



Señor
JUEZ 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE ROLDANILLO

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: STEPHANIA GIRON ARANGO
RADICACIÓN: 2022-126

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Mayo 30 de 2023.

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| • OBLIGACIÓN No. 2190088832 | \$ 123.423.910,87 |
| • OBLIGACIÓN No. 7500086855 | \$ 54.591.248,15 |
| • OBLIGACIÓN S/N | \$ 14.301.465,27 |

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
AMT



Medellin, mayo 30 de 2023

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	2190088832.

Titular	STEPHANIA GIRON ARANGO
Cédula o Nit.	1.144.046.446
Obligación Nro.	2190088832.
Mora desde	mayo 26 de 2022

Tasa máxima Actual	37,44%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a may 27 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	97.161.737,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	97.161.737,00

Saldo de la obligación a may 30 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	95.274.876,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	28.149.034,87
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	123.423.910,87

SEBASTIAN ROMERO SANCHEZ
Preparación de Demandas



STEPHANIA GIRON ARANGO

[illegible]



Medellin, mayo 30 de 2023

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	7500086855.

Titular	STEPHANIA GIRON ARANGO
Cédula o Nit.	1.144.046.446
Obligación Nro.	7500086855.
Mora desde	abril 15 de 2022

Tasa máxima Actual	37,44%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a abr 16 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	41.851.022,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	41.851.022,00

Saldo de la obligación a may 30 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	41.327.329,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	13.263.919,15
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	54.591.248,15

SEBASTIAN ROMERO SANCHEZ
Preparación de Demandas



STEPHANIA GIRON ARANGO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/16/2022			41.851.022,00	0,00	0,00						41.851.022,00	0,00	0,00	41.851.022,00
Saldos para Demanda	abr-16-2022	0,00%	0	41.851.022,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	0,00	41.851.022,00
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	14	41.851.022,00	0,00	361.435,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	361.435,79	42.212.457,79
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	41.851.022,00	0,00	1.188.119,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	1.188.119,94	43.039.141,94
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	41.851.022,00	0,00	2.009.886,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	2.009.886,29	43.860.908,29
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	41.851.022,00	0,00	2.888.029,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	2.888.029,85	44.739.051,85
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	41.851.022,00	0,00	3.796.088,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	3.796.088,83	45.647.110,83
Abono	sep-12-2022	30,19%	12	41.851.022,00	0,00	4.160.704,22	0,00	830.082,00	0,00	70.918,00	901.000,00	41.851.022,00	0,00	4.160.704,22	46.011.726,22
Abono	sep-14-2022	30,19%	2	41.851.022,00	0,00	4.221.254,02	0,00	949.609,00	0,00	53.400,00	1.003.009,00	41.851.022,00	0,00	4.221.254,02	46.072.276,02
Abono	sep-28-2022	30,19%	14	41.851.022,00	0,00	4.646.946,73	0,00	1.254,00	0,00	0,00	1.254,00	41.851.022,00	0,00	4.646.946,73	46.497.968,73
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	2	41.851.022,00	0,00	4.707.496,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	4.707.496,53	46.558.518,53
Abono	oct-3-2022	31,42%	3	41.851.022,00	0,00	4.801.591,54	0,00	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	41.851.022,00	0,00	4.801.591,54	46.652.613,54
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	28	41.851.022,00	0,00	5.688.084,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	5.688.084,27	47.539.106,27
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	30	41.851.022,00	0,00	6.672.492,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	6.672.492,74	48.523.514,74
Abono	dic-23-2022	34,69%	23	41.851.022,00	0,00	7.465.217,92	0,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	41.851.022,00	0,00	7.465.217,92	49.316.239,92
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	8	41.851.022,00	0,00	7.739.262,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	7.739.262,89	49.590.284,89
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	41.851.022,00	0,00	8.845.338,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	8.845.338,78	50.696.360,78
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	41.851.022,00	0,00	9.876.676,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	9.876.676,10	51.727.698,10
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	41.851.022,00	0,00	11.038.047,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.851.022,00	0,00	11.038.047,51	52.889.069,51
Abono	abr-25-2023	38,59%	25	41.851.022,00	0,00	11.984.155,07	523.693,00	6.593.632,00	0,00	606.673,00	7.723.998,00	41.327.329,00	0,00	11.984.155,07	53.311.484,07
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	5	41.327.329,00	0,00	12.169.341,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.327.329,00	0,00	12.169.341,72	53.496.670,72
Saldos para Demanda	may-30-2023	37,44%	30	41.327.329,00	0,00	13.263.919,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.327.329,00	0,00	13.263.919,15	54.591.248,15



Medellin, mayo 30 de 2023

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 1144046446.

Titular STEPHANIA GIRON ARANGO
Cédula o Nit. 1.144.046.446
Tarjeta de Crédito Visa 1144046446.
Mora desde agosto 17 de 2022

Tasa máxima Actual 37,44%

Liquidación de la Obligación a ago 18 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	15.232.954,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	15.232.954,00

Saldo de la obligación a may 30 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	10.807.954,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.493.511,27
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	14.301.465,27

SEBASTIAN ROMERO SANCHEZ
Preparación de Demandas



STEPHANIA GIRON ARANGO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/18/2022			15.232.954,00	0,00	0,00						15.232.954,00	0,00	0,00	15.232.954,00
Saldos para Demanda	ago-18-2022	0,00%	0	15.232.954,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	0,00	15.232.954,00
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	13	15.232.954,00	0,00	137.740,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	137.740,11	15.370.694,11
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	15.232.954,00	0,00	471.693,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	471.693,36	15.704.647,36
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	31	15.232.954,00	0,00	829.333,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	829.333,60	16.062.287,60
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	30	15.232.954,00	0,00	1.187.639,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	1.187.639,04	16.420.593,04
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	31	15.232.954,00	0,00	1.577.811,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	1.577.811,89	16.810.765,89
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	15.232.954,00	0,00	1.980.401,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	1.980.401,89	17.213.355,89
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	15.232.954,00	0,00	2.355.788,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	2.355.788,52	17.588.742,52
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	15.232.954,00	0,00	2.778.505,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	2.778.505,01	18.011.459,01
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	30	15.232.954,00	0,00	3.192.671,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.232.954,00	0,00	3.192.671,22	18.425.625,22
Abono	may-4-2023	37,44%	4	15.232.954,00	0,00	3.245.857,58	4.425.000,00	0,00	0,00	0,00	4.425.000,00	10.807.954,00	0,00	3.245.857,58	14.053.811,58
Saldos para Demanda	may-30-2023	37,44%	26	10.807.954,00	0,00	3.493.511,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.807.954,00	0,00	3.493.511,27	14.301.465,27