



15

DJ -613

Palmira, 01 de Julio del 2020

Alvone
JUL 7 20 PM 2:14
JUZ. DOCE. CIV. CTO. CALI

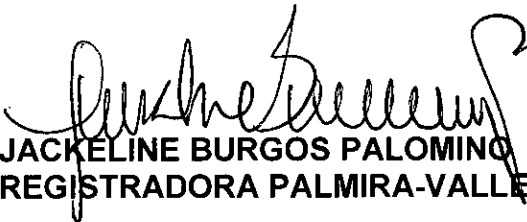
Doctor (a)
JUEZ DOCE CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD
Avenida 6AN No 28n-23
Cali

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADO	GLORIA CECILIA LLANO HENAO C.C 31160923
RADICACION:	76-001-31-012/2020-00027-00

Comendidamente me permito enviar debidamente diligenciado el oficio No.170 del 11/02/ 2020, el cual comunica inscripción de Embargo decretado dentro del proceso de la referencia, en el (los) predio(s) distinguido(s) con el folio (s) de Matrícula(s) Nos. **378- 10699**

Radicación No. 6074/37440 del 23/06/2020

Atentamente,


JACKELINE BURGOS PALOMINO
REGISTRADORA PALMIRA-VALLE

Anexo: Oficio 170, constancia de Registro, certificado de tradición

Transcriptor: Ana Milena González Hernández

100019177

PALMIRA CAJERO13
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

16

Impreso el 09 de Junio de 2020 a las 08:27:50 a.m.
No. RADICACION: 2020-6074

-NOMBRE SOLICITANTE: BANCOLOMBIA
OFICIO No.: 170 del 11-02-2020 JUZGADO 012 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI de CALI
-MATRICULAS 10699

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC. (2/100)
EMBARGO	N		20,300	400
Total a Pagar:			\$ 20,700	

DISCRIMINACION PAGOS:
CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 002330 PIN: VLR:20700

20

100019178

PALMIRA CAJERO13
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0

Impreso el 09 de Junio de 2020 a las 08:28:05 a.m.

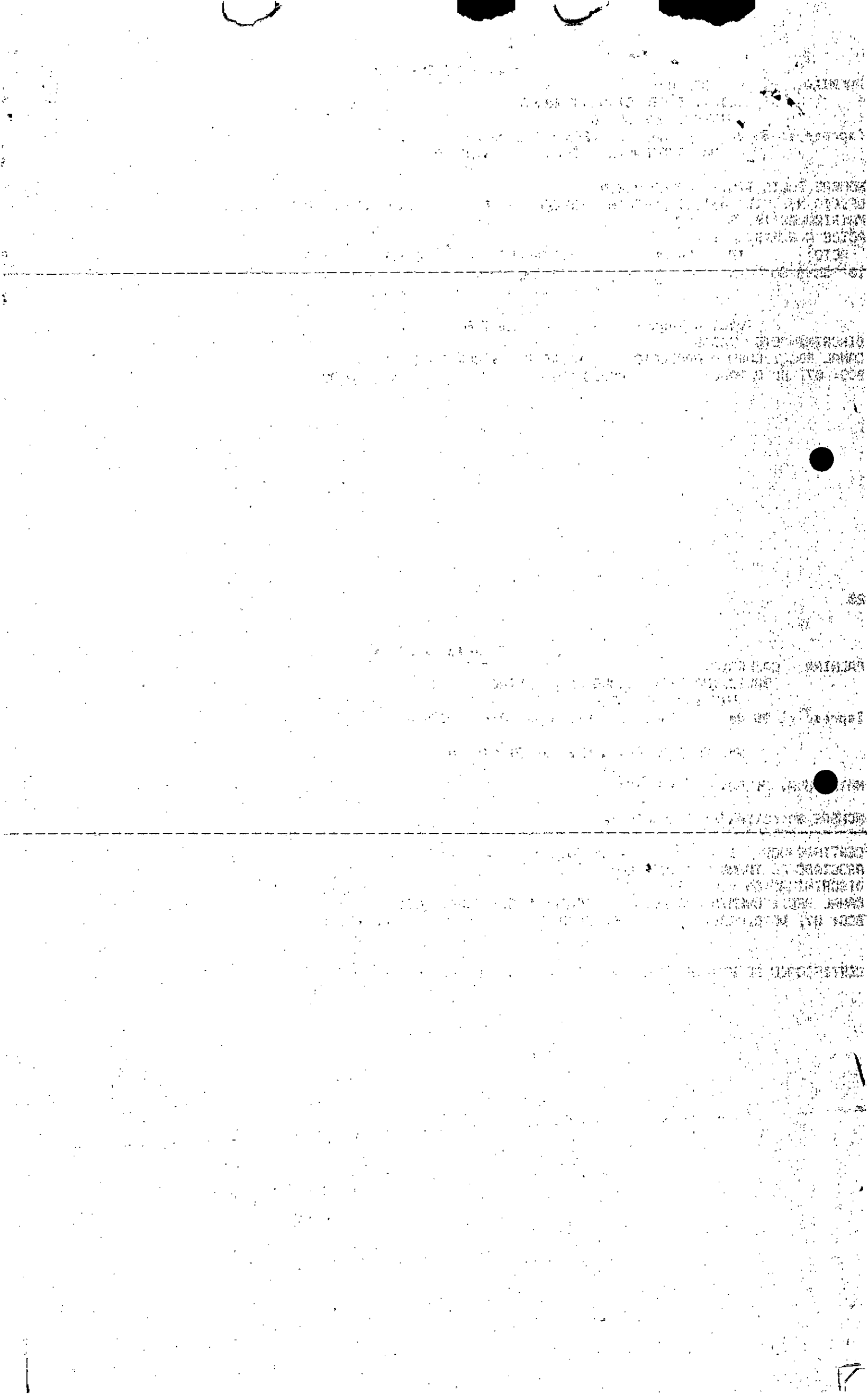
No. RADICACION: 2020-37440

MATRICULA: 378-10699

NOMBRE SOLICITANTE: BANCOLOMBIA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 16800
ASOCIADO AL TURNO No: 2020-6074
DISCRIMINACION DEL PAGO:
CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 002330 PIN: VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

1A

Certificado generado con el Pin No: 200623789231297283

Nro Matrícula: 378-10699

Página 1

Impreso el 23 de Junio de 2020 a las 11:01:58 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 378 - PALMIRA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: PALMIRA
FECHA APERTURA: 10-12-1982 RADICACIÓN: 6621 CON: AUTO DE: 28-11-1977
CODIGO CATASTRAL: 765200102000002340005000000000 COD CATASTRAL ANT: 76520010202340005000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UNA CASA PARA HABITACION DE DOS (2) PLANTAS CON SU LOTE DE TERRENO QUE MIDE 773.00 METROS CUADRADOS, ALINDERADO ASI:
NORTE, PREDIO DE TEODORO FUKEMEN; SUR, LA CALLE 19, HOY CALLE 37A; ORIENTE, PREDIO DE MANUEL ANTONIO CABAL; Y OCCIDENTE,
CON LA QUINTA DE EDUARDO MOLINA Y MARIA ECHEVERRY.

COMPLEMENTACION:

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO**

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CALLE 37A N. 27-50 Y 27-58

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros) de la fe pública

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-05-1952 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 521 del 14-04-1952 NOTARIA 1. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$80,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROMERO CASTRO ALFONSO

DE: SUAREZ DE ROMERO ESPERANZA

A: NAKAMURA (AKIRA) ADOLFO

X

NOTACION: Nro 002 Fecha: 12-04-1973 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 607 del 03-04-1973 NOTARIA 1. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 105 CONSTITUCION DE SOCIEDAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NAKAMURA ADOLFO

A: " INVERSIONES NAKAMURA MANZANO LTDA. "

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 03-07-1973 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1283 del 28-06-1973 NOTARIA 1. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$240,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA CUERPO CIERTO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: " INVERSIONES NAKAMURA MANZANO LTDA. "

X

A: BANCO POPULAR S.A.

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-08-1975 Radicación: SN



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200623789231297283

Nro Matrícula: 378-10699

Pagina 2

Impreso el 23 de Junio de 2020 a las 11:01:58 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1447 del 24-07-1975 NOTARIA 1. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA CUERPO CIERTO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: " INVERSIONES NAKAMURA MANZANO LTDA. "

X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 31-10-1975 Radicación: SN

Doc: OFICIO 393 del 10-10-1975 JUZGADO 1. CIVIL DEL CTTO. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR

A: INVERSIONES NAKAMURA MANZANO LTDA.

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 03-02-1978 Radicación: SN

Doc: OFICIO 418 del 19-12-1977 JUZGADO 1. CIVIL DEL CTTO. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR

A: INVERSIONES NAKAMURA MANZANO LTDA.

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 03-02-1978 Radicación: SN

Doc: AUTO 488 del 28-11-1977 JUZGADO 1. CIVIL DEL CTTO. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$1,162,000

ESPECIFICACION: : 109 REMATE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES NAKAMURA MANZANO LTDA.

A: ECHEVERRY DE MONTEALEGRE MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 11-02-1986 Radicación: 1036

Doc: ESCRITURA 120 del 31-01-1986 NOTARIA 2. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRY DE MONTEALEGRE MERCEDES

A: MEJIA DE POTES LUCIA

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 11-02-1986 Radicación: 1036



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

18

Certificado generado con el Pin No: 200623789231297283

Nro Matrícula: 378-10699

Pagina 3

Impreso el 23 de Junio de 2020 a las 11:01:58 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 120 del 31-01-1986 NOTARIA 2. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$5,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA HASTA POR LA SUMA DE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA DE POTES LUCIA

X

A: ECHEVERRY DE MONTEALEGRE MERCEDES

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 27-02-1987 Radicación: 1905

Doc: OFICIO 106 del 26-02-1987 JUZ. 3. CIVIL DEL CTTO. DE de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRY DE MONTEALEGRE MERCEDES

X

A: MEJIA DE POTES LUCIA

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 20-04-1990 Radicación: 4561

Doc: OFICIO 455 del 22-06-1989 JUZG. 3. CIVIL DEL CTTO. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: : 791 CANCELACION DE EMBARGO ACCION REAL ADICIONADO POR OFICIO # 238 DE MARZO 22/90 EN CUANTO AL # DEL OFICIO Y LA MATRICULA INMOBILIARIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRY DE MONTEALEGRE MERCEDES

X

A: MEJIA DE POTES LUCIA

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 20-04-1990 Radicación: 4561

Doc: OFICIO 455 del 22-06-1989 JUZG. 3. CIVIL DEL CTTO. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 EMBARGO DE REMANENTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ G., NOEL ALFONSO

DE: JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

X

A: MEJIA DE POTES LUCIA

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 20-04-1990 Radicación: 4562

Doc: OFICIO 087 del 15-02-1990 JUZG. 5. CIVIL MUNICIPAL de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: : 999 CANCELACION DE EMBARGO DE REMANENTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ NOEL ALFONSO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200623789231297283

Nro Matrícula: 378-10699

Pagina 4

Impreso el 23 de Junio de 2020 a las 11:01:58 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

A: MEJIA DE POTES LUCIA

X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 04-05-1990 Radicación: 5202

Doc: ESCRITURA 872 del 26-04-1990 NOTARIA 1. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA HASTA POR LA SUMA DE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA DE POTES LUCIA

A: CEREZO DIEZ HERNAN ANTONIO

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO**

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 05-09-1990 Radicación: 10592

Doc: RESOLUCION 0079 del 04-09-1990 ADMINISTRACION IMPTOS NALES de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 403 EMBARGO JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS NACIONALES DE PALMIRA.

A: HEREDEROS DE LA SUCESION DEL CAUSANTE HECTOR FABIO POTES.

La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 16-04-1991 Radicación: 4306

Doc: SENTENCIA 19 del 20-02-1991 JUZG. 1. CIVIL DEL CTO DE de PALMIRA

VALOR ACTO: \$3,800,000

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION UN DERECHO DE 340 ACCIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: POTES HECTOR FABIO

A: MEJIA DE POTES LUCIA

X

A: POTES MEJIA DIANA LUCIA

X

A: POTES MEJIA FABIAN

CC# 16282074 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 16-05-1991 Radicación: 5788

Doc: RESOLUCION SN del 14-05-1991 ADMINISTRACION IMPTOS NALES. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: : 792 CANCELACION DE EMBARGO JURISDICCION COACTIVA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS NACIONALES DE PALMIRA.

A: HEREDEROS DE LA SUCESION DEL CAUSANTE HECTOR FABIO POTES.

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 08-05-1992 Radicación: 5134

Doc: OFICIO 069 del 31-01-1992 JUEZ OCTAVO CIVIL DEL CTO. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL SUS DERECHOS.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

9

Certificado generado con el Pin No: 200623789231297283

Nro Matrícula: 378-10699

Pagina 5

Impreso el 23 de Junio de 2020 a las 11:01:58 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ANGEL WAGNER HERNANDO

A: MEJIA DE POTES LUCIA

X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 01-03-1994 Radicación: 2906

Doc: ESCRITURA 520 del 22-02-1994 NOTARIA 1. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$3,000,000

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEREZO DIEZ HERNAN ANTONIO

A: MEJIA DE POTES LUCIA

X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 01-08-1994 Radicación: 10691

Doc: OFICIO 815 del 06-07-1994 JUZG. 8. CIVIL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ANGEL WAGNER HERNANDO

A: MEJIA DE POTES LUCIA

X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 01-08-1994 Radicación: 10692

Doc: ESCRITURA 2369 del 14-07-1994 NOTARIA 3. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$19,150,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA SUS DERECHOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA DE POTES LUCIA

DE: POTES MEJIA FABIAN

CC# 16282074

A: LLANO PALACIO HECTOR IVAN

CC# 2543470 X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 17-07-1997 Radicación: 10791

Doc: AUTO 843-C-7008 del 03-11-1995 JUZG. 2. PROMISCOUO DE FAMILIA. de PALMIRA

VALOR ACTO: \$15,000,000

ESPECIFICACION: : 109 REMATE SU DERECHO DEL 25 %.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: POTES MEJIA DIANA LUCIA

A: LLANO HANAO GLORIA CECILIA

X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 25-02-1999 Radicación: 1999-2848

Doc: ESCRITURA 335 del 18-02-1999 NOTARIA 14 de CALI

VALOR ACTO: \$37,500,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200623789231297283

Nro Matrícula: 378-10699

Página 6

Impreso el 23 de Junio de 2020 a las 11:01:58 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION SUS DERECHOS DERECHO DEL 50% PARA LA PRIMERA Y DEL 25% PARA LOS RESTANTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LLANO PALACIO HECTOR IVAN	CC# 2543470	
A: HENAO DE LLANO MARIA NERY	CC# 29644970	X
A: LLANO HENAO GLORIA CECILIA	CC# 31160923	X
A: NEGOCIOS Y ADMINISTRACIONES LIMITADA S EN C.S		X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 12-05-1999 Radicación: 1999-6646

Doc: ESCRITURA 0821 del 26-03-1999 NOT.3A de PALMIRA(V)

VALOR ACTO: \$37,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA CUERPO CIERTO SUS DCHOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HENAO DE LLANO MARIA NERY	CC# 29644970	
DE: NEGOCIOS Y ADMINISTRACIONES LIMITADA Y CIA S.EN C.S		
A: LLANO HENAO GLORIA CECILIA	CC# 31160923	X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 06-05-2016 Radicación: 2016-7044

Doc: ESCRITURA 1200 del 12-04-2016 NOTARIA VEINTITRES de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. (B.F.001-04-1000717431 CALI. 28.04.2016 POR \$16.400.00)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LLANO HENAO GLORIA CECILIA	CC# 31160923	X
A: MONTES HERRERA MARIA NELA	CC# 31234577	

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 22-11-2016 Radicación: 2016-20548

Doc: ESCRITURA 2624 del 21-11-2016 NOTARIA TERCERA de PALMIRA

VALOR ACTO: \$400,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA. (B.F.520-111000793971 PAL. 22-11-2016 POR \$ 101.100.=)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT. 860.525.148.5		
A: INVERSIONES NAKAMURA MANZANO LTDA. HOY EN LIQUIDACION	CC# 891301182	

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 24-11-2016 Radicación: 2016-20768

Doc: ESCRITURA 3654 del 02-11-2016 NOTARIA SEXTA de CALI

VALOR ACTO: \$1,000,000

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTCA. (B.F.520-11-1000795518 PALMIRA 24-11-2016 POR \$ 101.100.=)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

20

Certificado generado con el Pin No: 200623789231297283

Nro Matrícula: 378-10699

Pagina 7

Impreso el 23 de Junio de 2020 a las 11:01:58 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTES HERRERA MARIA NELA

CC# 31234577

A: LLANO HENAO GLORIA CECILIA

CC# 31160923 X

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 11-10-2018 Radicación: 2018-16442

Doc: ESCRITURA 2615 del 04-10-2018 NOTARIA PRIMERA de PALMIRA

VALOR ACTO: \$240,000

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA. B.F.#001-10-1001060574.\$114100. PALMIRA. 10-10-2018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR S.A. NIT.#8600077389

A: INVERSIONES MAKAMURA MANZANO LTDA

NIT# 891301182

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 27-11-2018 Radicación: 2018-19892

Doc: ESCRITURA 3561 del 22-11-2018 NOTARIA SEGUNDA de PALMIRA

VALOR ACTO: \$5,500,000

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES (CANC.HIPOTECA).I.R.001111001078929 DE 26-11-2018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA DE POTES LUCIA

A: ECHEVERRY DE MONTEALEGRE MERCEDES

X

NOTACION: Nro 030 Fecha: 09-06-2020 Radicación: 2020-6074

Doc: OFICIO 170 del 11-02-2020 JUZGADO 012 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD.#76-001-31-03-012-2020-00027-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388

A: LLANO HENAO GLORIA CECILIA

CC# 31160923 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *30*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2011-487

Fecha: 22-05-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: C2014-433

Fecha: 30-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200623789231297283

Nro Matrícula: 378-10699

Página 8

Impreso el 23 de Junio de 2020 a las 11:01:58 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 9 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 30-03-1998

LO ENMENDADO VALE

Anotación Nro: 15 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 30-03-1998

LO ENMENDADO EN " RESOL " VALE SEGUN ART # 35 DEL DECRETO # 1250/70

Anotación Nro: 26 Nro corrección: 1 Radicación: C2016-1191 Fecha: 25-11-2016

SE CORRIGE "25" POR "4" NUMERO DE ANOTACION A CANCELAR -VALE. ART.59 LEY 1579/2012-

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

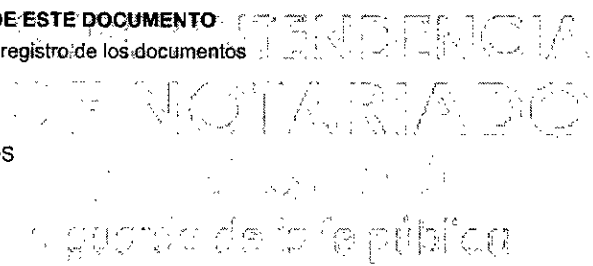
USUARIO: REXC

TURNO: 2020-37440

FECHA: 23-06-2020

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: JACKELINE BURGOS PALOMINO





JUZGADO DOCE CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI
CARRERA 10 No. 12-15 / PISO 13
"PALACIO DE JUSTICIA / PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA"
CALI - VALLE

21

SANTIAGO DE CALI, 11 DE FEBRERO DE 2020
OFICIO No.170

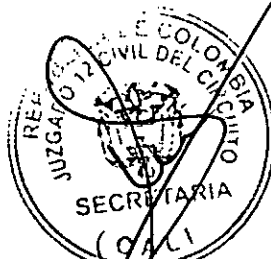
SEÑORES:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
PALMIRA VALLE

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8
DEMANDADA	GLORIA CECILIA LLANO HENAO C.C. 31.160.923
RADICACIÓN	76-001-31-03-012 / 2020-00027-00

Por medio del presente se le informa que el proceso de la referencia por auto de la fecha, se decretó el embargo y posterior secuestro del derecho de propiedad y dominio que posea la demandada GLORIA CECILIA LLANO HENAO sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 378-10699 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira

Sírvase proceder de conformidad inscribiendo la medida y expedir a costa de la parte interesada el respectivo certificado donde conste la inscripción de embargo.

Atentamente,



SANDRA CAROLINA AMRTINEZ ALVAREZ
SECRETARIA



JUZGADO DOCE CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI
CARRERA 10 No. 12-15 / PISO 13
"PALACIO DE JUSTICIA / PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA"
CALI - VALLE

37.500 22

SANTIAGO DE CALI, 11 DE FEBRERO DE 2020
OFICIO No.170

SEÑORES:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
PALMIRA VALLE

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8
DEMANDADA	GLORIA CECILIA LLANO HENAO C.C. 31.160.923
RADICACIÓN	76-001-31-03-012 / 2020-00027-00

Por medio del presente se le informa que el proceso de la referencia por auto de la fecha, se decretó el embargo y posterior secuestro del derecho de propiedad y dominio que posea la demandada GLORIA CECILIA LLANO HENAO sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 378-10699 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira

Sírvase proceder de conformidad inscribiendo la medida y expedir a costa de la parte interesada el respectivo certificado donde conste la inscripción de embargo.

Atentamente,



SANDRA CAROLINA AMRTINEZ ALVAREZ
SECRETARIA



Página 1.

Impreso el 18 de Junio de 2020 a las 05:46:22 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

Con el turno 2020-6074 se calificaron las siguientes matriculas:

10699

Nro Matricula: 10699

CIRCULO DE REGISTRO: 378
MUNICIPIO: PALMIRA

PALMIRA
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: 7652001020000023400050
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 37A N. 27-50 Y 27-58

ANOTACION: Nro 30 Fecha: 09-06-2020 Radicacion: 2020-6074 Valor Acto:
Documento: OFICIO 170 DEL: 11-02-2020 JUZGADO 012 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI DE CALI
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD.#76-001-31-03-012-2020-00027-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

E: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388

A: LLANO HENAO GLORIA CECILIA

31,160,923

X

FIN DE ESTE DOCUMENTO **PENDENCIA**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electrónicamente - Radicación Electrónica

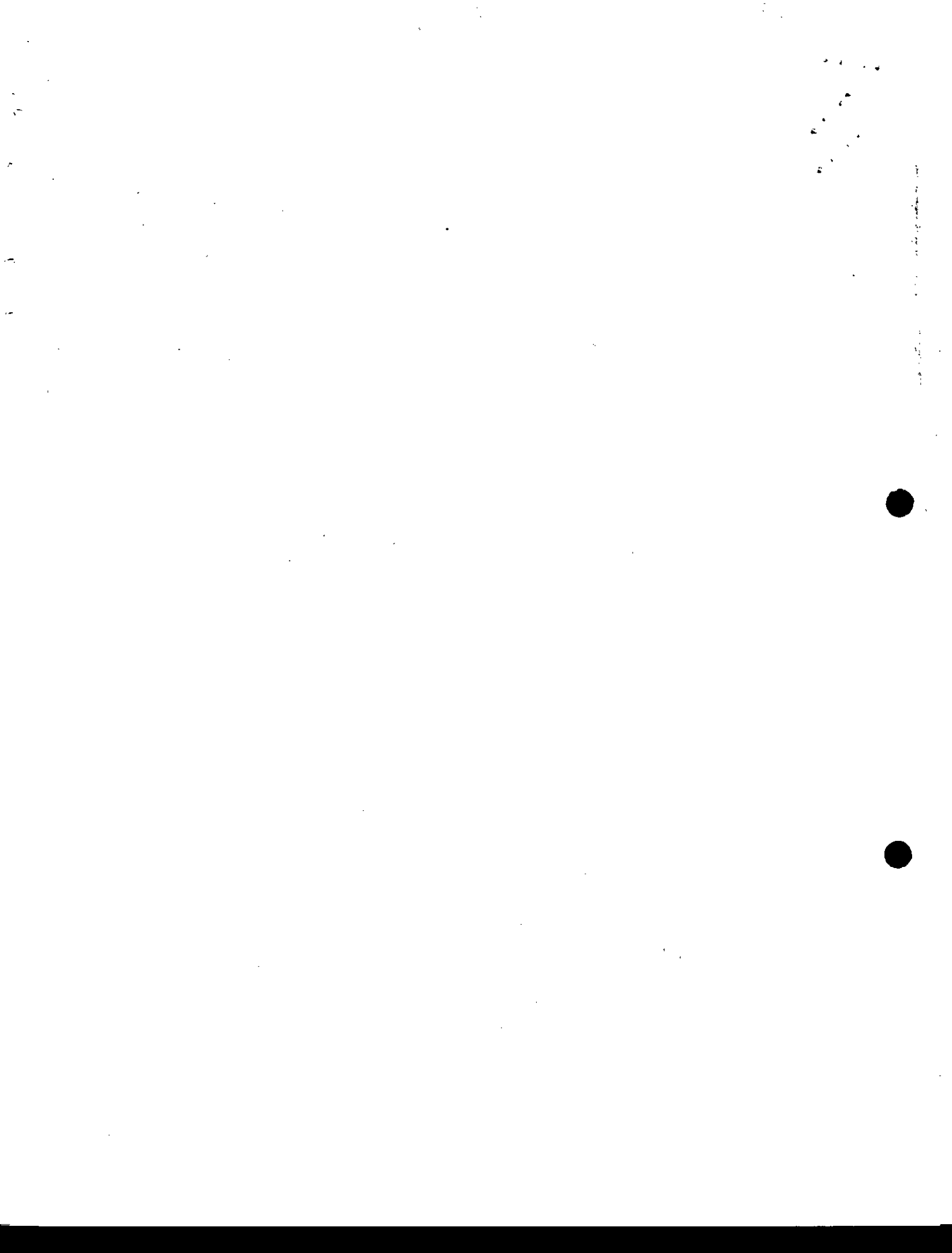
Fecha 18 de Junio de 2020 a las 05:46:22 PM

Funcionario Calificador ABOGAD29

El Registrador - Firma

Jackeline Burgos Palomino de la fe pública

JACKELINE BURGOS PALOMINO



INFORME SECRETARIAL. A despacho del Señor Juez, el presente proceso con el certificado de tradición que antecede proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 8 de julio de 2020

La secretaria,

SANDRA CAROLINA MARTINEZ ALVAREZ

JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO
Santiago de Cali, ocho (8) de julio de dos mil veinte (2020)

RAD. 76-001-31-03-012-2020-00027-00

Visto el informe de secretaria, el Juzgado,

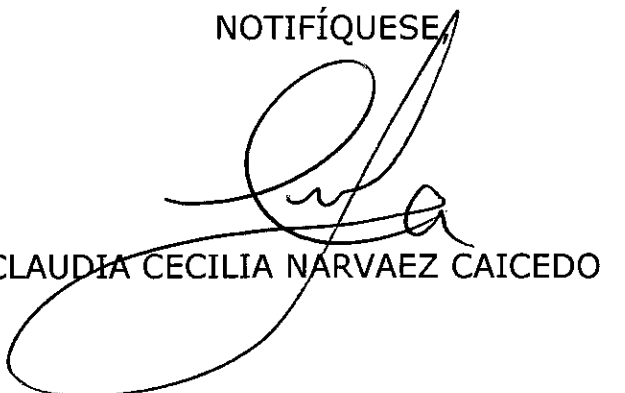
DISPONE:

AGRGAR a los autos el anterior certificado de tradición que antecede proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira con la constancia de inscripción de la medida de embargo decretada por el despacho para que obre y conste y póngase en conocimiento de la parte interesada para lo que estime pertinente.

NOTIFÍQUESE

LA JUEZ,

CLAUDIA CECILIA NARVAEZ CAICEDO



JUZGADO 012 CIVIL DEL CIRCUITO
SECRETARIA
Santiago de Cali 15 JUL 2020
Notificada por anotación en ESTADO
Nº 046 de la misma fecha
La secretaria,
SANDRA CAROLINA MARTINEZ ALVAREZ