

Señor:
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO
E. S. D.

REF:	PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
	DEMANDANTE:	ESPERANZA PINEDA DE TORO
	DEMANDADO:	JULIANA VELILLA SEPÚLVEDA Y OTRA
	RADICADO:	2014 / 00715

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

UGO RICARDO FLÓREZ POSADA, apoderado de la parte demandante, conforme al art. 446 del Código General del Proceso (Ley 1564), presento la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** tal como viene a continuación:

PRELIMINARES:

- CAPITAL: Se adeuda después de los abonos, un capital de \$32.300.000
- INTERESES MORATORIOS: Se adeuda los intereses desde el 17/01/2016, los cuales serán liquidados a la tasa máxima permitida por la ley
- AGENCIAS EN DERECHO Y GASTOS: Se adeuda por este concepto hasta ahora, la suma de \$6.940.100, liquidados por su despacho el 08 de mayo de 2018; y eventualmente los gastos por la práctica de la diligencia de secuestro
- INTERESES CIVILES: De la suma anterior, desde el 09/05/2018 hasta la fecha

LIQUIDACIONES:

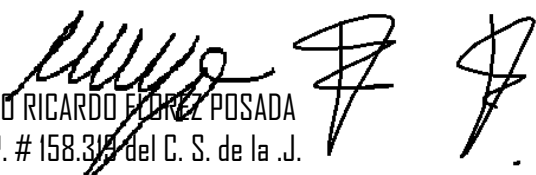
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
17-ene-16	31-ene-16		1,5		0,00	0,00		0,00
17-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	32.300.000,00	32.300.000,00	14	328.439,24
01-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%		32.300.000,00	30	703.798,38
01-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%		32.300.000,00	30	703.798,38
01-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%		32.300.000,00	30	731.066,87
01-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%		32.300.000,00	30	731.066,87
01-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%		32.300.000,00	30	731.066,87
01-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%		32.300.000,00	30	756.212,49
01-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%		32.300.000,00	30	756.212,49
01-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%		32.300.000,00	30	756.212,49
01-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		32.300.000,00	30	776.489,50
01-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%		32.300.000,00	30	776.489,50
01-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%		32.300.000,00	30	776.489,50
01-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%		32.300.000,00	30	787.351,51
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%		32.300.000,00	30	787.351,51
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%		32.300.000,00	30	787.351,51
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		32.300.000,00	30	787.041,71
01-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		32.300.000,00	30	787.041,71
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		32.300.000,00	30	787.041,71
01-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		32.300.000,00	30	776.178,58
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		32.300.000,00	30	776.178,58
01-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%		32.300.000,00	30	776.178,58
01-oct-17	31-oct-17	20,96%	2,30%	2,304%		32.300.000,00	30	744.294,56
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		32.300.000,00	30	744.294,56

TOTAL AFENCIAS EN DERECHO Y COSTAS	\$ 8.318.866,53
TOTAL	88.283.850,49

Solicito señor Juez en consecuencia dar traslado a la presente liquidación, conforme al art. 446 del C.G.P. (Ley 1564 de 2012)

Envigado, 31 de agosto de 2021

Atentamente,


UGO RICARDO FLÓREZ POSADA
T.P. # 158.315 del C. S. de la J.
C. de C. Nº 71.270.727