



**DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA**  
**JUZGADO PROMISCO MUICPAL DE CALDAS (BOYACÁ)**  
[j01prmpalcadas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcadas@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Caldas, veintiuno (21) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO: VERBAL ESPECIAL SANEAMIENTO DE LA TITULACIÓN (LEY 1561/2012)**  
**RADICACIÓN No. 151314089001-2022-00036**  
**DEMANDANTE: BERENICE MORENO**  
**DEMANDADO: PERSONAS INDETERMINADAS**  
**ASUNTO: AUTO ORDENA REQUERIR A ENTIDADES RENUEVES Y A LA ANTA PARA QUE CLARIFIQUE LA NATURALEZA JURÍDICA DEL PREDIO**

En virtud del informe secretarial que antecede y como el pronunciamiento de algunas entidades resulta fundamental para determinar si es jurídicamente viable admitir la demanda o si por el contrario se debe rechazar<sup>1</sup>, toda vez que de la certificación expedida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá se avizora que el inmueble objeto de las pretensiones puede ser de naturaleza baldía, se impone requerir a las autoridades que aún no han dado respuesta a la solicitud ordenada mediante proveído del 16 de septiembre de 2021.

Así mismo, a fin de clarificar la naturaleza jurídica del predio y en aplicación de los principios de celeridad y economía procesal, desde ya se ordenará remitir copia de la demanda y todos sus anexos a la Agencia Nacional de Tierras, para que dentro del término legal se pronuncie acerca de **la naturaleza jurídica del predio objeto de esta acción**.

En mérito de lo expuesto el Juzgado ordena:

**PRIMERO: Por secretaría, requiérase** a las autoridades que no han dado respuesta a la solicitud ordenada mediante auto del 12 de mayo de 2022, para

que lo hagan dentro del término perentorio de QUINCE (15) días, contados a partir de que reciban la comunicación.

**SEGUNDO: Por Secretaría**, ofíciase a la Agencia Nacional de Tierras, a fin de que en el término perentorio QUINCE (15) días hábiles, contados a partir de que reciban la comunicación se sirva determinar **la naturaleza jurídica del predio denominado Buenos Aires, identificado con F.I. No. 072-60539, indicando de manera expresa, se trata de inmueble de naturaleza privada o de un baldío de la Nación.** Para tal propósito adjúntese copia de este auto y de la demanda junto con los anexos.

**Adviértase a las autoridades que aún no han dado respuesta**, que tal omisión les genera sanción disciplinaria (art.11, parágrafo, Ley 1561/2012) y que, de no recibirse pronunciamiento de fondo en el término señalado, se estará ante una **clara renuencia**, toda vez que es la segunda solicitud que se hace en este sentido, por lo que habrá lugar a compulsar las copias correspondientes ante el superior para lo pertinente.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La juez,

**FLOR DEL CARMEN MORA MUÑOZ**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE CALDAS-  
BOYACÁ**

La anterior providencia se notifica por anotación en el Estado **No. 27 de fecha 22 de julio de 2022** publicado a las 8:00 a.m. en el sitio web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-caldas>

**Firmado Por:**  
**Flor Del Carmen Mora Muñoz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Caldas - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b0a36af6ebaf3e93e3806dafa208b64c05e580309e08bcb562b57bb137a46c3**

Documento generado en 21/07/2022 12:40:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**