

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda verbal de restitución de inmueble, que correspondió por reparto bajo la radicación No. 2020-00091-00. Sírvase proveer.

Cali, 17 de Julio de 2020

**LUZ AYDA GUERRERO ALZATE**  
Secretaria

**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO**  
**CALI VALLE**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 353  
Radicación No. 76001-31-03-013-2020-00091-00.

Cali, veintidós (22) de julio de dos mil veinte (2020).

Previa revisión de la presente demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE, teniendo como demandante al BANCO DAVIVIENDA S.A., contra **RIO FERTIL DEL PACIFICO S.A.S** se hace necesario verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el artículo 82 del C. G. del P. y demás normas especiales de acuerdo a la naturaleza del asunto, para resolver lo pertinente.

Así, una vez revisado formalmente el libelo y sus anexos, se advierte necesaria la inadmisión de la demanda (artículo 90 ibídem) como quiera que existe inconsistencia frente a la identificación de uno de los contratos de Leasing Financiero objeto de demanda, dado que en el poder y contrato se hace referencia a su identificación como No. 001-0300010001526 y en el hecho primero de la demanda menciona 001-03-00010001536, en efecto la parte actora deberá aclarar tal anomalía.

Conforme lo anterior, el Juzgado Trece Civil del Circuito de Cali,

#### **RESUELVE**

1º) DECLARAR inadmisibles la presente demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE, por las razones expuestas en la motivación de este auto.

2º) Conceder a la parte actora un término de cinco (5) días hábiles, para que subsane, so pena de ser rechazada (Art. 90 ibídem).

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**DIEGO FERNANDO CALVACHE GARCIA**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 013 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fc348e709a183b4a030d13b3291d1a5da72ofd22eab257e604f580994f0949ba**

Documento generado en 22/07/2020 08:45:09 a.m.