EJECUTIVO DE BANCO DAVIVIENDA S.A VS. DISTRITODO DEL SUROESTE S.A.S. Y OTRO - RADICADO 2019-00038-00

Jorge Gonzalez T. <jorgeabogado@une.net.co>

Lun 10/04/2023 2:45 PM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Andes <jcctoandes@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (226 KB)

MEMORIAL PARA RADICAR EN JUZGADO.pdf;

Buenas tardes, en mi condición de mandatario judicial del BANCO DAVIVIENDA S.A., adjunto memorial con la liquidación del crédito.

Señor juez, atentamente,

JORGE O. GONZÁLEZ TORO.
T.P. No. 65.469 del C.S.J.

Jorge O. González Toro – abogado U. de M. – con estudios en derecho tributario y legislación inmobiliaria – Calle 27 A Sur No. 45 10 Envigado y Calle 51 Nro. 48-53 C. Bolívar-Ant. Tels. Nos. 841.18.17 – Celular 3108325587 E-mail: jorgeabogado@une.net.co

Acompañamiento legal
Abogados.
3108325587

Medellín, abril 10 de 2023

Señor
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO.
Andes (Ant.)
E.S.D.

Ref.	**ANEXA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A MARZO 31 DE 2023.**
Proceso	**EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.**
Demandante	**BANCO DAVIVIENDA S. A.**
Demandados	**DISTRITODO DEL SUROESTE S.A.S. Y OTRO.**
Radicado	**2019-00038-00**

Obrando como representante legal judicial del **BANCO DAVIVIENDA S.A**., me permito anexar la liquidación del crédito con fecha de corte marzo 31 de 2023.

Señor juez, con todo respeto.

JORGE O. GONZALEZ TORO.
T.P.65.469 del C.S.J.
C.C. No. 70.411.324 de Ciudad Bolívar –Ant.

LIQUIDACIÓN DE CREDITO

DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO:	DISTRITODO DEL SUROESTE S.A.S. CARLOS MARIO SERNA CORREA
RADICADO:	2019-00038

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>		
Tasa nominal mensual pactada >>		
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	

CAPITAL:	$127.900.469,00

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anua	Nominal Men	FINAL	DÍAS	INTERESES
8-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	23	$2.106.581
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	$2.741.385
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%	30	$2.743.917
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%	30	$2.738.852
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%	30	$2.736.319
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	$2.741.385
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	$2.741.385
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	30	$2.713.498
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	30	$2.704.611
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	30	$2.689.361
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	30	$2.671.544
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	30	$2.708.420
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	30	$2.694.446
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	$2.661.351
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	30	$2.597.446
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	$2.588.472
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	$2.588.472
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	30	$2.610.681
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	$2.618.359
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	$2.585.051
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	$2.552.507
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	$2.503.522
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	$2.485.423
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	$2.513.851
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	$2.497.492
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	$2.484.130
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	$2.472.479
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	$2.471.184
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	$2.467.298
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	$2.475.069
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	$2.468.593
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	$2.454.334
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	$2.478.953
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	$2.503.522
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	$2.529.328
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	$2.611.535
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	$2.633.275
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	$2.707.151
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	30	$2.790.661
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	30	$2.877.343
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%	30	$2.986.986
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%	30	$3.101.771
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	2,55%	30	$3.259.179
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%	30	$3.392.980
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	2,76%	30	$3.532.408
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	2,93%	30	$3.750.767
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	3,04%	30	$3.889.559
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	3,16%	30	$4.042.666
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	3,22%	30	$4.117.364

TOTAL INTERES DE MORA	1463	$ 136.032.866
INTERES DE PLAZO		$ 8.556.012
CAPITAL		$ 127.900.469
TOTAL OBLIGACIÓN		$ 272.489.347