

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, 26 de mayo de 2022

RADICACIÓN: 760013103003-2022-00097-00  
PROCESO: VERBAL NULIDAD DE NULIDAD ESCRITURA PUBLICA  
DEMANDANTE: HIJOS DE ROSA JALUF DE CASTRO S.A.S.  
DEMANDADO: MARIA DEL ROSARIO CUCALÓN ZARZUR, JUAN ALFONSO SALOM SARZUR, JOSÉ FERNANDO DEL CORRAL ZARZUR, CARLOS MICHEL DACCACH ZARZUR, ROSA LUCIA CASTRO ZARZUR y JUAN JOSÉ CASTRO ZARZUR.

El abogado de la parte demandante interpuso recurso de reposición contra el ordinal cuarto del auto fechado 26 de abril de 2021<sup>1</sup>, valga decir, el que fijó la caución para proceder a decretar las medidas cautelares, al considerarlo excesivo.

No obstante, en escrito posterior desistió del mismo y aportó póliza de la compañía Aseguradora Solidaria de Colombia por la suma de \$390.000.000,00; sin embargo, se advierte que la misma tiene como objeto "*garantizar las costas y perjuicios que se causen por restitución de inmueble o mueble arrendado*" conforme lo previsto en el "*art. 387-7-2 del C.P.C.*".

Así las cosas, se acepta el desistimiento del recurso más no la póliza y se requiere a la parte demandante para que proceda a realizar las gestiones necesarias para la corrección de la misma conforme fue decretada en este asunto.

En mérito de lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Aceptar el desistimiento del recurso presentado por la parte demandante contra el ordinal cuarto del auto admisorio de la demanda, que fijó la caución para proceder a decretar las medidas cautelares.

**SEGUNDO:** No aceptar la póliza allegada por la razón antes expuesta y requerir al demandante para que adelante las gestiones las gestiones necesarias para la corrección de póliza conforme fue decretada en este asunto.

04

---

<sup>1</sup> cuaderno principal- 08 admite demanda

**NOTIFÍQUESE**  
**Firma electrónica<sup>2</sup>**  
**RAD: 76001-31-03-003-2022-00097-00**



Firmado Por:

**Carlos Eduardo Arias Correa**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a67710470025608fdeb41f20d2e76b07e06f80b47595aef92657e1ac72181fc**  
Documento generado en 26/05/2022 02:38:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>2</sup> Se puede constatar en:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/ValidarDocumento>