**E D I C T O**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO**

**DE FAMILIA DE YOPAL CASANARE**

**H A C E S A B E R**

Que mediante providencia de fecha diecisiete (17) de septiembre del presente año**, se fijó el día veinticinco (25) de febrero del año dos mil veintidós (2022), a la hora de las ocho (08:00) de la mañana,** para llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble urbano ubicado en la carrera 21c No. 20-21 de la ciudadela La Amistad, en el municipio de Yopal (Casanare), con un área total de setenta y tres punto ochenta (73.80 M2.) y cuyos linderos generales y específicos son los siguientes: **NORTE**, en distancia de doce (12.00) metros colinda con el lote número 22 de la manzana D hoy José Ezequiel Cruz García; **ORIENTE**, en distancia de seis punto quince (06.15) metros colinda con el lote No. 2 de la manzana D hoy Ana Cecilia Rodríguez Farfán; **SUR**, en distancia de doce (12:00) metros colinda con el lote No. 20 de la manzana D hoy de Norelida Viracacha Goyeneche; **OCCIDENTE**, en distancia de seis punto quince (06.15) metros, colinda con la carrera 21C y encierra. El predio se identifica con número de matrícula inmobiliaria No. 470-63257 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal, Registro Catastral No. 01-01-11640021000 avaluado en la suma de CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS ($148.744.380.000) M/Cte., dentro del proceso EJECUTIVO DE ALIMENTOS radicado bajo el No. **2017-00461** iniciado por ANGELA INES HOLGUIN PEÑA, contra CARLOS SILVERIO PEREZ PIRAGAUTA.

La base de la licitación es del 100% del valor total del avaluó. Será postura admisible la que cubra el 100%, previa consignación del 40% del mismo avaluó.

Para los efectos legales del Art. 450 y s.s. del código general del proceso, que reformó el Art. 525 del Código de Procedimiento Civil, se fija el presente AVISO en lugar visible en la página wed EDICTOS, hoy 08 de octubre de dos mil veintiuno (2021) y se entregan copias para su publicación en un periódico de amplia circulación nacional en día domingo tales como en el diario El Espectador y/o El Nuevo Siglo

**NORALBA QUINTANA BUITRAGO**

**Secretaria**