

Señor:

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL - CASANARE

E. S. D.

Ref. Solicitud Especial de Reorganización de Pasivos

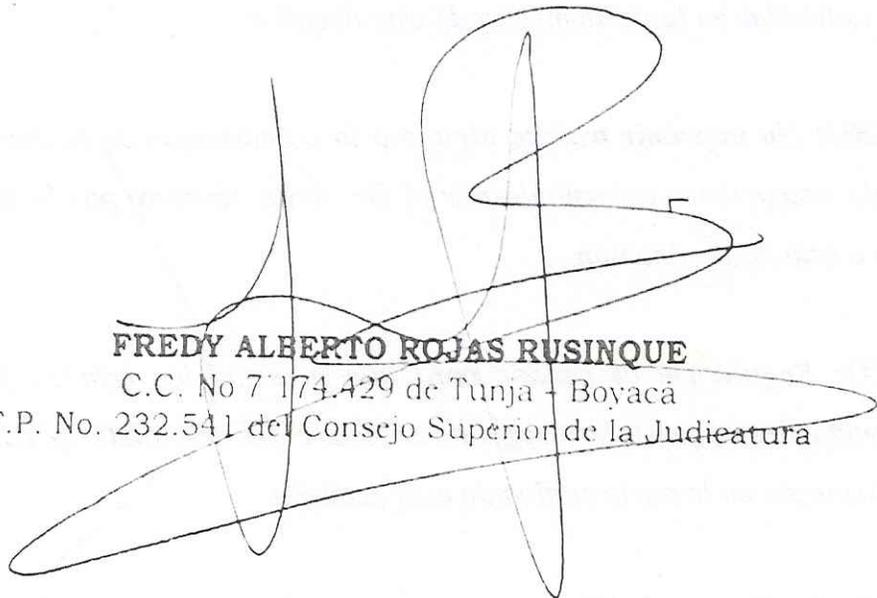
Solicitante: **FERMIN SANCHEZ RODRIGUEZ**

Radicado: **2020 - 00015 - 00**

FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE, mayor de edad, vecino, residente y domiciliado en la ciudad de Tunja, identificado con la cédula de ciudadanía N° 7.174.429 expedida en la ciudad de Tunja (Boyacá), Abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional N° 232.541 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado especial del señor **FERMIN SANCHEZ RODRIGUEZ**, dando cumplimiento a lo ordenado por su Despacho, por medio del presente escrito anexo al expediente los siguientes documentos:

- Actualización de estados financieros con fecha corte del 01 de abril a 30 de junio del año 2020.

Atentamente,



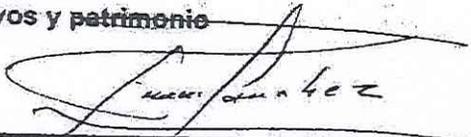
FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE

C.C. No 7.174.429 de Tunja - Boyacá

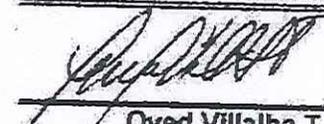
T.P. No. 232.541 del Consejo Superior de la Judicatura

SANCHEZ RODRIGUEZ FERMIN.
NIT:17,156,983-7
DEL 1º DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

ACTIVOS	Notas	2020
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	(4)	28.766.000
Inversiones Acciones	(5)	190.896.500
Deudores comerciales	(7)	1.815.333.600
Inventario Inmuebles para La venta (Parcelas Villas del Palmar)	(6)	522.670.209
Inventarios cultivos en proceso	(8)	6.224.626
Total activos corrientes		<u><u>2.561.890.935</u></u>
Activos no corrientes		
Activos fijos - Construcciones y edificaciones	(8)	847.873.520
Maquinaria y Equipo	(8)	66.640.019
Flota y Equipo de Transporte	(8)	23.899.462
Equipo de comunicacion y computacion	(8)	1.819.399
Total activos no corrientes		<u><u>940.232.400</u></u>
Total activos		<u><u>3.502.123.335</u></u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos corrientes		
Obligaciones con terceros	(9)	-
Total pasivos corrientes		-
Pasivos no Corrientes		
Obligaciones con terceros	(9)	3.098.000.000
Impuestos Dian	(9)	-
Total pasivos NO corrientes		<u><u>3.098.000.000</u></u>
Total pasivos		<u><u>3.098.000.000</u></u>
Patrimonio		
Capital Persona Natural	(11)	404.058.391
Utilidad del ejercicio	(11)	64.944
Total patrimonio		<u><u>404.123.335</u></u>
Total pasivos y patrimonio		<u><u>3.502.123.335</u></u>



Sanchez Rodriguez Fermin.
 c.c. 17,156,983 de Bogota D.C.



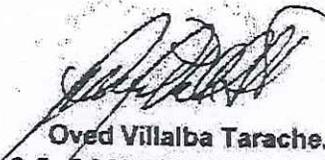
Oved Villalba T
 C.C. 7,362,012 de Paz de Ariporo
 TP 109667-T
 Contador Publico

Cel 3105769510
Calle 24 N° 7 B - 41
Yopal, Casanare

SANCHEZ RODRIGUEZ FERMIN.
NIT:17,156,983-7
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
DEL 1º DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	2020
Venta material Viveros	(12)	718.000
Costo de Productos de vivero	(10)	123.000
Ganancia bruta		595.000
Gastos financieros	(11)	
Otros gastos	(11)	530.056
Ganancia antes de impuesto a la renta y CREE		64.944
Gasto por impuesto Renta	(14)	
Ganancia del período		64.944


Sánchez Rodríguez Fermin.
 c.c. 17,156,983 de Bogota D.C.


Oved Villalba Tarache.
 C.C. 7,362,012 de Paz de Arip
 TP 109667-T
 Contador Publico

📞 Cel 3105769510
 📍 Calle 24 N° 7 B - 41
 Yopal, Casanare

OVED VILLALBA TARACHE.
CONTADOR PÚBLICO ESPECIALIZADO

Asesorías Legales, Contables, Financieras y Tributarias.

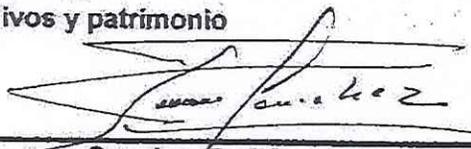
SANCHEZ RODRIGUEZ FERMIN.

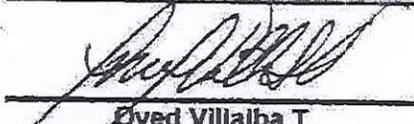
NIT:17,156,983-7

DEL 13 DE FEBRERO AL 31 DE MARZO DE 2020

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Notas	2020
ACTIVOS		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	(4)	21.845.385
Inversiones Acciones	(5)	190.896.500
Deudores comerciales	(7)	1.815.333.600
Inventario Inmuebles para La venta (Parcelas Villas del Palmar)	(6)	522.670.209
Inventarios cultivos en proceso	(6)	6.224.626
Total activos corrientes		2.556.970.320
Activos no corrientes		
Activos fijos - Construcciones y edificaciones	(8)	847.873.520
Maquinaria y Equipo	(8)	66.955.451
Flota y Equipo de Transporte	(8)	24.022.875
Equipo de comunicacion y computacion	(8)	1.910.610
Total activos no corrientes		940.762.456
Total activos		3.497.732.776
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos corrientes		
Obligaciones con terceros	(9)	-
Total pasivos corrientes		-
Pasivos no Corrientes		
Obligaciones con terceros	(9)	3.098.000.000
Impuestos Dian	(9)	-
Total pasivos NO corrientes		3.098.000.000
Total pasivos		3.098.000.000
Patrimonio		
Capital Persona Natural	(11)	399.461.032
Utilidad del ejercicio	(11)	271.744
Total patrimonio		399.732.776
Total pasivos y patrimonio		3.497.732.776


Sanchez Rodriguez Fermin.
c.c. 17,156,983 de Bogota D.C.


Oved Villaiba T.
C.C. 7,362,012 de Paz de Ariporo

TP 109667-T
Contador Publico

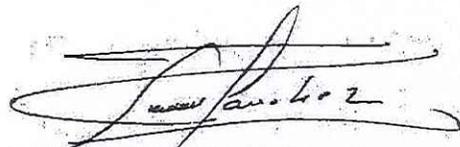
☎ Cel 3105769510
📍 Calle 24 N° 7 B - 41
Yopal, Casanare

OVED VILLALBA TARACHE.
CONTADOR PÚBLICO ESPECIALIZADO

Asesorías Legales, Contables, Financieras y Tributarias.

SANCHEZ RODRIGUEZ FERMIN.
NIT:17,156,983-7
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
DEL 13 DE FEBRERO AL 31 DE MARZO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>2020</u>
Venta material Viveros	(12)	1.326.800
Costo de Productos de vivero	(10)	525.000
Ganancia bruta		801.800
Gastos financieros	(11)	
Otros gastos	(11)	530.056
Ganancia antes de impuesto a la renta y CREE		271.744
Gasto por impuesto Renta	(11)	
Ganancia del periodo		271.744


Sanchez Rodriguez Fermin.
c.c. 17,156,983 de Bogota D.C.


Oved Villalba Tarache.
C.C. 7,362,012 de Paz de Arip
TP 109667-T
Contador Publico

☎ Cel 3105769510
📍 Calle 24 N° 7 B - 41
Yopal, Casanare

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PÚBLICO

189657-T

QUE
TITULAR
C. C. 714.141
RESOLUCIÓN REGISTRADA DEL 24 de Mayo de 1991
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA



[Signature]
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

[Signature]

FIRMA DEL TITULAR **29705**

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en
la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
Contadores.



UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **OVED VILLALBA TARACHE** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 7362012 de PAZ DE ARIPORO (CASANARE) Y Tarjeta Profesional No 109667-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 23 días del mes de Julio de 2020 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado