INFORME DE SECRETARIA: A Despacho del Señor Juez la presente demanda Ejecutiva para la efectividad de la Garantía Real, la cual fue debidamente subsanada. Para proveer

Cali, 09 de abril de 2021

MARÍA ALEJANDRA CAMPO CELY
Secretaria

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO
CALI VALLE

Cali, nueve (09) de abril de dos mil veintiuno (2021)

AUTO INTERLOCUTORIO No. 0383
Radicación No. 76001-31-03-013-2021-00070-00

La presente demanda Ejecutiva para la efectividad de la Garantía Real, propuesta a través de apoderado judicial por SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra ESTHER YULIE ANGULO ADAMS, cumple con los requisitos de los artículos 82 a 85 y 468 del Código General del Proceso, por lo tanto conforme a lo dispuesto en los artículos 430, 431 y 468 de la misma obra, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, identificado con NIT 860.034.594-1, contra **ESTHER YULIE ANGULO ADAMS**, mayor y vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No. 29.124.816, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir del siguiente al de la notificación de esta providencia, pague las siguientes sumas de dinero y, en el de diez (10) días proponga excepciones de mérito, término que corre de manera simultánea:

1. Por la suma de \$393.033.200 correspondiente al capital del pagaré No. **404119053396**.
2. Por los intereses de plazo sobre la suma anterior, causados desde el 21 de marzo de 2020 hasta el 09 de marzo de 2021, a la tasa pactada del 9.9349% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
3. Por los intereses moratorios sobre el capital de la obligación, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de

Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda, esto es, desde el 17 de marzo de 2021 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

4. Por las costas y agencias en derecho.

SEGUNDO: DECRETASE el **EMBARGO Y SECUESTRO** de los bienes inmuebles dados en garantía hipotecaria, registrados bajo las matrículas inmobiliarias **Nos. 370-968577, 370-968491, 370-968492 y 370-968553** de la oficina de instrumentos públicos de Cali, ubicados en la calle 16A No. 126-100, Conjunto Residencial Tirreno Etapa 1 de Cali, apartamento 203 Torre A Etapa 1, Parqueadero 116 sencillo sótano 2, Parqueadero 117 sencillo sótano 2 y Depósito 69 sótano 2.

TERCERO: NOTIFÍQUESE personalmente este proveído a la parte demandada, de conformidad con los artículos 291 al 292 del Código General del Proceso. Si es necesario su emplazamiento efectúese conforme al Artículo 293 en concordancia con el Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Comuníquese a la DIAN para dar cumplimiento a lo ordenado en el canon 630 del Estatuto Tributario.- Líbrese el correspondiente oficio.

QUINTO: RECONOCER personería al Dr. Tulio Orjuela Pinilla, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.511.589 y T.P. No. 95.618 del C.S.J., conforme a las voces del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

DIEGO FERNANDO CALVACHE GARCÍA

Juez

E1-LA

Firmado Por:

DIEGO FERNANDO CALVACHE GARCIA

JUEZ CIRCUITO

JUZGADO 013 CIVIL DEL CIRCUITO CALI

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

eed2d2f8961dce2944c8da020807b762f98c71bf143dda17c5c293c268584414

Documento generado en 09/04/2021 10:47:37 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**