

Tuluá, marzo 09 2022

Dejó constancia que de conformidad con lo normado en el artículo 366 del Código General del Proceso, se elabora y se pasa a despacho para su aprobación, la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada en el proceso EJECUTIVO, adelantado por **BANCOOMEVA** contra **LUZ ADRIANA GOMEZ MORENO** la cual arrojó el siguiente resultado:

Agencias en derecho	\$	380,200,00
<b>Vr. Total liquidación de costas</b>	<b>\$</b>	<b>380,200,00</b>

**SON: TRECIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS M/CTE.**

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario.

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0250**  
Radicación 2019-00121-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Tuluá Valle, marzo ocho (08) de dos mil veintidós (2022).-

Presentada la liquidación de costas realizada por secretaría en el presente proceso Ejecutivo, adelantado por **BANCOOMEVA** contra **LUZ ADRIANA GOMEZ MORENO**, se procederá a su aprobación en cumplimiento de lo normado en el artículo 366 numeral 5° del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: APROBAR** en su totalidad la liquidación de costas realizada en la presente demanda

v.v

**NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

**Jorge Jesus Correa Alvarez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Tulua - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d815bf4a25af03ab334259bf082dd62cc0148c48bd323b49ee09353ae4f9f1d5**  
Documento generado en 09/03/2022 11:32:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Tuluá, marzo 08 2022

Dejó constancia que de conformidad con lo normado en el artículo 366 del Código General del Proceso, se elabora y se pasa a despacho para su aprobación, la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada en el proceso EJECUTIVO, adelantado por la **JAIME AGUDELO VALENCIA** contra **CESAR DIEGO CASTRO CIFUENTES**, la cual arrojó el siguiente resultado:

Agencias en derecho	\$	2.130.700
Vr. Notificación al demandado 21 bto	\$	10.600
<b>Vr. Total liquidación de costas</b>	<b>\$</b>	<b>2.141.300</b>

**SON: DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL TRECIENTOS M/CTE.**

De igual forma, a fin de informarle que no se presentó objeción alguna a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante en el presente asunto.

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario.

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0248**  
Radicación 2020-00218-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Tuluá Valle, marzo ocho (08) de dos mil veintidós (2022).-

Presentada la liquidación de costas realizada por secretaría en el presente proceso Ejecutivo, adelantado por **JAIME AGUDELO VALENCIA** contra **CESAR DIEGO CASTRO CIFUENTES**, se procederá a su aprobación en cumplimiento de lo normado en el artículo 366 numeral 5° del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: APROBAR** en su totalidad la liquidación de costas realizada en la presente demanda

v.v

**NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

**Jorge Jesus Correa Alvarez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Tulua - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74321b8284b2380b6f0dfcd6d1da48e07ff2043a017715407f6efaccd90c44ea**

Documento generado en 09/03/2022 11:32:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaria. -**

Tuluá, marzo 08 de 2022.

A la mesa del señor Juez el presente proceso de sucesión Intestada, indicando que dentro del término el partidor asignado presentó el trabajo de partición. Va para lo que estime pertinente.-

*Secretario,*

ROMAN CORREA BARBOSA

**República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle**



**SENTENCIA APROBATORIA No 030**  
Tuluá Valle, marzo ocho (08) de dos mil veintidós (2022).-  
Radicación 2021-00200-00

**FINALIDAD DE ESTA DECISION**

Corresponde impartir aprobación o no, al trabajo de partición presentado dentro del proceso de SUCESION INTESTADA del causante LEONARDO RAMIREZ GALLEGO.

**ANTECEDENTES**

Mediante Auto Interlocutorio No. 0571 del 28 de julio de 2021, se declaró abierto y radicado el proceso de sucesión intestada del causante **LEONARDO RAMIREZ GALLEGO**, donde se reconoció a la señora **BIBIANA ANDREA OCAMPO MEJIA** como cónyuge del causante y a las menores **SYLVANA RAMIREZ OCAMPO Y LEANDRA RAMIREZ OCAMPO** como herederas del causante **LEONARDO RAMIREZ GALLEGO**. Igualmente se ordenó oficiar a la Dirección de Impuestos y Aduanas (DIAN) informando la admisión del proceso de sucesión intestada del causante LEONARDO RAMIREZ GALLEGO (QEPD) con cc.94.368.358, fallecido el 05 de agosto de 2020, para que se pronunciará conforme a las competencias a ellos asignadas. A su vez, se ordenó el emplazamiento de las personas que se creyeran con el derecho para intervenir en el proceso y se reconoció personería jurídica apoderado de las demandantes. Seguidamente, mediante oficio 336 del 01 de septiembre de 2021 la DIAN comunicó a esta dependencia que no figuraban obligaciones a cargo de la causante.

Posteriormente, el 2 de febrero del año en curso a las 9:00am se llevó a cabo la audiencia pública de inventarios y avalúos en la cual el apoderado judicial de los interesados, presento mediante escrito la relación de todos los bienes del activo de que se tiene conocimiento así:

**PRIMERA PARTIDA-** Predio rural denominado la Esperanza, región de la Devora, ubicado en la jurisdicción del municipio de Trujillo, Valle, con una cabida aproximada de 13 hectáreas comprendido por los siguientes linderos: Oriente: predio de Pablo Bernal, y Eduardo Monsalve (antes herederos de Luis Gallego); Norte, Azarías Gómez (antes de Juan C. López); Sur: Antonio Fajardo (antes mejoras de Andrés Jiménez) Ignacio Osorio y Sebastián Monsalve; Occidente: Mesías de Jesús Ramirez (Antes Félix González) (Hoy Gonzalo Cortes – según sentencia 049 de fecha 12-12-2019 del juzgado promiscuo municipal de Trujillo. El área del predio es de 101.782 mts 2 cuyo linderos son: norte predio No 000000060124000, 000000060118000, sur predio No 000000060116000, 000000060332000, oriente predio No 000000060118000 y 000000060332000, occidente 000000060115 y 000000060116000, identificado con la matrícula inmobiliaria No384- 19900, predio identificado con la ficha catastral No 00-00-006-0125-000-01. Avaluado todo el predio rural en la suma de **\$28.595.000**.

**SEGUNDA PARTIDA:** Un lote de terreno, el cual tiene una mejora construida consistente en una casa de habitación ubicada en el corregimiento de Venecia, municipio de Trujillo, urbanización, vivienda campesina, el cual mide 160 mts 2, cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura número 145 del 17 de Noviembre de 1984 de la Notaría de Trujillo Valle, cuya dirección es Calle 7 A No 2-29, matrícula inmobiliaria número 384-36004, predio identificado con la ficha catastral No 76828005000000001800112000000000. Avaluado todo el predio rural en la suma de **\$5.484.000**.

**TERCERA PARTIDA:** Finca agrícola con predio propio mejorada con casa de habitación, conocida con el nombre especial del “Encanto” de una extensión superficiaria de veintidós hectáreas cuatro mil metros cuadrados (22 hts 4000 mts<sup>2</sup>) más o menos y que linda partiendo de un mojón de piedra situado al pie de una puerta agüita va de travesía en recta hasta encontrar un mojón de piedra marcado con el N.4 situado al pie de un árbol de nacederos en un nacimiento de agua se sigue aguas abajo hasta encontrar el mojón de piedra marcado cinco (5) situado al pie de una mata de cabuya, se sigue de travesía lindando con predio de Edilma gallego, hasta encontrar el mojón de piedra situado a la orilla de otra agüita, de aquí se sigue de para arriba, hasta encontrar un mojón de piedra marcado (1) uno situado a la orilla de un potrero, se sigue a la orilla del potrero para abajo, hasta encontrar un mojón situado en una cañada, se sigue cañada abajo hasta su confluencia con una quebrada de aquí se sigue por la nueva quebrada arriba hasta encontrar un mojón de piedra situado a orilla de la quebrada; lindero con predio de Luis Londoño y Juan evangelista Galeano, de aquí se sigue de para arriba lindando con predio de Félix González hasta encontrar el punto de partida.- según sentencia 049 de fecha 12-12-2019 del juzgado promiscuo municipal de Trujillo; el área del predio es de 158.374 mts<sup>2</sup> más o menos cuyos linderos son norte predio No 000000060123000, 000000060121000, 000000060231000 predio No 000000060102 sur predio No 000000060124000, 000000060125000, 000000060104000 oriente predio No 000000060121000, 000000060231000, 000000060102000 y 000000060104000, occidente 000000060123 y 000000060125000 identificado con la matrícula inmobiliaria No 384- 15304, predio identificado con la ficha catastral No 768280000000000060118000000000. Avaluado todo el predio rural en la suma de **\$59.566.000.**

**TOTAL, DEL ACTIVO HERENCIAL:** El total avaluó de los derechos en cabeza del causante LEONARDO RAMIREZ GALLEGO sobre los bienes inmuebles antes relacionados se establecieron en la suma de NOVENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS (\$93.645.000).

Igualmente, se dejó constancia que no existen pasivos en esta sucesión; de este modo, mediante auto interlocutorio No. 0092 se aprobó los inventarios y avalúos presentados por el procurador de la parte interesada, se decretó la partición de los bienes de la sucesión y se ordenó al apoderado judicial de los interesados en la mortuoria, para que realizara el trabajo de partición, el cual fue respectivamente allegado el 15 de febrero del año en curso.

### CONSIDERACIONES

Revisada la actuación procesal desplegada, se observa que al proceso se le imprimió el trámite procesal consagrado en el Capítulo IV, Título I, Sección 3ª, Art. 487 y s.s. del C. G. del Proceso; el trabajo de partición se ciñe a los lineamientos establecidos por los Arts. 509 Ibídem en concordancia con el artículo 1394 del Código Civil, sin que se aprecie circunstancia alguna que afecte las disposiciones de orden sustancial aplicables, teniendo en cuenta la naturaleza del proceso y el orden sucesoral en que se distribuye el acervo herencial, potísimas razones que conllevan a aseverar la procedencia de la aprobación que es materia de este pronunciamiento.

En mérito de lo discurrido, el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE TULUA VALLE, administrando Justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

### RESUELVE

**PRIMERO. - APROBAR** en todas y cada una de sus partes, el trabajo de partición presentado el 15 de febrero de 2022, por el partido designado y apoderado de las demandantes, el cual quedara de la siguiente manera;

**PRIMERA HIJUELA: para BIBIANA ANDREA OCAMPO MEJIA:** como cónyuge supérstite Se adjudica, el 100% del acervo hereditario de su esposo consistente en el derecho de posesión y dominio del Predio rural denominado la Esperanza, región de la Devora, ubicado en la jurisdicción del municipio de Trujillo, Valle, con una cabida aproximada de 13 hectáreas comprendido por los siguientes linderos: Oriente: predio de Pablo Bernal, y Eduardo Monsalve (antes herederos de Luis Gallego); Norte, Azarías Gómez (antes de Juan C. López); Sur: Antonio Fajardo (antes mejoras de Andrés Jiménez) Ignacio Osorio y Sebastián Monsalve; Occidente: Mesías de Jesús Ramirez (Antes Félix González) (Hoy Gonzalo Cortes – según sentencia 049 de fecha 12-12-2019 del juzgado promiscuo municipal de Trujillo. El área del predio es de 101.782 mts<sup>2</sup> cuyo linderos son: norte predio No 000000060124000, 000000060118000, sur predio No 000000060116000, 000000060332000, oriente predio No 000000060118000 y 000000060332000, occidente 000000060115 y 000000060116000, identificado con la matrícula inmobiliaria No 384- 19900, predio identificado con la ficha catastral No 00-00-006-0125-000-01.. Avaluado todo el predio rural en la suma de \$28.595.000, correspondiéndole a la señora **BIBIANA ANDREA OCAMPO MEJIA**, la cual se identifica con la cedula de ciudadanía número

38.791.128, **ESPOSA** del causante **LEONARDO RAMIREZ GALLEGO** el derecho del Cien por ciento (100%) sobre el bien inmueble antes mencionado en la suma de VEINTIOCHO MILLONES QUINIETOS NOVENTAY CINCO MIL PESOS... \$28.595.000.

**SEGUNDA HIJUELA: para BIBIANA ANDREA OCAMPO MEJIA:** como cónyuge supérstite Se le adjudica el 100% del acervo hereditario de de su esposo consistente en el derecho de posesión y dominio de un lote de terreno, el cual tiene una mejora construida consistente en una casa de habitación ubicada en elcorregimiento de Venecia, municipio de Trujillo, urbanización,vivienda campesina, el cual mide 160 mts 2, cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura número 145 del 17 de Noviembre de 1984 de la Notaría de Trujillo Valle, cuya dirección es Calle 7 A No 2-29, matrícula inmobiliaria número 384-36004, predio identificado con la ficha catastral No 76828005000000001800112000000000. Avaluado todo el predio rural en la suma de \$5.484.000, correspondiéndole a la señora **BIBIANA ANDREA OCAMPO MEJIA**, lacual se identifica con la cedula de ciudadanía número 38.791.128, **ESPOSA** del causante **LEONARDO RAMIREZ GALLEGO** el derecho del Cien por ciento (100%) sobre el bien inmueble antes mencionado en la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA YCUATRO MIL PESOS...\$5.484.000.

**TERCERA HIJUELA:** para **BIBIANA ANDREA OCAMPO MEJIA** cónyuge supérstite, **SILVANA RAMIREZ OCAMPO** y **LEANDRA RAMIREZ OCAMPO** hijas del causante, el 100% del acervo hereditario de su esposo y padre, consistente en el derecho de posesión y dominio sobre una Finca agrícola con predio propio mejorada con casa de habitación, conocida con el nombre especial del "Encanto" de una extensión superficial de veintidós hectáreas cuatro mil metros cuadrados (22 hts 4000 mts<sup>2</sup>) más o menos y que linda partiendo de un mojón de piedra situado al pie de una puerta agüita va de travesía en recta hasta encontrar un mojón de piedra marcado con el N.4 situado al pie de un árbolde nacederos en un nacimiento de agua se sigue aguas abajo hasta encontrar el mojón de piedra marcado cinco (5) situado al pie de una mata de cabuya, se sigue de travesía lindando con predio de Edilma gallego, hasta encontrar el mojón de piedra situado a la orilla de otra agüita, de aquí se sigue depara arriba, hasta encontrar un mojón de piedra marcado (1) uno situado a la orilla de un potrero, se sigue a la orilla del potrero para abajo, hasta encontrar un mojón situado en una cañada, se sigue cañada abajo hasta su confluencia con una quebrada de aquí se sigue por la nueva quebrada arriba hasta encontrar un mojón de piedra situado a orilla de la quebrada; linderos con predio de Luis Londoño y Juan evangelista Galeano, de aquí se sigue de para arriba lindando con predio de Félix González hasta encontrar el punto de partida.- según sentencia 049 de fecha 12-12-2019 del juzgado promiscuo municipal de Trujillo; el área del predio es de 158.374 mts 2 más o menos cuyos linderos son norte predio No 00000060123000, 00000060121000, 00000060231000 predio No 00000060102 sur predio No 00000060124000, 00000060125000, 00000060104000 oriente predio No 00000060121000, 00000060231000,00000060102000 y 00000060104000, occidente 00000060123 y 00000060125000 identificado con la matrícula inmobiliaria No 384- 15304, predio identificado con la ficha catastral No 768280000000000060118000000000. Avaluado todo el predio rural en la suma de \$59.566.000, correspondiéndole a **SYLVANNA RAMIREZ OCAMPO**, la cual se identifica con la tarjeta de identidad número **1.117.018.137** de Tuluá Valle, **HIJA** del Causante **LEONARDO RAMIREZ GALLEGO** el valor de Veintitrés Millones Cuatrocientos Once Mil Doscientos Cincuenta pesos (\$23.411.250) Mcte, equivalente al Treinta y Nueve Punto Trescientos Cuatro Por ciento (39.304%) sobre este bien inmueble rural; **LEANDRA RAMIREZ OCAMPO** la cual se identifica con la tarjeta de identidad número **1.117.028.375** de Tuluá Valle, **HIJA** del Causante **LEONARDO RAMIREZ GALLEGO**, le corresponde el valor de Veintitrés Millones Cuatrocientos Once Mil Doscientos Cincuenta pesos (\$23.411.250) Mcte, equivalente al Treinta y Nueve Punto Trescientos Cuatro Por ciento (39.304%) sobre este bien inmueble rural y a la señora **BIBIANA ANDREA OCAMPO MEJIA**, la cual se identifica con la cedula de ciudadanía número 38.791.128, **CONYUGE** del causante **LEONARDO RAMIREZ GALLEGO**, le Corresponde el valor de Doce Millones Setecientos Cuarenta y Tres Mil Quinientos pesos (\$12.743.500) Mcte, equivalente al Veintiuno Punto Trescientos Noventa y Dos Por ciento (21.392%) sobre este bien inmueble rural antes mencionado avaluado en la suma de CINCUENTA YNUEVE MILLONES QUINIETOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS...\$59.566.000.

**TERCERO. - ORDENAR** la expedición de las copias pertinentes con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá Valle.

**CUARTO. - ORDENAR** la protocolización del expediente en la Notaria 1ª del Círculo Notarial de Tuluá- Valle, previa reproducción del cuaderno principal, una vez surtida la diligencia de registro.

El Juez,

**Firmado Por:**

**Jorge Jesus Correa Alvarez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Tulua - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d90012132cdcb87f7e5f4493bea89b5b4bef32a7e724fa748d7334a4d77489e4**

Documento generado en 09/03/2022 11:32:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, el presente asunto, para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Marzo 09 de 2022

ROMAN CORREA BARBOSA  
SECRETARIO

**INTERLOCUTORIO No. 234**  
Marzo nueve (09) del dos mil veintidós (2022).

De acuerdo con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del C.G. del Proceso, y una vez revisada la presente demanda, encuentra el Despacho que:

1°. El título valor base de la ejecución contiene una obligación pactada para ser cancelada por instalamentos (24 meses), siendo su primer pago el 27 de febrero del 2021 por lo tanto el vencimiento opera en el 2023.

2°. Si la parte ejecutante pretende hacer uso de la cláusula aceleratoria, debe discriminar una a una las cuotas dejadas de cancelar para luego -una vez descontadas las mismas- indicar el saldo insoluto del capital.

3°. En el acápite de las pretensiones se solicitó el pago de los intereses moratorios desde el 28 de octubre del 2021, sin embargo, la ejecución de estos solo procede a partir de la fecha de presentación de la demanda.

En virtud de lo anterior, se inadmitirá la presente demanda, y se concederá el término de cinco (05) días, para que la subsane so pena de rechazo, de conformidad con el numeral 1 del ART. 90 del C.G.P.

Por lo anterior, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE**

1°. INADMITIR la presente demanda ejecutiva por lo anotado en la parte motiva de esta providencia.

2°. Conceder al demandante un término de cinco (05) días, para que la subsane, so pena de rechazo.

3°. RECONOCER personería para actuar al Dr. PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO titular de la C.C. No. 16.657.241 de Cali y portador de la T.P. No. 36.381 del C.S.J, a fin de que obre dentro estas diligencias.

Eg

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**Jorge Jesus Correa Alvarez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Tulua - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **26b29f0cd916316e40e524b8bb6b3965bf2073fc57359d5d000c599a1b59310d**

Documento generado en 09/03/2022 11:32:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**