miente el demandante en aras de configurar hechos a su favor, sin embargo con las pruebas testimoniales se demostrara que tales afirmaciones no son ciertas, y tratan de engañar al operador judicial buscando un fallo a su favor.

NOVENO: NO ES CIERTO, ya que actualmente los señores JORGE LUIS SIERRA Y HEYDI DAYANA GONZALEZ no son los actuales poseedores del inmueble, dado que solo fueron simples arrendatarios hasta enero del año 2020, producto de un contrato de arrendamiento otorgado por la señora MARIA EUGENIA VELEZ, Quien ostentaba la calidad de arrendadora ya que actualmente es la poseedora de buena fe.

Tenemos que hacer claridad que solo hasta el mes de marzo del año 2022 se vinculó de manera oficial a mi poderdante, ya que todas las actuaciones anteriores fueron dirigidas, a personas que nada tienen que ver con el proceso, por ende mi poderdante sostuvo la posesión del bien claramente desde el mes de marzo de 2016 hasta el mes de marzo del año 2022, transcurriendo así 6 años de posesión pública, pacífica, interrumpida, y a su único favor.

DECIMO: ES CIERTO, las personas a quienes se refieren los hechos, eran simples arrendatarios y no ostentan derecho alguno sobre el bien, sin embargo mi poderdante OSTENTA la calidad de poseedora y tiene el derecho a usufructuar el bien, y en aras de ese derecho presenta demanda de reconvención.





DECIMO PRIMERO: NO ME CONSTA, no es información que tenga en mi poder ni en poder de mi poderdante. Sin embargo dichas actuaciones no fueron dirigidas en contra de mi poderdante. Ni fue notificada de las mismas.

DECIMO SEGUNDO: ES CIERTO.

DECIMO TERCERO: ES CIERTO. En virtud a los documentos aportados.

II. A LAS PRETENSIONES

PRIMERO: ME OPONGO, con fundamento en los hechos y en las excepciones que adelante formulare, toda vez que quien posee el inmueble es la señora MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ, quien de manera absoluta, quieta, publica, tranquila, pacífica, ininterrumpida y de buena fe ha tenido la posesión del inmueble por más de 6 años.

SEGUNDO: ME OPONGO, por improsperidad de la pretensión inmediatamente anterior.

TERCERO: ME OPONGO, con fundamento en los hechos y en las excepciones que adelante formulare. En cuanto a la mala fe alegada por el extremo accionante es absoluta y evidente la deficiencia probatoria para demostrar la MALA FE aducida en cabeza de mi representada, dado que por más de 6 años mi apoderada ha tenido la posesión del bien inmueble de manera pública y pacífica.

CUARTO: ME OPONGO, con fundamento en los hechos y en las excepciones que adelante formulare.

QUINTO: ME OPONGO, con fundamento en los hechos y en las excepciones que adelante formulare.





SEXTO: ME OPONGO, con fundamento en los hechos y en las excepciones que adelante formulare.

SEPTIMO: ME OPONGO, con fundamento en los hechos y en las excepciones que adelante formulare.

OCTAVO: ME OPONGO, con fundamento en los hechos y en las excepciones que adelante formulare. Además, solicito se condene en costas a la parte demandante.

IV. EXCEPCIONES DE MERITO

Me permito proponer a nombre de mis poderdantes, las excepciones de mérito de **"REQUISITOS CUMPLIDO PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DEL DOMINIO"**, **"ACTITUD TEMERARIA DE LA PARTE DEMANDANTE"**, **"PRESCRIPCION"** las cuales procedo a fundamentar de la siguiente forma:

1. REQUISITOS CUMPLIDO PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DEL DOMINIO.

Es menester mencionar que la señora MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ, por más de 6 años ha sido y es poseedora del bien inmueble de manera absoluta, quieta, publica, tranquila, pacífica, ininterrumpida y de buena fe, ya que desde el año 2016 mi representada con absoluta convicción asumió su condición de señora y dueña después de un negocio de compraventa que se realizó con la señora MARIA ANGELICA BAUTISTA SIERRA, negocio del cual apporto recibos de comprobantes de pago, y términos de la negociación.

Igualmente, la señora MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ ha usado el bien para su propia habitación, ha realizado actos propios de una persona que es propietaria, tales como mantenimiento, arreglos, mejoras, pago de servicios públicos, impuestos, arrendamiento del inmueble, cobro de cánones de arrendamiento y todo esto de manera autónoma, consecuentemente, no hay lugar a la mala fe.





Por el contrario encontramos que las actuaciones incluso desde el escrito de la demanda, y su reforma, se utilizan hechos y argumentos tendientes a denigrar de manera sistemática la condición humana de mi poderdante.

Ya que como se mencionó se le acusa de hechos ajenos a la realidad, y por el contrario tiene a la fecha de vinculación de la demanda, configurados los requisitos de la prescripción adquisitiva del dominio.

Porque a pesar de que el demandante adquirió la propiedad en el mes de diciembre del año 2018, nunca ha ostentado la posesión del bien, ni ha dirigido actuaciones en contra de mi poderdante en aras de recuperarla, por lo que la norma es clara al manifestar que para adquirir la prescripción adquisitiva del dominio se deben tener 5 años de posesión, sin importar ni dividir en cabeza de quien este la propiedad del bien. Y es lo que aquí importa que ya se configuro los requisitos de la prescripción adquisitiva a favor de mi poderdante.

2. ACTITUD TEMERARIA DE LA PARTE DEMANDANTE

Se refleja durante del proceso manifestaciones temerarias, dado que el señor ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO dice ser comprador del bien inmueble, pero nunca ha ido a verlo, ni siquiera antes de la fecha de compraventa toda vez que antes de la fecha mi poderdante ya vivía en el inmueble, porque ya tenía un negocio previo con la señora MARIA ANGELICA BAUTISTA SIERRA, los títulos que ostenta el demandante no son anteriores a la posesión de mi poderdante y cabe resaltar que el señor Estaban nunca ha realizado un pago a los impuestos públicos, recibos públicos o gastos relacionados con el inmueble, toda vez que desde antes de la realización de la compraventa mi poderdante ya había realizado un negocio jurídico sobre el bien inmueble.

3. USO DEL BIEN LEGITIMO EN VIRTUD DE UN NEGOCIO JURIDICO, Y ENTREGADO POR EL PROPIETARIO DEL MOMENTO.





Mi poderdante realizo un negocio jurídico en el mes de marzo del año 2016 con la señora MARIA ANGELICA BAUTISTA SIERRA, quien era la antigua propietaria, tal como se evidencia en el certificado de tradición, mediante este negocio mi representada RECIBIO la posesión de buena fe por parte del propietario, dado que la señora MARIA ANGELICA BAUTISTA hizo la entrega material del bien inmueble con un anticipo de dinero que se le cancelo y a su vez se comprometió a realizar las respectivas escrituras públicas de él bien inmueble en mención,

negocio del cual, se tiene los recibos de pago de la fecha, pero la señora ANGELICA BAUTISTA de mala fe se desentendió de la situación, y realizo un negocio cuando ya no ostentaba la calidad de poseedora, razón por la cual la señora MARIA EUGENIA VELEZ ADQUIRIO LA CALIDAD DE POSEEDORA, dado que se había gastado sus ahorros y todo lo que tenía en ese negocio jurídico y habia recibido la vivienda, ejerciendo actos totalmente irrefutables de ánimo de señora y dueña, por lo que decidió hacerse cargo de ella y desde entonces es ella quien ha cancelado todos los impuestos públicos, le ha realizado mejoras a la vivienda, la ha arrendado y vive en ella de manera pacífica y sin violencia. Y lo más importante de manera pública.

Es importante mencionar que nunca recibió una visita del señor ESTEBAN MAURICIO, ni tan siquiera a ver el bien inmueble previo a su supuesta compra.

4. PRESCRIPCION

Observa el suscrito que el demandante realiza solicitudes de prestaciones económicas por lo que sin demostrar que son poseedores de mala fe, me permito excepcionar PRESCRIPCION de los dineros solicitados.

Es menester mencionar que las acciones prescriben toda vez que se extinguen por la prescripción, la señora MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ, por más de 6 años es poseedora del bien inmueble, de esta manera tenemos que el artículo 51 de la ley 9 de 1989 nos dice que *"A partir del primero (1) de enero de 1990, redúcese a cinco (5) años el tiempo necesario a la prescripción adquisitiva*





extraordinaria de las viviendas de interés Social”, por lo tanto, está llamada a prosperar la excepción aquí propuesta a que se declare que para el demandante se extinguió el derecho y caduco la acción.

3. EXCEPCIÓN GENÉRICA DEL ARTÍCULO 282 DEL C.G.P

En virtud del alcance del principio de búsqueda de la verdad formal en materia de excepciones, frente a los poderes oficiosos del juez es necesario afirmar que lo fundamental no es la relación de los hechos que configuran una determinada excepción, sino la prueba de los mismos, por ende, si el juez encuentra probados los hechos que lo constituyen deberá reconocerla oficiosamente.

Por lo anterior, amparado en el artículo 282 del Código General del Proceso solicito al señor juez ordenar de oficio la práctica de las pruebas pertinentes, así como declarar oficiosamente, las excepciones que aparezcan probadas de conformidad con el ordenamiento procesal.

VII. PRUEBAS

Solicito se tengan como pruebas las siguientes:

DOCUMENTALES:

- Certificado especial de pertenencia, emitido por oficina de registro de instrumentos públicos de Roldanillo, matrícula inmobiliaria 380-44668. Tradición y libertad.
- Copia original de CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VU 47352 autenticado en la notaria única del circuito de Roldanillo Valle del Cauca la calidad de arrendatario del señor JORGE LUIS SIERRA MARTINEZ y como arrendadora a la señora MARIA EUGENIA VELEZ.
- recibos de consignaciones a Bancolombia por concepto de crédito hipotecario del 2016 al 2018.





- Orden de instalación de medidor de agua 23 de noviembre de 2020 firmado por María Eugenia Vélez.
- Orden de instalación de servicio de internet con fecha de solicitud 26 de diciembre de 2016, firmado por María Eugenia Vélez.
- Copia de órdenes de pago de hipoteca a Bancolombia vía AECSA.

RECIBOS DEL SERVICIO PUBLICO DE ENERGIA:

- Factura pago servicio público de energía numero 8174940000 periodo al 06 de noviembre de 2021
- Factura pago servicio público de energía numero 8174940000 periodo al 07 de diciembre de 2021

RECIBOS DEL SERVICIO PUBLICO DE AGUA:

- Factura pago servicio público de agua referencia 3800664 periodo al 30 de noviembre de 2019
- Factura pago servicio público de agua referencia 6623985 periodo al 04 de diciembre de 2020
- Factura pago servicio público de agua referencia 7061426 periodo al 04 de febrero de 2021
- Factura pago servicio público de agua referencia 9428635 periodo al 06 de diciembre de 2021
- Factura pago servicio público de agua referencia 9941375 periodo al 04 de febrero de 2022

RECIBOS DEL SERVICIO PUBLICO GAS:

- Factura pago servicio público de referencia 1137578940 periodo al 01 de noviembre de 2021

TESTIMONIALES

Con el fin de que rinda testimonio referente a los hechos de la demanda, de la contestación de la Demanda, de las excepciones de mérito, solicito se tenga reciba testimonio a:





IURIS

CONSULTORIO JURÍDICO

- **KATHERYN ECHEVERRY**, identificado con CC 1113785604 domiciliado en la calle 14 #10-37 Barrio Avaro Uribe, Roldanillo Valle. Correo electrónico kellykat714@gmail.com cel. 3113689574
- **ORLANDO MAYOR**, identificado con CC 16.856.911 domiciliado en la calle 14 #13 a -26 esquina Barrio Avaro Uribe, Roldanillo Valle. Correo electrónico ormayo1967@gmail.com cel. 312458965
- **ANGELICA BECERRA VERA**, identificado con CC 1113781279 domiciliado en la calle 5 #89-137 torreón conjunto residencial, Cali valle. Correo electrónico abecerravera@gmail.com cel. 3158963211
- **MARTHA NEFER VILLAFÑE**, identificado con CC 24.769.209 domiciliado en la carrera 4 #5-24 Barrio la nueva ermita, Roldanillo Valle. Correo electrónico kellykat714@gmail.com cel. 3113689574.
- **ROSA ELENA GIRALDO GUTIERREZ**, identificado con CC 1113781679 domiciliado en la carrera 8 #6-59 Barrio centro, Roldanillo Valle. Correo electrónico rosy04022009@gmail.com cel. 3113689574.
- **HEIDY DAYANA GONZALEZ VELEZ**, identificado con CC 1094948014 domiciliado en la carrera 8 #6-59 Barrio centro, Roldanillo Valle. Correo electrónico HEIDYDAYANATB25@HOTMAIL.com cel. 3113689574.
- **JORGE LUIS SIERRA**, identificado con CC 1096034338 domiciliado en la carrera 8 #6-59 Barrio centro, Roldanillo Valle. Correo electrónico HEIDYDAYANATB25@HOTMAIL.com el. 3113689574.
- **ANDRES FELIPE GONZALEZ VELEZ**, identificado con CC 1096033407 domiciliado en la calle 8 #5-54 Barrio centro, la tebaida Quindío. Correo electrónico cheogonza14@HOTMAIL.com el. 3116895685
- **MARTIN ENRIQUE RODRIGUEZ**, identificado con CC 16548796 domiciliado en la CALLE 15 NUMERO 6-89, Roldanillo Valle. Correo electrónico HEIDYDAYANATB25@HOTMAIL.com el. 3113689574.
- **ALBEIRO ANTONIO SUAREZ**, identificado con CC 16548684 domiciliado en la calle 14 #10-18, Roldanillo Valle. Correo electrónico abeirosuar1515@hotmail.com cel. 3185177886
- **LINA MARIA RODRIGUEZ LONDOÑO**, identificado con CC 1113788672 domiciliado en la carrera 8 #12-45, Roldanillo Valle. Correo electrónico linarodriguezlr40@gmail.com cel. 3173547886





- **LUZ STELLA VINASCO VILLAFAÑE**, identificado con CC 66703355 domiciliado en la calle 14 #10-60, Roldanillo Valle. Correo electrónico luzvi73@hotmail.com cel. 3128981185

INTERROGATORIO DE PARTE

- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 198 y siguientes del CGP solicito al despacho decretar el interrogatorio de parte del señor **ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO** para la fecha de la audiencia el cual le formulare bajo la gravedad de juramento en relación con los hechos de la demanda, de la contestación y de las excepciones.

VIII. DECLARACION ESPECIAL

Lo narrado, escrito y planteado en el presente escrito de contestación de demanda fue puntual y estrictamente conforme a lo informado por la señora **MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ** al suscrito apoderado.

IX. ANEXOS

- 1.- La enunciada como prueba
- 3.- poder otorgado para actuar en el presente proceso.

NOTIFICACIONES

EL DEMANDADO: carrera 14 # 10-18 Álvaro Uribe Vélez Teléfonos: 311 370 2481

EL SUSCRITO EN: CALLE 21 #14-29 SEGUNDO PISO, EN ARMENIA QUINDÍO. CEL. 3128870237 EMAIL IURISFELIPEQUINTERO@GMAIL.COM

Atentamente,



CALLE 21 # 14-29 PISO 2.
ARMENIA QUINDIO.



3128870237
(6)7376192



IURISFELIPEQUINTERO@GMAIL.COM



IURIS

CONSULTORIO JURÍDICO

ANDRES FELIPE QUINTERO PRECIADO

C.C 1.096.034.844

TP 291005



CALLE 21 # 14-29 PISO 2.
ARMENIA QUINDIO.



3128870237
(6)7376192



IURISFELIPEQUINTERO@GMAIL.COM

71400157

ROLDANILLO LIQUID13
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 02 de Marzo de 2022 a las 08:33:32 a.m.

No. RADICACION: 2022-4299

ANTIGUO SISTEMA: PERTENENCIA 44668

NOMBRE SOLICITANTE: MARIA VELEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$36900
DISCRIMINACION DEL PAGO:
CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCD: 07. DCTO.PAGO: 380-44668 PIN: 157523 VLR:36900

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

380-44668, se describe así: Un lote mejorado con casa de habitación ubicado en la calle 14 No. 10-18 casa numero 24 Urbanización Álvaro Uribe Vélez, Roldanillo Valle, con un área de 42 metros cuadrados. Ficha Catastral 766220100000003950005000000000.

SEGUNDO: Que Revisados los libros del Antiguo Sistema, existen inscripciones como antecedentes así, escritura 729 del 01-06-2004 Notaria de Roldanillo, registrada el 01-06-2004 compraventa, de: Marín Serna Héctor Elías, Tamayo Poveda Carlos Arturo, Quiceno Vélez Gloria, Poveda Yenny Lorena, Panesso Posada Julián, a: junta de vivienda comunitaria urbanización Álvaro Uribe Vélez primera etapa, matricula 380-43177. Escritura 1727 del 12-11-2003 registrada el 18-11-2003 Notaria de Roldanillo compraventa de: Peña Valderrama Marceliano, a: Marín Serna Héctor Elías, Tamayo Poveda Carlos Arturo, Quiceno Vélez Gloria, Poveda Yenny Lorena, Panesso Posada Julián, registrada en la matricula 380-43177.

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Seccional Roldanillo - Valle

Dirección. Calle 7 No.9-39

Teléfonos: 2298385 - 229421 - 2297488

Email: ofiregisroldanillo@supemotariado.gov.co

CERTIFICADO ESPECIAL DE PERTENENCIA, PLENO DOMINIO

Certificado N. 043

LA REGISTRADORA SECCIONAL DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ROLDANILLO VALLE

Que para efecto de lo establecido en el **artículo 375 de la Ley 1564 de 2012 Código General del Proceso** y en virtud de lo solicitado, mediante turno de certificado con radicación No. 2022-4299 de fecha 02 de marzo de 2022.

CERTIFICA:

PRIMERO: Que con la información aportada por la señora MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ, así: Un predio ubicado en la calle 14 No. 10-18 casa numero 24 Urbanización Álvaro Uribe Vélez en el municipio de Roldanillo, matricula inmobiliaria 380-44668; se consultó en la base de datos de la Oficina de Registro encontrándose que el bien objeto de la solicitud figura con matricula inmobiliaria 380-44668, se describe así: Un lote mejorado con casa de habitación ubicado en la calle 14 No. 10-18 casa numero 24 Urbanización Álvaro Uribe Vélez, Roldanillo Valle, con un área de 42 metros cuadrados. Ficha Catastral 766220100000003950005000000000.

SEGUNDO: Que Revisados los libros del Antiguo Sistema, existen inscripciones como antecedentes así, escritura 729 del 01-06-2004 Notaria de Roldanillo, registrada el 01-06-2004 compraventa, de: Marín Serna Héctor Elías, Tamayo Poveda Carlos Arturo, Quiceno Vélez Gloria, Poveda Yenny Lorena, Panesso Posada Julián, a: junta de vivienda comunitaria urbanización Álvaro Uribe Vélez primera etapa, matricula 380-43177. Escritura 1727 del 12-11-2003 registrada el 18-11-2003 Notaria de Roldanillo compraventa de: Peña Valderrama Marceliano, a: Marín Serna Héctor Elías, Tamayo Poveda Carlos Arturo, Quiceno Vélez Gloria, Poveda Yenny Lorena, Panesso Posada Julián, registrada en la matricula 380-43177.

TERCERO: El inmueble mencionado en el numeral anterior, objeto de la búsqueda con los datos ofrecidos en el documento aportado por el usuario o encontrados en los archivos de la Oficina de Registro Son: 1. Solicitud de Certificado para proceso de Pertenencia, 2. Pago de derechos. Registra folio de matrícula No. 380-44668 y de acuerdo a su Tradición, figura adquiriendo Derechos Reales sujetos a Registro: ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO.

-Quien adquiere por compraventa a Maria Angélica Bautista Sierra, mediante escritura 1096 del 21-12-2018 de la Notaria de Roldanillo, registrada el 28-12-2018. Maria Angélica Bautista Sierra adquirió por compraventa a Maria Leonila Serna de Marín, mediante escritura 002 del 14-01-2013 de la Notaria de El Dovio, registrada el 21-02-2013. Maria Leonila Serna de Marín adquirió en compraventa a Teresa de Jesús Marín Serna, mediante escritura 120 del 04-02-2010 de la Notaria de Roldanillo, registrada el 01-10-2012. Teresa de Jesús Marín Serna adquirió por compraventa a Junta de Vivienda Comunitaria Urbanización Álvaro Uribe Vélez, mediante escritura 386 del 24-11-2007 de la Notaria de El Dovio, registrada el 04-12-2007. La Junta de Vivienda Comunitaria Urbanización Álvaro Uribe Vélez, realizó Reloteo mediante escritura 335 del 31-03-2005 de la Notaria de Roldanillo, registrada el 05-04-2005.

Determinándose de esta manera, la **EXISTENCIA de Pleno Dominio y Titularidad de Derechos Reales Sujetos a Registro a favor de ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO.**

Se expide a petición del interesado a los siete (07) días del mes de marzo de dos mil veintidós (2.022).



GLORIA MILENA ARMERO VARGAS
Registradora Seccional de Instrumentos Públicos

Elaboró: Blanca I. Martínez P.

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Seccional Roldanillo - Valle
Dirección. Calle 7 No.9-39
Teléfonos: 2298385 - 229421 - 2297488
Email: ofiregisroldanillo@supernotariado.gov.co

Roldanillo Valle 02 marzo de 2022

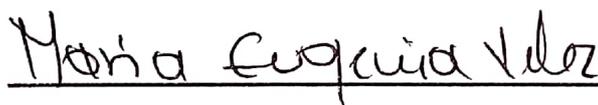
Cordial Saludo

Señor:

Registrador de Instrumentos Públicos de Roldanillo Valle

Referencia: **Solicitud de certificado especial de pertenencia** del predio con dirección CALLE 14 #10-18 CASA #24, URBANIZACION "ALVARO URIBE VELEZ" predio consistente en el municipio de Roldanillo Valle, con matrícula inmobiliaria No. **380-44668** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Roldanillo Valle, lo anterior conforme al artículo 375 de la ley 1564 de 2012

Agradezco la atención prestada a mi solicitud



MARIA EUGENIA VELEZ GUTIERREZ
CC 24.499.104 de Tebaida



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA

Lugar y Fecha del Contrato Roldanillo V. 27-Ago-2018

Arrendador: Mara Eugenia Velez G.

CC & NIT: 24 499 164

Arrendatario: Jorge Luis Sierra,

CC & NIT: 1096034.338

Arrendatario:
CC & NIT:

Dirección del Inmueble: Calle 14 N° 10-18 B/ Alvaro Uribe.
El Inmueble consta de: 2 habitaciones, sala, cocina, Baño y patio

Linderos:

Canon : (\$ 250.000) Valor en Letras:

Pagaderos dentro de los primeros (27-Ago-2018) días de cada período

contractual, al Arrendador ó a su orden. En: (lugar de pago)

Avaluo Catastral:(\$) en letras:.

Término de duración del Contrato:

Fecha de iniciación del contrato: Día 27 Mes: Agosto Año: 2018

El inmueble consta de los siguientes servicios: Agua, luz "energía" y Gas Palabólica

El pago de dichos servicios, corren por cuenta de: Arrendatario

Además de las anteriores estipulaciones, las partes convienen de mutuo acuerdo las siguientes cláusulas:

PRIMERA-OBJETO DEL CONTRATO: El Arrendador concede al Arrendatario, el goce del inmueble, descrito en los numerales 10 al 19.

SEGUNDA-PAGO: El Arrendatario se compromete a pagar al Arrendador el canon establecido, dentro de los términos acordados en el numeral 21. El canon podrá ser incrementado anualmente por el Arrendador, de acuerdo con el porcentaje máximo legalmente autorizado. Si el pago se efectuare en cheque, se considerará satisfecho dicho pago, solamente cuando el banco haya hecho el respectivo abono

TERCERA-RECIBO Y ESTADO: El Arrendatario declara haber recibido el inmueble y sus instalaciones en buen estado, con todos los servicios completos y funcionando conforme con el inventario que se adjunta y que hace parte del presente contrato. El Arrendatario, deberá devolver el inmueble, a la terminación del contrato, en el mismo estado, salvo el deterioro natural proveniente del tiempo y usos legítimos.

CUARTA-DESTINACION: El Arrendatario se obliga a no dar al inmueble destinación distinta de la de uso para vivienda de él y su familia, y no podrá ceder, ni transferir el arrendamiento sin autorización escrita del Arrendador. El incumplimiento de esta cláusula dará al Arrendador el derecho de dar por terminado el contrato y exigir la entrega del inmueble; o en caso de cesión o subarriendo, celebrar un nuevo contrato con los usuarios reales, no siendo necesarios requerimientos judiciales o privados, a los cuales renuncia El Arrendatario.

QUINTA-REPARACIONES: El Arrendatario tendrá a su cargo las reparaciones locativas a que se refiere la ley, y no podrá realizar otras sin autorización escrita de El Arrendador. Y El Arrendador tendrá a su cargo las reparaciones necesarias del bien objeto del arriendo y las locativas, cuando estas sean de fuerza mayor o caso fortuito o de la mala calidad del inmueble.

SEXTA-ENTREGA DEL INMUEBLE: El Arrendador hará entrega del inmueble a El Arrendatario el día (27) del mes de: (AGOSTO) del año: (2018) en buen estado se seguridad, servicio y sanidad, y pondrá a su disposición los servicios, cosas y usos conexos convenidos en el presente contrato.

SEPTIMA-DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL: En caso que exista, El Arrendador entregará a El Arrendatario una copia del reglamento interno al que se encuentre sometido el inmueble. Así mismo, El Arrendatario se obliga a cumplir con dichas normas.

OCTAVA-TERMINACION DEL CONTRATO: El incumplimiento de cualquiera de las anteriores cláusulas, es causal de terminación unilateral del contrato por cualquiera de las partes.

NOVENA-MORA: En caso de mora en el pago del canon establecido, El Arrendador podrá realizar la cesación del arriendo y exigir judicial o extrajudicialmente la restitución del inmueble sin necesidad de reconvencción alguna a lo cual renuncia El Arrendatario

DECIMA-PREAVISO: cualquiera de las partes podrá dar por terminado el presente contrato, durante cualquiera de sus prórrogas, mediante preaviso escrito, a la otra parte con tres meses de anticipación como mínimo.

DECIMA PRIMERA-CLAUSULA PENAL: El incumplimiento de las obligaciones derivadas de este contrato, por cualquiera de las partes, la constituirá en deudora de la otra parte-salvo lo que la ley disponga- por la suma de: (\$ 500.000 = Pesos) a título de pena y sin menoscabo del canon y de los perjuicios que pudieran ocasionarse como consecuencia del incumplimiento

DECIMA SEGUNDA-PRORROGA: El presente contrato se prorrogará automáticamente por el término inicialmente pactado si antes de tres meses de su vencimiento, ninguna de las partes avisa por escrito a la otra su intención de darlo por terminado.

DECIMA TERCERA-GASTOS: los gastos que cause la firma del presente contrato correrán por cuenta de:

Arrendador.

DECIMA CUARTA-LINDEROS: El Arrendatario faculta a El Arrendador, para llenar los espacios en blanco destinados a los Linderos, estipulados en los numerales 14 al 19

DECIMA QUINTA-COARRENDATARIOS: El Arrendatario tiene como Coarrendatario (s) a: mayor (es) de edad, vecino (s) de: Identificado (s) como aparece al pie de sus firmas quien (es) se obliga (n) solidariamente con el Arrendador, durante el término y duración del presente contrato y cada una de sus prórrogas y por el tiempo que el inmueble permanezca en poder de este.

CLAUSULAS ADICIONALES:

El arrendatario hace entrega de la casa al arrendador el día 27 de diciembre de 2018.

Para constancia, se firma por las partes el día (Veinte y siete (27)), del mes (Agosto (08)) del año (Dos mil Diec y Ocho (2018))

ARRENDADOR

Maria Eugenia Velaz
CC ÓNITE: 24499106

ARRENDADOR

CC ÓNITE:

ARRENDATARIO

Jorge Luis Sierra M.
CC ÓNITE: 1.096.034.338

ARRENDATARIO

CC ÓNITE:

NOTARIA UNICA DEL CÍRCULO DE ROLDANILLO, VALLE



HOJA ADICIONAL PARA DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO, FIRMA HUELLA Y AUTENTICACION DE DOCUMENTO.

Se adiciona esta hoja que hará parte del documento firmado por los comparecientes.

Los dos (2) documentos tienen SELLOS DE UNION.

Contrato de arrendamiento
Vivienda

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
 Artículo 34 Decreto 2148 de 1983
 Ante el Notario Único del Círculo de Roldanillo (V)

Compareció Maria Esperanza Velazquez
delgado

quien exhibió la C.C. No. 24 899104

Expedida en 27 de febrero
 y declaro que la firma y huella que aparecen en el presente documento son suyas y que el contenido del mismo es cierto.

EL DECLARANTE Maria Eugenia Velazquez

Roldanillo 27 AGO 2018

AUTORIZO EL ANTERIOR RECONOCIMIENTO

ALBA NORY ARBOLEDA PEREZ
 NOTARIA ÚNICA ENCARGADA



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
 Artículo 34 Decreto 2148 de 1983
 Ante el Notario Único del Círculo de Roldanillo (V)

Compareció Jorge Luis Serrano
Martinez

quien exhibió la C.C. No. 1:096 030 838

Expedida en 27 de febrero
 y declaro que la firma y huella que aparecen en el presente documento son suyas y que el contenido del mismo es cierto.

EL DECLARANTE Jorge Luis Serrano M.

Roldanillo 27 AGO 2018

AUTORIZO EL ANTERIOR RECONOCIMIENTO

ALBA NORY ARBOLEDA PEREZ
 NOTARIA ÚNICA ENCARGADA



Alba Nory Arboleda P.
NOTARIA ENCARGADA



Alba Nory Arboleda P.
NOTARIA ENCARGADA





REGISTRO DE OPERACIÓN

BANCOLOMBIA

RECAUDO Fecha: 10-08-2018 14:47 Costo

No. 218151942

Conv: 64082 - AECSA

Suc: 732 - ROLDANILLO

Ciud: ROLDANILLO

Caj: 003 Sec: 927

Valor Tot: \$ 296,488.00xxxxx

Forma de Pago Efec: \$ 296,488.00

Pagador: 1113786050

Ref: 1113786050 - 30990048932

La información contenida en el presente documento corresponde a la operación ordenada al banco.

REGISTRO DE OPERACIÓN

Abono Cartera Hip. Individual

No. 218151943

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2018-08-10 Hora: 14:49:11

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 978 Caj: 003

Nro. Obligación: 30990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 2,265,000.00xxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 2,265,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

CLIENTE .

IX/2014 8000536-V4

Cadena S.A.

Bogotá D.C, 2018-08-10

AECSA

Señores

Bancolombia

REF: APROBACIÓN DE PAGO

Autorizo al señor(a) MARIA BAUTISTA SIERRA con cedula No: 1113786050 para que se le reciba el pago de su obligación crédito CREDITO HIPOTECARIO No. 30990047932.

| | | |
|--------------------------|-------------|--------------|
| PAGO A LA OBLIGACIÓN No: | 30990047932 | \$ 2.265.000 |
| HONORARIOS A LA CUENTA: | 16504304128 | \$ 296.488 |

Los honorarios profesionales son del 11% que corresponden a \$249.150 mas \$47.339 que equivale al 19% de IVA sobre el valor recaudado.

ESTA AUTORIZACIÓN ES VÁLIDA ÚNICAMENTE HASTA: 13 DE AGOSTO DEL AÑO 2018

NOTA: los valores indicados deben ser cancelados en cuentas separadas como se indica.

ABOGADO EXTERNO: AECSA

TOTAL A PAGAR:

\$ 2.561.488

AECSA

UNIDAD RECUPERACIÓN DE ACTIVOS

Tel: 5-89-59-26

A FONTO f ceoal
conciliacion@aecea.co

BANCOLOMBIA

REGISTRO DE OPERACIÓN

RECAUDO Fecha: 15-08-2018 14:07 Costo: 0.00

No. 218171783

Conv: 64082 - AECSA

Suc: 732 - ROLDANILLO

Ciud: ROLDANILLO

Caj: 001 Sec: 704

Valor Tot: \$ 420,962.00xxxx

Forma de Pago Efec: \$ 420,962.00

Pagador: 1113786050

Ref: 1113786050 - 30990047932

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

CLIENTE

IX/2014 8000536-V4

C

OBAC

Cadena s.a.

86050

10990

Bogotá D.C, 2018-08-15

AECSA

Señores

Bancolombia

REF: APROBACIÓN DE PAGO

Autorizo al señor(a) MARIA BAUTISTA SIERRA con cedula No: 1113786050 para que se le reciba el pago de su obligación crédito CREDITO HIPOTECARIO No. 30990047932.

| | | |
|--------------------------|-------------|------------|
| PAGO A LA OBLIGACIÓN No: | 30990047932 | \$ 0 |
| HONORARIOS A LA CUENTA: | 16504304128 | \$ 420.962 |

Los honorarios profesionales son del 12.5% que corresponden a \$353.750 mas \$67.213 que equivale al 19% de IVA sobre el valor recaudado.

ESTA AUTORIZACIÓN ES VÁLIDA ÚNICAMENTE HASTA: 15 DE AGOSTO DEL AÑO 2018

NOTA: los valores indicados deben ser cancelados en cuentas separadas como se indica.

ABOGADO EXTERNO: AECSA

TOTAL A PAGAR:

\$ 420.962

AECSA

UNIDAD RECUPERACIÓN DE ACTIVOS

Tel: 5-89-59-26

Señores**Bancolombia**

REF: APROBACIÓN DE PAGO

Autorizo al señor(a) MARIA BAUTISTA SIERRA con cedula No: 1113786050 para que se le reciba el pago de su obligación crédito CREDITO HIPOTECARIO No. 30990047932.

| | | |
|--------------------------|-------------|---------------|
| PAGO A LA OBLIGACIÓN No: | 30990047932 | \$ 22.450.000 |
| HONORARIOS A LA CUENTA: | 16504304128 | \$ 3.873.747 |

Los honorarios profesionales son del 14.5% que corresponden a \$3.255.250 mas \$618.498 que equivale al 19% de IVA sobre el valor recaudado.

ESTA AUTORIZACIÓN ES VÁLIDA ÚNICAMENTE HASTA: 14 DE AGOSTO DEL AÑO 2018

NOTA: los valores indicados deben ser cancelados en cuentas separadas como se indica.

ABOGADO EXTERNO: AECSA

TOTAL A PAGAR:

\$ 26.323.747

AECSA

UNIDAD RECUPERACIÓN DE ACTIVOS

Tel: 5-89-59-26

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

**COMPROBANTE DE PAGO
CARTERA Y CRÉDITO
ROTATIVO**

No. 41052315

VENIDA DEL PAGO

320047932

Mara Anglica Bautista 113786050 ANO 2013 MES 04 DIA 3

PAGO CUOTA ABONO A CAPITAL OTROS

Nº. CUOTAS A PAGAR ABONO A CAPITAL CANCELACIÓN TOTAL

INTERESES TRIMESTRALES ABONO EXTRAS O PRORRATAS CANCELACIÓN TOTAL
NÚMERO RADICACIÓN

CREDIÁGIL CREDIPAGOS VIRTUAL
CRÉDITO DIRECTO CÓDIGO DEL CONVENIO
*SI EL TIPO DE ABONO ES DIFERENTE A LOS ANTERIORES, FAVOR DIRIGIRSE AL ÁREA DE SERVICIOS DE LA SUCURSAL.

| | |
|--|------------|
| EFFECTIVO | \$ 480 000 |
| CHEQUE No. <input type="checkbox"/> BANCO <input type="checkbox"/> | \$ |
| DÉBITO A CUENTA CUENTA CORRIENTE <input type="checkbox"/> CUENTA DE AHORROS <input type="checkbox"/> | \$ |
| NUMERO | |
| TOTAL A PAGAR | \$ 480 000 |

BANCOLOMBIA S.A. Capital: \$ 1.000.000 millones
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

© CADENA S.A. MEDULLÍN 776666

FIRMA Y SELLO PARA AUTORIZACIÓN DEL DÉBITO FIRMÁ AUTORIZADA BANCO

VI/2010 F-495-V3

Abono Cartera Hip. Individual

Suce: ROLDANILLO

No. 118588659

Cod: 732 Fecha: 2016-12-01 Horas: 11:46:34

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 1027 Caj: 005

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 370,000.00xxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 370,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento corresponde a la operación ordenada al banco.

Cadena s.a.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2016-12-29 Hora: 14:05:15

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 1036 Caj: 001

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

No. 121305401

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

No. 041413358

Abono Cartera Hip. Individu

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2016-08-02 Hora: 14:28:13

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 1333 Caj: 001

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuenta

Valor tot: \$ 310,000.00

Forma de Pago Deb. Ctas: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

No. 041158091

Cod: 732 Fecha: 2016-10-31 Hora: 14:27:11

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 1052 Caj: 002

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 710,000.00xxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 710,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

~~Abono Cartera Hip. Individual~~

REGISTRO DE OPERACIÓN

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2016-07-06 Hora: 10:13:52

No.092762847

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 1098 Caj: 002

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

Abono Cartera Hip. Individuo

REGISTRO DE OPERACIÓN

Suc: ROLDANILLO

No. 06 3345642

Cod: 732 Fecha: 2016-06-08 Hora: 14:52:48

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 1226 Caj: 001

Nro. Obligación: 47732

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxx

Forma de Pago: Dab. Ctar \$.00

Pago Efect: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Abono Cartera Hip. Individual

REGISTRO DE OPERACIÓN

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2017-06-01 Hor

No. 166892882

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 785 Caj: 004

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Cadena s.a.

Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

No. 118984026

Cod: 732 Fecha: 2017-03-30 Horas: 14:37:53

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 897 Caj: 001

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014- 8000536-V4

Suc: ROLDANILLO

No. 118582868

Cod: 732 Fecha: 2017-05-02 Hora: 11:42:33

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 1001 Caj: 003

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4



Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2017-03-06 Hora: 12:03:39 **No. 131056278**

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 976 Caj: 002

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4





Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2017-01-30 Hora: 9:14:27 No. 127238579

Ciudad: ROLDANILLO

Sec: 917 Caj: 002

Nro. Obligación: 47932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000636-14

Caalena S.A.



Abono Cartera Hip. Individual

REGISTRO DE OPERACIÓN

Suc: ROLDANILLO

No. 17494858

Cod: 732 Fecha: 2017-09-29 Hora: 08:32:45

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 109 Caj: 004

Nro. Obligación: 30990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Cadena s.a.



Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2017-07-31 Hora: 11:26:13

No. 163534053

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 871 Caj: 002

Nro. Obligación: 30990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Cadena s.a.

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

No. 110619475

Cod: 732 Fecha: 2017-07-05 Hora: 10:48:20

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 776 Caj: 006

Nro. Obligación: 30990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

cadena s.a.

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8



Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

No. **174643814**

Cod: 732 Fecha: 2017-09-13 Hora: 08:42:34

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 114 Caj: 001

Nro. Obligación: 30990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00:xxxx

Forma de Pago Deb. Ctas: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Scadena s.a.

Abono Cartera Hip. Individual

Suc: ROLDANILLO

No. **2016-9771**

Cod: 732 Fecha: 2016-05-17 Horas: 05:13:46

Ciudad: ROLDANILLO

Sec: 113 Caja: 001

Nro. Obligación: 20990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor total: \$ 310.000.000.00

Forma de Pago Otro: Cta: \$.00

Pago Efect: \$ 310.000.00

Pago Otro: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Abono Cartera Hip. Individual

Suc: ROLDANILLO

No. 208497640

Cod: 732 Fecha: 2018-04-17 Hora: 09:02:57

Ciudad: ROLDANILLO

Sec: 205 Caja: 001

Nro. Obligación: 30990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 310,000.00xxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 310,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

No. 198740882

Cod: 732 Fecha: 2018-02-27 Hora: 14:37:59

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 1004 Caj: 002

Nro. Obligación: 30990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 900,000.00xxxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 900,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

Abono Cartera Hip. Individual **REGISTRO DE OPERACIÓN**

Suc: ROLDANILLO

Cod: 732 Fecha: 2018-02-01 Ho: 37 09/11/24

No. 195795558

Ciud: ROLDANILLO

Sec: 330 Caj: 004

Nro. Obligación: 30990047932

Tipo Pago: Pago Cuota

Valor tot: \$ 620,000.00xxxx

Forma de Pago Deb. Cta: \$.00

Pago Efec: \$ 620,000.00

Pago Chq: \$.00

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4



**SOCIEDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS
DEL VALLE DEL CAUCA S.A E.S.P**

ORDEN DEL SERVICIO

Fecha: 21-10-2020
 No. Orden: 588344
 Suscriptor: 307268
 Seccional: VALLE DEL CAUCA - ROLDANILLO
 Ubicación: 7601-92-145-002640
 Dirección: CLL 14 NRO 10-18 URB ALVARO
 Ejecutor: _____

Tipo: NOTIFICACION AL USUARIO Origen: Medidores
 Nombre: ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO

Fecha Ejecución: 23. 10. 2020

MEDIDORES

| | SERIAL | MARCA | MODELO | LECT 1 | LECT 2 |
|-------------|-----------|-------|--------|--------|--------|
| A retirar: | 20101780 | IB | | 1354 | |
| A instalar: | 200049839 | | | 0000 | |

SELLOS

| | SERIE | INSTANCIA | COLOR |
|-------------|-------|-----------|-------|
| A retirar: | | | |
| A instalar: | | | |

Observaciones del terreno: INSTALO MEDIDOR NUEVO (REEMPLAZO)
u PK 609

INFORMACIÓN DE PAGO

No. Presupuesto: _____ Valor Aproximado: _____
 Tipo de Pago: Contado: Crédito:
 Valor Cuota Inicial: \$ _____ Cantidad Cuotas: _____
 Documentos Soporte: Doc. Identificación: Cert. Tradición: Cert. Representación:

A los créditos se les aplicará la tasa legal vigente.

Dando cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Servicios Públicos Domiciliarios (142 de 1994) y a la Circular Externa No. 006 de 2007 expedida por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios para el debido proceso dentro del procedimiento de defensa de usuarios de los servicios públicos de acueducto y alcantarillado, se deja constancia que el día _____ de _____ de 20____ se hace entrega del medidor No. _____ que ha sido reemplazado, a ESTEBAN MAURICIO AGUDELO LASSO con cédula de ciudadanía No. _____ suscriptor No. 307268, por ser el propietario del mismo.

 Funcionario

 Suscriptor

 Profesional III de Operaciones



Empresa de Recursos Tecnológicos S.A. E.S.P.
 ORDEN DE SERVICIO No.: 1389835 / Solicitud No. 1694913
 Fecha: 2017-01-04 10:14:02

Suscriptor.....: ALBEIRO ANTONIO SUAREZ VELEZ / Telefono: 2294893
 Tipo de Solic.: INSTALACION / Fec. Solic.....: 2016-12-26 16:59:09
 Plan Cial.....: BM3 PREFERENCIAL 3MB / Fec. Comandos...: 2016-12-27 11:06:27
 Tipo SLA.....: B / Categoria Act.: 1 / Estrato: 1

DATOS TECNICOS A

| | | | |
|---------------------------|--------------------|--------------------------|--------------|
| Direccion: C 014 010 018 | | Loc: ROLDANILLO | Tel: 2294893 |
| Cable: 1302 | P. Primario: 442 | Caja: 1305021 | |
| Armario: 1305 | P. Secundario: 204 | Par Caja: 4 | |
| Dir. Armario: A5<401-800> | | Dir. Caja: K 010 012 065 | |
| Pto: 140-3-4-0 | Pto Adsl: ut1-5-22 | Lin. Adsl: 363805 | Pvc1: |
| Pos: 501104101B | Pos.: 118 | Clave: XXXXXX | 2-149 |

MATERIALES UTILIZADOS

2X18: 200 2X20: 7 2X24: 14 Tensores: 14 Conector: 2 Toma: 1 Tablilla: ___ Grapas: 6
 Cinta 3/8: ___ Hebillas: ___ Anilla Tens: ___ Soporte: ___ Argolla Paso: ___ Chazo: ___ Filtro: L
 Plug: ___ Puntillas: ___ Marca: ___ Serie: QXAYIF9S12896 Ref.: ___

OBSERVACIONES

SOL 92166 CONTACTO 3185177886 MODEM EN COMODATO

Tel. Contacto: 3217134697

ESTADISTICAS ADSL

| | | | | | |
|---------|--------|--------------|----------|--------------|------------|
| SnR ___ | At ___ | OutPower ___ | Mode ___ | Vel/Down ___ | Vel/Up ___ |
|---------|--------|--------------|----------|--------------|------------|

CALIDAD DEL SERVICIO

| | | | |
|---------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|
| Prueba de Ping < 40ms ___ | Direccion IP _____ | Imagen del Modem ___ | Imagen Est. Modem ___ |
|---------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|

Instalador: Joan Carlos
 Fecha y Hora de Instalacion: 05. 01. 17
 Revisado por: _____
 Firma Suscriptor: Maria Eugenia Velez
 Identificacion No: 24499104

CÓDIGO 8174940000

| | |
|-------------------|--------------|
| ENERGÍA | \$ 35.705,84 |
| INTERNET | \$ |
| ASEO | \$ 5.210,00 |
| ALUMBRADO PÚBLICO | \$ 2.600,00 |
| OTROS CONCEPTOS | \$ 43.515,84 |
| TOTAL MES | \$ 42.566,16 |
| BALDO ANTERIOR | \$ 86.082,00 |

TOTAL A PAGAR \$86.082,00
 Pago oportuno hasta: **17/11/2021**
 Suspensión desde: **18/11/2021**

AGUDELO LASSO, ESTEBAN MAURICIO

Clasificación: 18 Residencial 1 I
 Dirección del Inmueble: **CL 14 10 18 URB ALVARO URIBE, ROLDANILLO, Valle del Cauca**
 Dirección de envío: **CL 14 10 18 URB ALVARO URIBE, ROLDANILLO, Valle del Cauca**

DATOS GENERALES

Doc. equivalente a la factura: 817004798514
 ID. de cobros: 817004798514
 NIU: 3161821
 Fecha de emisión: 06/11/2021
 Período facturado: 07/10/2021 al 06/11/2021
 Días facturados: 30
 Doc. equivalente por pagar: 2
 Valor pendiente de pago: 42.566,16
 Financiaciones pendiente: 2

CONSUMO ENERGÍA

| Concepto | Lect. actual (kWh) | Lect. anterior (kWh) | Múltiplo | Consumo | Tarifa | Subtotal | Últimos consumos (kWh) | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--------------------|----------------------|----------|---------|--------|----------|---|---|-----|---|-----|---|-----|---|----|---|----|---|-----|---|-----|
| Activa | 12.186,00 | 12.058,00 | 1,00 | 128,00 | | | <table border="1"> <tr><td>1</td><td>115</td></tr> <tr><td>2</td><td>141</td></tr> <tr><td>3</td><td>124</td></tr> <tr><td>4</td><td>99</td></tr> <tr><td>5</td><td>84</td></tr> <tr><td>6</td><td>126</td></tr> <tr><td>7</td><td>128</td></tr> </table> | 1 | 115 | 2 | 141 | 3 | 124 | 4 | 99 | 5 | 84 | 6 | 126 | 7 | 128 |
| 1 | 115 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 141 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 124 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 99 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 84 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 126 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 128 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

TARIFA ENERGÍA ACTIVA Y COSTO UNITARIO

Tarifa aplicada: 650,48
 Consumo subsidiado hasta: 128,00 kWh
 Tu consumo: 128,00 kWh
 Subsidio: 60,00%
 Tarifa subsidiada (\$/kWh): 390,29
 Vr consumo con subs: 33.304,32
 Vr consumo sin subs: 83.261,44
 Contribución: %
 Vr consumo contrib.: \$: 2.405,84

Medidor I: **TECUN-4748700**

OPERADOR DE RED

Operador: Epsa
 Dirección: Calle 15 No. 29 B 30, Autopista Cali - Yumbo
 Tel. daños: 115
 Nivel de tensión: I 0,22 - 0,44 KV
 Propiedad transformador: Propiedad empresa
 Red: AEREA

CONCEPTO ENERGÍA

| CONCEPTO ENERGÍA | VALOR |
|--|--------------|
| Consumo Activa: 128,00 kWh a \$650,48/kWh | \$83.261,44 |
| Subsidio (consumo de subsistencia * CU del subsidio) | \$-49.957,12 |
| Aproximación a decenas | \$-4,32 |
| Cuota 16 de 36 | \$865,28 |
| Cuota 14 de 36 | \$1.740,56 |

CALIDAD DEL SERVICIO

| Grupo: 0 Vr a compensar: 0 Circuito: 0 Horas a compensar: 0 Eventos a compensar: 0 Porcentaje descuento cargo de distribución: 0% | Cargo de distribución: 0 Consumo estimado a compensar: 0 Transformador SSPD: 0 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="6">Mes</th> </tr> <tr> <th>Indicadores</th> <th>Duración</th> <th>Frecuencia</th> <th>Duración</th> <th>Frecuencia</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Garantizado (DIUG-FIUG)</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>13,88</td> <td>15</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Mensual (DIUM-FIUM)</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Acumulado (DIU-FIU)</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>12,07</td> <td>8</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | Mes | | | | | | Indicadores | Duración | Frecuencia | Duración | Frecuencia | | Garantizado (DIUG-FIUG) | 0 | 0 | 13,88 | 15 | | Mensual (DIUM-FIUM) | 0 | 0 | 0 | 0 | | Acumulado (DIU-FIU) | 0 | 0 | 12,07 | 8 | |
|--|--|--|----------|------------|--|--|--|--|-------------|----------|------------|----------|------------|--|-------------------------|---|---|-------|----|--|---------------------|---|---|---|---|--|---------------------|---|---|-------|---|--|
| Mes | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Indicadores | Duración | Frecuencia | Duración | Frecuencia | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Garantizado (DIUG-FIUG) | 0 | 0 | 13,88 | 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mensual (DIUM-FIUM) | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Acumulado (DIU-FIU) | 0 | 0 | 12,07 | 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

INTERNET*

Nombre suscriptor:
 N° contrato:
 Fecha inicial:
 Fecha final y corte:
 Días: 0
 Fecha de suspensión:
 Fecha último pago:
 Valor último pago:
 Unidad de consumo: 0

CONCEPTOS INTERNET

| CONCEPTOS INTERNET | VALOR |
|--------------------|-------|
| Subtotal: | \$ |

SERVICIOS QUE RECIBES DE OTRAS ENTIDADES

| ASEO* Servicio prestado por: | | CONCEPTO ASEO | VALOR |
|--|---|--|----------------------------------|
| NIT: No. de factura de aseo: Clase de servicio: Estrato: M3: Período facturado: Fecha liquidación aseo: Tarifa media (\$): | Producción (TDI) últimos 3 meses Mes 1: Mes 2: Mes 3: Facturación últimos 6 meses (\$): Mes 1: Mes 2: Mes 3: Mes 4: Mes 5: Mes 6: | | |
| Desglose del servicio: Valor financiado: Saldo: Fecha inicio: Fecha fin: Tasa: Plazo: Cuota: \$: TRT: TBE: TDF: DSC: TTE: TFR: OTR: TA: TLU: TTL: Ton. A: Ton.N A: Frec. barridos por semana: Frec. recolección semana: Subsidio (%): % Subsidio (\$): | | | |
| Responsable del alumbrado público: MUNICIPIO DE ROLDANILLO Nombre cliente: AGUDELO LASSO, ESTEBAN MAURICIO Código cliente: 8174940000 Doc. equivalente a la factura: 817004798514 | | Aluminado Público Aproximación a Decena Mes Anterior AP Aproximación/Ajuste del Mes AP | \$5.211,76 \$-4,07 \$2,31 |
| Acuerdo del Concejo Municipal: 032 del 07 dic 2017 Oficina de atención al ciudadano: Carrera 7 No. 7 - 17 | | Subtotal: | \$ 5.210,00 |
| OTROS* Tarjeta de crédito: Saldo pendiente: | | Alquiler de Materiales IVA: 19% de \$2.183,17 Aproximación a decenas | \$2.183,17 \$414,80 \$2,03 |
| Subtotal: | | Subtotal: | \$2.600,00 |

NOTA IMPORTANTE: AVISO DE SUSPENSIÓN

Realiza tu pago y evita ser suspendido. Contra la decisión de suspensión por falta de pago, proceden los recursos de reposición ante CELSIA y subsidiario de apelación ante SSPD, dentro de los 5 días hábiles siguientes al recibo de esta factura.

*Cobros diferentes a energía según Anexo No. 2 del Contrato de Condiciones Uniformes, CCU.

Vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos - SSP, actividad económica principal 3511. Grandes Contribuyentes según Resolución N° 9061 del 10/Dic/2020. Responsable impuesto sobre las ventas - IVA. Agente retenedor de IVA artículo 437-2 numeral 2) del E. T. Autorretenedor en materia según Res. 0547 del 25 de enero de 2002. Autorretenedor ICA en el municipio de Santiago de Cali, según Res. 0247 del 11 de marzo de 1997. Guadalupe de Buga, Cartago, Jamundí, Pereira, La Cumbre y Alcalá. Este documento equivalente a la factura presta mérito ejecutivo de acuerdo con el artículo 130 de la Ley 142 de 1994. Este documento equivalente a la factura se asimila para todos sus efectos a una letra de cambio y por lo tanto sirve de título ejecutivo, según artículo 774 del Código de Comercio. Documento equivalente a factura impreso por CELSIA COLOMBIA S.A. E.S.P. NIT: 809.249.860-1 CU CREG 113-2007: 703,90

AGUDELO LASSO, ESTEBAN MAURICIO

Clasificación: 18 Residencial 11
Dirección del Inmueble: **CL 14 10 18 URS ALVARO URIBE, ROLDANILLO, Valle del Cauca**
Dirección de envío: **CL 14 10 18 URS ALVARO URIBE, ROLDANILLO, Valle del Cauca**

| | |
|----------------------|--------------------|
| ENERGÍA | \$ 32.685,84 |
| INTERNET | \$ |
| ALUMBRADO PÚBLICO | \$ 5.280,00 |
| TOTAL MES | \$2.600,00 |
| SALDO ANTERIOR | \$40.565,84 |
| TOTAL A PAGAR | \$40.566,00 |

DATOS GENERALES

Doc. equivalente a la factura: 817890200130
ID de cobros: 817890200130
NIT: 3161821
Fecha de emisión: 07/12/2021
Período facturado: 06/11/2021 al 07/12/2021
Días facturados: 31
Doc. equivalente por pagar: 1
Valor pendiente de pago: 0,16
Financiaci3n pendiente: 2

CONSUMO ENERGÍA

| Concepto | Lect. actual (kWh) | Lect. anterior (kWh) | Multiplo | Consumo | Tarifa | Subtotal | Últimos consumos (kWh) |
|----------|--------------------|----------------------|----------|---------|--------|----------|--|
| Activa | 12.301,00 | 12.188,00 | 1,00 | 115,00 | | | 1: 141 2: 124 3: 99 4: 54 5: 125 6: 129 7: 115 |
| | | | | | | | Promedio últimos 6 meses: 119,00 |

TARIFA ENERGÍA ACTIVA Y COSTO UNITARIO

Tarifa aplicada: 658,29
Consumo subsidiado hasta: 15,00kWh
Tu consumo: 115,00kWh
Subsidio: 60,00%
Tarifa subsidiada (\$/kWh): 394,97
Vr consumo con subs: 30.281,60
Vr consumo sin subs: 75.703,35
Contribuci3n: %
Vr consumo contrib.:

Medidor I: **TECUN-4748700**

OPERADOR DE RED

Operador: Epsa
Direcci3n: Calle 15 No. 29 B 30, Autopista Cali - Yumbo
Tel. daños: 115
Nivel de tensi3n: 1
Propiedad transformador: 0,22 - 0,44 KV
Red: AEREA

CONCEPTO ENERGÍA

| CONCEPTO ENERGÍA | VALOR |
|--|---------------------|
| Consumo Activa: 115,00 kWh a \$553,29/kWh | \$75.703,35 |
| Subsidio (consumo de subsistencia * CU del subsidio) | \$-45.421,55 |
| Aproximaci3n a decenas | \$-1,80 |
| Cuota 17 de 36 | \$665,28 |
| Cuota 15 de 36 | \$1.740,56 |
| Subtotal: | \$ 32.685,84 |

CALIDAD DEL SERVICIO

| Grupo: 0 | Cargo de distribuci3n: 0 | Mes | Indicadores | Duraci3n | Frecuencia | Duraci3n | Frecuencia |
|---|--------------------------|-----|-------------------------|----------|------------|----------|------------|
| Vr a compensar: 0 | | | Garantizado (DIUG-FIUG) | 0 | 0 | 13,63 | 15 |
| Circuito: 0 | | | Mensual (DIUM-FIUM) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Horas a compensar: 0 | | | Acumulado (DIU-FIU) | 0 | 0 | 11.17722 | 6 |
| Eventos a compensar: 0 | | | | | | | |
| Porcentaje descuento cargo de distribuci3n: % | | | | | | | |

INTERNET

Nombre suscriptor:
Nº contrato:
Fecha inicial:
Fecha final y copia:
Días: 0
Fecha de suspensi3n:
Fecha última pago:
Valor último pago:
Unidad de consumo: 0

CONCEPTOS INTERNET

| CONCEPTOS INTERNET | VALOR |
|--------------------|-------|
| Subtotal: | \$ |

SERVICIOS QUE RECIBES DE OTRAS ENTIDADES

| ASEO* Servicio prestado por: | CONCEPTO ASEO | VALOR |
|--|--|----------------------------------|
| NIT: No. de factura de aseo: Clase de servicio: Estrato: M3: Período facturado: Fecha liquidaci3n aseo: Tarifa media (\$): | Producci3n (TDI) últimos 3 meses Mes 1: Mes 2: Mes 3: Facturaci3n últimos 6 meses (\$): Mes 1: Mes 2: Mes 3: Mes 4: Mes 5: Mes 6: Desglose del servicio: TRT: TTE: TLU: Frec. barridos por semana: TBL: TFR: TTL: Frec. recolecci3n semana: TDF: OTR: Ton. A: Subsidio (%): % DSC: TA: Ton. N.A: Subsidio (\$): | |
| IMPUESTO ALUMBRADO PÚBLICO* Servicio prestado por: | CONCEPTO AP | VALOR |
| Responsable del alumbrado público: MUNICIPIO DE ROLDANILLO Nombre cliente: AGUDELO LASSO, ESTEBAN MAURICIO C3digo cliente: 8174940000 Doc. equivalente a la factura: 817890200130 | Alumbrado P3blico Aproximaci3n a Decena Mes Anterior AP Aproximaci3n/Ajuste del Mes AP | \$5.279,53 \$2,31 \$-1,84 |
| NOTA IMPORTANTE: Si eres estrato 4, 5 o 6, en celsia.com puedes realizar tu aporte voluntario "Comparto mi energía". Se sugiere 10% del valor de tu consumo. | OTROS* | VALOR |
| | Tarjeta de cr3dito: Saldo pendiente: | \$2.163,17 \$414,80 \$2,03 |
| | Subtotal: | \$ |
| | Subtotal: | \$2.600,00 |

*Cobros diferentes a energía segun Anexo No. 2 del Contrato de Condiciones Uniformes, CCU.
Vigilada por la Superintendencia de Servicios P3blicos - SSP, actividad econ3mica principal 8511. Grandes Contribuyentes segun Resoluci3n N° 9061 del 10 Dic 2020. Responsable impuesto sobre las ventas - IVA. Agente retenedor de IVA artculo 437-2 (numeral 2) del E. T. Autorretenedor: renta segun Res. 0547 del 23 de enero de 2012. Autorretenedor ICA en el municipio de Santiago de Cali, segun Res. 0247 del 11 de marzo de 1997. Guadalupe de Buga, Cartago, Jamundí, Pereira, La Cumbre y Alcalá. Este documento equivalente a la factura presta m3rito ejecutivo de acuerdo con el artculo 133 de la Ley 142 de 1994. Este documento equivalente a la factura se asimila para todos sus efectos a una letra de cambio y por lo tanto sirve de t3tulo ejecutivo segun artculo 774 del C3digo de Comercio. Documento equivalente a factura impreso por CELSIA COLOMBIA S.A. E.S.P. NIT. 800.249.860-1 CU CREG 119-2007. 711,66

| CLIENTE | PERIODO FACTURADO | C3DIGO DE COBROS | C3DIGO | PAGO OPORTUNO |
|---------------------------------|--------------------------|------------------|------------|---------------|
| AGUDELO LASSO, ESTEBAN MAURICIO | 06/11/2021 al 07/12/2021 | 817890200130 | 8174940000 | 17/12/2021 |

CEL SIA
La energía que quieres

CEL SIA COLOMBIA S.A. E.S.P.
NIT. 800.249.860-1



(415)7707208210011(8020)817890200130(3900)0000040566(96)20211217
1990 3110 0018 MES 0017 3026 Direcci3n de Envío

Doc. equivalente a factura: **817890200130**

TOTAL A PAGAR \$40.566,00

RECAUDADOR

Esteban Mauricio Agudelo Lasso
 CLL 14 NRO 10-18 URB ALVARO URIBE
 BARRIO La AsunciN
 MUNICIPIO Roldanillo
EN CASO DE RECLAMO CITE
SUSCRIPTOR 307268
VALOR 50.780
REFERENCIA 1 3800864

CICLO 29
 UBICACIÓN 7601-29-145-002640
 MEDIDOR 20101780
 DIÁMETRO 1/2 "
 TARIFA VIGENCIA -2019-12-29-
 CLASE DE SERVICIO Residencial
 ESTRATO 2 - BAJO

Redeban
 018 27 2019 14:29:39 FOMIOT 8.40
 CORRESPONSAL
 BANCOLOMBIA
 BARRIO CENTRO ROLDANIL
 CR 7 8 12

CÓDIGO: 300702094; TEL: 44002117
 PREDIO: 01450; FAX: 012334
 ACUVALLE; APPS: 143040

RECAUDO
 CONVENIO: 00340
 ACUVALLE
 REF: 00000000000000000000

VALOR 50.780

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por H. CE. El CE no puede prestar servicios financieros por su cuenta, verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos con base al 01800092345. Conserve esta cartilla como soporte.

*** CLIENTE ***

| Días | | Lecturas | | Consumo | Novedad | Historia de consumo | Prom. | Antigüedad deuda |
|------|---------|----------|--------|----------------|---------|---------------------|----------------|------------------|
| No | Factur. | Anterior | Actual | M ³ | Código | M ³ | M ³ | Meses |
| 9 | 31 | 1196 | 1196 | 0 | 34 | | 6 | 2 |

| Consumo M ³ | Costo de referencia | Tarifa aplicada | Costo real mes | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|------------------------|---------------------|-----------------|----------------|-------------------------|--------------|
| 1,83 | 5.799,83 | 5.800,00 | 0,00 | 5.800,00 | |
| 0 | 755,92 | 755,92 | 0,00 | 0,00 | |
| 0 | 755,92 | 755,92 | 0,00 | 0,00 | |
| 0 | 755,92 | 755,92 | 0,00 | 0,00 | |
| 0 | 755,92 | 755,92 | 0,00 | 0,00 | |
| 0 | | | 3.318,00 | 0,00 | 3.318,00 |

| Facturación y comercialización | Barrido limpieza | Recolección transporte | Tratamiento disposición final | Tramo excedente | Frecuencia recolección | Frecuencia barrido | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|--------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------------|--------------------|-------------------------|--------------|
| 1.705 | 6.848 | 8.567 | 2.104 | 0 | 2 | 1 | -2.884 | 16.340 |

Quando se encuentre atrasado en el pago de su factura evite la suspensión o corte del servicio de agua pagando únicamente en los puntos autorizados por la empresa. Si es propietario del predio pregunte por las amplias facilidades de pago y financiaciones, para que coloque su recibo de agua al día y pueda seguir disfrutando de nuestros servicios. En estas festividades disfrute los servicios y beneficios del agua potable suministrados por Acuvallé S.A. -E.S.P. Deseándoles a toda la comunidad usuaria un feliz y venturoso año 2020.

| Descripción | Valor de la cuota | Saldo | Cuotas | | |
|-----------------------|-------------------|-------|--------|------|------|
| | | | Tot | Fact | Pend |
| Total créditos | | | | | |

| Día | Mes | Año | Valor | Sitio | Pago |
|-----|-----|-----|-----------|-------------|-----------|
| 15 | 11 | 19 | 26.880,00 | BANCOLOMBIA | EFFECTIVO |

Estado del servicio: **CON SERVICIO**

| RESUMEN DEL COBRO DE ESTA FACTURA | |
|-----------------------------------|---------------|
| SALDO ANTERIOR ACUEDUCTO | 5.710 |
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 5.800 |
| SALDO ANTERIOR ALCANTARILLADO | 3.140 |
| AJUSTE A LA DECENA ALCANTARILLADO | 3 |
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.318 |
| SALDO ANTERIOR ASEO | 16.390 |
| ASEO | 19.224 |
| RECARGO MORA ASEO | 49 |
| CONCEPTO SUBSIDIO ASEO | -2.884 |
| AJUSTE A LA DECENA ASEO | 1 |
| AJUSTE A LA DECENA | 3 |
| RECARGO POR MORA ACUEDUCTO | 17 |
| RECARGO MORA ALCANTARILLADO | 9 |
| VALOR TOTAL | 50.780 |

Páguese hasta: **INMEDIATO**
 Fecha de suspensión: **16 DIC 2019**

- BANCO -

AUTORIZACIÓN NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN No. 18702008 NORA DE 20180208 CONECTIVO DEBEN EL INGRESO AL SERVICIO AL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA. AGENTE RETENEDOR DE IVA ECA. GRANES CUANTIDADES. ALTERNATIVA PRINCIPAL. UNAN 3800

edep



Compañía de Acueductos y Alcantarillados del Valle del Cauca
NIT 890.399.032-8

Esteban Mauricio Agudelo Lasso
CLL 14 NRO 10-18 URB ALVARO URIBE
BARRIO La Asunción
MUNICIPIO Roldanillo
EN CASO DE RECLAMO CITE
SUSCRIPTOR 307268
VALOR TOTAL 50.780
REFERENCIA 1 3800664

CICLO 29
UBICACIÓN 7601-29-145-002640
MEDIDOR 20101780
DIÁMETRO 1/2 "
TARIFA VIGENCIA -2019-12-29-
CLASE DE SERVICIO Residencial
ESTRATO 2 - BAJO

FACTURA DE VENTA No. 44626435

FECHA DE EXPEDICIÓN 10 DIC 2019

| Periodo facturado | | | Días | Lecturas | | Consumo | Novedad | Historia de consumo | Prom. | Antigüedad deuda |
|-------------------|-----|-----|---------|----------|--------|----------------|---------|---------------------|----------------|------------------|
| Día | Mes | Año | Factur. | Anterior | Actual | M ³ | Código | M ³ | M ³ | Meses |
| 30 | 10 | 19 | 31 | 1196 | 1196 | 0 | 34 | | 6 | 2 |

Acueducto

| | Consumo M ³ | Costo de referencia | Tarifa aplicada | Costo real mes | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|------------------------|------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|
| Cargo fijo | | 5.799,83 | 5.799,83 | 5.800,00 | 0,00 | 5.800,00 |
| Consumo básico | 0 | 1.940,67 | 1.940,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Consumo complementario | 0 | 1.940,67 | 1.940,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Consumo suntuario | 0 | 1.940,67 | 1.940,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | 0 | | | 5.800,00 | 0,00 | 5.800,00 |

Alcantarillado

| | Consumo M ³ | Costo de referencia | Tarifa aplicada | Costo real mes | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|--------------|------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|
| | 0 | 3.317,62 | 3.317,62 | 3.318,00 | 0,00 | 3.318,00 |
| | 0 | 755,92 | 755,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 0 | 755,92 | 755,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 0 | 755,92 | 755,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | 0 | | | 3.318,00 | 0,00 | 3.318,00 |

Aseo

| Facturación y comercialización | Barrido limpieza | Recolección transporte | Tratamiento disposición final | Tramo excedente | Frecuencia recolección | Frecuencia barrido | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|--------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------------|--------------------|-------------------------|--------------|
| 1.705 | 6.848 | 8.567 | 2.104 | 0 | 2 | 1 | -2.884 | 16.340 |

Quando se encuentre atrasado en el pago de su factura evite la suspensión o corte del servicio de agua pagando únicamente en los puntos autorizados por la empresa. Si es propietario del predio pregunte por las amplias facilidades de pago y financiaciones, para que coloque su recibo de agua al día y pueda seguir disfrutando de nuestros servicios. En estas festividades disfrute los servicios y beneficios del agua potable suministrados por Acuvallé S.A. -E.S.P. Deseándoles a toda la comunidad usuaria un feliz y venturoso año 2020.

Créditos otorgados y financiación

| Descripción | Valor de la cuota | Saldo | Cuotas | | |
|-----------------------|-------------------|-------|--------|------|------|
| | | | Tot | Fact | Pend |
| Total créditos | | | | | |

Último pago realizado

| Día | Mes | Año | Valor | Sitio | Pago |
|----------------------------|-----|-----|---------------------|-------------|-----------|
| 15 | 11 | 19 | 26.880,00 | BANCOLOMBIA | EFFECTIVO |
| Estado del servicio | | | CON SERVICIO | | |

RESUMEN DEL COBRO DE ESTA FACTURA

| | |
|-----------------------------------|--------|
| SALDO ANTERIOR ACUEDUCTO | 5.710 |
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 5.800 |
| SALDO ANTERIOR ALCANTARILLADO | 3.140 |
| AJUSTE A LA DECENA ALCANTARILLADO | 3 |
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.318 |
| SALDO ANTERIOR ASEO | 16.390 |
| ASEO | 19.224 |
| RECARGO MORA ASEO | 49 |
| CONCEPTO SUBSIDIO ASEO | -2.884 |
| AJUSTE A LA DECENA ASEO | 1 |
| AJUSTE A LA DECENA | 3 |
| RECARGO POR MORA ACUEDUCTO | 17 |
| RECARGO MORA ALCANTARILLADO | 9 |

VALOR TOTAL 50.780

| Páguese hasta | Fecha de suspensión |
|---------------|---------------------|
| INMEDIATO | 16 DIC 2019 |



Sociedad de Acueductos y Alcantarillados del Valle del Cauca
NIT 890.399.032-8

Esteban Mauricio Agudelo Lasso - CC. 1193033125
CLL 14 NRO 10-18 URB ALVARO URIBE
BARRIO La Asunción
MUNICIPIO Roldanillo
EN CASO DE RECLAMO CITE
SUSCRIPTOR 307268
VALOR TOTAL 90,370
REFERENCIA 1 6623985

CICLO 92
UBICACIÓN 7601-92-145-002640
MEDIDOR 200049859
DIÁMETRO 1/2"
TARIFA VIGENCIA -2020-12-92-
CLASE DE SERVICIO Residencial
ESTRATO 2 - BAJO

DOCUMENTO EQUIVALENTE No. 50144473

FECHA DE EXPEDICIÓN 16 DIC 2020 00 00 00

| Periodo facturado | | | Días | Lecturas | | Consumo | Novedad | Historia de consumo | | | Prom. | Antigüedad deuda |
|-------------------|-----|-----|---------|----------|--------|----------------|---------|---------------------|--|--|----------------|------------------|
| Día | Mes | Año | Factur. | Anterior | Actual | M ³ | Código | M ³ | | | M ³ | Meses |
| 04 | 11 | 20 | 30 | 1351 | 8 | 16 | 53 | | | | 15 | 1 |

Acueducto

Alcantarillado

| | Consumo M ³ | Costo de referencia | Tarifa aplicada | Costo real mes | Subsidio o contribución | Neto a pagar | Consumo M ³ | Costo de referencia | Tarifa aplicada | Costo real mes | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|------------------------|------------------------|---------------------|-----------------|------------------|-------------------------|------------------|------------------------|---------------------|-----------------|------------------|-------------------------|------------------|
| Cargo fijo | | 5.974,98 | 5.974,98 | 5.975,00 | 0,00 | 5.975,00 | | 3.417,81 | 3.417,81 | 3.418,00 | 0,00 | 3.418,00 |
| Consumo básico | 16 | 1.999,17 | 1.699,30 | 31.987,00 | -4.798,00 | 27.189,00 | 16 | 778,50 | 661,69 | 12.457,00 | -1.869,00 | 10.588,00 |
| Consumo complementario | 0 | 1.999,17 | 1.999,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 778,50 | 778,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Consumo suntuuario | 0 | 1.999,17 | 1.999,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 778,50 | 778,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | 16 | | | 37.962,00 | -4.798,00 | 33.164,00 | 16 | | | 15.875,00 | -1.869,00 | 14.006,00 |

Aseo

| Facturación y comercialización | Barrido limpieza | Recolección transporte | Tratamiento disposición final | Tramo excedente | Frecuencia recolección | Frecuencia barrido | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|--------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------------|--------------------|-------------------------|--------------|
| 1.742 | 8.368 | 8.559 | 2.972 | 0 | 2 | 1 | 3.012 | 18.029 |

Acuavalle S.A. -E.S.P., les desea a toda la comunidad usuaria un feliz año y un venturoso 2021. Agradeciendo el cumplimiento de los pagos para poder garantizarle una adecuada prestación de los servicios públicos domiciliarios acueducto y alcantarillado.

Créditos otorgados y financiación

| Descripción | Valor de la cuota | Saldo | Cuotas | | |
|-----------------------|-------------------|----------------|--------|------|------|
| | | | Tot | Fact | Pend |
| ACUEDUCTO | 2.666 | 27.004 | 12 | 1 | 11 |
| SERVICOMERCIAL | 20.206 | 202.326 | 12 | 1 | 11 |
| FINAN COVID-19 ABR | 1.725 | 51.755 | 36 | 6 | 30 |
| FINAN COVID-19 MAY | 1.528 | 47.384 | 36 | 5 | 31 |
| Total créditos | 26.125 | 328.469 | | | |

Último pago realizado

| Día | Mes | Año | Valor | Sitio | Pago |
|-----|-----|-----|------------|-----------------|-----------|
| 18 | 11 | 20 | 135.200,00 | SUPER SERVICIOS | EFFECTIVO |

Estado del servicio

CON SERVICIO

RESUMEN DEL COBRO DE ESTA FACTURA

| | |
|-------------------------------------|--------|
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 5.975 |
| CONSUMO ACUEDUCTO | 31.987 |
| SUBSIDIO CONSUMO ACUEDUCTO | -4.798 |
| AJUSTE A LA DECENA ALCANTARILLADO | -2 |
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.418 |
| VERTIMIENTO ALCANTARILLADO | 12.457 |
| SUBSIDIO VERTIMIENTO ALCANTARILLADO | -1.869 |
| AJUSTE A LA DECENA SC | 4 |
| ASEO | 20.079 |
| CONCEPTO SUBSIDIO ASEO | -3.012 |
| AJUSTE A LA DECENA ASEO | 1 |
| AJUSTE A LA DECENA | 5 |
| COBRO CUOTA DIFERIDO | 18.958 |
| INTERES COBRO CUOTA DIFERIDO | 3.914 |
| COBRO CUOTA DIFERIDO COVID-19 | 3.253 |

VALOR TOTAL

90.370

Páguese hasta

Fecha de suspensión

24 DIC 2020

- BANCO -



ACUAVALLE S.A. E.S.P.
NIT 890.399.032-8

MUNICIPIO Roldanillo
SUSCRIPTOR 307268
UBICACIÓN 7601-92-145-002640
FECHA DE VENCIMIENTO 24 DIC 2020
Nº DOCUMENTO 50144473
VALOR 90.370
REFERENCIA 1 6623985



(415)7709998003934(8020)00000000006623985(3900)0000090370(96)20201224

89
 AUTORIZACIÓN INAFERENTE DE FACTURACIÓN: 15/03/2014
 AUTORIZACIÓN DE RENTAS POR DE 2002 - IVA REGIMEN COMÚN - AGENTE DE RENTAS POR DE 2002
 SERVICIO COMERCIAL S.A.S. - NIT 900.941.458-1
 SERVICIO COMERCIAL S.A.S. - NIT 900.941.458-1
 No. 999999999 3043
 Cadefma S.A.

Esteban Mauricio Agudelo La990 - CC. 1193033125
CLL-14 NRO-10-18 URB ALVARO URIBE

BARRIO La Asuncion
MUNICIPIO Roldanillo

EN CASO DE RECLAMO CITE
SUSCRIPTOR 307268

VALOR TOTAL 93.500

REFERENCIA 1 7061426

CICLO 92
UBICACIÓN 7601-92-145-002640
MEDIDOR 200049859
DIÁMETRO 1/2"
TARIFA VIGENCIA -2021-2-92-
CLASE DE SERVICIO Residencial
ESTRATO 2 - BAJO

lle del Cauca

51009910

FECHA DE EXPEDICIÓN 12 FEB 2021 00 00 00

| Días | | Lecturas | | Consumo | Novedad | Historia de consumo | Prom. | Antigüedad deuda |
|------|---------|----------|--------|----------------|---------|---------------------|----------------|------------------|
| Año | Factur. | Anterior | Actual | M ³ | Código | M ³ | M ³ | Meses |
| 21 | 30 | 23 | 37 | 14 | 0 | | 15 | 1 |

| Alcantarillado | | | | | |
|------------------------|---------------------|-----------------|----------------|-------------------------|--------------|
| Consumo M ³ | Costo de referencia | Tarifa aplicada | Costo real mes | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
| 14 | 778,50 | 661,71 | 10.900,00 | -1.635,00 | 9.265,00 |
| 0 | 778,50 | 778,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0 | 778,50 | 778,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | | | 14.318,00 | -1.635,00 | 12.683,00 |

| Facturación y comercialización | Barrido limpieza | Recolección transporte | Tratamiento disposición final | Tramo excedente | Frecuencia recolección | Frecuencia barrido | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|--------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------------|--------------------|-------------------------|--------------|
| 1.742 | 8.197 | 9.511 | 2.716 | 0 | 2 | 1 | -3.181 | 18.985 |

Acuavalle S.A. -E.S.P., Informa a la comunidad en general que: El que mediante cualquier mecanismo clandestino o alterando los sistemas de control o aparatos contadores, se apropie de agua, en perjuicio ajeno, incurrirá en prisión de dieciséis (16) a setenta y dos (72) meses y en multa de uno punto treinta y tres (1.33) a ciento cincuenta (150) salarios mínimos legales mensuales vigentes \$136 Millones. Si conoce algún fraude denúncielo al PBX 620-34-00 o en la página web www.acuavalle.gov.co

Créditos otorgados y financiación

| Descripción | Valor de la cuota | Saldo | Cuotas | | |
|-----------------------|-------------------|----------------|--------|------|------|
| | | | Tot | Fact | Pend |
| ACUEDUCTO | 2.666 | 22.396 | 12 | 3 | 9 |
| SERVICOMERCIAL | 6.893 | 13.463 | 4 | 2 | 2 |
| SERVICOMERCIAL | 20.206 | 168.117 | 12 | 3 | 9 |
| FINAN COVID-19 ABR | 1.725 | 48.305 | 36 | 8 | 28 |
| FINAN COVID-19 MAY | 1.528 | 44.328 | 36 | 7 | 29 |
| Total créditos | 33.018 | 296.609 | | | |

Último pago realizado

| Día | Mes | Año | Valor | Sitio | Pago |
|-----|-----|-----|------------|-----------------|-----------|
| 18 | 01 | 21 | 185.500,00 | SUPER SERVICIOS | EFFECTIVO |

Estado del servicio CON SERVICIO

| RESUMEN DEL COBRO DE ESTA FACTURA | |
|-------------------------------------|---------------|
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 5.975 |
| CONSUMO ACUEDUCTO | 27.988 |
| SUBSIDIO CONSUMO ACUEDUCTO | -4.198 |
| AJUSTE A LA DECENA ALCANTARILLADO | 1 |
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.418 |
| VERTIMIENTO ALCANTARILLADO | 10.900 |
| SUBSIDIO VERTIMIENTO ALCANTARILLADO | -1.635 |
| AJUSTE A LA DECENA SC | 1 |
| ASEO | 21.204 |
| CONCEPTO SUBSIDIO ASEO | -3.181 |
| AJUSTE A LA DECENA ASEO | 5 |
| AJUSTE A LA DECENA | 4 |
| COBRO CUOTA DIFERIDO | 26.133 |
| INTERES COBRO CUOTA DIFERIDO | 3.632 |
| COBRO CUOTA DIFERIDO COVID-19 | 3.253 |
| VALOR TOTAL | 93.500 |

| Páguese hasta | Fecha de suspensión |
|---------------|---------------------|
| 19 FEB 2021 | |

- BANCO -

Redeban
FEB 17 2021 10:44:03 REMICT 8.63
CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO 6 ROLDAN CLL 10 5 101
C. LAJCO: 3007029596 RECIBO: 036309
TER: BEB02173 RAN: 037260 APR0: 096835

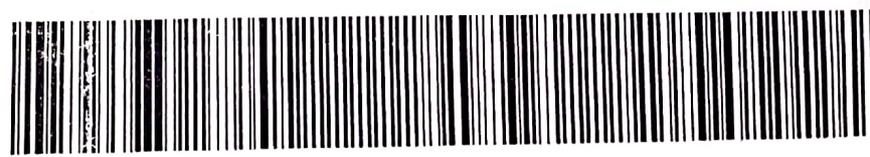
RECAUDO CONVENIO: 00340 ACUAVALLE REP: 000000000000706*426

VALOR \$ 93.500
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CE. El CE no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

ACUAVALLE S.A. E.S.P.
NIT 890.399.032-8

MUNICIPIO Roldanillo
SUSCRIPTOR 307268
UBICACIÓN 7601-92-145-002640
FECHA DE VENCIMIENTO 21 DIC 2021
DOCUMENTO 55658396
CORREO 135.810
REFERENCIA 1 9428635



(415)7709998003934(8020)0000000009428635(3900)0000135810(96)20211221

teban Mauricio Agudeiro Lasso - CC. 1193033125
L-14 NRO 10-18 URB ALVARO URIBE
 RRIO La AsunciN
 INICIO Roldanillo
CASO DE RECLAMO CITE
SCRIPTOR 307268
VALOR TOTAL 135.810
REFERENCIA 1 9428635

CICLO 92
UBICACIÓN 7601-92-145-002640
MEDIDOR 200049859
DIÁMETRO 1/2"
TARIFA VIGENCIA -2021-12-92-ROLDANILLO
CLASE DE SERVICIO Residencial
ESTRATO 2 - BAJO

FECHA DE EXPEDICIÓN 14 DIC 2021 00 00 00

| Lecturas | | Consumo | Novedad | Historia de consumo | | | Prom. | Antigüedad deuda |
|----------|--------|----------------|---------|---------------------|-------|----------------|-------|------------------|
| Anterior | Actual | M ³ | Código | M ³ | Meses | M ³ | Meses | |
| 143 | 154 | 11 | 0 | | | | 10 | 2 |

Alcantarillado

| Costo real mes | Subsidio o contribución | Neto a pagar | Consumo M ³ | Costo de referencia | Tarifa aplicada | Costo real mes | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
|----------------|-------------------------|--------------|------------------------|---------------------|-----------------|------------------|-------------------------|------------------|
| 6.043,00 | 0,00 | 6.043,00 | | 3.571,07 | 3.571,07 | 3.571,00 | 0,00 | 3.571,00 |
| 18.099,00 | -2.715,00 | 15.384,00 | 11 | 1.027,86 | 873,68 | 11.306,00 | -1.696,00 | 9.610,00 |
| | | | 0 | 1.027,86 | 1.027,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | 0 | 1.027,86 | 1.027,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | | | 11 | | | 14.877,00 | -1.696,00 | 13.181,00 |

| | | | |
|------------------------|-----------|----------|----------|
| Consumo complementario | 11 | 1.645,43 | 1.398,61 |
| Consumo suntuario | 0 | 1.645,43 | 1.645,43 |
| TOTAL | 11 | | |

Aseo

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------------|--------------------|-------------------------|--------------|
| Facturación y comercialización | Barrido limpieza | Recolección transporte | Tratamiento disposición final | Tramo excedente | Frecuencia recolección | Frecuencia barrido | Subsidio o contribución | Neto a pagar |
| 1.812 | 8.667 | 8.686 | 2.429 | 0 | 2 | 1 | -3.095 | 18.499 |

ACUAVALLE S.A. - E.S.P.: INFORMA A LA COMUNIDAD EN GENERAL: QUE LA COMISIÓN DE REGULACIÓN DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO CRA MEDIANTE RESOLUCIÓN # 935 DEL 20 DE NOVIEMBRE DE 2020, DECLARÓ EL MERCADO REGIONAL PARA EL SERVICIO PÚBLICO DOMICILIARIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN SU ÁMBITO DE OPERACIÓN, LO CUAL SE ESTA APLICANDO EN LA PRESENTE FACTURACION.

Créditos otorgados y financiación

| Descripción | Valor de la cuota | Saldo | Cuotas | | |
|-----------------------|-------------------|---------------|--------|------|------|
| | | | Tot | Fact | Pend |
| FINAN COVID-19 ABR | 1.725 | 31.055 | 36 | 18 | 18 |
| FINAN COVID-19 MAY | 1.528 | 29.048 | 36 | 17 | 19 |
| Total créditos | 3.253 | 60.103 | | | |

Último pago realizado

| Día | Mes | Año | Valor | Sitio | Pago |
|-----|-----|-----|------------|-----------------|-----------|
| 21 | 10 | 21 | 144.680,00 | SUPER SERVICIOS | EFFECTIVO |

| RESUMEN DEL COBRO DE ESTA FACTURA | |
|-------------------------------------|----------------|
| SALDO ANTERIOR ACUEDUCTO | 29.770 |
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 6.043 |
| CONSUMO ACUEDUCTO | 18.099 |
| SUBSIDIO CONSUMO ACUEDUCTO | -2.715 |
| SALDO ANTERIOR ALCANTARILLADO | 11.740 |
| AJUSTE A LA DECENA ALCANTARILLADO | 4 |
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.571 |
| VERTIMIENTO ALCANTARILLADO | 11.306 |
| SUBSIDIO VERTIMIENTO ALCANTARILLADO | -1.696 |
| SALDO ANTERIOR OTROS SERVICIOS | 20.200 |
| SALDO ANTERIOR ASEO | 18.500 |
| ASEO | 20.632 |
| RECARGO MORA ASEO | 61 |
| CONCEPTO SUBSIDIO ASEO | -3.095 |
| AJUSTE A LA DECENA | -1 |
| RECARGO POR MORA ACUEDUCTO | 99 |
| RECARGO MORA ALCANTARILLADO | 39 |
| COBRO CUOTA DIFERIDO COVID-19 | 3.253 |
| VALOR TOTAL | 135.810 |

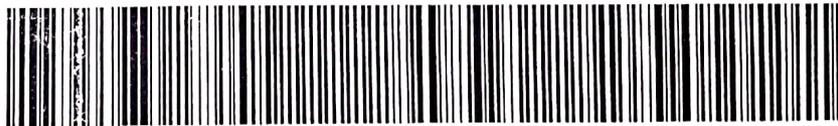
| | |
|---------------|---------------------|
| Páguese hasta | Fecha de suspensión |
| 21 DIC 2021 | 22 DIC 2021 |

- BANCO -



ACUAVALLE S.A. E.S.P.
 NIT 890.399.032-8

MUNICIPIO Roldanillo
SUSCRIPTOR 307268
UBICACIÓN 7601-92-145-002640
FECHA DE VENCIMIENTO 21 DIC 2021
N° DOCUMENTO 55658396
VALOR 135.810
REFERENCIA 1 9428635



(415)7709998003934(8020)00000000009428635(3900)0000135810(96)20211221



Sociedad de Acueductos y Alcantarillados del Valle del Cauca
NIT 890.399.032-8

Esteban Mauricio Agudelo Lasso - CC. 1193033125
CLL 14 NRO 10-18 URB ALVARO URIBE
BARRIO La Asunci6n
MUNICIPIO Roldanillo
**EN CASO DE RECLAMO CITE
SUSCRIPTOR 307268**
115.550

REFERENCIA 1 9941375

CICLO 92
UBICACI6N 7601-92-145-002640
MEDIDOR 200049859
DIÁMETRO 1/2 "
TARIFA VIGENCIA -2022-2-92-ROLDANILLO
CLASE DE SERVICIO Residencial
2 - BAJO
ESTRATO

DOCUMENTO EQUIVALENTE No. 56674450

FECHA DE EXPEDICI6N 11 FEB 2022 00 00 00

| Periodo facturado | | | Días | | | Lecturas | | Consumo | Novedad |
|-------------------|-----|-----|---------|-----|-----|----------|--------|---------|---------|
| Día | Mes | Año | Día | Mes | Año | Anterior | Actual | M³ | Código |
| 05 | 01 | 22 | 04 | 02 | 22 | 167 | 178 | 11 | 0 |
| | | | Factur. | | | | | | |
| | | | 30 | | | | | | |

| Ampliedad deuda |
|-----------------|
| Meses |
| 2 |

Acueducto

| | Consumo M³ | Costo de referencia | Tarifa aplicada | Costo real mes | Subsidio o contribuci6n | Neto a pagar |
|------------------------|------------|---------------------|-----------------|------------------|-------------------------|------------------|
| Cargo fijo | | 6.042,92 | 6.042,92 | 6.043,00 | 0,00 | 6.043,00 |
| Consumo básico | 11 | 1.645,43 | 1.398,61 | 18.099,00 | -2.715,00 | 5.384,00 |
| Consumo complementario | 0 | 1.645,43 | 1.645,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Consumo suntuario | 0 | 1.645,43 | 1.645,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | 11 | | | 24.142,00 | -2.715,00 | 21.427,00 |

Alcant

| Consumo M³ |
|------------|
| 11 |
| 0 |
| 0 |
| 11 |

Aseo

| Facturaci6n y comercializaci6n | Barrido limpieza | Recolecti6n transporte | Tratamiento disposici6n final | Tramo excedente | Frecuencia recolecci6n |
|--------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------------|
| 1.812 | 8.667 | 8.686 | 2.429 | 0 | 2 |

Acuavalle S.A. -E.S.P., informa a los propietarios de predios que tengan INQUILINOS, que de acuerdo con las normas legales expedidas por el Gobierno Nacional en el marco del Estado de Emergencia, Econ6mica, Social y Ecol6gica por COVID- 19, mediante el Decreto 528 de 2020, se otorgaron cr6ditos autom6ticos a los estratos socioecon6micos de uso residencial 1, 2, 3 y 4. Por consiguiente, se solicita estar pendiente del estado de cuenta de sus predios y evitar que le dejen deudas por servicios p6blicos, en el evento de la terminaci6n de los contratos de arrendamiento.

Cr6ditos otorgados y financiaci6n

| Descripci6n | Valor de la cuota | Saldo | Cuotas | | |
|-----------------------|-------------------|---------------|--------|------|------|
| | | | Tot | Fact | Pend |
| FINAN COVID-19 ABR | 1.725 | 27.605 | 36 | 20 | 16 |
| FINAN COVID-19 MAY | 1.528 | 25.992 | 36 | 19 | 17 |
| Total cr6ditos | 3.253 | 53.597 | | | |

Último pago realizado

| Día | Mes | Año | Valor | Sitio | Pago |
|----------------------------|-----|-----|------------|-----------------|-----------|
| 20 | 12 | 21 | 135.810,00 | SUPER-SERVICIOS | EFFECTIVO |
| Estado del servicio | | | | | |

CON SERVICIO

V9_41 220101 EIVACO

Redeban

FEB 17 2022 16:32:57 RENDES 9.41

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA ROLDANILLO

CALLE 9 2 02

C. UNICO: 3007011034 RECIBO: 033087 TER: 12527350 RRN: 0334338 APRO: 247230

RECAUDO
CONVENIO: 00340
ACUAVALLE
REF: 00000000009941375

VALOR \$ 115.550

BancoLombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informaci6n en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

COMERCIO

RESUMEN

| | |
|-------------------------------------|--------|
| SALDO ANTERIOR ACUEDUCTO | 130 |
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 43 |
| CONSUMO ACUEDUCTO | 99 |
| SUBSIDIO CONSUMO ACUEDUCTO | -2.715 |
| SALDO ANTERIOR ALCANTARILLADO | 15.620 |
| AJUSTE A LA DECENA ALCANTARILLADO | 1 |
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.571 |
| VERTIMIENTO ALCANTARILLADO | 11.306 |
| SUBSIDIO VERTIMIENTO ALCANTARILLADO | -1.696 |
| SALDO ANTERIOR ASEO | 18.500 |
| ASEO | 20.632 |
| RECARGO MORA ASEO | 61 |
| CONCEPTO SUBSIDIO ASEO | -3.095 |
| AJUSTE A LA DECENA | ? |
| RECARGO POR MORA ACUEDUCTO | 8 |
| RECARGO MORA ALCANTARILLADO | 5 |
| COBRO CUOTA DIFERIDO COVID-19 | 3.2 |

VALOR TOTAL 115.550

| Páguese hasta | Fecha de suspensi6n |
|---------------|---------------------|
| 22 FEB 2022 | 23 FEB 2022 |

R: 268950 C: 9500004000

CLIENTE 9300

Vigilado por la Superintendencia de Servicios NUR: 2.76001000-5

o. CONTRATO → 5 42 **1319763** Código de referencia para pago electrónico → **228510144**
 Válido para Noviembre 2021

DATOS DEL CLIENTE

CARMEN TULIA MARIN SERNA
CL 14 KR 10 - 18 PISO 01

RB. ALVARO URIBE VELEZ Estrato: 2
RESIDENCIAL Tasa Interés de mora: 1.9380 Ciclo: 268

Factura No. **1137578940**
 Días de consumo: **30**
 Período de consumo: - **03 10 2021 01 11 2021**
 Fecha de límite de pago: **INMEDIATO**
 Fecha de facturación: **05/11/2021**



NOV 16 2021 12:08:29 RBNICT 9.31

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
BARRIO LA ASUNCION ROL
CRA 7 12 46 BRR LA ASUN
 C. UNICO: 3007039429 TER: AA082504
 RECIBO: 024744 RRN: 026437
 APRO: 859431

RECAUDO
 CONVENIO: 07869
 GASES DE OCCIDENTE S
 REF: 0228510144

VALOR \$ 24.073

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

| | | |
|----------------------------|-------------------|---------------------------------------|
| Lectura | Consumo mes (m³): | Consumo promedio últimos 6 meses (m³) |
| 15 | 9 | 8 |
| Medidor: | 1377463-2010-74 | |
| Causal de no lectura: | | |
| % subsidio o contribución: | 50.00% | |

Consumo últimos 6 meses

| | |
|----|-----|
| 10 | MAY |
| 9 | JUN |
| 8 | JUL |
| 6 | AGO |
| 7 | SEP |
| 8 | OCT |

| | | | | | |
|--|------|---|-----|-----------------------------------|---|
| Consumo promedio equivalente en (kwh): | 2.22 | Consumo equivalente en kilovatio/hora(kwh): | 2.5 | Poder calorífico del gas natural: | 1 |
|--|------|---|-----|-----------------------------------|---|

Fecha de suspensión por falta de pago: **19/NOV/2021**
 (***) Para reclamaciones ver al respaldo

*Si la obligación a su cargo por concepto de cobros de financiación no bancaria presenta mora y persiste el incumplimiento, GdO S.A. E.S.P. realizará el reporte correspondiente ante las centrales de información veinte (20) días calendario a partir de la fecha de entrega de la factura en donde se indique la situación de mora. Solicite información en cualquiera de nuestros puntos de atención. Cualquier inconformidad por favor comunicarla a la Revisoría Fiscal KPMG Ltda., AA. 2098 Cali.

| Saldo anterior | Abono a capital | Intereses | Total | Saldo capital | Cuotas pend. | Interés finan. |
|----------------|-----------------|-----------|------------|---------------|--------------|----------------|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 24.586.00 | 0.00 | 0 | 0.0000 |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | -12.293.00 | 0.00 | 0 | 0.0000 |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 31.00 | 0.00 | 0 | 0.0000 |
| 10,709.00 | 486.00 | 0.00 | 486.00 | 10 223.00 | 21 | 0.0000 |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 11.263.00 | 0.00 | 0 | 0.0000 |

| | |
|--------------------------|--------|
| Servicios públicos (SP): | 12,810 |
| Bienes: | 0 |
| Servicios (S): | 0 |
| Saldo a favor: | 0 |
| Valor en reclamo: | 0 |

Saldo anterior: **11,263**

TOTAL A PAGAR 24,073

Saldo capital: **10,223**

Facturas sin cancelar incluida esta → **2**

Recuerde:

Línea de emergencia **164**

Revisión Periódica
 Si no ha modificado su instalación, su certificado de conformidad se encuentra vigente.

Cupo aprobado **Brilla**
3.080.000
 *Sujeto a condiciones y políticas del cupo Brilla

R: 268950 C: 9500004000
 9300
 CLIENTE

Vigilado por la Superintendencia de Servicios Públicos 276010005

Redepal GDO
 Gases de Occidente
 NIT. 000 167 643 5
 C.C. Chipchape
 Bogotá 6 - Piso 3
 y Cl. 44 # 20B-39
 12 de Octubre
 Línea de atención
 a clientes: 410 7333
 Fuera de Cali:
 01 8000 520 808
 SC703-1 SA270-1 OS187-1

No. CONTRATO → 5 42 1319763
 Código de referencia para pago electrónico → 228510144
 Valido para Noviembre 2021

DATOS DEL CLIENTE
 Nombre: CARMEN TULIA MARIN SERNA
 Dirección: CL 14 14R 10 - 18 PISO 01
 Barrio: URB. ALVARO URIBE VELEZ Estrato: 2
 Categoría: RESIDENCIAL Tasa interés de mora: 1.9380 Ciclo: 268

Factura No. 1137578940
 Días de consumo: 30
 Período de consumo: 03 10 2021 01 11 2021
 Fecha de límite de pago: INMEDIATO
 Fecha de facturación: 05/11/2021

| Descripción concepto | Saldo anterior | Abono a capital | Intereses | Total | Saldo capital | Cuotas pend. | Interés finan. |
|--|----------------|-----------------|-----------|------------|---------------|--------------|----------------|
| SP - CONSUMO MES ACTUAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 24.526.00 | 0.00 | 0 | 0.0000 |
| SP - SUBSIDIO MES ACTUAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -12.293.00 | 0.00 | 0 | 0.0000 |
| SP - REZARGO MORA EXCLUIDO SERVICIO PUBL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 31.00 | 0.00 | 0 | 0.0000 |
| FINAN. CONSUMO FACT. AB-MY-JN-JL 2020 RE | 10,709.00 | 486.00 | 0.00 | 496.00 | 10,223.00 | 21 | 0.0000 |
| SALDO ANTERIOR | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 11,263.00 | 0.00 | 0 | 0.0000 |

| | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|--|--|---|---|
| Lectura actual (m³): 1503 | Lectura anterior (m³): 1493 | Factor de corrección: 0.9156 | Consumo mes (m³): 9 | Consumo promedio últimos 6 meses (m³): 8 | Consumo últimos 6 meses | Servicios públicos (SP): 12,810 |
| Información tarifaria valor del m³ Rango 0 - 20 \$ por cada m³ 2731.81 Índice de calidad: 8 Medidor: 1377463-2010-74 Causal de no lectura: % subsidio o contribución: 50.00% | | | | | 10 MAY 9 JUN 8 JUL 6 AGO 7 SEP 8 OCT | Bienestar: 0 Servicios (S): 0 Saldo a favor: 0 Valor en reclamo: 0 Saldo anterior: 11,263 |
| Consumo promedio equivalente en (kwh): 2.22 | Consumo equivalente en kilovatio/hora (kwh): 2.5 | Poder calorífico del gas natural: 1 | Fecha de suspensión por falta de pago: 19/NOV/2021 | TOTAL A PAGAR 24,073 Saldo capital: 10,223 Facturas sin cancelar incluida esta → 2 Recuerde: | | |

Línea de emergencia 164

Revisión Periódica
 Si no ha modificado su instalación, su certificado de conformidad se encuentra vigente.

Cupo aprobado Brilla 3.080.000
 *Sujeto a condiciones y políticas del cupo Brilla

G.974 12 T.837 63 D 601 52 C.2981 15 P.23 86

Brilla una nueva Navidad
 Haz que tus sueños sigan creciendo.
 Cupo Agrandado hasta \$6.000.000

Más rápido,
 Menos papeleo,
 Más cerca de ti.

Cupo válido en los puntos aliados. Aplican términos y condiciones, consúltalos en www.brilladegasesdeoccidente.com. Brilla opera como medio de financiación no bancaria. La tasa de financiación será la máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia en el momento de la adquisición del producto y/o servicio, la financiación se otorga en un número máximo de cuotas, respecto de las cuales el cliente puede elegir cualquier número de plazos que se ajuste a sus necesidades de financiación por debajo del máximo establecido. Para más información sobre el crédito Brilla ingresa a www.brilladegasesdeoccidente.com. *En relación con el proceso de Digitalización de la Compañía.

Brilla Creciendo contigo

Paga tu factura desde la comodidad de tu casa

Fácil
 Seguro

Ingresa a www.gdo.com.co