



Auto interlocutorio	312
Radicado	05266-31-03-001-2020-00142-00
Proceso	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real
Demandante (s)	Banco BBVA
Demandado (s)	Carlos Iván Fernández Hernández
Tema	Libra mandamiento ejecutivo

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO**

Dieciocho de septiembre del año dos mil veinte

Cumplido con el requisito formal de la anterior demanda, y teniendo en cuenta que los documentos que prestan mérito ejecutivo se encuentran físicamente en este Despacho, se libraré el mandamiento de pago solicitado.

Por lo expuesto, se

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Ordenar a **Carlos Iván Fernández Hernández** que en el término de cinco (5) días, cumpla la obligación de pagar al **Banco BBVA**, las siguientes sumas:

1) \$314.358.849 como capital, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 11 de agosto de 2020 hasta el pago total de la obligación.

2) \$28.605.736,00 como intereses plazo desde 27 de agosto de 2019 hasta el 26 de julio de 2020.

3) 4.181.934,00 como capital, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 26 de diciembre de 2019 hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** De conformidad con el Art 468, num. 2°, del C.G. del P., se decreta el embargo y secuestro de los inmuebles distinguidos con las matrículas inmobiliarias Nos. 001-664832 y 001-860501, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur. Líbrese el oficio respectivo.

**TERCERO:** Dar a la demanda el trámite del proceso ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real, previsto en el C. G. del P., por lo cual, el demandado dispone del término de cinco (5) días para pagar (art. 431), de tres (3) para formular excepciones previas (art. 442, regla 3ª) o para discutir los requisitos formales del título ejecutivo, lo que debe hacer mediante reposición del mandamiento de pago (art. 430, inc. 2º) y de diez (10) para proponer excepciones de fondo (art. 442, regla 1º) o para tachar de falso el título ejecutivo<sup>1</sup>, lo que debe hacerse como excepción (art. 270, parte final del inc. 5º).

Para la notificación de este auto al demandado, la parte demandante puede recurrir a lo dispuesto en el artículo 8º del Decreto Extraordinario 806 de 2020. Si se acude a la notificación electrónica, previamente deberá cumplir con los requisitos de que trata el inciso 2º de dicha norma,

---

<sup>1</sup> En este evento, y mientras estén vigentes las normas que restringen el acceso a las instalaciones del juzgado, debido a la pandemia del Covid 19, el demandado podrá solicitar que se le permita el examen físico de los títulos ejecutivos.

advirtiéndose que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y que los términos empezarán a correrle a partir del día siguiente al de la notificación; si se utiliza la notificación por medio de una empresa postal, deberá efectuarse como lo manda el art. 292 del C.G. del P., indicándosele “que la notificación se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino”.

NOTIFÍQUESE

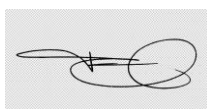
  
GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

22

CERTIFICO

Que la anterior providencia fue notificada en estado No. 071, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 a.m.

Envigado, octubre 01 de 2020



Tatiana Corrales Ramírez  
Secretaria

