

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

REFERENCIA: PROCESO VERBAL DE RESTITUCION DE TENENCIA  
DEMANDANTE: BANCO BILBAL VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA  
COLOMBIA  
DEMANDADO: SANDRA VIVIANA LÓPEZ GIRALDO  
RADICACIÓN: 76001 31 03 003 2023 00266-00

Santiago de Cali, 8 de noviembre de 2023

Correspondió por reparto el conocimiento de la demanda verbal de la referencia y una vez revisada y calificada, a la luz de lo dispuesto por los artículos 82 a 84 del C.G.P., en concordancia con lo regulado en la Ley 2213 de 2022, se encontró el siguiente reparo:

1.- No aportó con el contrato Leasing habitacional No.01589613908381 objeto del proceso de restitución de tenencia las condiciones generales a que hace mención en el mismo.

2.- No aportó la prueba de que el señor LUIS FERNANDO RIVAS PUERTA actúa como apoderado especial de la entidad demandante, pues la E.P. No. 4950 que obra a folios 54 a 57 de los anexos, está incompleta e ilegible.

3.- No demostró haber enviado simultáneamente con la presentación de la demanda, copia de ella y de sus anexos a la demandada. (Art. 6º inciso 5º de la Ley 2213 de 2022).

Por lo expuesto, el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda verbal de restitución de tenencia, propuesta por BANCO BILBAL VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA en contra de SANDRA VIVIANA LÓPEZ GIRALDO, de acuerdo a lo expresado en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos.

05.

**NOTIFÍQUESE**  
**Firma electrónica<sup>1</sup>**  
**RAD: 76001-31-03-003-2023-00266-00**



---

<sup>1</sup> Se puede constatar en: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/ValidarDocumento>

**Firmado Por:**  
**Carlos Eduardo Arias Correa**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d7aef77ea6135537632a6c23c479faabcea310461f7e8d9ea0ba1f7bdf0db1a**

Documento generado en 08/11/2023 03:34:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**