

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, la presente demanda de pertenencia, que correspondió por reparto bajo la radicación No. 2020-00251-00. Sírvese proveer.

Cali, 21 de enero de 2021

**MARÍA ALEJANDRA CAMPO CELY**  
Secretaria

**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO  
CALI VALLE**

Cali, veintiuno (21) de enero de dos mil veintiuno (2021)

AUTO INTERLOCUTORIO No. 0039  
Radicación No. 76001-31-03-013-2020-00251-00

Previa revisión de la presente demanda de PERTENENCIA, teniendo como demandante a la señora ANGELA YOLIMA ROZO HIDALGO, contra LUIS ORLANDO ROZO HIDALGO, se hace necesario verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el artículo 82 del C. G. del P. y demás normas especiales de acuerdo a la naturaleza del asunto, para resolver lo pertinente.

Así, una vez revisado formalmente el libelo y sus anexos, se advierte necesaria la inadmisión de la demanda (artículo 90 ibídem) como quiera que adolece de lo siguiente:

1. No se allega el poder conferido por la señora Ángela Yolima Rozo Hidalgo para su representación, conforme lo dispuesto en el artículo 75 del C. G. del P., en concordancia con el artículo 5 del Decreto 806 de 2020.
2. Tanto el poder como la demanda debe dirigirse igualmente contra las PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien a prescribir.
3. Debe aclarar la Matrícula Inmobiliaria del bien inmueble que se pretende prescribir, toda vez que difiere con el certificado de tradición aportado con la demanda.
4. No se acreditó que al momento de la presentación de la demanda, se hubiese enviado simultáneamente copia al demandado

por medio electrónico o físico, como lo dispone el Decreto 806 de 2020.

Conforme lo anterior, el Juzgado Trece Civil del Circuito de Cali,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** DECLARAR inadmisibile la presente demanda de PERTENENCIA, por las razones expuestas en la motivación de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora un término de cinco (5) días hábiles, para que subsane, so pena de ser rechazada (Art. 90 ibídem).

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DIEGO FERNANDO CALVACHE GARCÍA**

Juez

E1-LA

**Firmado Por:**

**DIEGO FERNANDO CALVACHE GARCIA**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 013 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2cbdoe842502ccc27da3c84c0bc66e9769253f176f5457543cb428fb9b32  
5854**

Documento generado en 21/01/2021 10:48:38 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**