



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial  
RADICADO 052663103001-2018-000121-00  
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO

Tres de Septiembre de dos mil veinte

Conforme a lo previsto en el artículo 316, numeral 4 del C. G. del Proceso, se corre traslado por el término de (3) días al demandado, de la solicitud de desistimiento del proceso, sin lugar a condena en costas.

NOTIFÍQUESE

  
GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

12

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 063, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, septiembre 9 del 2020


  
Tatiana Corrales Ramirez  
Secretaria

**PROCESO 2018-00121-00**

OSCAR EDUARDO GUERRA OCHOA &lt;guerraochoayasociados@hotmail.com&gt;

Lun 10/08/2020 2:31 PM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Envigado &lt;j01cctoenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (2 MB)

1 ENVIGADO ORAL 2018-121-00.pdf;

**SEÑOR  
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO  
E.S.D.**

RAD: **052663103001-2018-00121-00**ASUNTO: VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DEMANDANTE RAMIRO  
BENAVIDEZ GUIZA DEMANDADO JESUS ANIBAL BEDOYA RUIZ

**OSCAR EDUARDO GUERRA OCHOA**, abogado titulado identificado con el número de cedula 91.267.752 de Bucaramanga, y portador de la tarjeta profesional No. 227.896 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE, en forma respetuosa, me permito comunicar, que atendiendo las disposiciones de mi PODERDANTE, procedo a solicitar el DESISTIMIENTO de la DEMANDA, que corresponde a la petición de RESOLUCIÓN DE CONTRATO, siendo DEMANDANTE RAMIRO BENAVIDEZ GUIZA y DEMANDADO el señor JESUS ANIBAL BEDOYA RUIZ.

La anterior petición tiene su asidero en el entendido, que se cumplen con requisitos formales que nos exige el artículo 314 del nuestro ORDENAMIENTO PROCESAL, en cuanto no se ha proferido sentencia; y atendiendo que entre las partes procesales, se llegó a un acuerdo en cuanto a las obligaciones contractuales que surgieron el pasado 18 de Abril de 2011, fecha esta última que se suscribió el CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA, entre el DEMANDANTE Y EL DEMANDADO, situación está, que será ratificada en el momento que se descorra traslado a la pasiva.

Adicional, visto el folio que contiene el PODER conferido por el señor RAMIRO BENAVIDEZ GUIZA, se tiene que existe expresa facultad, para solicitar el desistimiento por parte del APODERADO.

A lo cual, y en consideración a lo anterior, solicito **NO SE CONDENEN EN COSTAS**, al DEMANDANTE.

Adicional, informo que se tenga mi correo electrónico el siguiente:  
guerraochoayasociados@hotmail.com

Del señor Juez,

**OSCAR EDUARDO GUERRA OCHOA**  
c.c. 91.267.752 de Bucaramanga  
T.P. 227896 del C.S.J.