



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

RADICADO 052663103001-2016-00544-00
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

Siete de febrero del año dos mil veintidós

A fin de continuar con el trámite pertinente, y revisadas las actuaciones adelantadas al interior del mismo, se torna imperioso realizar las siguientes precisiones:

1. Si bien la parte actora ha remitido las evidencias fotográficas de la fijación de la valla en el inmueble, las mismas, de manera reiterada, se han aportado absolutamente ilegibles, por tanto, se le requiere de nuevo para que aporte la evidencia fotográfica de su instalación, tal como lo exige el numeral 7º del artículo 375 del C. G. del P.
2. De igual manera, se aprecia que el apoderado judicial de la parte demandante retiró los oficios para la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 001-532363, así como los dirigidos a las entidades referidas en el numeral 5º del auto admisorio, desde el mes de febrero del 2017, no obstante, ninguna respuesta a tales oficios, se ha allegado; en consecuencia, se ordena que, para tales efectos, por la secretaría, se dé aplicación a lo establecido en el artículo 612 *ídem*, es decir, remitirlos directamente mediante mensaje enviado al buzón electrónico para notificaciones judiciales de las entidades antes referenciadas, debiendo actualizarlos a la fecha actual, con la aclaración que, en lo que respecta al oficio que se ordenó remitir al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en su remplazo se oficiará a la Oficina de Catastro Municipal de Envigado

(catastroenvigado@envigado.gov.co), entidad ésta a quien, el ya mencionado instituto, mediante la Resolución 95 del 9 de febrero del 2021, habilitó como Gestor Catastral de este municipio en los términos de la Ley 1955 de 2019 y de los Decretos 1983 y 148 de los años 2019 y 2020, respectivamente.

3. De otro lado, en cuanto al emplazamiento de las personas que se crean con derecho sobre el inmueble que se pretende adquirir por prescripción, de conformidad con el art. 10 del Decreto Extraordinario 806 del 2020, sin necesidad de publicación en un medio escrito, se ordena su inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

4. Una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, desde ya, se ordena la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el término de un mes.

5. Por último se reitera que, para un mayor control del expediente digital -sobre todo para que aparezcan inmediatamente registrados en la plataforma Siglo XXI-, los memoriales posteriores se envíen al correo memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

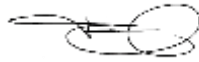
NOTIFÍQUESE


GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 20, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, febrero 9 del 2022



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria