ORIP VELEZ

Adriana Peña Guiza <adriana.pena@supernotariado.gov.co>

Mar 26/04/2022 4:44 PM

Para: Secretaria Sala Civil Familia - San Gil - Seccional Bucaramanga <seccivsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (301 KB)

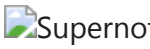
OFICIO 4281470.pdf;

Buenas tardes,

Adjunto envió el oficio 428, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

Adriana P.



AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atencion al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.
Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ORIPVEL- Oficio # 428

Vélez, Abril 26 de 2022

Señores
TRIBUNAL SUPERIOR DISTRITO JUDICIAL
SALA CIVIL FAMILIA LABORAL
San Gil, S.

Asunto: Oficio 792 Abril 05 de 2022. Solicitud certificado.

Cordial saludo,

En atención al oficio de la referencia, me permito hacer entrega del Certificado de Tradición y Libertad con matrícula inmobiliaria 324-73237, para su trámite correspondiente.

Atentamente,

EDWUIN ALEXIS HERREÑO FONTECHA
Registrador Seccional (E)

Anexos: dos (2) folios
Proyecto: Adriana P
Aprobó: Sergio C.

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
de Vélez - Santander
Dirección: Calle 9 No. 2-51
Teléfono: 097-7564346
E-mail: ofiregisvelez@supernotariado.gov.co

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VELEZ
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 324-73237

Impreso el 25 de Abril de 2022 a las 04:13:29 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 324 VELEZ DEPTO:SANTANDER MUNICIPIO:BARBOSA VEREDA:BARBOSA
FECHA APERTURA: 03-02-2014 RADICACION: 2014-432 CON: ESCRITURA DE: 31-01-2014
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

QUEBRADITAS #1 CON AREA DE 67.262,54 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.60 DE FECHA 29-01-2014 EN NOTARIA UNICA DE BARBOSA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) SUS LINDEROS SON: POR EL ORIENTE: CON EL RIO SUAREZ. POR EL OCCIDENTE: CON TERRENOS DEL VENDEDOR (LUIS ALBERTO CAMACHO DELGADO), CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO. POR EL NORTE: COLINDA CON EL LOTE QUEBRADITAS NUMERO DOS (2). Y POR EL SUR: COLINDA CON TERRENOS DE HELIODORO ARIZA GONZALEZ, CERCA DE ALAMBRE Y QUEBRADA AL MEDIO, A DAR AL RIO Y ENCIERRA.

COMPLEMENTACION:

04.- 23-08-1995 ESCRITURA 1191 DEL 22-08-1995 NOTARIA 1A DE MONIQUIRA COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 12,900,000.00 DE: CAMACHO DELGADO LUCAS, A: QUIROGA CAMACHO ROSEMBERG, REGISTRADA EN LA MATRICULA 28594.-- 03.- 21-06-1995 ESCRITURA 363 DEL 20-06-1995 NOTARIA DE BARBOSA COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 12,900,000.00 DE: LONDOÑO AUBAD LUZ ANGELA, A: CAMACHO DELGADO LUCAS, REGISTRADA EN LA MATRICULA 28594.-- 02.- 16-04-1991 ESCRITURA 4152 DEL 15-11-1990 NOTARIA 32 DE BOGOTA COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 4,800,000.00 DE: CAMACHO DELGADO LUIS ALBERTO, A: LONDOÑO AUBAD LUZ ANGELA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 28594.-- 01.- 27-02-1989 ESCRITURA 6 DEL 06-01-1989 NOTARIA 2A DE MONIQUIRA COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 2,000,000.00 DE: SUAREZ SOTOMONTE JESUS ENRIQUE, A: CAMACHO DELGADO LUIS ALBERTO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 28594.--

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL
1) PREDIO RURAL , # QUEBRADITAS #1

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
28594

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 03-01-1996 Radicacion: 45
Doc: ESCRITURA 1842 del: 19-12-1995 NOTARIA 1A de MONIQUIRA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUIROGA CAMACHO ROSEMBERG X
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 31-01-2014 Radicacion: 2014-432
Doc: ESCRITURA 60 del: 29-01-2014 NOTARIA UNICA de BARBOSA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0915 DESENGLOBE (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUIROGA CAMACHO ROSEMBERG 91011499
A: QUIROGA CAMACHO ROSEMBERG 91011499 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 31-01-2014 Radicacion: 2014-432
Doc: ESCRITURA 60 del: 29-01-2014 NOTARIA UNICA de BARBOSA VALOR ACTO: $ 280,000,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VELEZ
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 324-73237

Impreso el 25 de Abril de 2022 a las 04:13:29 p.m

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUIROGA CAMACHO ROSEMBERG 91011499

A: ARIZA OLARTE ALBEIRO 91015148 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 04-02-2014 Radicacion: 2014-469

Doc: ESCRITURA 58 del: 29-01-2014 NOTARIA UNICA de BARBOSA VALOR ACTO: $

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. -BANAGRARIO 8000378008

A: QUIROGA CAMACHO ROSEMBERG 91011499

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-03-2014 Radicacion: 2014-1266

Doc: ESCRITURA 250 del: 26-03-2014 NOTARIA UNICA de BARBOSA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIZA OLARTE ALBEIRO 91015148 X

A: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO PARA EL DESARROLLO SOLIDARIO DE COLOMBIA - COOMULDESA LTDA 8902032251

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-11-2018 Radicacion: 2018-5528

Doc: RESOLUCION 01423 del: 19-07-2018 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTI de BUCARAMANGA VALOR ACTO

ESPECIFICACION: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NRO.2 DECRETO 4829 DE 2011 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS TERRITORIAL MAGDALENA MEDIO.

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 22-10-2020 Radicacion: 2020-3400

Doc: OFICIO 0200 del: 21-10-2020 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO de VELEZ VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD: 2020-00043-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO PARA EL DESARROLLO SOLIDARIO DE COLOMBIA - COOMULDESA LTDA 8902032251

A: ARIZA OLARTE ALBEIRO 91015148 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

****
****
****
****
****
****
****
****
****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VELEZ
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 324-73237

Impreso el 25 de Abril de 2022 a las 04:13:29 p.m

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

****

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: EXENTO3 Impreso por:EXENTO3

TURNO: 2022-12574 FECHA: 25-04-2022

VELEZ SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VELEZ SANTANDER

Fecha:		El Registrador(a)
Dia	Mes	Ano	Firma

VELEZ SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VELEZ SANTANDER