



Señor
JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE ROLDANILLO
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADA: ZURISADAY VARELA CARDENAS
RADICACIÓN 2021-064

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de diciembre 15 del 2021.

- Obligación PAGARE No. 90000044217 \$ 36.393.355,61

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellín, diciembre 15 de 2021

Ciudad

Titular	ZURISADAY VARELA CARDENAS
Cédula o Nit.	66.873.785
Obligación Nro.	90000044217
Mora desde	12/07/2019

Tasa pactada en el pagaré	13,55%
Tasa de mora	20,33%
Tasa máxima	26,17%

Liquidación de la Obligación a mar 30 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	28.076.157,37
Int. Corrientes a fecha de demanda	4.615.005,04
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	32.691.162,41

Saldo de la obligación a dic 15 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	28.076.157,37
Interes Corriente	4.615.005,04
Intereses por Mora	3.702.193,20
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	36.393.355,61

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



ZURISADAY VARELA CARDENAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/30/2021			28.076.157,37	4.615.005,04	0,00						28.076.157,37	4.615.005,04	0,00	32.691.162,41
Idos para Demar	mar-30-2021	13,55%	0	28.076.157,37	4.615.005,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	0,00	32.691.162,41
Cierre de Mes	mar-31-2021	20,33%	1	28.076.157,37	4.615.005,04	14.239,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	14.239,20	32.705.401,61
Cierre de Mes	abr-30-2021	20,33%	30	28.076.157,37	4.615.005,04	441.415,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	441.415,34	33.132.577,75
Cierre de Mes	may-31-2021	20,33%	31	28.076.157,37	4.615.005,04	882.830,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	882.830,69	33.573.993,10
Cierre de Mes	jun-30-2021	20,33%	30	28.076.157,37	4.615.005,04	1.310.006,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	1.310.006,82	34.001.169,23
Cierre de Mes	jul-31-2021	20,33%	31	28.076.157,37	4.615.005,04	1.751.422,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	1.751.422,17	34.442.584,58
Cierre de Mes	ago-31-2021	20,33%	31	28.076.157,37	4.615.005,04	2.192.837,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	2.192.837,51	34.883.999,92
Cierre de Mes	sep-30-2021	20,33%	30	28.076.157,37	4.615.005,04	2.620.013,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	2.620.013,65	35.311.176,06
Cierre de Mes	oct-31-2021	20,33%	31	28.076.157,37	4.615.005,04	3.061.428,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	3.061.428,99	35.752.591,40
Cierre de Mes	nov-30-2021	20,33%	30	28.076.157,37	4.615.005,04	3.488.605,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	3.488.605,13	36.179.767,54
Idos para Demar	dic-15-2021	20,33%	15	28.076.157,37	4.615.005,04	3.702.193,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.076.157,37	4.615.005,04	3.702.193,20	36.393.355,61