SECRETARIA: A Despacho del señor Juez, para proveer sobre la solicitud de revisión del auto que rechaza la demanda, formulado por la apoderada de la parte demandante. Para proveer.
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2022

MARÍA ALEJANDRA CAMPO CELY
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No. 140

76001-31-03-013-2021-00446-00

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO

Santiago de Cali, febrero veinticuatro (24) de dos mil veintidós
(2022).

En atención a la solicitud presentada por la apoderada de la parte demandante, se evidencia la ocurrencia de una situación irregular, por lo que procede el Despacho a realizar el correspondiente control de legalidad conforme lo impone el Código General del Proceso, habida cuenta que a la fecha de la providencia adiada 7 de febrero de 2022, el despacho, por error en el sistema, no se percató del escrito de subsanación de la demanda presentada por la apoderada del demandante, razón por la cual, la misma no se tuvo en cuenta al emitir la decisión que pusiera fin a la presente actuación (rechazo de la demanda).

En consecuencia, y teniendo en cuenta que la presente demanda VERBAL de IMPUGNACIÓN DE DECISIONES SOCIALES, propuesta por JAIRO CHAPARRO, MARCO AURELIO REYES CRUZ, MARIO FRANCO RAMÍREZ, HAROLD RAMÍREZ MEDINA, MARTHA LUCÍA MARTÍNEZ y CARMEN ELENA OROZCO en contra de la PARCELACIÓN CAMPESTRE EL CARMELO, representada legalmente por MARIA TERESA MOLINA DE LA ROCHE, fue subsanada en tiempo, de manera

correcta y reúne los requisitos previstos en los artículos 82 a 84, 368 y ss. y 382 del C. G. P., esta instancia

RESUELVE

PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO la providencia del 7 de febrero de 2022, por medio de la cual se rechazó la demanda.

SEGUNDO: En consecuencia, admitir la presente demanda VERBAL de IMPUGNACIÓN DE DECISIONES SOCIALES, propuesta por JAIRO CHAPARRO, MARCO AURELIO REYES CRUZ, MARIO FRANCO RAMÍREZ, HAROLD RAMÍREZ MEDINA, MARTHA LUCÍA MARTÍNEZ y CARMEN ELENA OROZCO en contra de la PARCELACIÓN CAMPESTRE EL CARMELO, representada legalmente por MARIA TERESA MOLINA DE LA ROCHE.

TERCERO: CORRER traslado de la demanda y sus anexos a la parte ejecutada por el término de Veinte (20) días, para lo cual se le notificará personalmente del presente proveído y se le hará entrega de las copias aportadas para tal efecto.

CUARTO: Notifíquese personalmente a la parte demandada, este proveído de conformidad con lo establecido en los artículos 290, 291 y 292 del Código General del Proceso. Si es necesario su emplazamiento efectúese conforme al Artículo 293 de la misma norma, en concordancia con el Decreto 806 de 2020.

QUINTO: De conformidad con el inciso segundo del artículo 382 del Código General del Proceso, se fija la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$ 20.000.000) como caución que debe prestar el peticionario en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación del presente proveído, a través de póliza de seguro, para el resarcimiento de los perjuicios que se puedan causar con la medida cautelar solicitada.

SEXTO: RECONOCER personería a la Dr. YOLANDA SALGADO BLANCO con T.P. 106.529 del C.S.J., conforme a las voces del poder conferido.

SÉPTIMO: REQUERIR a la representante legal de la demandada Parcelación Campestre El Carmelo, para que allegue los documentos del numeral 6 al 10 en el Título de Pruebas Documentales, del cuerpo de la demanda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DIEGO FERNANDO CALVACHE GARCÍA
Juez

J3

Firmado Por:

Diego Fernando Calvache Garcia
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 013
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fae29f29f4f35a7adf075aa32bea606d54f1544f8584dbe31cb960e5cf43dead**

Documento generado en 24/02/2022 11:50:16 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>