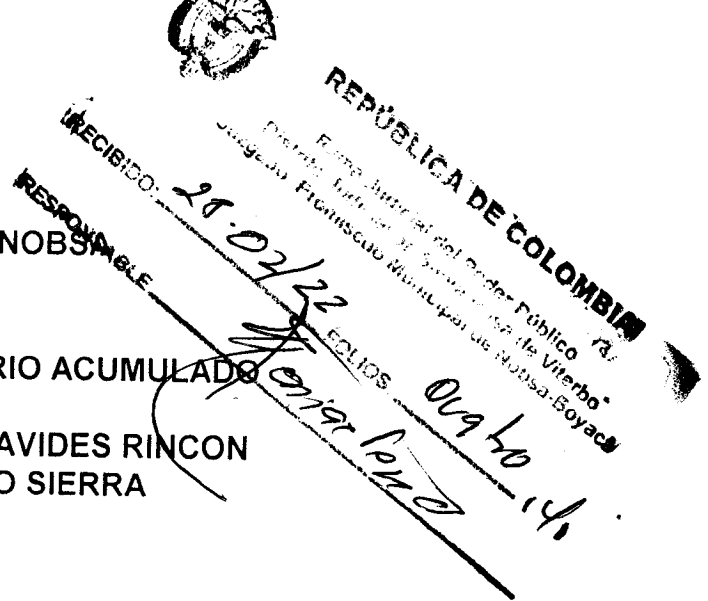


Señor

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE NOBOL
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO ACUMULADO
RAD. 2018-041
DEMANDANTE: CARLOS ALBERTO BENAVIDES RINCON
DEMANDADO: MARIA DEL CARMEN NIÑO SIERRA



LIGIA Z. CARDENAS DE PLAZAS, mayor de edad, vecina y domiciliada en Sogamoso, identificada con la C.C. No. 37.220.792 de Cúcuta y T.P. No. 33.552 del C.S. de la J., actuando como apoderada de **CARLOS ALBERTO BENAVIDES RINCON**, en el proceso de la referencia, mediante el presente escrito me permito presentar la actualización de la liquidación del crédito hipotecario, desde el 11 de marzo de 2020 al 11 de marzo de 2022, teniendo en cuenta que ya fue aprobada la liquidación del crédito hasta el 10 de marzo de 2020, con base en la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia y de acuerdo con lo establecido en el Art. 521 del C.P.C., modificado por la Ley 1395 del 2010, Art. 446 del C.G.P., del capital de 1 millón así:

CAPITAL UN MILLON DE PESOS. LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE

INTERESES CORRIENTES DEL 25 ENERO 2015 AL 25 DE ENERO DE 2018.							
MES	N	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES PLAZO	CAPITAL	INTERES PLAZO
ene-15	12	6	19,21	30,81	1,57	\$ 1.000.000	\$ 3.138
feb-15	12	30	19,21	30,81	1,57	\$ 1.000.000	\$ 15.689
mar-15	12	30	19,21	32,01	1,62	\$ 1.000.000	\$ 16.249
abr-15	12	30	19,37	32,01	1,62	\$ 1.000.000	\$ 16.249
may-15	12	30	19,37	32,01	1,62	\$ 1.000.000	\$ 16.249
jun-15	12	30	19,37	32,985	1,67	\$ 1.000.000	\$ 16.702
jul-15	12	30	19,26	33,495	1,69	\$ 1.000.000	\$ 16.938
ago-15	12	30	19,26	32,985	1,67	\$ 1.000.000	\$ 16.702



sep-15	12	30	19,26	28,89	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.374
oct-15	12	30	19,33	29,00	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.444
nov-15	12	30	19,33	29,00	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.444
dic-15	12	30	19,33	29,00	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.444
ene-16	12	30	19,68	29,52	2,18	\$ 1.000.000	\$ 21.789
feb-16	12	30	19,68	29,52	2,18	\$ 1.000.000	\$ 21.789
mar-16	12	30	19,68	29,52	2,18	\$ 1.000.000	\$ 21.789
abr-16	12	24	20,54	30,81	1,57	\$ 1.000.000	\$ 12.552
may-16	12	24	20,54	30,81	1,57	\$ 1.000.000	\$ 12.552
jun-16	12	30	20,54	30,81	1,57	\$ 1.000.000	\$ 15.689
jul-16	12	30	21,34	32,01	1,62	\$ 1.000.000	\$ 16.249
ago-16	12	30	21,34	32,01	1,62	\$ 1.000.000	\$ 16.249
sep-16	12	30	21,34	32,01	1,62	\$ 1.000.000	\$ 16.249
oct-16	12	30	21,99	32.985	1,67	\$ 1.000.000	\$ 16.702
nov-16	12	30	21,99	32.985	1,67	\$ 1.000.000	\$ 16.702
dic-16	12	30	21,99	32.985	1,67	\$ 1.000.000	\$ 16.702
ene-17	12	30	22,34	33,51	1,69	\$ 1.000.000	\$ 16.945
feb-17	12	30	22,34	33,51	1,69	\$ 1.000.000	\$ 16.945
mar-17	12	30	22,34	33,51	1,69	\$ 1.000.000	\$ 16.945
abr-17	12	30	22,33	33.495	1,69	\$ 1.000.000	\$ 16.938
may-17	12	30	22,33	33.495	1,69	\$ 1.000.000	\$ 16.938
jun-17	12	30	22,33	33,50	2,44	\$ 1.000.000	\$ 24.367
jul-17	12	30	21,98	32,97	2,40	\$ 1.000.000	\$ 24.030
ago-17	12	30	21,98	32,97	2,40	\$ 1.000.000	\$ 24.030
sep-17	12	30	21,98	32,97	2,40	\$ 1.000.000	\$ 24.030
oct-17	12	30	21,15	31,73	2,32	\$ 1.000.000	\$ 23.228
nov-17	12	30	20,96	31,44	2,30	\$ 1.000.000	\$ 23.043
dic-17	12	30	20,77	31,16	2,29	\$ 1.000.000	\$ 22.858
ene-18	12	25	20,69	31,04	2,28	\$ 1.000.000	\$ 22.780
TOTAL INTERESES CORRIENTES							\$ 681.715

INTERESES MORATORIOS DEL 26 DE ENERO 18 AL 10 DE MARZO DE 2020							
MES	N	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES MORATORIO	CAPITAL	INTERES MORATORIO
ene-18	12	5	20,69	31,04	2,28	\$ 1.000.000	\$ 3.797
feb-18	12	30	21,01	31,52	2,31	\$ 1.000.000	\$ 23.092
mar-18	12	30	20,68	31,02	2,28	\$ 1.000.000	\$ 22.770
abr-18	12	30	20,48	30,72	2,26	\$ 1.000.000	\$ 22.575
may-18	12	30	20,44	30,66	2,25	\$ 1.000.000	\$ 22.536
jun-18	12	23	20,28	30,42	2,24	\$ 1.000.000	\$ 17.157
jul-18	12	30	20,03	30,05	2,21	\$ 1.000.000	\$ 22.134
ago-18	12	30	19,94	29,91	2,20	\$ 1.000.000	\$ 22.045

sep-18	12	30	19,81	29,72	2,19	\$ 1.000.000	\$ 21.918
oct-18	12	30	19,63	29,45	2,17	\$ 1.000.000	\$ 21.740
nov-18	12	30	19,49	29,24	2,16	\$ 1.000.000	\$ 21.602
dic-18	12	30	19,40	29,10	2,15	\$ 1.000.000	\$ 21.513
ene-19	12	30	19,76	29,64	2,19	\$ 1.000.000	\$ 21.868
feb-19	12	30	19,70	29,55	2,18	\$ 1.000.000	\$ 21.809
mar-19	12	30	19,37	29,06	2,15	\$ 1.000.000	\$ 21.483
abr-19	12	30	19,32	28,98	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.434
may-19	12	30	19,34	29,01	2,15	\$ 1.000.000	\$ 21.454
jun-19	12	30	19,30	28,95	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.414
jul-19	12	30	19,28	28,92	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.394
ago-19	12	30	19,32	28,98	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.434
sep-19	12	30	19,32	28,98	2,14	\$ 1.000.000	\$ 21.434
oct-19	12	30	19,10	28,65	2,12	\$ 1.000.000	\$ 21.216
nov-19	12	30	19,03	28,55	2,11	\$ 1.000.000	\$ 21.146
dic-19	12	30	18,91	28,37	2,10	\$ 1.000.000	\$ 21.027
ene-20	12	30	18,77	28,16	2,09	\$ 1.000.000	\$ 20.888
feb-20	12	30	19,06	28,59	2,12	\$ 1.000.000	\$ 21.176
mar-20	12	10	18,95	28,43	2,11	\$ 1.000.000	\$ 21.067
TOTAL INTERES MORATORIO							\$ 563.122
						CAPITAL	\$ 1.000.000
						INT. CORRIENTES	\$ 681.715
						INT. MORATORIOS	\$ 563.122
						TOTAL	\$ 2.244.837

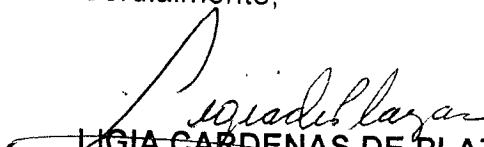
ACTUALIZACION DEL CREDITO

INTERESES MORATORIOS DEL 10 DE MARZO 2020 AL 11 DE MARZO DE 2022							
MES	N	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES MORATORIO	CAPITAL	INTERES MORATORIO
mar-20	12	20	18,95	28,43	2,11	\$ 1.000.000	\$ 14.045
abr-20	12	30	18,19	27,29	2,03	\$ 1.000.000	\$ 20.308
may-20	12	30	18,12	27,18	2,02	\$ 1.000.000	\$ 20.238
jun-20	12	30	18,12	27,18	2,02	\$ 1.000.000	\$ 20.238
jul-20	12	30	18,29	27,44	2,04	\$ 1.000.000	\$ 20.408
ago-20	12	30	18,35	27,53	2,05	\$ 1.000.000	\$ 20.469
sep-20	12	30	18,09	27,14	2,02	\$ 1.000.000	\$ 20.208
oct-20	12	30	17,84	26,76	2,00	\$ 1.000.000	\$ 19.957
nov-20	12	30	17,46	26,19	1,96	\$ 1.000.000	\$ 19.574
dic-20	12	30	17,32	25,98	1,94	\$ 1.000.000	\$ 19.432
ene-21	12	30	17,54	26,31	1,97	\$ 1.000.000	\$ 19.655
feb-21	12	30	17,41	26,12	1,95	\$ 1.000.000	\$ 19.523
mar-21	12	30	17,31	25,97	1,94	\$ 1.000.000	\$ 19.422

abr-21	12	30	17,22	25,83	1,93	\$ 1.000.000	\$ 19.331
may-21	12	30	17,21	25,82	1,93	\$ 1.000.000	\$ 19.321
jun-21	12	30	17,18	25,77	1,93	\$ 1.000.000	\$ 19.291
jul-21	12	30	17,24	25,86	1,94	\$ 1.000.000	\$ 19.352
ago-21	12	30	17,19	25,79	1,93	\$ 1.000.000	\$ 19.301
sep-21	12	30	17,08	25,62	1,92	\$ 1.000.000	\$ 19.189
oct-21	12	30	17,27	25,91	1,94	\$ 1.000.000	\$ 19.382
nov-21	12	30	17,46	26,19	1,96	\$ 1.000.000	\$ 19.574
dic-21	12	30	17,66	26,49	1,98	\$ 1.000.000	\$ 19.776
ene-22	12	30	18,3	27,45	2,04	\$ 1.000.000	\$ 20.418
feb-22	12	30	18,3	27,45	2,04	\$ 1.000.000	\$ 20.418
mar-22	12	11	18,3	27,45	2,04	\$ 1.000.000	\$ 7.487
TOTAL INTERES MORATORIO							\$ 476.319

	CAPITAL	\$ 1.000.000	
	INT. CORRIENTES aprobados	\$ 681.715	
	INT. MORATORIOS aprobados	\$ 563.122	
	INT. MORATORIOS actualizado del 11 de marzo de 2020 al 11 de marzo de 2022	\$ 476.319	
	TOTAL ACTUALIZADO	\$ 2.721.156	

Cordialmente,


LIGIA CARDENAS DE PLAZAS
C.C. No. 37.220.792 de Cúcuta
T.P. No. 33552 del C.S. de la J.