



Auto interlocutorio	214
Radicado	05266313001-2019-00035-00
Proceso	Divisorio
Demandante (s)	Efraín Antonio Quintero Garzón y otros
Demandado (s)	Juan Camilo Mejía Castaño
Asunto	Programa fecha de audiencia

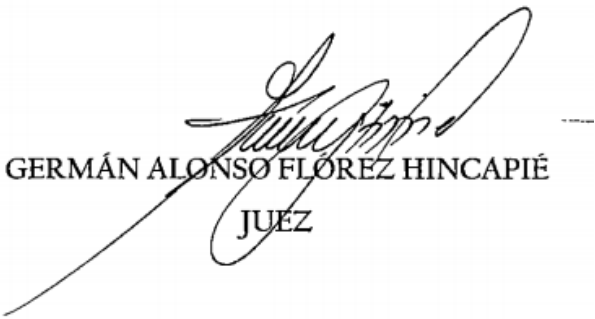
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

Trece de Julio del dos mil veinte

1. Se convoca a las partes y sus apoderados, a la audiencia de que trata el artículo 409 del C. G. del Proceso, para lo cual se señala el día 5 de octubre de 2020, a partir de las 9:00 de la mañana.
2. Se ordena oficiar al Municipio de Envigado para que por intermedio del Departamento Administrativo de Planeación, informe si el lote ubicado en la Calle 40Fs No 25ª 10, distinguido con M.I No. 001-272230 de la Oficina de Instrumentos Públicos y cédula catastral 10030010004700000000, es un inmueble que de acuerdo al Plan de Mejoramiento Integral puede ser objeto de construcción; en el caso que así lo sea, indicará cuántas y cuáles son las edificaciones permitidas, así como los parámetros que deben cumplirse para ello.
3. Ahora, se observa que para la fecha a la que se convocó a las partes para la audiencia, se habría cumplido un año, contado a partir de la notificación del auto que admitió la demanda, sin que para ese día sea posible dictar la sentencia que corresponda en esta instancia; teniendo en cuenta las consecuencias que ello implica, se dispone prorrogar dicho término, hasta seis (6) meses más, haciendo uso de la facultad consagrada en el inciso 5º del artículo 121 del Código General del Proceso.

Lo anterior, debido a las siguientes razones: i) La cantidad de procesos que están a cargo de este Despacho, pues no solo se deben contabilizar como carga los procesos sin sentencia sino también aquellos donde ya se dictó sentencia y se debe continuar con la ejecución, pues en este circuito no hay juzgados de ejecución; ii) Se comparte una sola sala de audiencias con el Juzgado Segundo Civil del Circuito, lo que hace que no haya plena disponibilidad de la misma; iii) el trámite de las acciones constitucionales que tienen prelación legal y, iv) la situación coyuntural generada por la Pandemia del COVID 19, por todos conocida.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ
JUEZ

12

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 048, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, julio 17 del 2020



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria