

Auto interlocutorio	445
Radicado	052663103001-2022-00173-00
Procedimiento	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real
Demandante	Bancolombia S.A
Demandado	Gabriel Fernando Molina Correa y otro
Asunto	Libra mandamiento de pago

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO**

Ocho de julio de dos mil veintidós

Cumplido con el requisito formal de la anterior demanda, y teniendo en cuenta que los documentos que prestan mérito ejecutivo se encuentran físicamente en este Despacho, se librará el mandamiento de pago solicitado.

Por lo anterior, se

R E S U E L V E:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, en favor de **Bancolombia S.A** en contra **Gabriel Fernando Molina Correa y Paula Andrea Tobón Ochoa**, por las siguientes sumas:

- a) \$51.906.094,12,00 capital sobre el pagaré No. 1651 320290749, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés remuneratorio pactado contados a partir del **16 de junio de 2022**, hasta el pago total de la obligación, sin superar los límites previstos en la Resolución Externa Nro. 03 de 2012 expedida por la Junta Directiva del Banco de la República
- b) \$1.683.440,76, por intereses de plazo efectuados desde el 25 de abril de 2022 al 06 de mayo de 2022.

c) \$ 122.874.673,00 capital sobre el pagaré No. 2360096344, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 27 de diciembre de 2021 hasta el pago total de la obligación.

d) \$507.015,00, capital sobre el pagaré No. 2360096345, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 11 de mayo de 2022 hasta el pago total de la obligación.

d) \$ 22.865.460,00 capital sobre el pagaré No. 2360096346, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 27 de diciembre de 2021 hasta el pago total de la obligación.

SEGUNDO: De conformidad con el art 468, num. 2°, del C. G. del P., se decreta el embargo y secuestro de los inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nro. 001-1158930, 001-1158835 y 001-1158886 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos, Zona Sur, de Medellín. Oficiese. Se advierte que este oficio debe ser reclamado de manera física en la secretaría, pues hasta este momento no se tiene firma digital (Instructiva Administrativa 05 del 22 de marzo del 2022, de la Superintendencia de Notariado y Registro).

TERCERO: Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

CUARTO: NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., haciéndole entrega de copia

de la demanda y sus anexos, o como lo estableció la Ley 2213 de 2022 en su artículo 8, igualmente haciéndole entrega de copia de la demanda y sus anexos así como la copia de esta providencia; y en ambos casos, advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días, para pagar el capital y los intereses exigibles y del término de diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento ejecutivo para la presentación de las excepciones procedentes, con expresión de los hechos en que se funden.

NOTIFÍQUESE



CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO
Juez

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 099
fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 11 de julio de 2022.



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria