



Acompañamiento legal
Abogados.

Medellín, junio 22 de 2021

Señor
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO
Ciudad Bolívar (Ant.)
E.S.D.

REF.	ANEXA LIQUIDACION DEL CREDITO.
PROCESO	EJECUTIVO MIXTO.
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO	FRANCISCO CRISTOBAL URREGO VARGAS.
RADICADO	051013113001202000017-00

En mi condición de mandatario judicial del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en el proceso antes citado, adjunto la liquidación del crédito con fecha de corte mayo 31 del presente año.

La liquidación comprende dos pagarés, de acuerdo a lo siguiente:

PAGARÉ No. 1070482

Capital.	\$ 154.310.556
Intereses de plazo	29.037.855
Intereses de mora	<u>49.769.599</u>
TOTAL...	<u>\$ 233.118.010</u>

PAGARE No. 20140201015

Capital.	\$ 21.943.815
Intereses de plazo.	3.289.365
Intereses de mora.	<u>12.015.596</u>
TOTAL..	<u>\$ 37.248.776</u>

Adjunto la liquidación mes a mes hasta mayo 31 de 2021

LIQUIDACIÓN DE CREDITO

DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO:	FRANCISCO CRISTOBAL URREGO VARGAS
RADICADO:	2020-17
JUZGADO:	JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIUDAD BOLIVAR
PAGARE:	1070482

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>		
Tasa nominal mensual pactada >>		
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	

CAPITAL:	\$154.310.556,00
----------	------------------

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anua	Nominal Men	FINAL	DÍAS	INTERESES
31-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	1	\$107.440
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	30	\$3.267.680
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	30	\$3.250.821
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	\$3.210.892
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	30	\$3.133.791
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	\$3.122.964
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	\$3.122.964
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	30	\$3.149.759
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	\$3.159.023
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	\$3.118.837
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	\$3.079.572
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$3.020.472
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	\$2.998.637
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	\$3.032.935
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	\$3.013.198
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	\$2.997.596
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	\$2.983.020

TOTAL INTERES DE MORA	481	\$49.769.599
INTERES DE PLAZO		\$29.037.855
CAPITAL		\$154.310.556
TOTAL OBLIGACIÓN		\$233.118.010

144

LIQUIDACIÓN DE CREDITO

DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO:	FRANCISCO CRISTOBAL URREGO VARGAS
RADICADO:	2020-17
JUZGADO:	JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIUDAD BOLIVAR
PAGARE:	20140201015

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>		
Tasa nominal mensual pactada >>		
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	

CAPITAL:	\$21.943.815,00
----------	-----------------

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anua	Nominal Men	FINAL	DÍAS	INTERESES
13-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	18	\$282.854
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	\$470.338
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%	30	\$470.772
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%	30	\$469.903
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%	30	\$469.469
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	\$470.338
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	\$470.338
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	30	\$465.553
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	30	\$464.029
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	30	\$461.412
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	30	\$458.355
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	30	\$464.682
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	30	\$462.285
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	\$456.607
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	30	\$445.642
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	\$444.103
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	\$444.103
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	30	\$447.913
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	\$449.231
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	\$443.516
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	\$437.932
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$429.528
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	\$426.423
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	\$431.300
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	\$428.493
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	\$426.275
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	\$424.202

TOTAL INTERES DE MORA	798	\$12.015.596
INTERES DE PLAZO		\$3.289.365
CAPITAL		\$21.943.815
TOTAL OBLIGACIÓN		\$37.248.776