

SECRETARIA: A despacho del Señor Juez, la presente demanda para su admisión. Sírvase proveer.

Cali, mayo 11 de 2022

**MARÍA ALEJANDRA CAMPO CELY**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO**  
**CALI VALLE**

Cali, mayo once (11) de dos mil veintidós (2022)

Auto interlocutorio No. 481

**DEMANDANTE: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LOS CÁMBULOS S.A.S.**

**DEMANDADO: CONCEPTO BÁSICO DE MODA S.A.S. y OTROS.**

**RADICACIÓN: 76001-31-03-013-2022-00133-00**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR.**

Previa revisión de la presente demanda se hace necesario verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el artículo 82 del C. G. del P. y demás normas especiales de acuerdo a la naturaleza del asunto, igualmente lo preceptuado en el Decreto Legislativo No. 806 del 4 de junio de 2020, para resolver lo pertinente.

Así, una vez revisado formalmente el libelo y sus anexos, se advierte necesaria la inadmisión de la demanda (artículo 90 ibídem) como quiera que adolece del siguiente defecto:

Se debe aclarar la pretensión No. 13, toda que se solicita mandamiento de pago por el canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2021 y los intereses de mora se piden a partir del 1º de enero de 2021.

Conforme lo anterior y acorde con lo normado en la referida norma, el Juzgado Trece Civil del Circuito de Cali,

## RESUELVE

**PRIMERO:** DECLARAR inadmisibile la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR, por las razones expuestas en la motivación de este auto.

**SEGUNDO:** Dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, sírvase la parte actora subsanar los defectos advertidos, so pena de rechazo.

**TERCERO:** TÉNGASE al Doctor EDGARDO ROBERTO LONDOÑO ÁLVAREZ, abogado titulado con T.P. No. 214480 del C.S.J., como apoderado judicial de la parte actora, conforme al poder otorgado y para los fines indicados en el mismo.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Om.

Firmado Por:

Diego Fernando Calvache Garcia  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 013  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **184fea544658ba2f6301181414b9d970e580bbed499e8606600811443140454c**

Documento generado en 11/05/2022 03:42:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>