



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	287
Radicado	052663103001-2020-00005-00
Proceso	Verbal (resolución promesa de compraventa)
Demandante (s)	Bertha Ligia Arenas de Castañeda y César Julio Castañeda Giraldo
Demandado (s)	Grupo San Simón S.A.S. y A & V Propiedades S.A.S.
Asunto	Admite demanda

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Veintiséis de febrero del año dos mil veinte

Allegados los requisitos exigidos y por reunir las exigencias formales la anterior demanda, se admitirá.

Por lo anterior, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: Admitir la demanda que presenta Bertha Ligia Arenas de Castañeda y César Julio Castañeda Giraldo contra Solitec S.A.S., a la que se le impartirá el trámite del procedimiento verbal, tal como lo establece el artículo 368 del C. G. del P.

SEGUNDO: Dar traslado de ella a la parte demandada, por el término de veinte (20) días (art. 369 *ibídem*).

TERCERO: Para la notificación de este auto a la sociedad demandada, la parte demandante puede recurrir a lo dispuesto en el artículo 8° del Decreto Extraordinario 806 de 2020. Si se acude a la notificación electrónica, previamente deberá cumplir con los requisitos de que trata el inciso 2° de dicha norma, advirtiéndose que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y que los términos empezarán a correrle a partir del día siguiente al de la notificación; si se utiliza la notificación por medio

de una empresa postal, deberá efectuarse como lo manda el art. 292 del C.G. del P., indicándosele “que la notificación se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino”.

CUARTO: Respecto de la solicitud de medida cautelar, no es claro porqué se peticiona la inscripción de la demanda, si el inmueble figura a nombre de la parte demandante, por tanto, ningún aspecto práctico tendría dicha inscripción.

NOTIFIQUESE


GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

45

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado
No. 066, fijado hoy en la Secretaría del
Juzgado a las 8 am

Envigado, septiembre 15 del
2020



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria