

**SECRETARÍA.** Cali, febrero 19 de 2024. A despacho de la señora Juez la presente demanda declarativa de pertenencia, junto con el escrito de subsanación de la misma allegado en término. Sírvase proveer.

Sandra Carolina Martínez Álvarez  
Secretaria

**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO:	DECLARATIVO DE PERTENENCIA
DEMANDANTE:	MARIA OFELIA BENAVIDES PILLIMUE
DEMANDADOS:	LUSEIDA BERRIO MARIA ANTONIA ROJAS DE ROJAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS
RADICACIÓN:	76001-3103-012/2023-00325-00

Santiago de Cali, febrero diecinueve (19) de dos mil veinticuatro (2024)

Como quiera que el apoderado de la parte demandante allegó escrito mediante el cual procuró subsanar los defectos de que adolece el escrito de demanda, observa el despacho al revisar su contenido, que no se dio estricto cumplimiento a lo requerido por auto del 29 de enero hogaño, dado que no obstante allegar la demanda integrada sobre algunos puntos objeto de corrección, no se realizó la aclaración requerida respecto de las áreas que se pretenden prescribir, ya que según certificados de tradición aportados debidamente actualizados, los bienes descrito en los mismos determinan un área inferior a las procuradas en la demanda, lo que determina con certeza lo procurado en la demanda, es decir, no se hizo claridad entorno a todos los puntos enunciados la referida providencia, conforme lo exigido en los artículos 82 y siguientes del C. G. P., en armonía con el artículo 375 numeral 5º señalados, este último frente a la vinculación de acreedores dentro del escrito de demanda, por tanto, este operador judicial no puede tener por subsanado el escrito de demanda, al no darse claridad frente a los puntos requeridos.

Así las cosas, al no haberse cumplido en debida forma lo indicado en el auto inadmisorio de la demanda adiado del 26 de mayo de 2023, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda declarativa de pertenencia en referencia, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Sin necesidad de desglose hágase entrega de la demanda y sus anexos a la parte actora.

**NOTIFÍQUESE,**

**CLAUDIA CECILIA NARVÁEZ CAICEDO**

**JUEZ**



**Firmado Por:**  
**Claudia Cecilia Narvaez Caicedo**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 012**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a74420338dbecaa5e0d3d552e73f14d7834fef5887a8f6535f10f3cb9a92f82c**

Documento generado en 21/02/2024 10:33:16 a. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**