

DIANA PATRICIA GIL HENAO
ABOGADA

Señor(a)
JUEZ CIVIL MUNICIPAL
Roldanillo

Referencia : Proceso ejecutivo hipotecario.
Demandante : Banco Davivienda S.A.
Demandado : Peter Stiven Sepulveda Murcia
Radicado : 2022-223.

DIANA PATRICIA GIL HENAO, abogada con Tarjeta Profesional No. 231.209 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, e identificada con C.C No. 1.088.291.054 expedida en Pereira, actuando en mi condición de apoderada judicial de la parte actora, en forma respetuosa me permito allegar liquidación del crédito en los términos del formato adjunto.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO: Cuarenta y tres millones setecientos cuarenta y ocho mil ciento setenta y un pesos moneda corriente **(\$ 43.748.171)** equivalentes a **134.535,0766 UVR.**

Atentamente,



DIANA PATRICIA GIL HENAO
T.P. 231.209 del C.S.J.
C.C. 1.088.291.054 de Pereira.

EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD. 2022-223**LIQUIDACIÓN CUOTA A CUOTA EN UVR**

No. Crédito	5701012500163810
Cliente	PETER STIVEN SEPULVEDA MURCIA

Fecha Aporte Liquidación Crédito	12-ene-23
Cotización UVR	325,3580
Fecha Presentación de la Demanda	8-sep-22
Tasa Corriente	10,70%
Tasa de Mora	16,1%
Fecha de Mora	14-feb-22

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL DE CUTAS EN MORA ACTUALIZADO AL VALOR DEL UVR

Fecha Vencimto	Número Cuota	CAPITAL UVR CUOTAS	CAPITAL PESOS CUOTAS	INTERES DE PLAZO UVR	INTERES DE PLAZO PESOS
15-feb-22	126	252,2469	\$ 78.715	972,5350	\$ 316.422,04
15-mar-22	127	253,6929	\$ 79.167	971,0890	\$ 315.951,57
15-abr-22	128	255,1472	\$ 79.621	969,6347	\$ 315.478,41
15-may-22	129	256,6098	\$ 80.077	968,1721	\$ 315.002,54
15-jun-22	130	258,0807	\$ 80.536	966,7012	\$ 314.523,97
15-jul-22	131	259,5601	\$ 80.998	965,2218	\$ 314.042,63
15-ago-22	132	261,0480	\$ 81.462	963,7339	\$ 313.558,53
		1.796,38560	\$ 560.576,00	6.777,0877	\$ 2.204.979,70

INTERESES MORATORIOS SOBRE CAPITAL DE CADA UNA DE LAS CUOTAS VENCIDAS

Fecha Vencimto	Fecha de Liquidacion	No. de días en mora	CAPITAL UVR CUOTAS	CAPITAL PESOS CUOTAS	TASA DIARIA	INTERES MORATORIOS
15-feb-22	12-ene-23	331	252,24690	\$ 82.070,55	0,0408%	\$ 34,0566
15-mar-22	12-ene-23	303	253,69290	\$ 82.541,01	0,0408%	\$ 31,3544
15-abr-22	12-ene-23	272	255,14720	\$ 83.014,18	0,0408%	\$ 28,3079
15-may-22	12-ene-23	242	256,60980	\$ 83.490,05	0,0408%	\$ 25,3300
15-jun-22	12-ene-23	211	258,08070	\$ 83.968,62	0,0408%	\$ 22,2119
15-jul-22	12-ene-23	181	259,56010	\$ 84.449,96	0,0408%	\$ 19,1630
15-ago-22	12-ene-23	150	261,04800	\$ 84.934,06	0,0408%	\$ 15,9720
			1.796,38560	\$ 584.468,43		176,3957

VALOR UVR ACTUAL	325,3580
-------------------------	-----------------

ACTUALIZACION DEL CAPITAL ACELARADO EN PESOS AL VALOR DE LA UVR

CAPITAL ACELERADO EN UVR	119.299,30890
CAPITAL ACELERADO EN PESOS	\$ 38.814.984,55

CAPITAL ACELERADO			INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	Fecha Vencimto	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
8-sep-22	12-ene-23	\$ 38.814.984,55	127	16,1%	\$ 2.167.631

RESUMEN DE LA LIQUIDACION EN UVR

CAPITAL ACELERADO
INTERESES MORA CAPITAL ACELERADO

UVR	PESOS
119.299,31	\$ 38.814.984,55
6662,294419	\$ 2.167.630,79

CAPITAL TOTAL CUOTAS
INTERES DE PLAZO
TOTAL LIQUIDACIÓN

1.796,3856	\$ 560.576,00
6.777,0877	\$ 2.204.979,70
134.535,0766	\$ 43.748.171