

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO  
ROLDANILLO VALLE

Roldanillo, Agosto Diecisiete (17) de Dos Mil Veintidós (2022)

**Auto No. 637**

Proceso: Verbal -Restitución Bien Inmueble-  
Demandante: READY FRUIT COMPANY S.A.  
Demandada: PUQUNA S.A.S.  
Radicado: 76-622-31-03-001-2021-00112-00

**ASUNTO**

Se estudia la posibilidad de acceder al **ARCHIVO** del proceso, de conformidad con lo solicitado por la parte demandante, quien manifestó que la Sociedad demandada, restituyó el inmueble objeto del proceso.

**ANTECEDENTES**

Mediante sentencia de fecha 22 de junio del cursante año, se declaró judicialmente terminado el contrato de arrendamiento, celebrado entre la Sociedad PUCUNA S.A.S., representada legalmente por el señor ALEXANDER BOLAÑOS MORENO como arrendatario y READY FRUIT COMPAÑY S.A., representado legalmente por el señor ANDRES MEJIA CADAVID, como arrendador.

En consecuencia, se ordenó a la parte demandada la restitución y entrega a la parte actora del inmueble objeto del proceso.

Mediante escrito recibido a través del correo electrónico, la parte demandante informó que la sociedad demandada PUQUNA S.A.S. ya restituyó el inmueble objeto del proceso de la referencia, por lo cual solicita proceder con el archivo de las diligencias.

**CONSIDERACIONES**

El inciso final del artículo 122 del Código General del Proceso, consagra que el expediente de cada proceso concluido se archivará conforme a la reglamentación que para tales efectos establezca el Consejo Superior de la Judicatura.

En el presente asunto, es procedente la solicitud del demandante, toda vez que la sociedad demandada ya restituyó el bien inmueble que originó la interposición de la demanda.

## DECISION

Por lo expuesto, el **JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO** de Roldanillo Valle,

## RESUELVE

- 1- **ARCHIVAR** las diligencias que conforman el proceso Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado promovido por READY FRUIT COMPAÑY S.A. en contra de PUQUANA S.A.S.
- 2- **REALIZAR** los registros pertinentes en el expediente digital.

## NOTIFIQUESE

**DAVID EUGENIO ZAPATA ARIAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**ROLDANILLO VALLE**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**  
La providencia anterior se notifica  
en el Estado Electrónico  
Nro. 097 del 18 de agosto de 2022

**HERNAN GONZALEZ TORRES**  
**Secretario**

Firmado Por:

David Eugenio Zapata Arias

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 001

Roldanillo - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82497fea16de7a36faa3ba0224b16a189a33d823de948ab1967ad7be399f6386**

Documento generado en 17/08/2022 04:24:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**