


<p><i>FABIO S. SEVERICHE MERCADO</i> <i>ABOGADO</i> Calle 76 sur No. 57-40 Sector Toledo e-mail: fadade2012@hotmail.com celular 3022931383 La estrella-Antioquia</p>	
--	---

Señor:

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO.

E. S. D.

REF: PROCESO EJUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTIA DE JORGE ENRIQUE FERNANDEZ ALVAREZ, contra ANNY CAROLINA PERALTA DURAN.
RADICADO: 05-266-31-03-001-2019-00134-00
ASUNTO: Solicitud Medida.

FABIO SAUL SEVERICHE MERCADO, abogado en ejercicio, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de apoderado del Señor **JORGE ENRIQUE FERNANDEZ ALVAREZ**, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía No. **70.044.693** de Medellín (Antioquia), por medio del presente escrito me permito solicitar ante su Despacho lo siguiente,

1. Reitero la solicitud de diligencia de secuestro del bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No.020-62751 de la oficina de instrumentos públicos de Rionegro. Antioquia.

La medida ordenada por su despacho para la inscripción fue desde hace más de 8 meses, y a la fecha debe reposar en el expediente el certificado de registro con la anotación de embargo ya inscrita, haciéndose imperiosa la diligencia de secuestro por el termino más que justificado.

2. Si por parte del despacho existe algún requerimiento u oficio para alguna entidad como alcaldía de Itagüí, oficina de registro de instrumentos públicos de Rionegro, muy respetuosamente y de manera comedida solicito se les envié para darle tramite a este asunto.

Renuncio a término de ejecutoria de auto favorable.

Agradeciendo de antemano.

FABIO S. SEVERICHE MERCADO
C. C. No. 92.506.431 de Sincelejo
T. P. No. 65.203 C.S.J.

HECHOS:

PRIMERO: La Señora **ANNY CAROLINA PERALTA DURAN** identificada con la cedula de ciudadanía No. **43.272.958 de** quien actúa suscribió en favor de mi poderdante un título de valor representado en una Conciliación ante la Fiscalía General de la Nación, Fiscalía Seccional 229 de Envigado, por valor de **DOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$283.450.000.00).**

SEGUNDO: Como intereses se pactaron el dos punto cinco por ciento (2.5%) por el plazo.

TERCERO: la demandada **ANNY CAROLINA PERALTA DURAN**, pago solo la suma de **CIENTO CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS \$150.553.000).**



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

RADICADO. 052663103001-2019-00134-00
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Nueve de julio del año dos mil veinte

Se le hace saber al apoderado judicial de la parte demandante, que no puede accederse a la petición de comisionar para la diligencia de secuestro del inmueble con la matrícula inmobiliaria Nro. 020-62751, toda vez que en el expediente no reposa certificado alguno donde conste la inscripción de la medida de embargo, pues de las notas devolutivas se evidencia que el mismo se encuentra por cuenta de la Unidad de Cobro Coactivo del Municipio de Itagüí, por lo que se le reitera la providencia dictada el 4 de marzo de la anualidad en curso donde se ordenó oficiar a la mencionada entidad para que se sirvan remitir 2 copias en original del oficio 62200 del 9 de septiembre de 2019, o en su defecto sean entregados al aquí demandante.

Ahora bien, como el oficio 245 del 12 de marzo aún no ha sido retirado, teniendo en cuenta la contingencia actual será remitido al correo electrónico del memorialista con el fin de que proceda a darle el respectivo trámite.

NOTIFIQUESE,

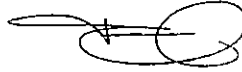
GERMÁN ALOXSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

22

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado
No. **046**, fijado hoy en la Secretaría del
Juzgado a las 8 a.m.

Envigado, julio **10** de 2020



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria