



**DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CALDAS (BOYACÁ)**  
[j01prmpalcadas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcadas@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Caldas, trece (13) de abril de dos mil veintitrés (2023)**

**PROCESO ORDINARIO DE PERTENENCIA**  
**RADICACIÓN No. 1513189001 - 2023-00018-00**  
**DEMANDANTE: JOSE BERTULFO MARTINEZ CASTELLANOS**  
**DEMANDADA: LAURA BACCA VARGAS**  
**ASUNTO: DECLARAR LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**  
**ACTUACIÓN: INADMITE DEMANDA**

En virtud del informe secretarial que antecede corresponde calificar la demanda de la referencia.

El señor **JOSE BERTULFO MARTINEZ CASTELLANOS** presenta demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria de dominio sobre vehículo automotor, en contra de la señora **LAURA BACCA VARGAS** y de personas indeterminadas.

Una vez revisada la demanda conforme los requisitos exigidos por el artículo 90 del C.G.P., se encuentra causal para su admisión por cuanto se echa de menos:

- Copia del Contrato de Compraventa y/o documento que acredite la forma de adquisición del rodante por parte del demandante, teniendo en cuenta que en los hechos se hace referencia a la entrega del vehículo por parte del vendedor el día 13 de mayo de 2009, sin existir datos del vendedor y/o documento donde se establezca la existencia de tal negocio jurídico y del precio pactado.
- Certificado de Pago de Impuestos del vehículo objeto de esta Litis, teniendo en cuenta que dentro de los hechos se hace referencia al pago de los mismo sin obrar prueba de ello.
- Verificando las pretensiones se encuentra una indebida acumulación de pretensiones, estableciendo en un mismo numeral más de una pretensión.
- Indicar el avalúo del vehículo a usucapir, a fin de establecer la competencia de este despacho y el trámite que se le ha de dar al proceso, atendiendo a su avalúo.

Por lo anterior, se concede el término de cinco (5) días a fin de ser subsanada de las falencias observadas, subsanación que debe allegarse integrado en uno solo escrito, so pena de rechazo.

En razón a lo anteriormente expuesto, este despacho.

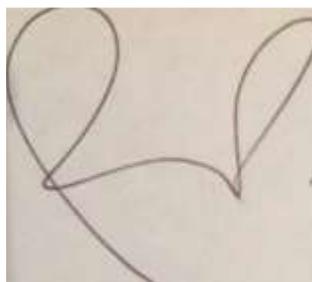
## RESUELVE

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria de dominio sobre vehículo automotor presentada por el señor **JOSE BERTULFO MARTINEZ CASTELLANOS** por intermedio de apoderado judicial en contra de la señora **LAURA BACCA VARGAS** y de personas indeterminadas, por lo expuesto en precedencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO:** Reconocer personería jurídica al abogado **RUBEN FORERO CASTELLANOS**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.053.348.324 con Tarjeta Profesional No. 348.484 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en los términos y para los efectos del poder conferido por el demandante, que acompaña el introductorio visible a folios 2 y 3.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**La Juez,**

**MYRIAM CONSUELO NAJAR CASTRO**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CALDAS-BOYACÁ**

La anterior providencia se notifica por anotación en el Estado **No. 12 de fecha 14 de abril de 2023** publicado a las 8:00 a.m. en el sitio web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-caldas>