

**SECRETARIAL:** Cali, enero 13 de 2023. A Despacho de la señora Juez el presente proceso junto con los escritos que anteceden, para lo de su cargo. Sírvasse proveer

Sandra Carolina Martínez Alvarez  
Secretaria

Auto Inter no.

**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

|            |                                                                       |
|------------|-----------------------------------------------------------------------|
| PROCESO    | DECLARATIVO DE EXPROPIACIÓN DE INMUEBLE                               |
| DEMANDANTE | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT |
| DEMANDADO  | YOLANDA URBANO MUÑOZ                                                  |
| RADICACIÓN | 760013103-012/2018-00226-00                                           |

Santiago de Cali, enero trece (13) de dos mil veintitrés (2023).

Visto el escrito que antecede en el que el apoderado judicial de la parte demandante, en coadyuvancia con la petición de la parte demandada, solicita la entrega anticipada del inmueble expropiado y cumplida la consignación ordenada en el artículo 62 de la Ley 388 de 1.997, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** las consignaciones realizadas por la parte demandante a órdenes del despacho por las sumas de \$113.701.148.00 y \$8.558.152.00 que suman **\$122.259.300.00** y que corresponde al valor del avalúo del bien inmueble materia de expropiación aportado con la demanda.

**SEGUNDO: DECRETAR** la ENTREGA ANTICIPADA DEL INMUEBLE EXPROPIADO SEGÚN RESOLUCIÓN No. 4147.010.21.0.316 del 17 de agosto de 2018, ubicado en la CALLE 88 No. 7 T Bis – 90 barrio Puerto Nuevo de Cali; distinguido con la matricula inmobiliaria No. 370-202309 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cali y ficha catastral No: 760010100070300610009000000009. El inmueble se distingue con los siguientes linderos generales: **NORTE:** EN 10.00 METROS, CON PREDIO DE LUIS HURTADO. **SUR:** EN 10.00 METROS, CON PREDIOS DE LUIS HUMBERTO PERDOMO Y RAMOS CORREALES. **ORIENTE:** EN 5.00 METROS CON EL JARILLON DE LA C.V.C., CALLE 88. **OCCIDENTE:** EN 6.00 METROS CON PREDIO DE ANTONIA FLOREZ G.

Comisionar para la práctica de dicha diligencia a la JUECES CIVILES MUNICIPALES PARA COMISIONES DE CALI (REPARTO). Líbrese el correspondiente Despacho comisorio

**CUMPLASE**

**CLAUDIA CECILIA NARVAEZ CAICEDO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Claudia Cecilia Narvaez Caicedo**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 012**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **144b57e5a8ef3f3421476364afe50685243afc27d8b71b9147a215683d1229cd**

Documento generado en 23/01/2023 09:51:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**