

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
RAD: 76001310300320050030700**

Santiago de Cali, tres (3) de diciembre de dos mil veinte (2.020)

Mediante escrito que antecede (Archivo No. 10 del expediente digital) la apoderada judicial de la tercera opositora Sra. DOILE MESA BARONA solicita que se suspenda la entrega del bien inmueble identificado con M.I. No. 370-633392 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para en su lugar decretar la prejudicialidad en este asunto hasta tanto el Juzgado Quince Civil del Circuito de Cali decida el proceso de pertenencia que instauró a favor de su cliente.

Frente a la anterior solicitud se tiene que la misma no es procedente ya que no se enmarca en ninguno de los dos (2) postulados consagrados en el artículo 161 del C.G.P., esto es, que la suspensión no ha sido solicitada por las partes y en el presente asunto no se encuentra pendiente dictar una sentencia que dependa necesariamente de lo que se decida en otro proceso judicial.

Indíquese a la memorialista que mediante proveído del 4 de febrero de 2020 (Carpeta No. 11, Archivo No. 2, Fls. 68-89 del expediente digital), el H. Tribunal Superior de Cali-Sala Civil, M.P. Flavio Eduardo Córdoba Fuertes confirmó el auto proferido por este despacho judicial que negó la oposición a la diligencia de entrega propuesta por la señora DOILE MESA BARONA, de modo que corresponde atender lo preceptuado en el numeral 8º del artículo 309 del C.G.P., el cual indica que "*Si se*

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

**PROCESO:** ABREVIADO

**DEMANDANTE:** SOCIEDAD CACHARRERIA MUNDIAL S.A.

**DEMANDADO:** SOCIEDAD PINTURAS LA OCTAVA Y CIA LTDA

**RADICACIÓN:** 760013103003-2005-00307-00

*rechaza la oposición, la entrega se practicará sin atender ninguna otra oposición, haciendo uso de la fuerza pública si fuere necesario”.*

Por lo anterior, corresponde librar despacho comisorio con el fin de llevar a cabo la diligencia de entrega del bien inmueble ubicado en la Carrera 8 N° 21-02/08 y Calle 21 N° 8 - 09 /21 Actual, del Barrio San Nicolás de Cali e identificado con matrícula inmobiliaria 370-633392 de propiedad de la sociedad CACHARRERÍA MUNDIAL S.A. (NIT. 890900138-9). De este modo, queda resuelto igualmente lo solicitado por la parte actora (Archivo No. 9 del expediente digital).

Finalmente, con relación al inmueble ubicado en la Calle 33 A N° 15-30/34/36 del barrio La Floresta de Cali e identificado con matrícula inmobiliaria 370-178792 de la Oficina de instrumentos públicos de Cali, el juzgado no ordenará su entrega, comoquiera que el H. Tribunal Superior de Cali-Sala Civil, M.P. Flavio Eduardo Córdoba Fuertes en proveído del 4 de febrero de 2020 (Carpeta No. 11, Archivo No. 2, Fls. 68-89 del expediente digital), dispuso revocar el auto No. 759 del 25 de abril de 2018 (Cdno No. 8, Fls. 155-158 del expediente digital) proferido por este despacho judicial, aceptando la oposición a la diligencia de entrega propuesta por el señor ÁLVARO JOSÉ AGUADO.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** NEGAR la solicitud impetrada por la apoderada judicial de la tercera opositora Sra. DOILE MESA BARONA.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

**PROCESO:** ABREVIADO

**DEMANDANTE:** SOCIEDAD CACHARRERIA MUNDIAL S.A.

**DEMANDADO:** SOCIEDAD PINTURAS LA OCTAVA Y CIA LTDA

**RADICACIÓN:** 760013103003-2005-00307-00

**SEGUNDO:** COMISIONAR al Alcalde del Municipio de Santiago de Cali, a fin de que se sirva realizar la diligencia de entrega del bien inmueble ubicado en la Carrera 8 N° 21-02/ 08 y Calle 21 N° 8 - 09 /21 Actual, del Barrio San Nicolás de Cali e identificado con Matrícula Inmobiliaria 370-633392 de propiedad de la sociedad CACHARRERÍA MUNDIAL S.A. (NIT. 890900138-9). Líbrese despacho comisorio.

**TERCERO:** SIN LUGAR a ordenar la entrega del inmueble ubicado en la Calle 33 A N° 15-30/34/36 del barrio La Floresta de Cali e identificado con matricula inmobiliaria 370-178792 de la Oficina de instrumentos públicos de Cali.

4

**NOTIFÍQUESE**

*Firma electrónica<sup>1</sup>*

**RAD: 760013103003-2005-00307-00**



**CARLOS EDUARDO ARIAS CORREA  
JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

**Firmado Por:**

**CARLOS EDUARDO ARIAS CORREA  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

---

<sup>1</sup> Se puede constatar en: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/ValidarDocumento>

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

**PROCESO:** ABREVIADO

**DEMANDANTE:** SOCIEDAD CACHARRERIA MUNDIAL S.A.

**DEMANDADO:** SOCIEDAD PINTURAS LA OCTAVA Y CIA LTDA

**RADICACIÓN:** 760013103003-2005-00307-00

Código de verificación:

**8722430031b75df921ce45c418776895d4bb1d0ffc1000d8d34d12b5458**

**138a6**

Documento generado en 03/12/2020 02:02:02 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**