



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	308
Radicado	052663103001-2019-00264-00
Proceso	Ejecutivo
Demandante (s)	Banco Davivienda S.A.
Demandado (s)	Carlos Gustavo Cassiano Orozco
Tema y subtemas	Ordena seguir adelante la ejecución

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Veintinueve de septiembre del año dos mil veinte

1.- A petición de **Banco Davivienda S.A.** se libró mandamiento de pago, por la vía del proceso ejecutivo, en su favor y en contra de **Carlos Gustavo Cassiano Orozco**, por las siguientes sumas:

“a) \$289.768.745,00 por concepto de capital.

b) \$60.525.409,32 como intereses de plazo a la tasa del 19,51% efectivo anual, sobre el anterior capital, causados y no pagados, desde el 1º de julio de 2018 hasta el 16 de septiembre de 2019.

c) Intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 16 de septiembre de 2019, hasta el pago total de la obligación”.

2.- Al demandado se le tuvo por notificado por conducta concluyente mediante providencia dictada el 26 de febrero de la anualidad en curso, notificada por estado 029 del mismo mes y año, conforme lo establece el artículo 301 del C. G. del P., pero no procedió al pago de las obligaciones demandadas ni propuso excepciones.

CONSIDERACIONES:

Establece el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, que si no se proponen excepciones, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito, condenar en costas al ejecutado y el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso.

Eso se hará, pero dada la problemática de los intereses, se reitera que al momento de la liquidación o pago, se liquidará a la tasa máxima legal permitida de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superfinanciera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: Sígase adelante la ejecución en este proceso ejecutivo de Banco Davivienda S.A. contra Carlos Gustavo Cassiano Orozco, tal como fue dispuesto en el mandamiento de pago.

SEGUNDO: Practíquese la liquidación del crédito en la forma prevista en el artículo 446 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta que los intereses moratorios se liquidarán de acuerdo a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

TERCERO: Ordénese el avalúo¹ y remate de los bienes embargados y los que se llegaren a embargar en este proceso, para que con el producto de aquellos se pague a la demandante su crédito y las costas.

CUARTO: Se condena en costas a la parte demandada. Como agencias en derecho, se fija la suma de \$14.600.000,00, la que será incluida en la liquidación que oportunamente realizará la secretaría.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

CERTIFICO

Que la anterior providencia fue notificada en estado No. 070, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 a.m.

Envigado, sep 30 de 2020



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria

¹ Solo debe recurrirse al avalúo catastral más el 50%, si el método utilizado “es idóneo para establecer su precio real” (art. 444 del C. G. del P.).