



SECRETARIA: Roldanillo, 13 de enero de 2022. A Despacho de la señora Juez informando que ha vencido el término del emplazamiento, sin que el demandado compareciera. Sírvase proveer.

ALEXANDER CORTES BUSTAMANTE  
Secretario

### **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Roldanillo, trece (13) de enero de dos mil veintidós (2022).

Radicación: 76-622-40-03-001-2020-00126-00  
Proceso: Verbal de Resolución de Contrato de Promesa de  
Compraventa  
Demandante: Camilo Correa Suárez  
Demandado: Javier Ricardo Perilla Rodríguez  
Auto: 005

Del estudio de la actuación surtida, observa el Juzgado que se incurrió en un lapsus en el auto No.0584 del 14 de septiembre de 2020, en virtud del cual se admitió la demanda, toda vez que se alude a un proceso Verbal de Resolución de Contrato de Compraventa cuando en realidad lo solicitado en la demanda corresponde a un proceso Verbal de Resolución de Contrato de Promesa de Compraventa, por ende, el Juzgado en aplicación del artículo 286 del CGP procederá a corregir el yerro.

Entretanto, dado que dentro del término legal de emplazamiento, el demandado JAVIER RICARDO PERILLA SUAREZ no compareció a apersonarse del proceso, se impone nombrarle curador ad-litem que lo represente.

En mérito de lo expuesto, el juzgado

### **R E S U E L V E:**

PRIMERO: CORREGIR el auto interlocutorio No.0584 del 14 de septiembre de 2020, entendiéndose que para todos los efectos legales el proceso corresponde a un Verbal de Resolución de Contrato de Promesa de Compraventa.

SEGUNDO: NOTIFÍQUESE esta providencia a la parte demandada junto con el auto admisorio de la demanda proferido por auto No.0584 del 14 de septiembre de 2020.

TERCERO: DESIGNAR como curador Ad-Litem del demandado LEONARDO MAURICIO SANCHEZ TORO a la doctora VIVIANA TANGARIFE SOLARTE, quien se localiza en la carrera 7 No.14-157, correo electrónico [vivianitats85@hotmail.com](mailto:vivianitats85@hotmail.com) y celular 311-3716805. Ofíciase.

CUARTO: FIJAR como gastos de curaduría la suma de \$200.000, los cuales estarán a cargo de la parte demandante.



## NOTIFIQUESE

La Juez,

**MAGDA DEL PILAR HURTADO GOMEZ**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ROLDANILLO**  
**SECRETARIA**

Roldanillo, **14 DE ENERO DE 2022** Notificado por  
Anotación en Estado de la misma fecha.

**ALEXANDER CORTES BUSTAMANTE**  
*Secretario*

Firmado Por:

**Magda Del Pilar Hurtado Gomez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Roldanillo - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d3906cef787555babcc3d7eb3f643c0357a2c314831c2a573d6ec948e94c1ea**

Documento generado en 13/01/2022 09:59:40 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>