

RE: PROCESO 2015-00260 ACUMULADO 2015 272

Juzgado 01 Civil Circuito - Casanare - Yopal <j01cctoyopal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 03/11/2021 11:13

Para: MARCELA ROJAS <juridicas.inmobiliariajandl@gmail.com>

Buen día, acuso recibo.

Cordialmente,

Diana Milena Jarro Rodas

SECRETARIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL

Carrera 14 No. 13 - 60 Ala A - Piso 2 - Tel: 6357551

Importante: Los documentos remitidos A este buzón de correo electrónico deben especificar los datos de proceso con destino al cual se dirigen y ser escaneados en formato pdf, preferiblemente en un solo archivo.

Los estados, traslados y avisos pueden ser consultados en la siguiente dirección:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-del-circuito-de-yopal>

De conformidad con el artículo 109 del Código General del Proceso, todo mensaje que llegue después de las 5:00 pm o en día inhábil, se entenderá recibido para todos los efectos legales, a partir del día hábil siguiente a su recibo.

De: MARCELA ROJAS <juridicas.inmobiliariajandl@gmail.com>

Enviado: martes, 2 de noviembre de 2021 16:38

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Casanare - Yopal <j01cctoyopal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PROCESO 2015-00260 ACUMULADO 2015 272

Yopal Casanare noviembre 2021.

Doctor

ERICK YOAMSALINAS HIGUERA

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL

E. _____ S. _____ D. _____.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
ACTUALIZACION DEL CREDITO

Radicado: 2015-00260 ACUMULADO CON EL PROCESO 2015-272

Demandante: CARMEN JUDITH NOSSA ACOSTA

Demandado: JAIME CEPEDA FONSECA Y YENER AMIRA PRECIADO.

MARCELA ROJAS SAAVEDRA reconocida dentro del proceso como apoderada de la parte ejecutante en los procesos de la referencia, me permito muy gentilmente presentar para su aprobación la liquidación actualizada del crédito a noviembre del presente año 2021, antes de fijar fecha de remate, toda vez que ha pasado un año desde la última actualización y el patrimonio de mis poderdante va en detrimento.

Anexo liquidación;

Favor acusar recibido, mil gracias

Marcela Rojas Saavedra
Abogada Especializada
Teléfono 3106781364.

ASESORIAS JURIDICAS E INMOBILIARIA

NIT. 52094966-1

Yopal Casanare noviembre 2021.

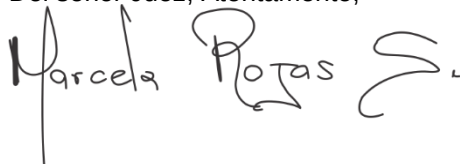
Doctor
ERICK YOAMSALINAS HIGUERA
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL
E. _____ S. _____ D. _____.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
ACTUALIZACION DEL CREDITO
Radicado: 2015-00260 ACUMULADO CON EL PROCESO 2015-272
Demandante: CARMEN JUDITH NOSSA ACOSTA.
Demandado: JAIME CEPEDA FONSECA Y YENER AMIRA PRECIADO.

MARCELA ROJAS SAAVEDRA reconocida dentro del proceso como apoderada de la parte ejecutante en los procesos de la referencia, me permito muy gentilmente presentar para su aprobación la liquidación actualizada del crédito a noviembre del presente año 2021, toda vez que ha pasado un año desde la última actualización y el patrimonio de mis poderdante va en detrimento.
Resumen:

LETRA DE CAMBIO DE	TOTAL, LIQUIDACION C/U
\$ 100.000.000,00	\$ 340.760.258,11
\$ 20.000.000,00	\$ 64.479.285,76
\$ 150.000.000,00	\$ 458.558.155,68
\$ 25.000.000,00	\$ 79.347.748,37
\$ 25.000.000,00	\$ 137.588.383,78
\$ 35.000.000,00	\$ 108.110.849,40
TOTAL, LIQUIDACION DE CREDITO	\$ 1.188.844.681,10

Del señor Juez; Atentamente;



MARCELA ROJAS SAAVEDRA
C.C. 52.094.966 de Bogotá D.C.
T.P. 196050 del C.S. de la J

	ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DE CREDITO		
JUZGADO		letra de cambio	\$ 100.000.000,00
PROCESO:			
DEMANDA		TASA INTERES MORA	MAXIMA LEGAL
DEMANDA		FECHA	8/10/2020

FECHA	CAPITAL	INTERES MORATORIO	INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR DE INTERESES	DIAS	MESES	INTERESES DE MORA CAUSADOS	PAGO S	ACUMULADO INTERESES	DEUDA TOTAL
8/10/2020	\$ 100.000.000,00									
1/11/2020	\$ 100.000.000,00	24,76%	1,86%	\$ 1.860.612	24	0,80	\$ 1.488.489,47		\$ 1.488.489,47	\$ 101.488.489,47
1/12/2020	\$ 100.000.000,00	24,19%	1,82%	\$ 1.821.749	30	0,60	\$ 1.093.049,34		\$ 2.581.538,81	\$ 102.581.538,81
1/01/2021	\$ 100.000.000,00	23,98%	1,81%	\$ 1.807.390	31	1,00	\$ 1.807.389,75		\$ 4.388.928,56	\$ 104.388.928,56
1/02/2021	\$ 100.000.000,00	24,31%	1,83%	\$ 1.829.944	31	1,00	\$ 1.829.944,14		\$ 6.218.872,71	\$ 106.218.872,71
1/03/2021	\$ 100.000.000,00	24,12%	1,82%	\$ 1.816.965	28	2,00	\$ 3.633.929,99		\$ 9.852.802,69	\$ 109.852.802,69
1/04/2021	\$ 100.000.000,00	23,97%	1,81%	\$ 1.806.705	31	1,00	\$ 1.806.705,42		\$ 8.025.578,13	\$ 108.025.578,13
1/05/2021	\$ 100.000.000,00	23,83%	1,80%	\$ 1.797.120	30	2,00	\$ 3.594.239,11		\$ 13.447.041,80	\$ 113.447.041,80
1/06/2021	\$ 100.000.000,00	23,82%	1,80%	\$ 1.796.434	31	3,00	\$ 5.389.303,41		\$ 13.414.881,55	\$ 113.414.881,55
1/07/2021	\$ 100.000.000,00	23,77%	1,79%	\$ 1.793.008	30	1,00	\$ 1.793.008,29		\$ 15.240.050,09	\$ 115.240.050,09
1/08/2021	\$ 100.000.000,00	23,86%	1,80%	\$ 1.799.175	31	2,00	\$ 3.598.349,01		\$ 17.013.230,56	\$ 117.013.230,56
1/09/2021	\$ 100.000.000,00	23,79%	1,79%	\$ 1.794.379	31	3,00	\$ 5.383.136,74		\$ 20.623.186,83	\$ 120.623.186,83
1/10/2021	\$ 100.000.000,00	23,62%	1,78%	\$ 1.782.722	30	1,00	\$ 1.782.722,11		\$ 18.795.952,67	\$ 118.795.952,67
1/11/2021	\$ 100.000.000,00	23,91%	1,80%	\$ 1.802.598	31	2,00	\$ 3.605.196,82		\$ 24.228.383,65	\$ 124.228.383,65
2/11/2021	\$ 100.000.000,00	23,91%	1,80%	\$ 1.802.598	1	3,00	\$ 5.407.795,23		\$ 24.203.747,90	\$ 124.203.747,90

INTERES MORA HASTA 30-06-2017	\$ 134.587.915,00
INTERES DE MORA DESDE EL 1-07-2017 HASTA 22-11-2018	\$ 38.300.795,06
INTERES DE MORA DESDE EL 23/11/2018 HASTA 12/04/2019	\$ 5.564.527,75
INTERES DE MORA DESDE 13/04/2019 HASTA EL 04/03/2020	\$ 22.721.915,00
INTERES DE MORA DESDE 04/03/2020 HASTA EL 07/10/2020	\$ 15.319.337,00

SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 1-07-2017 HASTA 22-11-2018	\$ 57.451.192,59
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 23/11/2018 HASTA 12/04/2019	\$ 8.346.791,62
INTERES DE MORA DESADE EL 13/04/2019 HASTA EL 04/03/2020	\$ 34.055.158,00
INTERES DE MORA DESDE 04/03/2020 HASTA EL 07/10/2020	\$ 22.979.005,00
INTERES DE MORA DESDE 08/10/2020 HASTA EL 02/11/2021	\$ 37.882.321,47
SALDO CAPITAL	\$ 150.000.000,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 458.558.155,68

ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DE CREDITO
--

letra de cambio	\$ 25.000.000,00
TASA INTERES MORA	MAXIMA LEGAL
FECHA	8/10/2020

FECHA	CAPITAL	INTERES MORATORIO	INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR DE INTERESES	DIAS	MESES	INTERESES DE MORA CAUSADOS	PAGO S	ACUMULADO INTERESES	DEUDA TOTAL
8/10/2020	\$ 25.000.000,00									
1/11/2020	\$ 25.000.000,00	24,76%	1,86%	\$ 465.153	24	0,80	\$ 372.122,37		\$ 372.122,37	\$ 25.372.122,37
1/12/2020	\$ 25.000.000,00	24,19%	1,82%	\$ 455.437	30	0,60	\$ 273.262,34		\$ 645.384,70	\$ 25.645.384,70
1/01/2021	\$ 25.000.000,00	23,98%	1,81%	\$ 451.847	31	1,00	\$ 451.847,44		\$ 1.097.232,14	\$ 26.097.232,14
1/02/2021	\$ 25.000.000,00	24,31%	1,83%	\$ 457.486	31	1,00	\$ 457.486,04		\$ 1.554.718,18	\$ 26.554.718,18
1/03/2021	\$ 25.000.000,00	24,12%	1,82%	\$ 454.241	28	2,00	\$ 908.482,50		\$ 2.463.200,67	\$ 27.463.200,67
1/04/2021	\$ 25.000.000,00	23,97%	1,81%	\$ 451.676	31	1,00	\$ 451.676,36		\$ 2.006.394,53	\$ 27.006.394,53
1/05/2021	\$ 25.000.000,00	23,83%	1,80%	\$ 449.280	30	2,00	\$ 898.559,78		\$ 3.361.760,45	\$ 28.361.760,45
1/06/2021	\$ 25.000.000,00	23,82%	1,80%	\$ 449.109	31	3,00	\$ 1.347.325,85		\$ 3.353.720,39	\$ 28.353.720,39
1/07/2021	\$ 25.000.000,00	23,77%	1,79%	\$ 448.252	30	0,60	\$ 268.951,24		\$ 3.622.671,63	\$ 28.622.671,63
1/08/2021	\$ 25.000.000,00	23,86%	1,80%	\$ 449.794	31	1,00	\$ 449.793,63		\$ 4.072.465,26	\$ 29.072.465,26
1/09/2021	\$ 25.000.000,00	23,79%	1,79%	\$ 448.595	31	1,00	\$ 448.594,73		\$ 4.521.059,98	\$ 29.521.059,98
1/10/2021	\$ 25.000.000,00	23,62%	1,78%	\$ 445.681	30	2,00	\$ 891.361,06		\$ 5.412.421,04	\$ 30.412.421,04
1/11/2021	\$ 25.000.000,00	23,91%	1,80%	\$ 450.650	31	1,00	\$ 450.649,60		\$ 4.971.709,59	\$ 29.971.709,59
2/11/2021	\$ 25.000.000,00	23,91%	1,80%	\$ 450.650	1	2,00	\$ 901.299,21		\$ 6.313.720,24	\$ 31.313.720,24

SALDO INTERES MORA HASTA 30-06-2017	\$ 27.560.385,42
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 1-07-2017 HASTA 22-11-2018	\$ 9.575.198,77
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 23/11/2018 HASTA 12/04/2019	\$ 1.391.131,94
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 23/11/2018 HASTA 12/04/2019	\$ 5.680.478,00
INTERES DE MORA DESDE 04/03/2020 HASTA EL 07/10/2020	\$ 3.826.834,00
INTERES DE MORA DESDE 08/10/2020 HASTA EL 02/11/2021	\$ 6.313.720,24
SALDO CAPITAL	\$ 25.000.000,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 79.347.748,37

ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DE CREDITO
--

letra de cambio	\$ 25.000.000,00
TASA INTERES MORA	MAXIMA LEGAL
FECHA	8/10/2020

FECHA	CAPITAL	INTERES MORATORIO	INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR DE INTERESES	DIAS	MESES	INTERESES DE MORA CAUSADOS	PAGO S	ACUMULADO INTERESES	DEUDA TOTAL
8/10/2020	\$ 25.000.000,00									
1/11/2020	\$ 25.000.000,00	24,76%	1,86%	\$ 465.153	24	0,80	\$ 372.122,37		\$ 372.122,37	\$ 25.372.122,37
1/12/2020	\$ 25.000.000,00	24,19%	1,82%	\$ 455.437	30	0,60	\$ 273.262,34		\$ 645.384,70	\$ 25.645.384,70
1/01/2021	\$ 25.000.000,00	23,98%	1,81%	\$ 451.847	31	1,00	\$ 451.847,44		\$ 1.097.232,14	\$ 26.097.232,14
1/02/2021	\$ 25.000.000,00	24,31%	1,83%	\$ 457.486	31	1,00	\$ 457.486,04		\$ 1.554.718,18	\$ 26.554.718,18
1/03/2021	\$ 25.000.000,00	24,12%	1,82%	\$ 454.241	28	2,00	\$ 908.482,50		\$ 2.463.200,67	\$ 27.463.200,67
1/04/2021	\$ 25.000.000,00	23,97%	1,81%	\$ 451.676	31	1,00	\$ 451.676,36		\$ 2.006.394,53	\$ 27.006.394,53
1/05/2021	\$ 25.000.000,00	23,83%	1,80%	\$ 449.280	30	2,00	\$ 898.559,78		\$ 3.361.760,45	\$ 28.361.760,45
1/06/2021	\$ 25.000.000,00	23,82%	1,80%	\$ 449.109	31	3,00	\$ 1.347.325,85		\$ 3.353.720,39	\$ 28.353.720,39
1/07/2021	\$ 25.000.000,00	23,77%	1,79%	\$ 448.252	30	0,60	\$ 268.951,24		\$ 3.622.671,63	\$ 28.622.671,63
1/08/2021	\$ 25.000.000,00	23,86%	1,80%	\$ 449.794	31	1,00	\$ 449.793,63		\$ 4.072.465,26	\$ 29.072.465,26
1/09/2021	\$ 25.000.000,00	23,79%	1,79%	\$ 448.595	31	1,00	\$ 448.594,73		\$ 4.521.059,98	\$ 29.521.059,98

1/10/2021	\$ 25.000.000,00	23,62%	1,78%	\$ 445.681	30	2,00	\$ 891.361,06		\$ 5.412.421,04	\$ 30.412.421,04
1/11/2021	\$ 25.000.000,00	23,91%	1,80%	\$ 450.650	31	1,00	\$ 450.649,60		\$ 4.971.709,59	\$ 29.971.709,59
2/11/2021	\$ 25.000.000,00	23,91%	1,80%	\$ 450.650	1	2,00	\$ 901.299,21		\$ 6.313.720,24	\$ 31.313.720,24
SALDO INTERES MORA HASTA 30-06-2017			\$	28.978.020,83						
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 1-07-2017 HASTA 22-11-2018			\$	9.575.198,77						
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 23/11/2018 HASTA 12/04/2019			\$	1.391.131,94						
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 13/04/2019 HASTA 04/03/2020			\$	5.680.478,00						
INTERES DE MORA DESDE 04/03/2020 HASTA EL 07/10/2020			\$	3.829.834,00						
INTERES DE MORA DESDE 08/10/2020 HASTA EL 02/11/2021			\$	63.133.720,24						
SALDO CAPITAL				\$25.000.000,00						
TOTAL LIQUIDACION				\$ 137.588.383,78						

ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DE CREDITO				letra de cambio	\$ 35.000.000,00
ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DE CREDITO				letra de cambio	\$ 35.000.000,00
				TASA INTERES MORA	MAXIMA LEGAL
				FECHA	8/10/2020

FECHA	CAPITAL	INTERES MORATORIO	INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR DE INTERESES	DIAS	MESES	INTERESES DE MORA CAUSADOS	PAGOS	ACUMULADO INTERESES	DEUDA TOTAL
8/10/2020	\$ 35.000.000,00									
1/11/2020	\$ 35.000.000,00	24,76%	1,86%	\$ 651.214	24	0,80	\$ 520.971,32		\$ 520.971,32	\$ 35.520.971,32
1/12/2020	\$ 35.000.000,00	24,19%	1,82%	\$ 637.612	30	0,60	\$ 382.567,27		\$ 903.538,59	\$ 35.903.538,59
1/01/2021	\$ 35.000.000,00	23,98%	1,81%	\$ 632.586	31	1,00	\$ 632.586,41		\$ 1.536.125,00	\$ 36.536.125,00
1/02/2021	\$ 35.000.000,00	24,31%	1,83%	\$ 640.480	31	1,00	\$ 640.480,45		\$ 2.176.605,45	\$ 37.176.605,45
1/03/2021	\$ 35.000.000,00	24,12%	1,82%	\$ 635.938	28	2,00	\$ 1.271.875,49		\$ 3.448.480,94	\$ 38.448.480,94
1/04/2021	\$ 35.000.000,00	23,97%	1,81%	\$ 632.347	31	1,00	\$ 632.346,90		\$ 2.808.952,35	\$ 37.808.952,35
1/05/2021	\$ 35.000.000,00	23,83%	1,80%	\$ 628.992	30	2,00	\$ 1.257.983,69		\$ 4.706.464,63	\$ 39.706.464,63

1/06/2021	\$ 35.000.000,00	23,82%	1,80%	\$ 628.752	31	3,00	\$ 1.886.256,19		\$ 4.695.208,54	\$ 39.695.208,54
1/07/2021	\$ 35.000.000,00	23,77%	1,79%	\$ 627.553	30	0,60	\$ 376.531,74		\$ 5.071.740,28	\$ 40.071.740,28
1/08/2021	\$ 35.000.000,00	23,86%	1,80%	\$ 629.711	31	1,00	\$ 629.711,08		\$ 5.701.451,36	\$ 40.701.451,36
1/09/2021	\$ 35.000.000,00	23,79%	1,79%	\$ 628.033	31	1,00	\$ 628.032,62		\$ 6.329.483,98	\$ 41.329.483,98
1/10/2021	\$ 35.000.000,00	23,62%	1,78%	\$ 623.953	30	2,00	\$ 1.247.905,48		\$ 7.577.389,45	\$ 42.577.389,45
1/11/2021	\$ 35.000.000,00	23,91%	1,80%	\$ 630.909	31	1,00	\$ 630.909,44		\$ 6.960.393,42	\$ 41.960.393,42
2/11/2021	\$ 35.000.000,00	23,91%	1,80%	\$ 630.909	1	2,00	\$ 1.261.818,89		\$ 8.839.208,34	\$ 43.839.208,34

SALDO INTERES MORA HASTA 30-06-2017	\$ 36.415.402,08
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 1-07-2017 HASTA 22-11-2018	\$ 13.405.278,27
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 23/11/2018 HASTA 12/04/2019	\$ 1.947.584,71
SALDO INTERES DE MORA DESDE EL 13/04/2019 HASTA 04/03/2020	\$ 7.952.670,00
INTERES DE MORA DESDE 04/03/2020 HASTA EL 07/10/2020	\$ 4.550.706,00
INTERES DE MORA DESDE 08/10/2020 HASTA EL 02/11/2021	\$ 8.839.208,34
SALDO CAPITAL	\$35.000.000,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 108.110.849,40

LETRA DE CAMBIO DE	TOTAL LIQUIDACION C/U
\$ 100.000.000,00	\$ 340.760.258,11
\$ 20.000.000,00	\$ 64.479.285,76
\$ 150.000.000,00	\$ 458.558.155,68
\$ 25.000.000,00	\$ 79.347.748,37
\$ 25.000.000,00	\$ 137.588.383,78
\$ 35.000.000,00	\$ 108.110.849,40
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	\$ 1.188.844.681,10