



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO JUZGADO 2° PROMISCO**  
**MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098 5840078 -**  
**CODIGO: 950014089-002**

San José del Guaviare, Guaviare, cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021).

Auto interlocutorio No 217  
RADICADO 2021-0067  
REIVINDICATORIO

Este despacho es competente para conocer de la presente demanda de acuerdo con el artículo 17 numeral 1, artículo 25 inciso 2 artículo 26 numeral 3 y artículo 27 numeral 1 del CGP.

Al revisar la demanda este despacho encuentra reunidos los requisitos del artículo 82, 83,84 del CGP, por lo que en los términos del artículo 90 del CGP., se ordenara admitir la demanda para proceso REIVINDICATORIO dándole el tramite de un proceso verbal de conformidad con el artículo 368 del CGP, CORRIENDO traslado al demandado por el termino de veinte (20) días hábiles

Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda REIVINDICATORIA promovida por LUIS ALEJANDRO ACOSTA PULIDO en contra de NORVAIRO DE JESUS VASQUEZ

**SEGUNDO:** CORRER traslado al demandado por el termino de veinte (20) días hábiles para que conteste la demandada conforme al artículo 369 ib.

**TERCERO:** ordenar la inscripción de la demanda y emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el bien inmueble. Oficiar a la oficina de instrumentos públicos.

**CUARTO: RECONOCER PERSONERIA suficiente a la abogada ZULMA ZORAIDA ARIAS RODRIGUEZ, según poder adjunto.**

**NOTIFIQUESE**

**El Juez**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'German Alberto Grajales Morales', written in a cursive style.

**GERMAN ALBERTO GRAJALES MORALES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO CENTRO DE  
SERVICIOS JUDICIALES JUZGADO 2° PROMISCOU  
MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098  
5840078 -CODIGO: 950014089-002

*San José del Guaviare, Guaviare cinco (5) de abril de dos mil veintiunos (2021).*

*Auto interlocutorio No 216  
Radicado 2020-00073 -00  
Ejecutivo Hipotecario*

*Del estudio de la demanda y sus anexos se advierte que a cargo de la parte demandada, resulta una obligación actual clara expresa y exigible de pagar una suma liquida de dinero, el juzgado de conformidad con lo establecido en los artículos 422 y 468 y ss del código general del proceso, en concordancia con la ley 1395 de 2010,*

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva hipotecaria de **MINIMA CUANTIA** en contra de **MILVIA PATRICIA AGUDELO FONTECHA** para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación personal de este, pague a favor de **COOTREGUA** entidad representada por **MARIA ISABEL GUTIERREZ MOLINA**, las siguientes de dinero:

1. La suma de **DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRECIENTOS PESOS (2.873.300)** correspondientes al pagare No 52753784

**SEGUNDO:** Por la suma de **QUINIENTOS DIECISEIS CIENTO TREINTA Y UN PESOS (516.131)**, correspondientes a los intereses corrientes causados desde el 6 de septiembre de 2017 hasta el 5 marzo de 2019.

**TERCERO:** Por la suma de **UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (1.495.839)** correspondientes a los intereses moratorios causados sobre el capital de casa cuota, hasta que se paguen, discriminados así:

- 3.1 cuota No 1 por valor de **CIENTO VEINTE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (120.980)** de fecha 5 de octubre de 2017



- 3.2 cuota No 2 por valor de **CIENTO DIECISEIS MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS (116.099)** de fecha 5 de noviembre de 2017
- 3.3 cuota No 3 por valor de **CIENTO DIECISEIS MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS (116.099)** de fecha 5 de diciembre de 2017
- 3.4 cuota No 4 por valor de **CIENTO SIETE MIL DOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS (107.289)** de fecha 5 de enero de 2018
- 3.5 cuota No 5 por valor de **CIENTO DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS (102.889)** de fecha 5 de febrero de 2018
- 3.6 cuota No 6 por valor de **NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (98.498)** de fecha 5 de marzo de 2018
- 3.7 cuota No 7 por valor de **NOVENTA Y CUENTRO MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS (94.099)** de fecha 5 de abril de 2018
- 3.8 cuota No 8 por valor de **OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (89.676)** de fecha 5 de mayo de 2018

**CUARTO:** Notifíquese a la demandada en la forma indicada en el artículo 291 y siguientes del código general del proceso.

**QUINTO:** las costas del proceso se liquidarán en su oportunidad.

**SEXTO:** Reconocer personería a la abogada **ELAINE ESTHER GUTIERREZ CASALINS**, Para actuar como apoderada judicial de la parte demandante, según adjunto.

**NOTIFIQUESE**

**GERMAN ALBERTO GRAJALES MORALES**

Juez.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO JUZGADO 2° PROMISCO**  
**MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098 5840078 -**  
**CODIGO: 950014089-002**

San José del Guaviare, Guaviare, cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021).

Restitución de inmueble  
2021-0074  
Auto interlocutorio No 215

Siendo este despacho competente para conocer de la presente demanda y de conformidad con el artículo 82 del C.GP., la demanda reúne los requisitos para ser admitida,

Por lo tanto, se resuelve

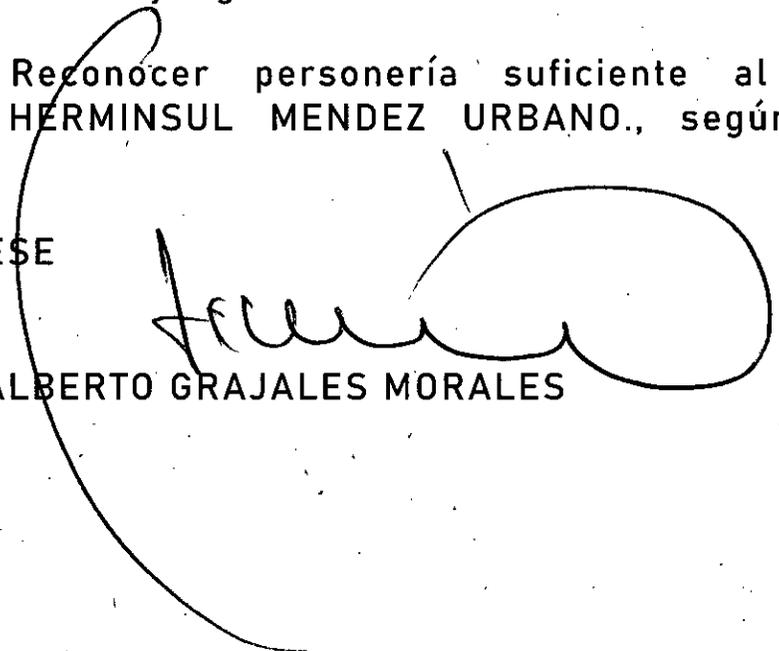
**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de restitución de inmueble arrendado promovida por POOL ANDRE ROJAS GONZALEZ en contra de LEONEL DE JESUS DCARDONA OSORIO.

**SEGUNDO:** Correr traslado al demandado por el termino de veinte (20) días hábiles

**TERCERO: DESELE** el trámite de un proceso verbal contenido en el artículo 369 y siguientes del CGP:

**CUARTO.** Reconocer personería suficiente al abogado ANTONIO HERMINSUL MENDEZ URBANO., según poder adjunto.

NOTIFIQUESE

  
GERMAN ALBERTO GRAJALES MORALES  
Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO JUZGADO 2° PROMISCOUO  
MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098 5840078 -  
CODIGO: 950014089-002**

San José del Guaviare, Guaviare, cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021).

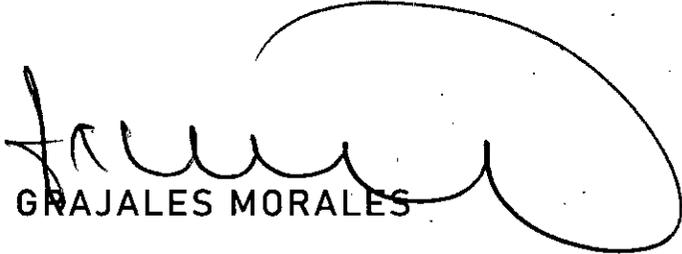
**Interrogatorio DE PARTE  
Auto interlocutorio No 216  
RADICADO 2021-0077**

Citar y hacer comparecer a interrogatorio de parte al señor ANANNIAS CARDOZO PEÑA.

Señalar la hora de las 9:00 a.m. del viernes 2 de julio del presente año

COMUNICAR LA PRESENTE DECISION al absolvente para que suministre el correo en donde se le enviara la invitación a la audiencia virtual.

Notifíquese  
El Juez

  
GERMAN ALBERTO GRAJALES MORALES



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO CENTRO DE  
SERVICIOS JUDICIALES JUZGADO 2° PROMISCO  
MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098  
5840078 -CODIGO: 950014089-002**

*San José del Guaviare, Guaviare cinco (5) de abril de dos mil veintiunos (2021).*

**Auto interlocutorio No 215  
Radicado 2021-00075-00  
Ejecutivo Hipotecario**

*Del estudio de la demanda y sus anexos se advierte que a cargo de la parte demandada resulta una obligación actual clara expresa y exigible de pagar una suma líquida de dinero, el juzgado de conformidad con lo establecido en los artículos 422 y 468 y ss del código general del proceso, en concordancia con la ley 1395 de 2010,*

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva hipotecaria de **MINIMA CUANTIA** en contra de **LUIS GERARDO QUIROGA** para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación personal de este, pague a favor de **ALIANZA DE SERVICIOS MULTUACTIVOS COOPERATIVOS ASERCOOPI**, entidad representada por **SANDRA MARCELA RUBIO FAGUA**, las siguientes de dinero:

1. La suma de **TRECE MILLONES DOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO DOS PESOS (\$13.257.102)** por concepto de pagare No 87856.

**SEGUNDO:** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal establecida por la superintendencia financiera, desde que se constituyo la obligación el día **01 de DICIEMBRE DE 2020** hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de los saldos existentes en cuentas corrientes, depósitos de ahorro, prestamos aprobados, CDT de los siguientes bancos:

**BANCO POPULAR, BANCO OCCIDENTE, BANCO BBVA, BANCO BCSC, BANCO BOGOTA, BANCO AGRARIO, BANCO BANCOLOMBIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO COLPATRIA, BANCO AV VILLAS, BANCO ITAU, BANCO CONGENTE, BANCAMIA,**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO CENTRO DE  
SERVICIOS JUDICIALES JUZGADO 2° PROMISCUO  
MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098  
5840078 -CODIGO: 950014089-002**

**BANCOMPARTIR, BANCOOMEVA, SCOTIABANK, BANCO PICHINCHA, BANCO FALABELLA, BANCO W** a nivel nacional a nombre del señor **QUIROGA LUIS GERARDO**, identificado con cedula de ciudadanía número **13.950.620**, Para tal efecto se libraré oficio a dichas entidades bancarias para que procedan a retener los dineros que posea el demandado y constituir certificado de depósito y ponerlo a disposición de este despacho dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación en la cuenta que posee este despacho en el **BANCO AGRARIO** cuenta depósitos judiciales **950012042002**. De lo contrario, responderá por dichos valores. Se limita el embargo hasta la suma de \$**6.628.551**.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo de la quinta parte del excedente del salario mínimo mensual vigente que percibe el demandado **QUIROGA LUIS GERARDO**, en su condición de pensionado de la entidad **COLPENSIONES ADMINISTRADORA DE PENSIONES**, para tal efecto se librara oficio al pagador de **COLPENSIONES ADMINISTRADORA DE PENSIONES** a fin de que proceda a ordenar la retención de los dineros y los consigne en la cuenta de depósitos judiciales que tiene este despacho en el banco Agrario cuenta depósitos judiciales **950012042002**. De lo contrario, responderá por dichos valores. Límitese el embargo hasta la suma de \$ **6.628.551**

**CUARTO:** Notifíquese a la demandada en la forma indicada en el artículo 291 y siguientes del código general del proceso.

**QUINTO:** las costas del proceso se liquidarán en su oportunidad.

**NOTIFIQUESE**

**GERMAN ALBERTO GRAJALES MORALES**

Juez.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO CENTRO DE  
SERVICIOS JUDICIALES JUZGADO 2° PROMISCUO  
MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098  
5840078 -CODIGO: 950014089-002

San José del Guaviare, Guaviare cinco (5) de abril de dos mil veintiunos (2021).

Auto interlocutorio No 218  
Radicado 2021-00081-00  
Ejecutivo Hipotecario

Del estudio de la demanda y sus anexos se advierte que a cargo de la parte demandada resulta una obligación actual clara expresa y exigible de pagar una suma líquida de dinero, el juzgado de conformidad con lo establecido en los artículos 422 y 468 y ss del código general del proceso, en concordancia con la ley 1395 de 2010,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva hipotecaria de **MINIMA CUANTIA** en contra de **BLANCA EDITH MUÑOS LONDOÑO** para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación personal de este, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** entidad representada por **MARIA CRISTINA LONDOÑO JUAN**, las siguientes de dinero:

1. La suma de **SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATRO PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (672.004.35)** en fundamento en el pagare a largo plazo No 52773001 como garantía en la hipoteca, por concepto de las cuotas de capital vencidas, mas sus respectivos intereses moratorios, los cuales se discriminan de la siguiente manera:
  - 1.1 por la suma de **CIENTO NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS (109.891.73)** por concepto de capital cuota vencida del 5 de agosto de 2020. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa 14.27% E.A exigibles desde el 6 de agosto de 2020
  - 1.2 por la suma de **CIENTO DIEZ MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS (110.726.82)** por concepto de capital cuota vencida del 5 de agosto de 2020. Mas sus intereses moratorios



*liquidados a la tasa 14.27% E.A exigibles desde el 6 de septiembre de 2020*

- 1.3 *por la suma de **CIENTO ONCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (111.568.25)** por concepto de capital cuota vencida del 5 de agosto de 2020. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa 14.27% E.A exigibles desde el 6 de octubre de 2020*
- 1.4 *por la suma de **CIENTO DOCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (112.416.08)** por concepto de capital cuota vencida del 5 de agosto de 2020. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa 14.27% E.A exigibles desde el 6 de noviembre de 2020*
- 1.5 *por la suma de **CIENTO TRECE MIL DOCIENTOS SETENTA PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (113.270.35)** por concepto de capital cuota vencida del 5 de agosto de 2020. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa 14.27% E.A exigibles desde el 6 de diciembre de 2020*
- 1.6 *por la suma de **CIENTO CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS CON DOCE CENTAVOS (114.131.12)** por concepto de capital cuota vencida del 5 de agosto de 2020. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa 14.27% E.A exigibles desde el 6 de enero de 2021*

**SEGUNDO:** *por la suma de **DIECISEIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS (16.836.288.16)** por concepto de capital acelerado de la obligación hipotecaria, exigible desde la presentación de la demanda.*

**TERCERO:** *por los intereses moratorios del capital acelerado a la tasa del 14.27% E.A exigible desde la fecha de la presentación de la demanda y hasta la fecha en que el pago se verifique.*

**CUATRO:** *por los intereses de plazo vencidos, pactados a la tasa del 9.51% efectivo anual, de conformidad con la tabla de amortización que se aportó, los que ascienden a*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO CENTRO DE  
SERVICIOS JUDICIALES JUZGADO 2° PROMISCUO  
MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098  
5840078 -CODIGO: 950014089-002

*una suma total de SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (785.640.33) que se discriminan de la siguiente manera:*

**4.1** por la suma de **CIENTO TREINTA Y TRES MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS CON CINCO CENTAVOS (133.049.05)** por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de agosto de 2020 periodo de causación del 6 de julio de 2020 al 5 de agosto de 2020

**4.2** por la suma de **CIENTO TREINTA Y DOS MIL DOCIENTOS TRECE PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (132.213.96)** por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de agosto de 2020 periodo de causación del 6 de agosto de 2020 al 5 de agosto de 2020

**4.3** por la suma de **CIENTO TREINTA Y UN MIL TRECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS (131.372.53)** por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de agosto de 2020 periodo de causación del 6 de septiembre de 2020 al 5 de agosto de 2020

**4.4** por la suma de **CIENTO TREINTA MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON SETENTA CENTAVOS (130.524.70)** por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de agosto de 2020 periodo de causación del 6 de agosto de 2020 al 5 de octubre de 2020

**4.5** por la suma de **CIENTO VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS (129.670.43)** por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de agosto de 2020 periodo de causación del 6 de noviembre de 2020 al 5 de agosto de 2020

**4.6** por la suma de **CIENTO VENTIOCHO MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS (128.809.66)** por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de agosto de 2020 periodo de causación del 6 de diciembre de 2020 al 5 de enero de 2021



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO CENTRO DE  
SERVICIOS JUDICIALES JUZGADO 2° PROMISCOU  
MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL GUAVIARE TEL.: 098  
5840078 -CODIGO: 950014089-002**

**QUINTO: DECRETAR** el embargo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 480-19843 de la oficina de instrumentos públicos de esta ciudad, el cual se encuentra ubicado en la calle 6ª #28-20 casa 24 conjunto modulares belen de la paz PH de San José del Guaviare y figura a nombre de la demandada **BLANCA EDITH MUÑOS LONDOÑO** identificada con cedula de ciudadanía No. 52.773.001 para tal efecto se libraré oficio para que en los términos del art. 593 numeral 1 del CGP, se inscriba la medida cautelar y se expida el correspondiente certificado de tradición a costa de la parte interesada.

**SEXTO:** Notifíquese a la demandada en la forma indicada en el artículo 291 y siguientes del código general del proceso.

**SEPTIMO:** las costas del proceso se liquidarán en su oportunidad.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**GERMAN ALBERTO GRAJALES MORALES**

Juez.