



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

| | |
|---------------------|-----------------------------------|
| Auto interlocutorio | 178 |
| Radicado | 052663103001-2022-00066-00 |
| Proceso | Verbal (Cumplimiento de contrato) |
| Demandante | Consuelo Iboneth Beltrán Orjuela |
| Demandado | Alianza Fiduciaria S.A. y otras |
| Asunto | Declara inadmisible demanda |

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

Ocho de marzo de dos mil veintidós

De la anterior demanda de **Consuelo Iboneth Beltrán Orjuela** contra **Alianza Fiduciaria S.A.** y otros, se tiene que:

1. La demanda deberá ser dirigida contra Alianza Fiduciaria S.A., como Vocera del Fideicomiso Orinoco, lo que implica adecuación de sus hechos y pretensiones.
2. Se demanda a la sociedad Acierto Inmobiliaria S.A., no obstante no ser parte del contrato de Encargo Fiduciario para Vinculación al Fideicomiso Orinoco, el cual sirve de soporte a las pretensiones de la demanda. En esa medida, entonces, debe excluirse como demandada o, en su defecto, adecuar los hechos y pretensiones frente a ella, pues lo cierto del caso es que no puede tener como sustento fáctico el referido negocio jurídico.
2. Se debe acreditar que se agotó la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad.

Por lo expuesto, se

RESUELVE:

PRIMERO. Declarar inadmisible la demanda, para dentro del término de cinco (5) días, se dé cumplimiento a los requisitos exigidos.

SEGUNDO. Reconocer a la abogada Manuela Mejía Arboleda, para representar los intereses de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

15

CERTIFICADO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 40, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 14 de Marzo del 2022

Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria