

Subir



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Distrito Judicial de Santa Rosa de Viterbo
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO
CARRERA 8 Nro. 5- 41, OFICINA 210- 211, CIUDADELA CHINCA
J02cmpalsogamoso@cendoj.ramajudicial.gov.co
Sogamoso (Boyacá).
AVISO DE REMATE

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO (BOYACA):

HACE SABER:

1°.-PARTE DEMANDANTE.

ANDRES MAURICIO PATIÑO ARIAS
C.C. Nro. 1.057.584.240
LAURA ANDREA PATIÑO ARIAS.
C.C. Nro. 1.057.595.697

2.- PARTE DEMANDADA:

LUIS JAVIER PATIÑO BARRERA.C.C. Nro. 9.524.277
LUZ AIDAN PATIÑO BARRERA.C.C. Nro. 46.358.153

FECHA Y HORA EN QUE SE ABRIRA LA LICITACION:

La licitación se abrirá el día (8) DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2021, a la hora de las 2 P.M,

BIENES MATERIA DE REMATE:

Se trata de un inmueble ubicado en la carrera 26 Nro. 7 A- 63, de Sogamoso, **inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 095- 47062, y cédula catastral Nro. 010101020003000**, sobre un lote de terreno y la casa construida con una extensión de 224. metros cuadrados, comprendido dentro de los siguientes linderos : **POR EL FRENTE:** Con la carrera de la Urbanización el Girón y mide 7.00 metros, **POR UN COSTADO:** Con predio de JOSE MANUEL BELTRAN, mide 32.00 metros, **FONDO o PIE:** Con el mismo JOSE MANUEL BELTRAN y mide 7.00 metros, **ULTIMO COSTADO:** Con propiedad de ALFONSO LOPEZ y CHIQUINQUIRA PEDRAZA DE LOPEZ, y mide 32.00 metros, y encierra, hoy limita con el **ORIENTE:** con la carrera 26, de la nomenclatura actual de Sogamoso, ubicado en el barrio Valdés Tavera. Dentro del inmueble se encuentra una casa, que consta: primer piso: comedor, cocina con mezón enchapado a media pared, con alcoba principal sin closet, hooll, un baño, otra habitación, solar, zona de lavandería, una ramada pequeña, con escalera de acceso a la terraza, donde se encuentra una habitación, cubierta en teja, puertas internas en madera, y puerta principal de acceso en lámina y vidrio. Buen estado de conservación. Con servicios de luz, agua, alcantarillado, gas natural.

5°.- **AVALUO:** EL inmueble fue avaluado en la suma de \$ 256.920.000,00.

6°.- **RADICACION DEL EXPEDIENTE Y JUZGADO QUE HARA EL REMATE:**

Proceso **DIVISORIO** radicado bajo el Nro. 157594003002- 2018- 0533-00, **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO.**

7.- **NOMBRE Y TELEFONO DE LA SECUESTRE:**

NELLY DEL CARMEN BRAVO RODRIGUEZ, CELULAR Nro. 314- 3828777

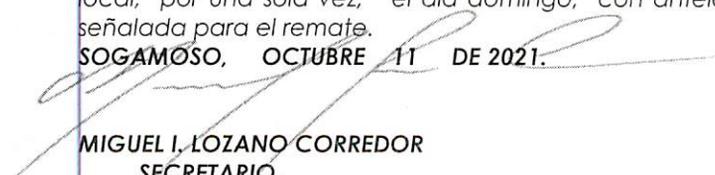
8°.- **PORCENTAJE PARA HACER POSTURA:**

Será postor hábil, quien ofrezca el **70 % del avalúo, es decir la suma de \$ 179.844.000,00** Previa consignación del **40 %, es decir la suma de \$ 102.768.000,00.** Dineros que se consignarán en la cuenta de depósitos Judiciales **Nro. 157592041002**, en el BANCO AGRARIO, sucursal – Sogamoso, a órdenes del **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO.**

La licitación comenzará a la hora indicada y no se cerrará, sino después de haber transcurrido una hora .

Para efectos del Art. 450 y ss, del C.G.P, se expide el presente aviso de remate para su publicación, en un periódico de amplia circulación (tiempo, espectador, La república,), y en una radiodifusora local, por una sola vez, el día domingo, con antelación no inferior a diez (10) días, a la fecha señalada para el remate.

SOGAMOSO, OCTUBRE 11 DE 2021.


MIGUEL I. LOZANO CORREDOR
SECRETARIO.