



Señor:
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGO.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL HIPOTECARIA
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADA: LINA MARCELA ARROYAVE GONZALEZ
RADICADO: 2021-00481-00.

HERYN BURBANO SABOGAL, mayor de edad y vecino de la ciudad de Pereira, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.830.259 expedida en Jamundi, abogado de la parte demandante.

Por medio de la presente, me permito aportar la liquidación del crédito conforme al artículo 446 del C.G.P.

Del señor Juez,

Atentamente,

HERYN BURBANO SABOGAL.
C.C. No. 16.830.259 de Jamundi.
T.P. No. 251.072 del C.S de la J.
AMSP.

Medellin, mayo 17 de 2022

Ciudad

Titular	LINA MARCELA ARROYAVE GONZALEZ
Cédula o Nit.	31.426.940
Obligación Nro.	70990014015
Mora desde	11/09/2020

Tasa pactada en el pagaré	13,75%
Tasa de mora	20,63%
Tasa máxima	29,55%

Liquidación de la Obligación a oct 5 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	18.845.362,37
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	18.845.362,37

Saldo de la obligación a may 17 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	18.772.790,14
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.718.219,87
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	20.491.010,01

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



LINA MARCELA ARROYAVE GONZALEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/5/2021			18.845.362,37	0,00	0,00						18.845.362,37	0,00	0,00	18.845.362,37
Idos para Demar	oct-5-2021	13,75%	0	18.845.362,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.845.362,37	0,00	0,00	18.845.362,37
Cierre de Mes	oct-31-2021	20,63%	26	18.845.362,37	0,00	251.844,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.845.362,37	0,00	251.844,08	19.097.206,45
Cierre de Mes	nov-30-2021	20,63%	30	18.845.362,37	0,00	542.433,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.845.362,37	0,00	542.433,41	19.387.795,78
Cierre de Mes	dic-31-2021	20,63%	31	18.845.362,37	0,00	842.709,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.845.362,37	0,00	842.709,04	19.688.071,41
Cierre de Mes	ene-31-2022	20,63%	31	18.845.362,37	0,00	1.142.984,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.845.362,37	0,00	1.142.984,68	19.988.347,05
Abono	feb-18-2022	20,63%	18	18.845.362,37	0,00	1.317.338,27	72.572,23	0,00	448.231,23	172.252,93	693.056,39	18.772.790,14	0,00	869.107,04	19.641.897,18
Cierre de Mes	feb-28-2022	20,63%	10	18.772.790,14	0,00	965.597,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.772.790,14	0,00	965.597,13	19.738.387,27
Cierre de Mes	mar-31-2022	20,63%	31	18.772.790,14	0,00	1.264.716,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.772.790,14	0,00	1.264.716,43	20.037.506,57
Cierre de Mes	abr-30-2022	20,63%	30	18.772.790,14	0,00	1.554.186,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.772.790,14	0,00	1.554.186,71	20.326.976,85
Idos para Demar	may-17-2022	20,63%	17	18.772.790,14	0,00	1.718.219,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.772.790,14	0,00	1.718.219,87	20.491.010,01