



Ines Benitez

— ABOGADOS ASOCIADOS —

Especialista en derecho administrativo.
Especialista en sistema penal acusatorio.

Doctor
DAVID EUGENIO ZAPATA ARIAS
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO
Roldanillo Valle

REFERENCIA	DEMANDA EJECUTIVA CON TÍTULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE	MARIA ESPERANZA TABARES CHICA
DEMANDADO	HUGO ARMANDO GARCIA CRUZ
RADICADO	76-622-31-03-001-2022-00007-00

INES BENITEZ BAHENA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No.29.185.848 de Bolívar Valle y tarjeta profesional No.78.552 del C.S.J., como abogada principal, obrando como apoderada judicial de la señora **MARIA ESPERANZA TABARES CHICA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No.29.200.105 de Bolívar Valle, en el proceso de la referencia, de conformidad con lo ordenado en Auto Interlocutorio No.098 el 07 de febrero de 2023, por medio del presente escrito me permito allegar:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

LETRA DE CAMBIO

- Total de la Obligación desde 09/07/2021 al 09/05/2023 TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES DE PESOS MCTE.....
(\$380.000.000).
- Intereses de Mora desde 09/07/2021 al 09/05/2023 CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE.....**(\$157.320.000).**
- TOTAL: QUINIENTOS TREINTA SIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE..... **(\$537.320.000).**

ANEXO 1. Liquidación e intereses de mora de la obligación adeudada por el señor HUGO ARMANDO GARCIA CRUZ.

Del señor Juez,

Atentamente,

INES BENITEZ BAHENA

C.C No. 29.185.848 de Bolívar Valle
T.P. 78.552 del C.S.J.



Ines Benitez

— ABOGADOS ASOCIADOS —

Especialista en derecho administrativo.
Especialista en sistema penal acusatorio.

AÑO 2021								
MES	SALDO CAPITAL	ABONOS	SALDO CUOTAS	INTERES DE PLAZO	INTERES SALDO	INTERESES DE MORA	INTERES SALDO	TOTAL
JULIO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
AGOSTO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
SEPTIEMBRE	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
OCTUBRE	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
NOVIEMBRE	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
DICIEMBRE	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
TOTAL							\$ 41.040.000	41.040.000
GRAN TOTAL AÑO 2021		41.040.000						

AÑO 2022								
MES	SALDO CAPITAL	ABONOS	SALDO CUOTAS	INTERES DE PLAZO	INTERES SALDO	INTERESES DE MORA	INTERES SALDO	TOTAL
ENERO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
FEBRERO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
MARZO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
ABRIL	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
MAYO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
JUNIO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
JULIO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
AGOSTO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
SEPTIEMBRE	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
OCTUBRE	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
NOVIEMBRE	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
DICIEMBRE	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
TOTAL							\$ 82.080.000	82.080.000
GRAN TOTAL AÑO 2022		82.080.000						



Ines Benitez

— ABOGADOS ASOCIADOS —

Especialista en derecho administrativo.
Especialista en sistema penal acusatorio.

AÑO 2023								
MES	SALDO CAPITAL	ABONOS	SALDO CUOTAS	INTERES DE PLAZO	INTERES SALDO	INTERESES DE MORA	INTERES SALDO	TOTAL
ENERO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
FEBRERO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
MARZO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
ABRIL	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
MAYO	\$ 380.000.000		\$ 380.000.000			1,80%	\$ 6.840.000	6.840.000
TOTAL							\$ 34.200.000	34.200.000
GRAN TOTAL		\$ 34.200.000						

SALDO CAPITAL	\$ 380.000.000
2021	\$ 41.040.000
2022	\$ 82.080.000
2023	\$ 34.200.000
GRAN TOTAL DE LA OBLIGACIÓN	\$ 537.320.000