SECRETARIA: A Despacho del señor Juez, informándole que el demandante señor Bancolombia S.A., por intermedio de apoderado judicial promueve demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Hipotecaria respecto un pagare, Sírvase proveer.

Cali, 20 de abril de 2022

MARÍA ALEJANDRA CAMPO CELY
Secretaria

**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO
CALI VALLE**

Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

AUTO INTERLOCUTORIO No. 379
Radicación No. 76001-31-03-013-2022-00108-00

La presente demanda Ejecutiva Para la Efectividad de la Garantía Hipotecaria, propuesta por BANCOLOMBIA S.A. identificada con Nit: 890903938-8 a través de apoderado judicial abogada pedro Jose Mejia Murgueitio identificado con T.P.36.381 contra MARIA FERNANDA MORALES BURGOS identificada con cedula de ciudadanía Nro. 1.220.463.227 y ADRIANA BURGOS MEJIA identificada con cedula de ciudadanía Nro. 31.472.210, cumple con los requisitos de los artículos 82 a 85 y 422 del Código General del Proceso, por lo tanto conforme a lo dispuesto en los artículos 430, 431 y 468 de la misma obra, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO en favor de BANCOLOMBIA S.A. y en contra de las señoras MARIA FERNANDA MORALES BURGOS y ADRIANA BURGOS MEJIA, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente de la notificación de este pronunciamiento, pague las siguientes sumas de dinero y en los diez (10) días proponga excepciones de mérito, término que corre de manera simultánea:

1. Por la suma de \$146´021.636.02 correspondiente al capital insoluto del pagare Nro. 90000071118 de fecha 28 de junio de 2019.
2. Por los intereses de plazo a la tasa máxima legal permitida causados desde el 29 de noviembre de 2021 hasta el 04 de abril de 2022.

3. Por los intereses moratorios sobre el saldo insoluto de la obligación, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, causados desde el 08 de abril de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
4. Por las costas y agencias en derecho.

SEGUNDO: DECRETASE EL EMBARGO Y SECUESTRO del bien inmueble ubicado en la Carrera 22 Nro. 3 Sur 30 Casa 71 Manzana 4 Conjunto residencial Alegra identificado con matrícula inmobiliaria Nro. 370-938331 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

TERCERO: NOTIFÍQUESE personalmente este proveído a la parte demandada, de conformidad con los artículos 291 al 292 del Código General del Proceso, o en su defecto conforme lo establece el Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Comuníquese a la DIAN para dar cumplimiento a lo ordenado en el canon 630 del Estatuto Tributario. Líbrese el correspondiente oficio.

QUINTO: TÉNGASE al Dr. Pedro José Mejía Murgueitio, abogado titulado con C.C. No. 16.657.241 y T.P. No. 36.381 del C.S.J., como abogado de la firma mejía y Asociados Abogados Especializados SAS, firma endosatario de la sociedad Alianza SGP SAS.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DIEGO FERNANDO CALVACHE GARCÍA

Juez

E1-JLTL

Firmado Por:

Diego Fernando Calvache Garcia
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 013
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40d35b9cb5ff99a4e109153b3daf0a5d33b1d270c543eb5b940fb298fad6cc78**

Documento generado en 20/04/2022 02:12:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>